

## **LOTTO 04**

**Comune di Palosco – C.F. fg. 5, Mapp. 2050, Sub. 702**  
**C.F. fg. 5, Mapp. 4697, Sub. 2**  
**C.F. fg. 5, Mapp. 4697, Sub. 3**  
**C.F. fg. 5, Mapp. 4697, Sub. 8**

## **Allegato D**

### **DOCUMENTAZIONE CATASTALE**

### **VISURA STORICA PER IMMOBILE**

- **C.F. fg. 5, Mapp. 2050, Sub. 702 del 09/11/2015**
- **C.F. fg. 5, Mapp. 4697, Sub. 2 del 09/11/2015**
- **C.F. fg. 5, Mapp. 4697, Sub. 3 del 09/11/2015**
- **C.F. fg. 5, Mapp. 4697, Sub. 8 del 09/11/2015**
- **da situazione agli atti alla data del 05/08/2020**

### **SCHEDE CATASTALI**

- **C.F. fg. 5, Mapp. 2050, Sub. 702 del 14/08/2013**
- **C.F. fg. 5, Mapp. 4697, Sub. 2 del 01/06/2001**
- **C.F. fg. 5, Mapp. 4697, Sub. 3 del 01/06/2001**
- **C.F. fg. 5, Mapp. 4697, Sub. 8 del 01/06/2001**
- **da situazione agli atti alla data del 24/07/2020**

**Agenzia del Territorio**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio provinciale di  
**Bergamo**

Dichiarazione protocollo n. BG0107347 del 13/06/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Palosco

Viale Papa Giovanni Xxiii

civ. 148

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 5

Particella: 2049

Subalterno: 702

Compilata da:

Signorelli Chiara

Iscritto all'albo:

Geometri

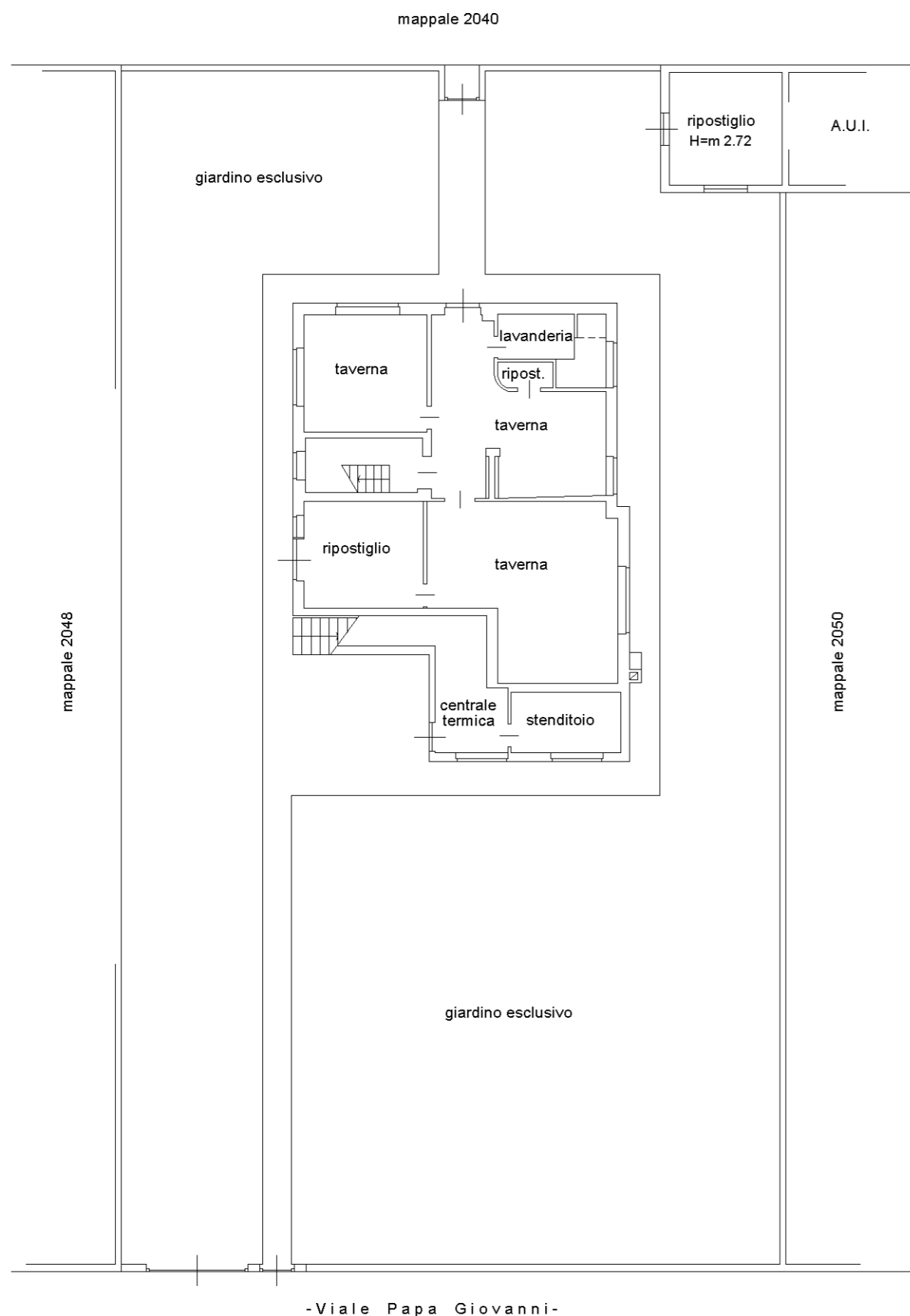
Prov. Bergamo

N. 4332

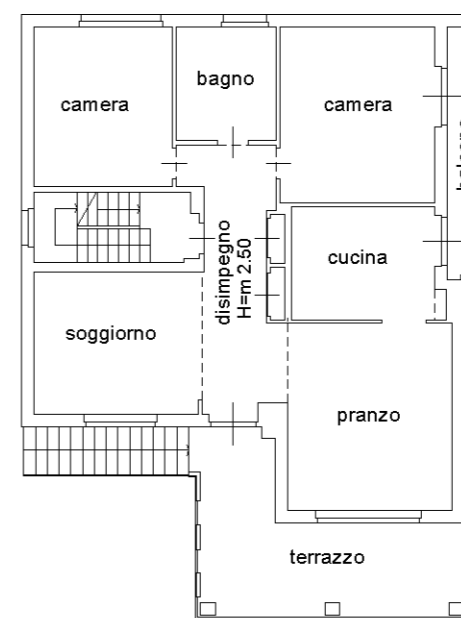
Data: 24/07/2020 - n. T192061 - Richiedente: BNOCR/71P16A794N  
 Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)  
 Ultima planimetria in atti

Data: 24/07/2020 - n. T192061 - Richiedente: BNOCR/71P16A794N

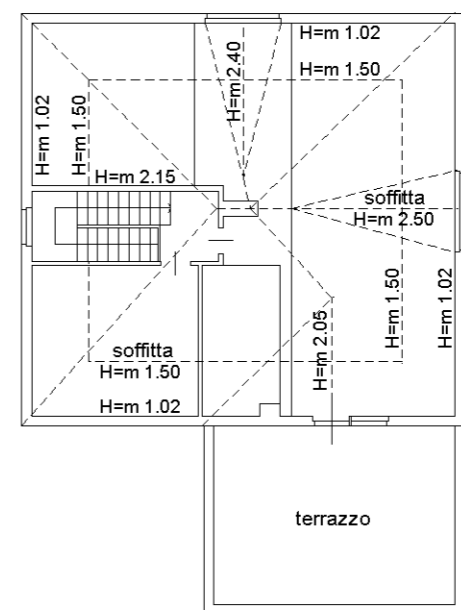
n. 1 Scala 1: 200



PIANTA PIANO TERRA H=m 2.50



PIANTA PIANO PRIMO H=m 2.97



PIANTA PIANO SECONDO

NORD



Data presentazione: 01/06/2001 - Data: 24/07/2020 - n. T192059 - Richiedente: BNOCRL71P16A794N  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)  
Ultima planimetria in atti

MODULARIO  
F. rig. rend. 496



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. AN (C)  
300

Planimetria di u.i.u. in Comune di PALOSCO via TURATI civ. 22

PIANO TERRA H=3.10

MAPP. 2040

CORTILE  
COMUNE

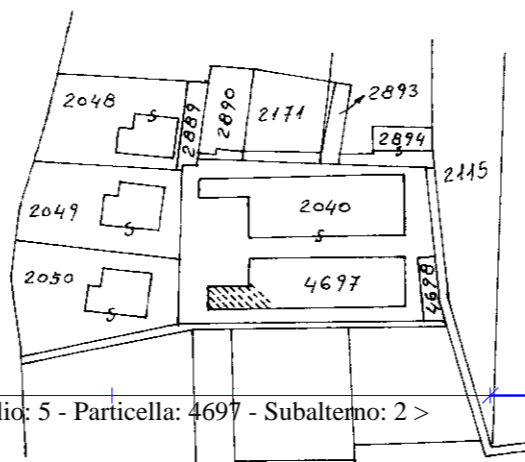
SUB. 1

SUB. 3

BOX

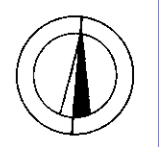
MAPP. 4697B

VIA TURATI



UNITA' AFFERENTE FOGL. 5 MAPP. 4697 SUB. 2

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. <input checked="" type="checkbox"/>	Denuncia di variazione <input type="checkbox"/>	Compilata dal <u>GEOM. AMISONI LORENZO</u> (Titolo, cognome e nome)	RISERVATO ALL'UFFICIO
Identificativi catastali		Isritto all'albo de <u>i. Geometri</u>	
F. <u>5</u>	n. <u>4697</u> sub. <u>2</u>	della provincia di <u>BERGAMO</u> n. <u>1979</u> data <u>12-5-01</u> Firma <u>Quij</u>	

Data presentazione: 01/06/2001 - Data: 24/07/2020 - n. T192059 - Richiedente: BNOCRL71P16A794N

Data presentazione: 01/06/2001 - Data: 24/07/2020 - n. T192060 - Richiedente: BNOCR/L71P16A794N  
 Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)  
 Ultima planimetria in atti

MODULARIO  
 F. rig. rend. 496



MINISTERO DELLE FINANZE  
 DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. AN (C)

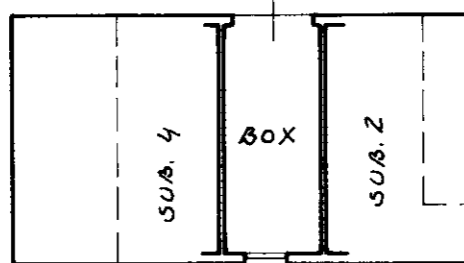
300

Planimetria di u.i.u. in Comune di PALOSCO via TURATI civ. 22

PIANO TERRA H=3.10

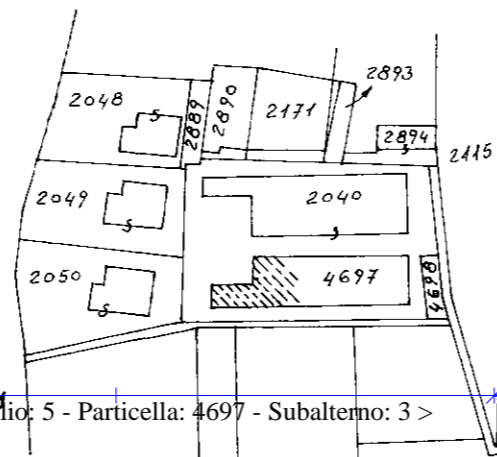
MAPP. 2040

CORTILE  
 COMUNE



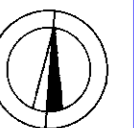
MAPP. 4697

VIA TURATI



UNITA' AFFERENTE FOGL. 5 MAPP. 4697 SUB. 3

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C.   
 Denuncia di variazione

Compilata dal SEOM  
(Titolo, cognome e nome)

Identificativi catastali

Iscritto all'albo dei Geometri

F. 5  
 n. 4697 sub. 3

della provincia di BERGAMO n. 1979  
 data 12-5-01 Firma Amisani

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 01/06/2001 - Data: 24/07/2020 - n. T192060 - Richiedente: BNOCR/L71P16A794N

Data presentazione: 01/06/2001 - Data: 24/07/2020 - n. T192058 - Richiedente: BNOCR/71P16A794N  
 Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)  
 Ultima planimetria in atti

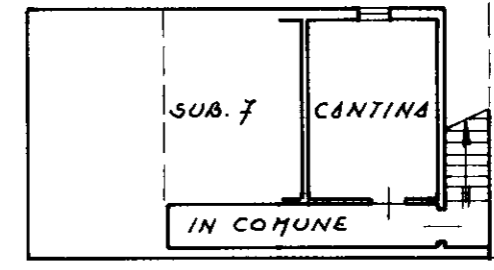
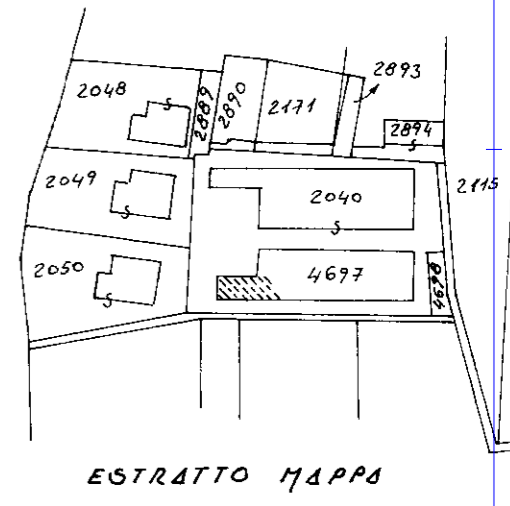
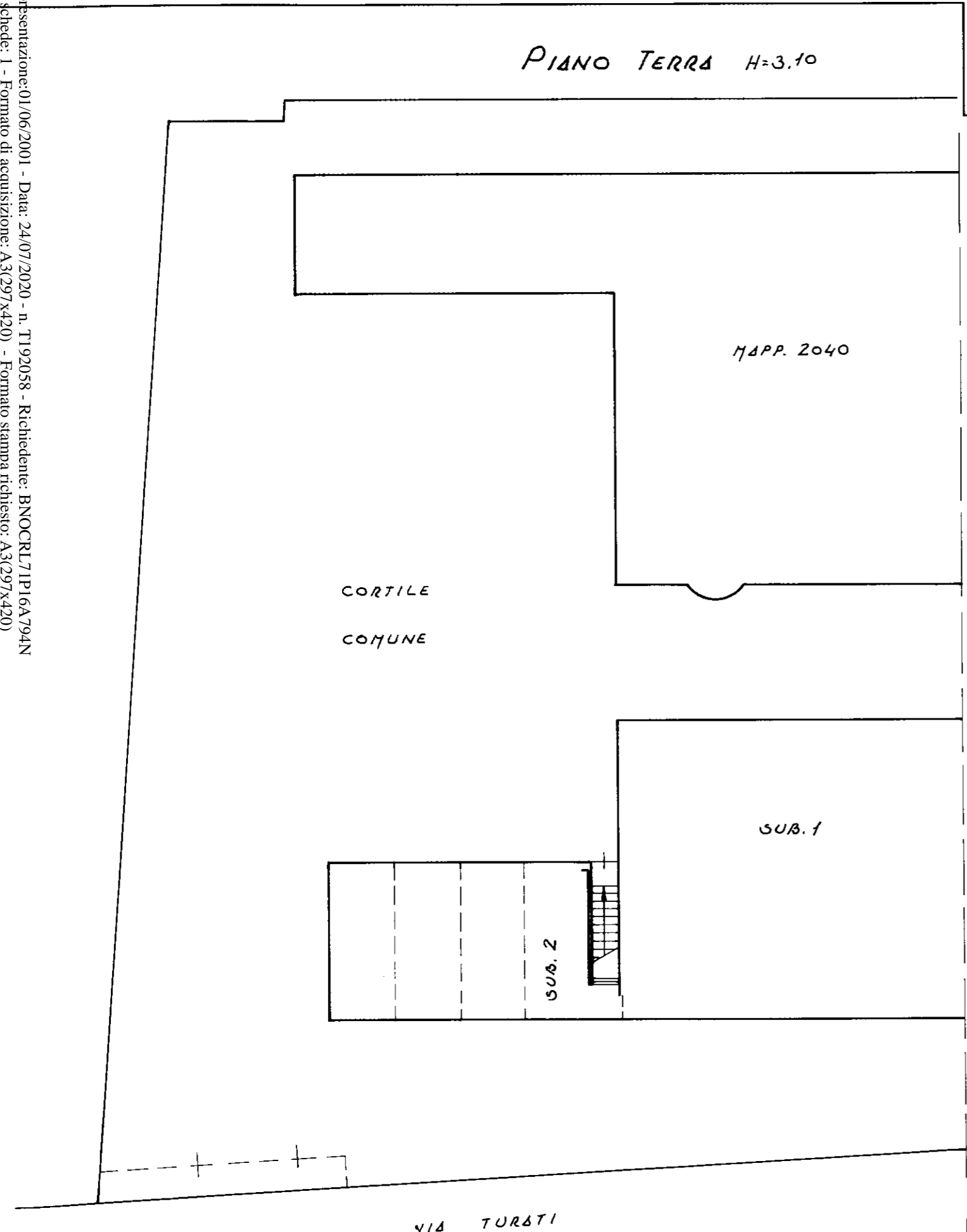
MODULARIO  
F. rig. rend. 496



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. AN (C)  
300

Planimetria di u.i.u. in Comune di PALOSCO via TURATI civ. 22

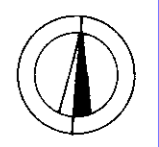


PIANO INTERRATO H=2.45

TERRAPIENO

UNITA' AFFERENTE FOGL. 5 MAPP. 4697 SUB. 8

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. <input checked="" type="checkbox"/>	Denuncia di variazione <input type="checkbox"/>	Compilata dal <u>GEOM. AMISONI LORENZO</u> (Titolo, cognome e nome)	RISERVATO ALL'UFFICIO
Identificativi catastali F. <u>5</u> n. <u>4697</u> sub. <u>8</u>		Isritto all'albo dei <u>Geometri</u> della provincia di <u>BERGAMO</u> n. <u>1979</u> data <u>12-5-01</u> Firma <u>[Signature]</u>	

Roma - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - PV

Data presentazione: 01/06/2001 - Data: 24/07/2020 - n. T192058 - Richiedente: BNOCR/71P16A794N

*Tribunale di Bergamo  
Procedura N. 46/20 Reg. Es.*

# **LOTTO 04**

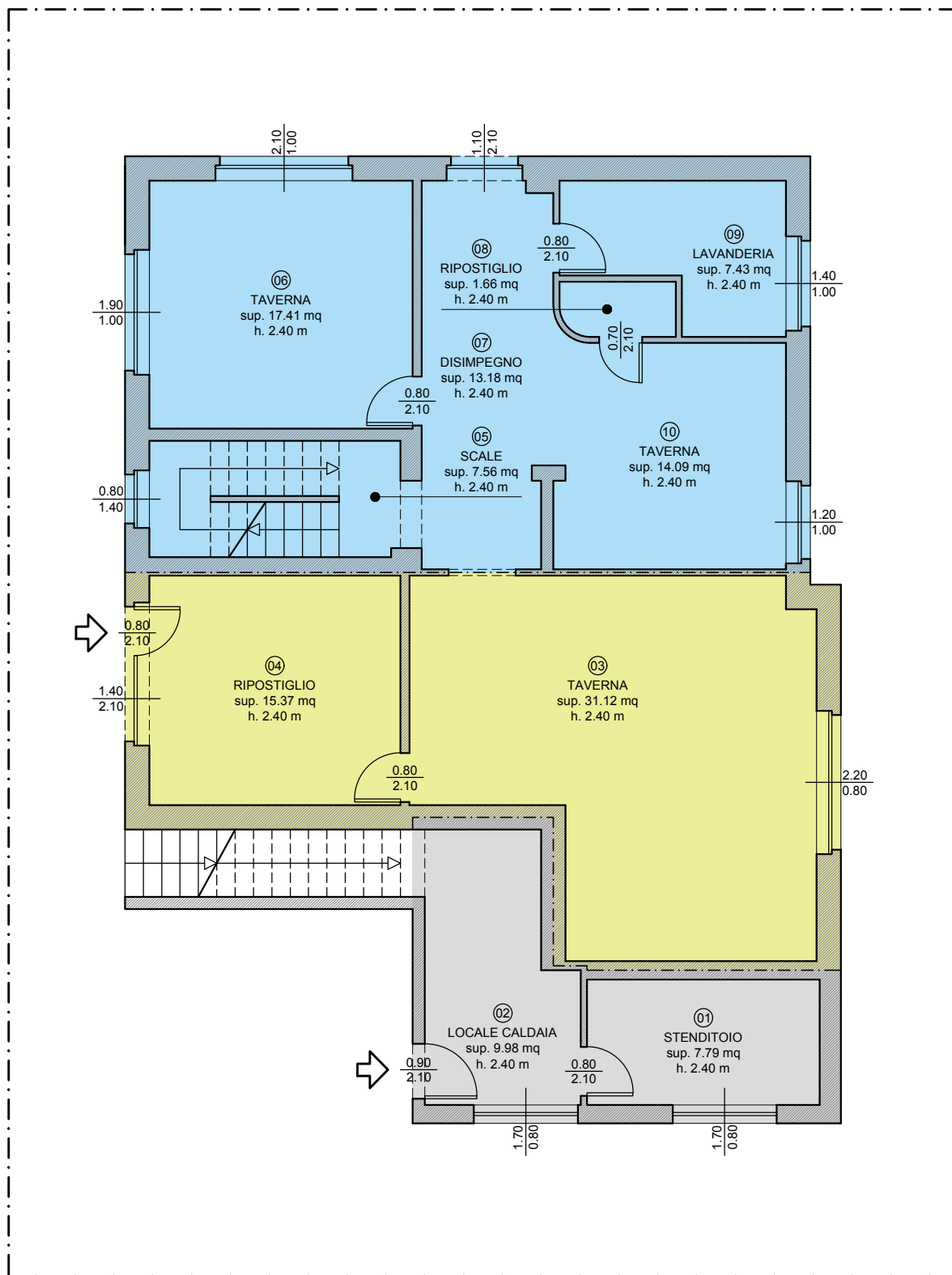
**Comune di Palosco – C.F. fg. 5, Mapp. 2050, Sub. 702**

**C.F. fg. 5, Mapp. 4697, Sub. 2**

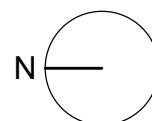
**C.F. fg. 5, Mapp. 4697, Sub. 3**

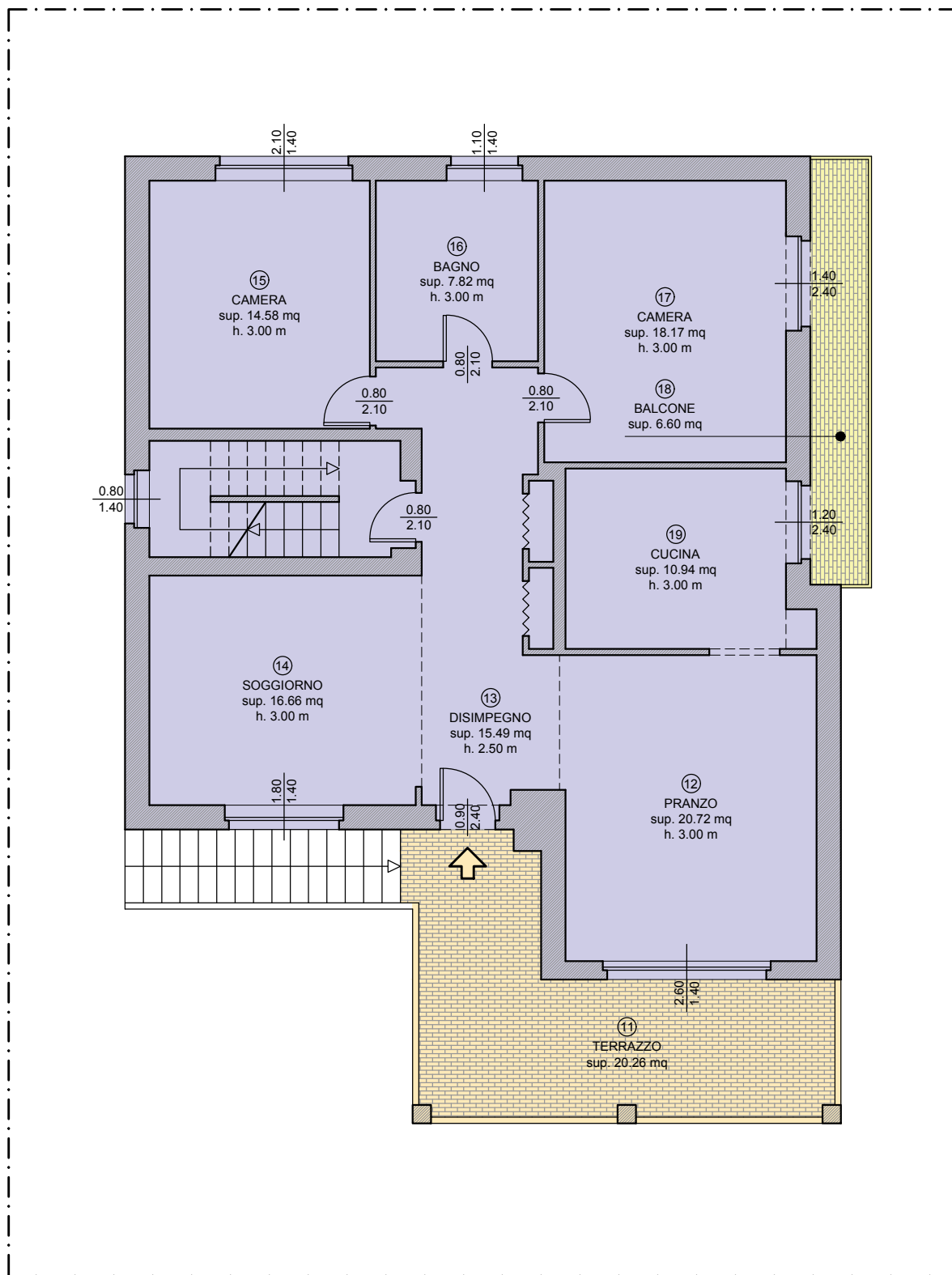
**C.F. fg. 5, Mapp. 4697, Sub. 8**

**Allegato E  
RILIEVO  
DELLO STATO DEI LUOGHI  
Restituzione grafica**

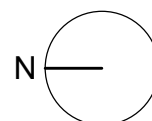


PIANTA PIANO TERRA - Scala 1:100



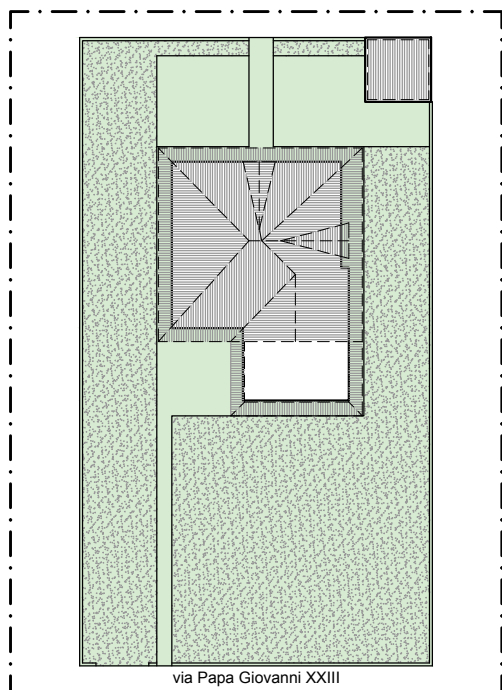


PIANTA PIANO PRIMO - Scala 1:100

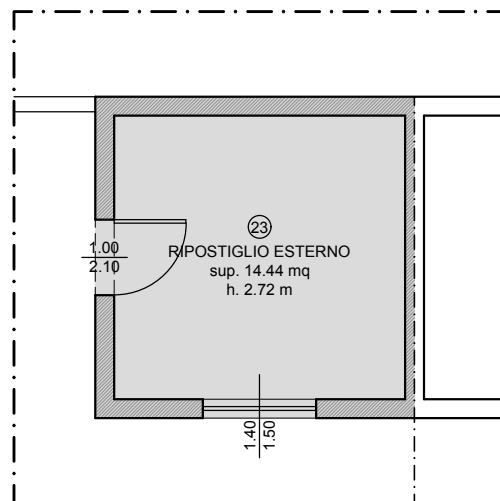




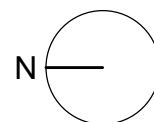




PLANIMETRIA - Scala 1:500



RIPOSTIGLIO - Scala 1:100



	Locali appartamento	Superficie netta
①	Stenditoio	mq. 7.79
②	Locale caldaia	mq. 9.98
③	Taverna	mq. 31.12
④	Ripostiglio	mq. 15.37
⑤	Scale	mq. 7.56
⑥	Taverna	mq. 17.41
⑦	Disimpegno	mq. 13.18
⑧	Ripostiglio	mq. 1.66
⑨	Lavanderia	mq. 7.43
⑩	Taverna	mq. 14.09
⑪	Terrazzo	mq. 20.26
⑫	Pranzo	mq. 20.72
⑬	Disimpegno	mq. 15.49
⑭	Soggiorno	mq. 16.66
⑮	Camera	mq. 14.58
⑯	Bagno	mq. 7.82
⑰	Camera	mq. 18.17
⑱	Balcone	mq. 6.60
⑲	Cucina	mq. 10.94
⑳	Terrazzo	mq. 30.55
㉑	Ripostiglio	mq. 16.79
㉒	Sottotetto	mq. 83.02
㉓	Ripostiglio esterno	mq. 14.44
	Totale	mq. 401.63

#### RIEPILOGO SUPERFICI:

Superficie complessiva lorda unità immobiliare:  
mq 442.82

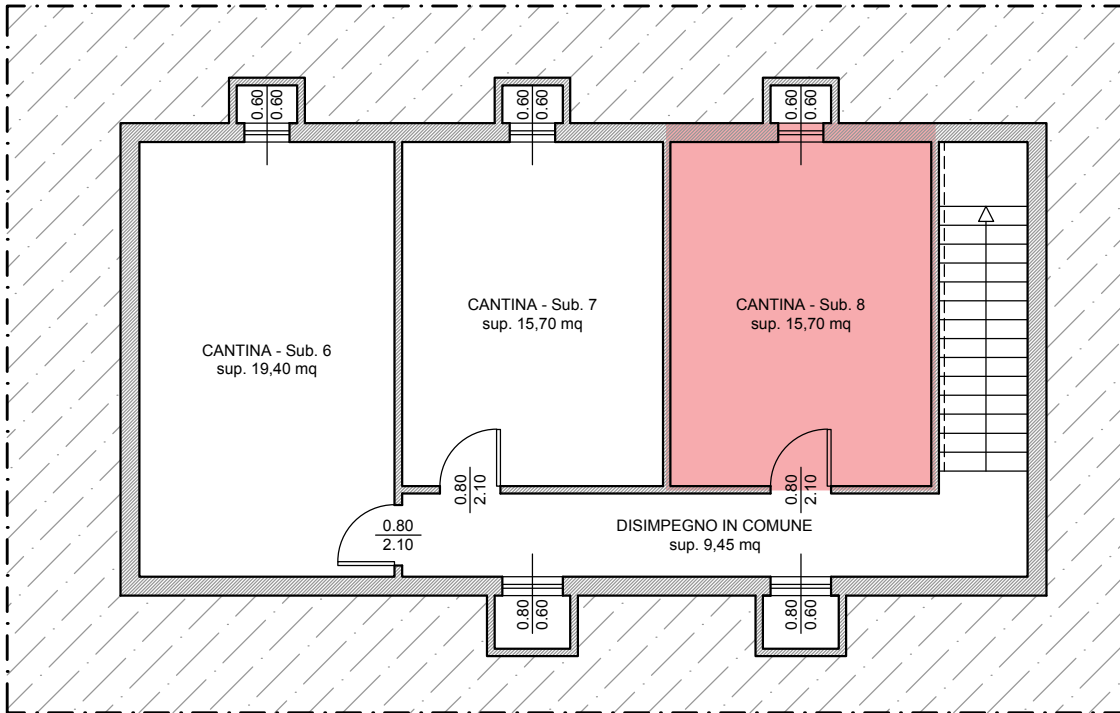
Superficie complessiva lorda ragguagliata  
commerciale:  
mq 358.98

Di cui:

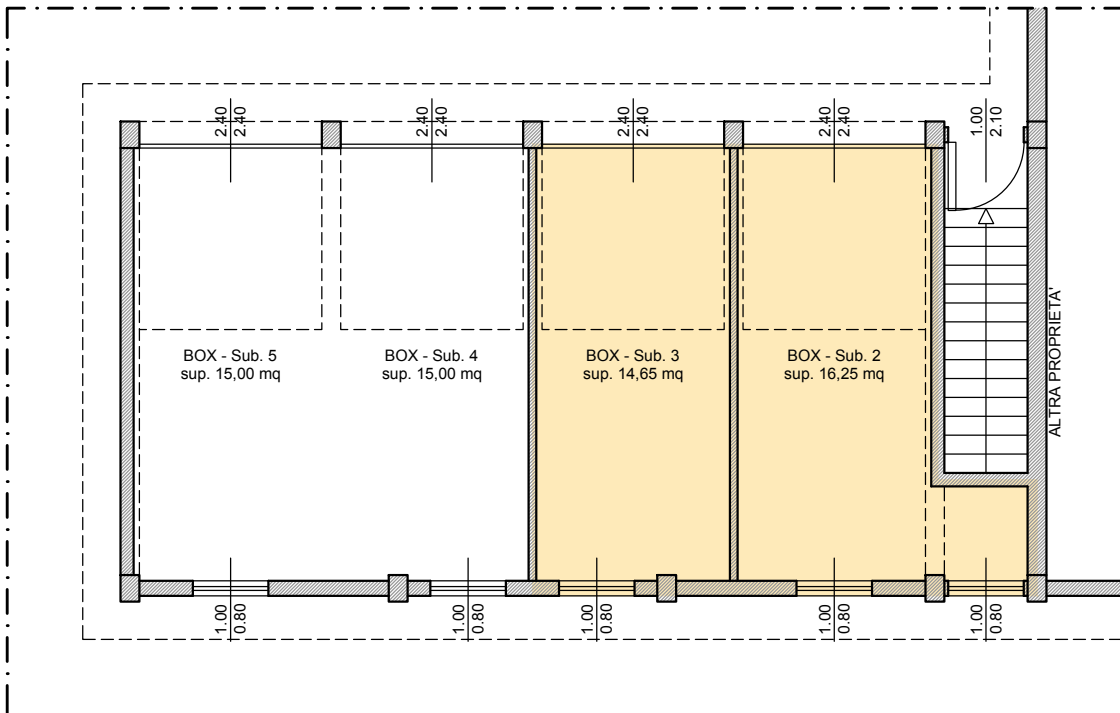
- Superficie complessiva lorda locale caldaia:  
mq 23.29 x 25% = mq 5.82
- Superficie complessiva lorda taverna:  
mq 59.35 x 70% = mq 41.54
- Superficie complessiva lorda locali accessori  
piano terra:  
mq 76.16 x 50% = mq 38.08
- Superficie complessiva lorda appartamento  
piano primo:  
mq 137.36 x 100% = mq 137.36
- Superficie complessiva lorda sottotetto:  
mq 128.70 x 50% = mq 64.35
- Superficie complessiva lorda balconi:  
mq 6.60 x 33% = mq 2.20
- Superficie complessiva lorda terrazze:  
mq 55.49 x 25% = mq 13.87
- Superficie complessiva lorda ripostiglio  
esterno:  
mq 17.96 x 25% = mq 4.49
- Superficie complessiva lorda terreno di  
proprietà:  
mq 51.27

Di cui (considerando "Superficie complessiva  
aree aperte": mq 792.19):

- mq 442.82 x 10% = mq 44.28
- mq 792.19 - mq 442.82 = 349.37 x 2% = mq 6.99



PIANTA PIANO INTERRATO - Mapp. 4697, Sub. 8 - Scala 1:100



PIANTA PIANO TERRA - Mapp. 4697, Sub. 2, 3 - Scala 1:100