

CORREZIONE O RETTIFICA INTESTAZIONE					
	Cognome/ Denominazione	Nome	Luogo e data di nascita/Sede	Natura possesso	Quota
Attuale					
Corretto					
MOTIVO					
1A	REGISTRAZIONE DOMANDA DI VOLTURE PROT. n. /				
1B	RETTIFICA INTESTAZIONE				
1C	RETTIFICA CODICE FISCALE				
1D	RETTIFICA QUOTE DI POSSESSO				
1E	RIPRISTINO DITTA ALLO STADIO PRECEDENTE				
1F	ALTRO:				
Immobile di riferimento					
Catasto ⁵	Comune	Sezione/Foglio	Particella	Subalterno	
Dettaglio motivi della richiesta:					

**ESTREMI DEI DOCUMENTI CHE
GIUSTIFICANO LA CORREZIONE O L'AGGIORNAMENTO**

Estremi titolo di provenienza o della dichiarazione di successione	
Notaio	repertorio/raccolta Data /..... /.....
Successione: Ufficio di registrazione	Numero Volume
De Cuius	Data decesso /..... /.....
Voltura Prot. del /..... /..... (dati obbligatori se successiva al 01/01/2001)	

⁵ Indicare CF (Catasto dei Fabbricati) o CT (Catasto dei Terreni)

CORREZIONE O RETTIFICA IMMOBILE**CATASTO TERRENI****CATASTO TERRENI**

	Comune	Sez./Foglio	Particella/e	Sub.	Qualità	Classe
Attuale	FONTANELLA	5	50	-	FU D'ACCERT	
Attuale	FONTANELLA	5	52	-	E.U.	
Corretto	FONTANELLA	5	52	-	E.U.	
Corretto						

MOTIVO

2A	RETTIFICA O VARIAZIONE IDENTIFICATIVO
2B	SUPERFICIE - DATI CENSUARI
2C	SOSTITUZIONE PUNTI FIDUCIALI
XXXX 2D	REGISTRAZIONE TIPO MAPPALE PROT. n. <u>5240</u> / <u>11/06/1988</u>
2E	REGISTRAZIONE TIPO DI FRAZIONAMENTO PROT. n. /
2F	RETTIFICA CARTOGRAFICA (WEGIS)
2G	ERRATO INSERIMENTO DATI DI CLASSAMENTO
2H	ALTRO:

Dettaglio motivi della richiesta:

Aggiornamento banca dati e cartografica ai fini della corretta identificazione della particella oggetto della procedura esecutiva n. 616/2023 RGE del Tribunale di Bergamo. Si segnala un successivo Tipo mappale n. 427655 del 20/12/2007 relativamente al mappale 52

CATASTO FABBRICATI**CATASTO FABBRICATI**

	Comune	Sez./Foglio	Particella/e	Sub.	Ubicazione (Via, n. civico, Piano, Interno, Scala, Edificio.)		
Attuale							
Attuale							
Corretto							
Corretto							

MOTIVO

3A	ATTRIBUZIONE IDENTIFICATIVO (DM n. 701/1994) O MANCATA EVASIONE DENUNCIA DI VARIAZIONE O DI N.C.
3B	RETTIFICA O VARIAZIONE IDENTIFICATIVO
3C	RETTIFICA RIFERIMENTO AL PIANO
3D	RETTIFICA TOPONOMASTICA
3E	RETTIFICA ABBINAMENTO PLANIMETRIA
3F	ACQUISIZIONE IMMAGINE PLANIMETRIA
3G	CALCOLO SUPERFICIE (DATI METRICI)
3H	RETTIFICA ERRATA CONSISTENZA
3I	ERRATO INSERIMENTO DATI DI CLASSAMENTO
3L	ALTRO:

Dettaglio motivi della richiesta:

**ESTREMI DEI DOCUMENTI CHE
GIUSTIFICANO LA CORREZIONE O L'AGGIORNAMENTO**

Atto di aggiornamento di catasto terreni n. <u>5240</u>	del <u>11</u> / <u>06</u> / <u>1988</u>
Dichiarazione di nuova costruzione n.	del / /
Dichiarazione di variazione n. <u>(UNITA' AFF. 52 sub. 9 - busta 242) prot. 12365</u>	del <u>22</u> / <u>06</u> / <u>1988</u>

ULTERIORI DICHIARAZIONI

Il/La sottoscritto/a Ing. Roberto Bosio

DICHIARA

di essere consapevole di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni e integrazioni, sulle sanzioni penali per le ipotesi di falsi in atti e dichiarazioni mendaci e che i dati forniti con il presente modello sono resi ai sensi dell'articolo 47 del medesimo decreto.

Data 28/05/2024

FIRMA _____

RISERVATO ALL'UFFICIO

Incarico assegnato a: _____ il _____

Osservazioni/annotazioni

Evaso in data: _____

L'addetto _____

Il Responsabile _____

BOLLO⁶

Il versamento del tributo può essere effettuato anche con altre modalità (POS, Mod. F24, ecc.)

⁶ Nei casi previsti dalla legge (ad esempio: per correzioni di errori negli atti del catasto, per causa imputabile alla parte, per richieste di inserimento o cancellazione note di riserva, ecc.).



N=5035000

E=1562800

1 Particella: 52

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/05/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/05/2024

Dati identificativi: Comune di **FONTANELLA (D672) (BG)**

Foglio 5 Particella 50

Partita: 1269

Classamento:

Particella con qualità: **FU D ACCERT**

Superficie: **720 m²**

> **Intestati catastali**

➤ 1.

sede in MILANO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> **Dati identificativi**

 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 01/01/1970

Immobile attuale

Comune di **FONTANELLA (D672) (BG)**

Foglio 5 Particella 50

> **Dati di classamento**

 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 01/01/1970

Immobile attuale

Comune di **FONTANELLA (D672) (BG)**

Foglio 5 Particella 50

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **FU D ACCERT** Superficie:
720 m²

Partita: 1269

› **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FONTANELLA (D672) (BG) Foglio 5 Particella 50

- › **1.** 1. Impianto meccanografico del 01/01/1970
📅 dall'impianto al 19/06/1972
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- › **2.**
📅 dall'impianto al 19/06/1972
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- › **1** 2. SCRITTURA PRIVATA del 19/06/1972 Pubblico
ufficiale LUOSI Sede SERINA (BG) Repertorio n. 797 -
UR Sede ZOGNO (BG) Registrazione Volume 91 n.
1527 registrato in data 03/07/1972 - Voltura n. 5580 in
atti dal 10/01/1980
- 📅 dal 19/06/1972
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
2)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Data presentazione: 22/06/1988 - Data: 02/04/2024 - n. T345477 - Richiedente: BSORRT66E13D1500

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 02/04/2024 - Comune di FONTANELLA(D672) - > Foglio 5 - Particella 52 - Subalterno 9 > VIA ROMA n. 48 Piano S1-T

MODULARI
L. 29.10.1988 n. 488



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Mod. A (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
300

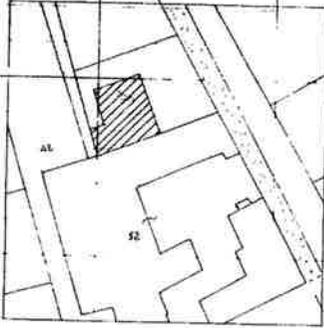
Planimetria dell'immobile sita nel Comune di FONTANELLA

Via ROMA 48

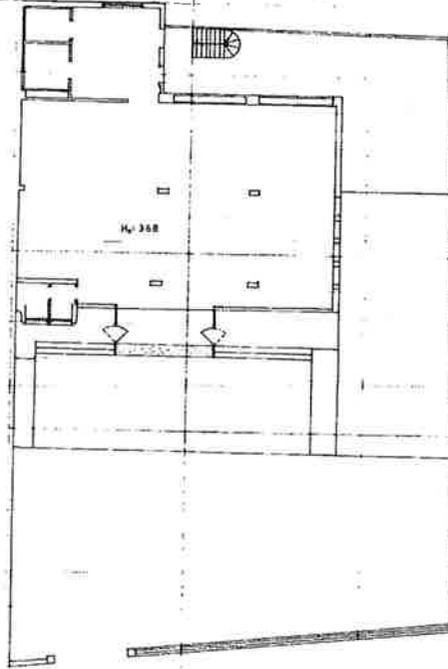
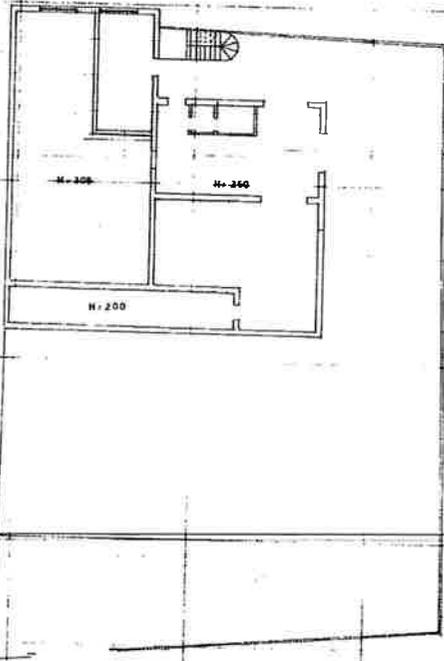
Ditta

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di BERGAMO

ESTRATTO MAPPA 1:1000



PIANO INTERRATO



PIANO TERRA

ORIENTAMENTO



SCALA DFI: 200

UNITA' AFFERENTE FG. 5 MAPPALE 52 sub. 9

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

12365

Compilata dal

Iscritto all'Albo degli
della Provincia di BERGAMO

DATA 17.6.88

Firma: *Alessandro Lombardo*
ALESSANDRO LOMBARDO (S.G.)

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 22/06/1988 - Data: 02/04/2024 - n. T345477 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A2(420x594) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/05/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/05/2024

Dati identificativi: Comune di FONTANELLA (D672) (BG)

Foglio 5 Particella 52 Subalterno 9

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di FONTANELLA (D672) (BG)

Foglio 5 Particella 52

Classamento:

Rendita: **Euro 2.581,46**

Categoria C/1^a, Classe 2, Consistenza 284 m²

Foglio 5 Particella 52 Subalterno 9

Indirizzo: VIA ROMA n. 48 Piano S1-T

Dati di superficie: Totale: 300 m²

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Intestati catastali**

> 1.

sede in FONTANELLA (BG)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 dal 08/04/1998

Immobile attuale

Comune di FONTANELLA (D672) (BG)

Foglio 5 Particella 52 Subalterno 9

COSTITUZIONE del 08/04/1998 in atti dal 08/04/1998
UNITA' EDIFICATE SU AREE DI CORTE AFFERENTI
A 5/52/7 (n. D03479.1/1998)

> **Indirizzo**

📅 **dal 08/04/1998**

Immobile attuale

Comune di **FONTANELLA (D672) (BG)**

Foglio **5** Particella **52** Subalterno **9**

VIA ROMA n. 48 Piano S1-T

Partita: **1000803**

Busta mod.58: **242**

COSTITUZIONE del 08/04/1998 in atti dal 08/04/1998
UNITA' EDIFICATE SU AREE DI CORTE AFFERENTI
A 5/52/7 (n. D03479.1/1998)

> **Dati di classamento**

📅 **dal 08/04/1998 al 13/11/2001**

Immobile attuale

Comune di **FONTANELLA (D672) (BG)**

Foglio **5** Particella **52** Subalterno **9**

Rendita: **Lire 4.998.400**

Categoria **C/1^a**, Classe **2**, Consistenza **284 m²**

Partita: **1000803**

Busta mod.58: **242**

COSTITUZIONE del 08/04/1998 in atti dal 08/04/1998
UNITA' EDIFICATE SU AREE DI CORTE AFFERENTI
A 5/52/7 (n. D03479.1/1998)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 **dal 13/11/2001**

Immobile attuale

Comune di **FONTANELLA (D672) (BG)**

Foglio **5** Particella **52** Subalterno **9**

Rendita: **Euro 2.581,46**

Rendita: **Lire 4.998.400**

Categoria **C/1^a**, Classe **2**, Consistenza **284 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/11/2001
Pratica n. 381567 in atti dal 13/11/2001 VARIAZIONE
DI CLASSAMENTO (n. 13143.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

📅 **dal 09/11/2015 al 23/10/2018**

Immobile attuale

Comune di **FONTANELLA (D672) (BG)**

Foglio **5** Particella **52** Subalterno **9**

Totale: **438 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
22/06/1988, prot. n. 000012365

📅 **dal 23/10/2018**

Immobile attuale

Comune di **FONTANELLA (D672) (BG)**

Foglio **5** Particella **52** Subalterno **9**

Totale: **300 m²**

VARIAZIONE del 23/10/2018 Pratica n. BG0127387 in
atti dal 23/10/2018 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO
PLANIMETRICO (n. 34766.1/2018) Dati relativi alla
planimetria : data di presentazione 22/06/1988, prot. n.
12365

Annotazioni: correzione su dati identificativi e metrici del
protocollo di presentazione planimetrica n.12365/1988

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Altre variazioni**

📅 dal **03/12/2008** al **23/10/2018**

Immobile attuale

Comune di **FONTANELLA (D672) (BG)**

Foglio **5** Particella **52** Subalterno **9**

VOLTURA D'UFFICIO del 20/05/2004 Pratica n. BG0411563 in atti dal 03/12/2008 CANC PAS INT TR. N.18427/2004 (n. 40430.1/2008)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FONTANELLA (D672)(BG) Foglio 5 Particella 52 Sub. 9

▼ 1

sede in FONTANELLA (BG)

📅 dal 08/04/1998 al 20/05/2004

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 08/04/1998 in atti dal 08/04/1998 UNITA' EDIFICATE SU AREE DI CORTE AFFERENTI A 5/52/7 (n. D03479.1/1998)

▼ 2

sede in FONTANELLA (BG)

📅 dal 20/05/2004 al 20/05/2004

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 20/05/2004 Pubblico ufficiale LUOSI ELIO Sede CARAVAGGIO (BG) Repertorio n. 54608 - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 18427.1/2004 Reparto PI di BERGAMO - Pratica n. BG0152115 in atti dal 16/06/2004

▼ 3

sede in FONTANELLA (BG)

📅 dal 20/05/2004

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. VOLTURA D'UFFICIO del 20/05/2004 Pubblico ufficiale LUOSI ELIO Sede CARAVAGGIO (BG) Repertorio n. 54608 - CANC PAS INT TR. N.18427/2004 Voltura n. 40430.1/2008 - Pratica n. BG0411563 in atti dal 03/12/2008

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/1: Negozi e botteghe