

TRIBUNALE DI BERGAMO
SEZIONE PROCEDURE CONCORSUALI
LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE: META CARPENTERIA GROUP S.R.L.

N° 37 ANNO: 2024

* * *

GIUDICE DELEGATO: DOTT.SSA MARIA CARLA DAGA

CURATORE: RAG. FABIO BOMBARDIERI

* * *

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO DEI BENI MOBILI IN UNICO LOTTO
CON MODALITA SINCRONA TELEMATICA
(ART. 216, Comma 4, CCII)

* * *

PARTE PRIMA

Si rende noto che **il giorno 21 gennaio 2025 alle ore 11,00** presso lo studio del curatore rag. Fabio Bombardieri in Bergamo, Via Ghislanzoni n. 41, si procederà alla vendita, in **UNICO LOTTO**, dei beni mobili (beni strumentali, macchine ed arredi ufficio, giacenze di materiale ferroso, materiali di consumo), meglio individuati nella perizia di stima del Geom Enrico Ambrosini alla quale si fa espresso rimando (con esclusione dei beni nella stessa indicati quali "beni di terzi" e dello "Impianto Plasma ossitaglio ESAB 3000 x 13000 e relativo impianto di aspirazione dedicato"), nello stato di fatto e di diritto in cui gli stessi si trovano, **al prezzo base di euro 100.500,00, oltre IVA**, pari all'offerta irrevocabile di acquisto, cauzionata, già ricevuta al di fuori ed ancor prima della procedura competitiva, **a fronte di un valore di stima di euro 132.056,50**. **Il prezzo offerto per il LOTTO UNICO deve essere superiore a quello di euro 100.500,00** dell'offerta già ricevuta.

Per quanto non precisato nel presente Avviso di Vendita ed in merito alla descrizione dei beni mobili che compongono il Lotto Unico, alla situazione di fatto e di diritto, all'esistenza di formalità vincoli od oneri, ecc., si richiama quanto esposto dallo stimatore Geom. Enrico Ambrosini nella relazione depositata agli atti del fascicolo, che qui si intende per integralmente richiamata e trascritta e pubblicata, unitamente al presente Avviso, nell'apposita sezione del portale delle vendite pubbliche, sui siti internet www.tribunale.bergamo.it e www.esecuzionijudiziarie.it, sui portali nazionali www.asteanunci.it, www.asteavvisi.it, www.candaleaste.it.

Le condizioni della vendita, le forme di pubblicità, le modalità di presentazione delle offerte e quelle di svolgimento della gara sono regolate

nella parte seconda del presente bando di gara.

La deliberazione sulle offerte pervenute e, in presenza di offerte migliorative, la gara tra gli offerenti a partire dal prezzo più alto offerto, è fissata, con modalità sincrona telematica, per **le ore 11,00 del giorno 21 gennaio 2025** presso lo studio del curatore rag. Fabio Bombardieri in Bergamo, Via Ghislanzoni n. 41. I **rilanci non potranno essere inferiori ad euro 5.000,00.**

Per ulteriori informazioni rivolgersi al Curatore Rag. Fabio Bombardieri, con studio in Bergamo, Via Ghislanzoni n. 41, tel.035-233.203, fax 035-244739, e-mail: bombardieri@studio.co.it.

* * *

PARTE SECONDA

CONDIZIONI DELLA VENDITA

- 1) I beni, meglio descritti nella relazione di stima, vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

La vendita è a corpo e non a misura, ed eventuali differenze non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo trattandosi di vendita forzata non soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere risolta per alcun motivo.

I beni posti in vendita, essendo di provenienza giudiziaria, vengono alienati nello stato di fatto e diritto in cui si trovano. Trattandosi di vendita coattiva non ha luogo la garanzia per i vizi o per mancanza di qualità della cosa (art. 2922 c.c.). La vendita non può essere impugnata per causa di lesione, ed i cespiti sono venduti secondo la formula del "visto e piaciuto" senza alcuna garanzia. Si precisa che le informazioni inerenti ai beni hanno funzione esclusivamente indicativa ed approssimativa e non ne costituiscono certificazione.

Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta non potranno dare luogo a risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di essi tenuto conto nella determinazione del prezzo di vendita.

La Liquidazione Giudiziale dà quindi atto che il trasferimento dei beni avverrà senza garantire l'aggiudicatario acquirente dall'evizione nonché di eventuali loro (i) vizi e/o difetti; (ii) ridotto livello qualitativo e inferiore quantità; (iii) corretto funzionamento. Conseguentemente, la vendita deve intendersi a "rischio e pericolo" dell'acquirente e l'aggiudicatario non potrà (e pertanto rinuncia a) azionare contro la Procedura gli ordinari rimedi previsti dalla legge a favore del compratore (rifiuto della

prestazione parziale; riduzione del prezzo; risoluzione e risarcimento del danno; garanzia per vizi e difetti, garanzia per evizione, totale o parziale; restituzione del prezzo pagato e rimborso spese sostenute; etc.); e ciò in espressa deroga alle disposizioni degli articoli del codice civile in materia di garanzia (espressamente esclusa) del venditore.

2) **Il prezzo offerto per il LOTTO UNICO deve essere superiore a quello di euro 100.500,00 dell'offerta già ricevuta.**

3) Al prezzo di aggiudicazione sarà applicata l'IVA all'aliquota prevista dalla normativa vigente.

Saranno a carico dell'acquirente senza possibilità di rivalsa nei confronti della Liquidazione Giudiziale tutti gli oneri fiscali e le spese per la registrazione, se dovuta, del verbale di gara d'asta per l'aggiudicazione al miglior offerente.

Saranno altresì a carico dell'acquirente, che dovrà rimborsarle alla Liquidazione Giudiziale, le spese ed i compensi dovuti a Zucchetti Software Giuridico Srl per l'utilizzo di Fallco come gestore della vendita telematica, per importo comunque non superiore al 5% (cinque per cento) del prezzo di aggiudicazione.

4) Il pagamento del prezzo, degli oneri tributari (compresa l'IVA) e delle spese, ivi incluse quelle per la gestione della vendita telematica, dovrà essere effettuato mediante bonifico a favore del conto corrente della Liquidazione Giudiziale di cui al successivo punto 11) disposto in data, e con data valuta fissa beneficiario, non successivi al quindicesimo giorno di calendario successivo alla data di aggiudicazione.

5) In mancanza di versamento nei termini previsti del prezzo di aggiudicazione, degli oneri tributari e spese, ivi incluse quelle per la gestione telematica della vendita, l'aggiudicatario si intenderà decaduto dall'aggiudicazione e la Liquidazione Giudiziale acquisirà la caparra confirmatoria, avrà diritto di incamerare a titolo di penale qualunque altra somma incassata, salvo il diritto al risarcimento di eventuali maggiori danni.

VISITE AI BENI IN VENDITA DA PARTE DEGLI INTERESSATI

6) Il Curatore assicurerà a tutti gli interessati all'acquisto, accompagnandoli direttamente o tramite un collaboratore o coadiutore, la possibilità di visitare i beni posti in vendita, previa richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Il Curatore programmerà le visite in modo tale da evitare qualunque contatto tra gli interessati all'acquisto.

MODALITA' DI VENDITA

7) La vendita sarà eseguita mediante procedura di tipo competitivo conforme a quanto disposto dall'art. 216 CCII.

8) Le operazioni di vendita ed ogni attività propedeutica e correlata avverranno nelle forme della vendita sincrona telematica di cui all'art. 21 del D.M. 26.2.2015 n. 32.

Le offerte dovranno essere irrevocabili ai sensi dell'art. 1329 c.c., per cui l'interessato si intende obbligato ad acquistare, irrevocabilmente, sin dal momento della presentazione dell'offerta.

9) La partecipazione alla vendita implica la conoscenza integrale e l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nell'ordinanza di vendita, nel presente avviso (ed in particolare nelle "CONDIZIONI DELLA VENDITA di cui ai precedenti punti da 1 a 5 e "TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETA" di cui ai successivi punti da 23 a 28) e nella relazione peritale.

CONTENUTO DELLE OFFERTE

10) Gli interessati all'acquisto dovranno far pervenire offerta irrevocabile d'acquisto entro **le ore 12,00 del giorno 20 gennaio 2025**.

Le offerte di acquisto, anche al fine della partecipazione alla gara, dovranno essere presentate esclusivamente con modalità telematica, previa registrazione al sito www.fallcoaste.it, selezionando "Unico Lotto", cliccando il bottone "Fai un'offerta" e compilando i campi richiesti.

Le offerte d'acquisto dovranno essere redatte conformemente al testo allegato al presente Avviso di Vendita.

ASSISTENZA: per ricevere assistenza l'utente potrà contattare il gestore vendita ai seguenti recapiti: aste@fallco.it; tel. 0444-346211.

11) **Il deposito cauzionale, di importo non inferiore al 20% del prezzo offerto, dovrà essere effettuato mediante bonifico bancario** a favore del conto corrente intestato alla Liquidazione Giudiziale META CARPENTERIA GROUP S.R.L. Tribunale di Bergamo, LG n. 37/2024" acceso presso la Banca Valsabbina soc coop. filiale di Bergamo Viale Papa Giovanni XXIII, 38, Bergamo IBAN IT19W051161110000000003332 con causale "versamento cauzione gara Lotto Unico". Al fine di evitare il ritardato accredito del bonifico e la mancata trasmissione della documentazione entro i termini di presentazione della offerta è consigliato effettuare tutte le operazioni prescritte per la partecipazione alla vendita con congruo anticipo.

12) L'offerente telematico deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge (attualmente pari ad euro 16,00) da effettuarsi esclusivamente con modalità telematica, a mezzo bonifico o carta di credito, accedendo all'area "Pagamento di bolli digitali" sul Portale dei Servizi

Telematici, all'indirizzo <https://pst.giustizia.it>.

13) Le offerte d'acquisto non saranno efficaci se:

- pervenute oltre il termine stabilito;
- di importo non superiore a euro 105.000,00;
- non conformi al testo allegato al presente Avviso di Vendita;
- non corredate dal deposito per cauzione pari almeno al 20% della somma offerta;
- l'accredito bancario di versamento della cauzione non sia ancora visibile al momento dell'esame delle offerte o rechi una data valuta successiva al termine di presentazione delle offerte.

14) L'offerta dovrà contenere (con l'avvertenza che non sarà possibile intestare i beni a soggetto diverso da quello che presenta l'offerta):

- se l'offerente è una persona fisica, il cognome, il nome, il luogo e la data di nascita, il codice fiscale (ed eventualmente la partita Iva e l'iscrizione al Registro Imprese se l'offerta viene effettuata nell'ambito dell'esercizio di impresa), il domicilio, lo stato civile ed il recapito telefonico; se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori, con allegazione anche dell'autorizzazione del Giudice tutelare; all'offerta dovranno essere allegati in copia i seguenti documenti (se in comunione legale dei beni anche relativi al coniuge): carta identità o passaporto, codice fiscale, regime patrimoniale (se coniugato), partita IVA e certificato del Registro Imprese (se in regime d'impresa).
- se l'offerente è una società, la denominazione, la sede legale, il codice fiscale, la partita Iva, l'indirizzo di posta elettronica certificata e le generalità del legale rappresentante; all'offerta dovranno essere allegati copia del certificato del Registro delle Imprese, del codice fiscale e della partita IVA, nonché relativamente al soggetto che sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e che parteciperà alla gara, fotocopia del documento d'identità, del codice fiscale e della documentazione attestante i poteri a compiere l'operazione;
- se l'offerente è cittadino straniero comunitario o di paesi membri del SSE (Spazio Economico Europeo) ovvero apolide o rifugiato politico residente da più di tre anni in Italia, alla domanda va allegata fotocopia fronte retro della carta di identità valida e/o del passaporto, del codice fiscale nonché del permesso di soggiorno;

- se l'offerta è persona fisica straniera regolarmente soggiornante, familiare (in regola con il soggiorno) di uno straniero regolarmente soggiornante o apolide, in Italia da meno di tre anni, alla domanda va allegata fotocopia fronte retro della carta di identità valida e/o del passaporto, del codice fiscale nonché del permesso di soggiorno e/o della carta di soggiorno per soggiornanti di lungo periodo;
- se l'offerente è persona fisica straniera non regolarmente soggiornante in Italia alla domanda va presentata la documentazione attestante la condizione di reciprocità tra l'Italia e il suo Stato di appartenenza o l'indicazione del Trattato Internazionale che lo consente;
- in caso di offerta presentata a mezzo di procuratore speciale, la procura dovrà essere conferita nelle forme dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata da notaio e deve essere allegata, anche in copia per immagine;
- se l'offerta è formulata congiuntamente da più soggetti, la stessa deve riportare l'indicazione delle quote e dei diritti che ciascuno intende acquistare, e dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti ed indicare espressamente che l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento è attribuita al titolare della casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica,

15) L'offerta dovrà inoltre contenere:

- **l'indicazione del prezzo che si intende offrire che, a pena di inefficacia deve essere superiore a quello di euro 100.500,00 già ricevuta;**
- la dichiarazione di aver versato, mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura indicato nel presente avviso di vendita, la cauzione di importo non inferiore al 20% del prezzo offerto, allegando la relativa contabile di versamento;
- l'indicazione dell'ufficio giudiziario presso il quale pende la Liquidazione Giudiziale (Tribunale di Bergamo), dell'anno e del numero di ruolo generale della Liquidazione Giudiziale (N. 37/2024), del nominativo del Curatore (Rag. Fabio Bombardieri);
- l'indicazione che l'offerta è formulata per il LOTTO UNICO (beni strumentali, macchine ed arredi ufficio, giacenze di materiale ferroso, materiali di consumo) nonché la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita **(21 gennaio 2025 alle ore 11,00)**
- l'espressa dichiarazione che *"la presente proposta è irrevocabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1329 c.c., con obbligo del sottoscritto*

proponente a mantenere ferma la medesima fino a 60 (sessanta) giorni successivi alla d'asta prevista per lo svolgimento della Gara; la somma depositata, unitamente alla presente proposta irrevocabile di acquisto, a titolo di cauzione sarà considerata quale caparra confirmatoria in ipotesi di aggiudicazione dell'offerta";

- gli estremi e l'importo della cauzione versata ed i dati (numero, istituto di credito, importo, data, ecc.) del bonifico con il quale la stessa è stata versata;
 - l'espressa dichiarazione, da parte dell'offerente, "di conoscere lo stato dei beni; di aver preso visione della perizia di stima dell'esperto e di essere edotto sulle descrizioni indicate nell'elaborato peritale in ordine ai beni che compongono il Lotto Unico; di dispensare esplicitamente la Liquidazione Giudiziale dal produrre qualsivoglia certificazione relativa ai beni; di conoscere integralmente ed accettare incondizionatamente quanto contenuto nell'ordinanza di vendita e nell'avviso di vendita, ed in particolare nelle "CONDIZIONI DELLA VENDITA" di cui ai punti da 1 a 6 e "TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETA" di cui ai punti da 23 a 28, nonché nella relazione peritale";
 - l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni.
- 16) Il soggetto che ha presentato l'offerta irrevocabile, al di fuori ed ancor prima della presente procedura competitiva, dovrà limitarsi, al solo fine di poter partecipare alla gara ed effettuare rilanci, ad iscriversi alla vendita previa registrazione al sito www.fallcoaste.it, con esonero sia dall'allegazione dei documenti già allegati all'offerta irrevocabile presentata sia all'effettuazione del bonifico a titolo di deposito cauzionale, essendo già stato effettuato all'atto della presentazione dell'offerta irrevocabile.
- 17) Per ricevere assistenza gli offerenti potranno contattare il gestore della vendita ai seguenti recapiti: aste@fallco.it - 0444-346211.

MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI VENDITA

- 18) Il **giorno 21 gennaio 2025 alle ore 11,00** il Curatore, nel suo studio in Bergamo, via Ghislanzoni n. 41, provvederà, previa apertura dei plichi telematici, all'esame delle eventuali offerte nonché alle deliberazioni sulle stesse.
- In tale giorno ed ora gli offerenti interessati a partecipare all'eventuale gara dovranno essere collegati al portale con le credenziali già in possesso e dunque risultare "on line".

Il Curatore provvederà altresì alla redazione del verbale delle operazioni di vendita che dovrà contenere le circostanze, luogo e di tempo nelle quali le stesse si svolgono, le generalità degli utenti connessi, la descrizione delle attività svolte la dichiarazione dell'aggiudicazione provvisoria con l'identificazione dell'aggiudicatario

DELIBERAZIONE SULLE OFFERTE

19) In assenza di offerte migliorative

Nel caso di mancata presentazione di offerte valide per un prezzo superiore a quello di euro 100.500,00, oltre IVA, dell'offerta già ricevuta dalla Liquidazione Giudiziale anteriormente all'apertura della procedura di vendita, si procederà all'aggiudicazione mediante accoglimento di quest'ultima, anche nel caso in cui l'offerente non sia collegato al portale.

20) In presenza di almeno un'offerta

In presenza anche solo di una valida offerta per un prezzo superiore a quello di euro 100.500,00, oltre IVA, dell'offerta già ricevuta dalla Liquidazione Giudiziale anteriormente all'apertura della procedura di vendita, si farà luogo ad una Gara sulla base dell'offerta più alta, anche qualora tale offerta sia stata formulata da offerente non collegato al portale; la Gara si svolgerà con la modalità "sincrona", secondo la definizione di cui all'art. 2, c.1 lett. f) del D.M. 26/02/2015 n. 32 ed avrà inizio al termine delle operazioni per l'esame delle offerte, salvo eventuali modifiche che verranno tempestivamente comunicate dal Curatore al termine dell'apertura delle buste a tutti gli offerenti ammessi alla gara telematica.

Alla Gara potranno partecipare sia il soggetto che ha presentato l'offerta di euro 100.500,00 già ricevuta dalla Liquidazione Giudiziale anteriormente all'apertura della procedura di vendita, sia tutti i soggetti che hanno presentato offerte valide di importo superiore ad euro 100.500,00.

Il rilancio minimo è fissato in euro 5.000,00; la Gara sarà dichiarata conclusa quando sarà trascorso il tempo massimo di un minuto senza che vi siano state offerte migliorative rispetto all'ultima offerta valida o rilancio valido.

In assenza di rilanci, il bene verrà aggiudicato a chi ha presentato l'offerta per il prezzo più alto. A parità di prezzo sarà preferita l'offerta a cui si accompagni la cauzione di maggiore importo. A parità di cauzione sarà preferita l'offerta presentata per prima.

Alle operazioni di vendita possono assistere, oltre che gli offerenti (compreso il soggetto che ha presentato l'offerta di euro 100.500,00 già ricevuta dalla Liquidazione Giudiziale anteriormente all'apertura della procedura di vendita), gli altri soggetti autorizzati dal Curatore della procedura, previa iscrizione da effettuarsi sul portale del gestore entro il termine di deposito delle offerte.

A seguito dell'ultimazione della Gara il Curatore provvederà a rilasciare il relativo verbale che verrà depositato in Tribunale nel fascicolo della Liquidazione Giudiziale.

TRASFERIMENTO DEI BENI

21) L'aggiudicazione non produrrà alcun effetto traslativo, e pertanto il trasferimento dei beni che costituiscono l'Unico Lotto sarà effettuato solo a seguito del saldo del prezzo, degli oneri tributari e spese, ivi incluse quelle per la gestione della vendita telematica, che dovrà avvenire entro il termine tassativo di 15 (quindici) di calendario dalla data di aggiudicazione.

In sede di pagamento la cauzione verrà imputata in conto prezzo.

22) Il Debitore, il Comitato dei creditori del fallimento o altri interessati potranno, entro 10 giorni dal deposito in Cancelleria della documentazione di cui al comma 9, art. 216 C.C. riferita agli esiti della gara, ed in presenza di gravi e giustificati motivi, presentare istanza ai sensi dell'art. 217 CCII per richiedere all'Ill.mo Sig. Giudice Delegato la sospensione delle operazioni di vendita o l'impedimento del perfezionamento della vendita.

23) In caso di variazione di aliquota o di imposizione per intervenute modifiche legislative successive alla pubblicazione del presente avviso, è onere dell'aggiudicatario corrispondere le somme per oneri tributari nella misura e con le modalità che saranno vigenti al trasferimento della proprietà, senza responsabilità per la Liquidazione Giudiziale e senza diritto alla risoluzione della vendita.

24) Entro 3 (tre) giorni lavorativi dall'incasso di tutto quanto dovuto dall'aggiudicatario il Curatore provvederà a trasferire la proprietà dei beni aggiudicati, mediante presa in consegna degli stessi da parte dell'aggiudicatario nei locali in Cologno al Serio (BG), Via Padania n. 17, in cui gli stessi sono attualmente collocati, con contestuale immissione dell'aggiudicatario, mediante consegna delle relative chiavi, nella detenzione precaria dell'unità immobiliare finalizzata alla sola asportazione e trasferimento in altro luogo dei beni acquistati. I locali

detenuti a titolo precario dovranno essere riconsegnati al curatore, completamente liberi dai beni acquistati, entro e non oltre 90 (novanta) giorni dall'immissione nella detenzione degli stessi, periodo. La Liquidazione Giudiziale manterrà in essere, per il suddetto periodo di 90 (novanta giorni) le utenze elettriche ed idriche nonché il contratto di sorveglianza con obbligo dell'acquirente di farsi carico, per tale periodo, dei relativi costi. In caso di ritardo nella riconsegna dei locali, l'acquirente dovrà farsi carico anche del costo dell'intero canone di locazione dalla data di immissione nel possesso dei locali alla data di riconsegna degli stessi.

25) La vendita dei beni costituenti il Lotto Unico è soggetta ad IVA.

Saranno definitivamente a carico dell'acquirente tutti gli oneri fiscali e le spese, ivi compresi quelli per la registrazione, se dovuta, del verbale di Gara per l'aggiudicazione al miglior offerente, senza possibilità di rivalsa nei confronti della Liquidazione Giudiziale.

Saranno a carico dell'acquirente, che dovrà rimborsarle alla Liquidazione Giudiziale, le spese ed i compensi dovuti a Zucchetti Software Giuridico Srl per l'utilizzo di Fallco come gestore della vendita telematica, per importo comunque non superiore al 5% (cinque per cento) del prezzo di aggiudicazione.

Sono inoltre a carico dell'aggiudicatario: spese di trasferimento, di carico, di trasporto; il trasporto e il carico avverranno esclusivamente con mezzi a disposizione dell'aggiudicatario, il quale esonera la procedura e il custode da qualsiasi responsabilità derivante da eventuali danni all'immobile in cui i beni sono custoditi, infortuni e/o incidenti che potrebbero occorrere alle persone adibite alle suddette operazioni, per il periodo di sgombero dei locali. Infine, l'aggiudicatario è tenuto alla riconsegna dei locali in ordine e in sicurezza, nonché al risarcimento e al ripristino degli eventuali danni con l'obbligo di utilizzare attrezzature conformi alle normative vigenti per tutte le operazioni inerenti al ritiro dei beni.

26) In mancanza di versamento del prezzo di aggiudicazione nei termini previsti, l'aggiudicatario si intenderà decaduto dall'aggiudicazione e la Liquidazione Giudiziale acquisirà la caparra confirmatoria, avrà diritto di incamerare a titolo di penale qualunque altra somma incassata, salvo il diritto al risarcimento di eventuali maggiori danni.

RESTITUZIONE DELLA CAUZIONE

27) Entro dieci giorni dall'aggiudicazione dell'Unico Lotto il Curatore

provvederà alla restituzione delle cauzioni ricevute dai non aggiudicatari, mediante bonifico bancario. I costi delle commissioni bancarie eventualmente necessarie alla esecuzione del bonifico saranno posti a carico degli offerenti non aggiudicatari.

ADEMPIMENTI PUBBLICITARI

- 28) La pubblicità verrà effettuata con le seguenti modalità:
- a. pubblicazione dell'ordinanza, dell'avviso di vendita e della perizia di stima con i relativi allegati (i) sul portale delle vendite pubbliche almeno 30 giorni prima del termine per il deposito delle offerte (ii) sui siti internet www.tribunale.bergamo.it e www.esecuzionigiudiziarie.it, sui portali nazionali www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.canaleaste.it almeno 20 giorni prima del termine per il deposito delle offerte;
 - b. pubblicazione, almeno 20 giorni prima del termine per il deposito delle offerte, una sola volta, nelle pagine del quotidiano locale "Eco di Bergamo" di un estratto contenente: tipologia dei beni posti in vendita, prezzo dell'offerta già ricevuta, valore di stima, prezzo minimo delle offerte e termine per la presentazione delle stesse, nome e recapito telefonico del Curatore fallimentare.

Bergamo, 5 dicembre 2024

IL CURATORE
(Rag. Fabio Bombardieri)