

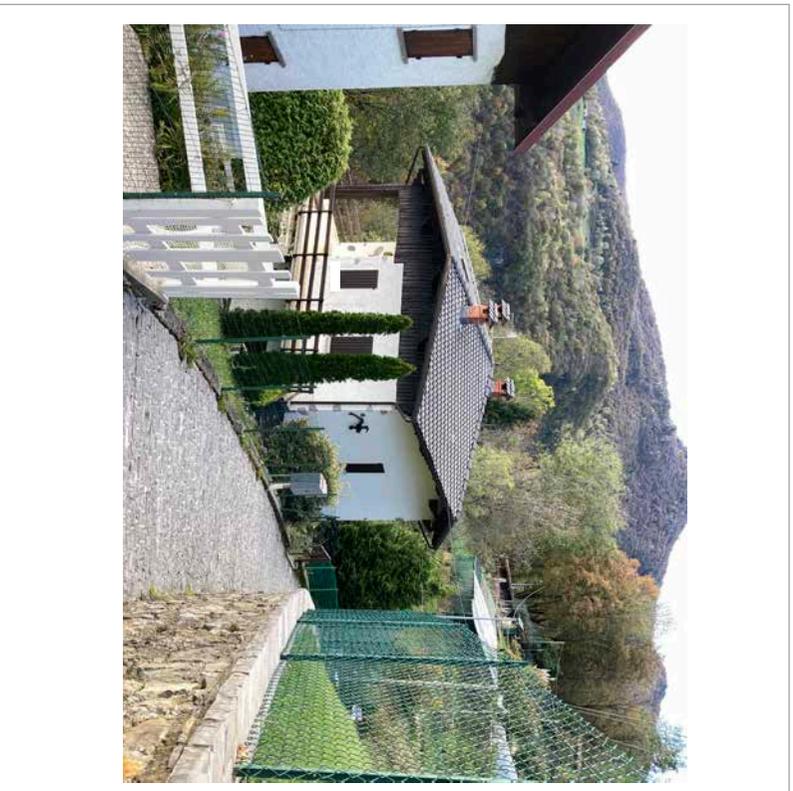
Allegato N.1

Documentazione fotografica

Lotto 1 - Appartamento al piano primo
in località Pizzino - comune di TALEGGIO (BG), Sentiero Caraver n. 187



Veduta dell'immobile da valle



Veduta dell'immobile dal Sentiero Caraver



Veduta dell'immobile dal Sentiero Caraver



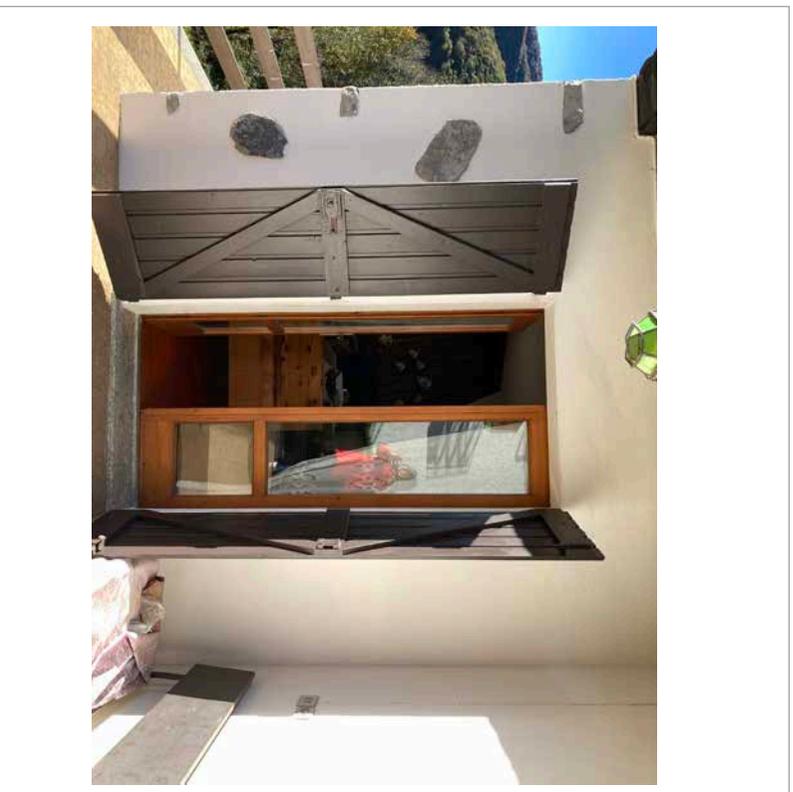
Veduta dell'immobile dall'accesso carrale su via Salzana



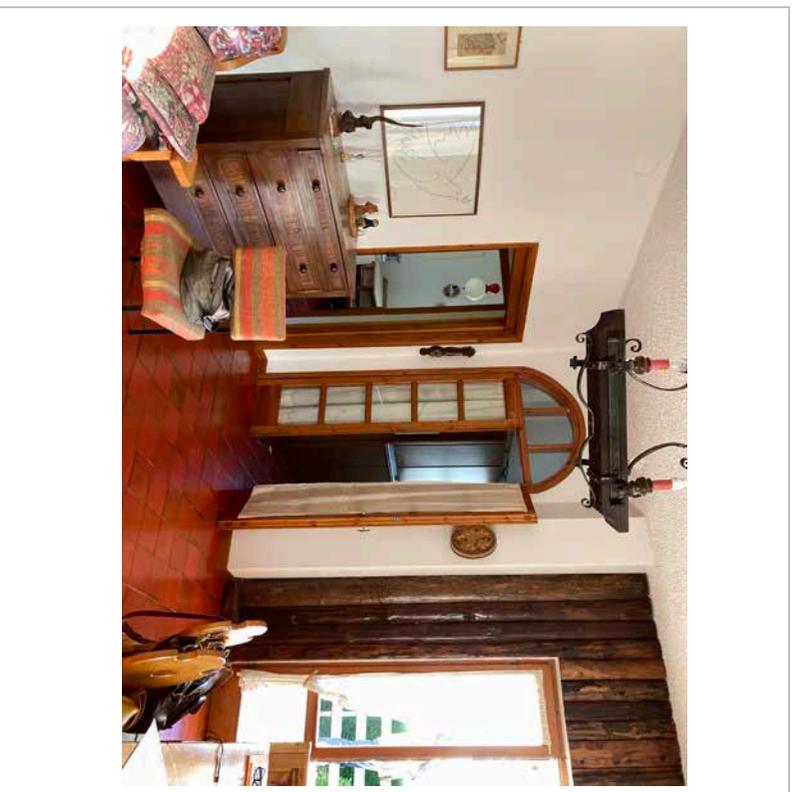
Veduta dell'accesso carrabile su via Salzana



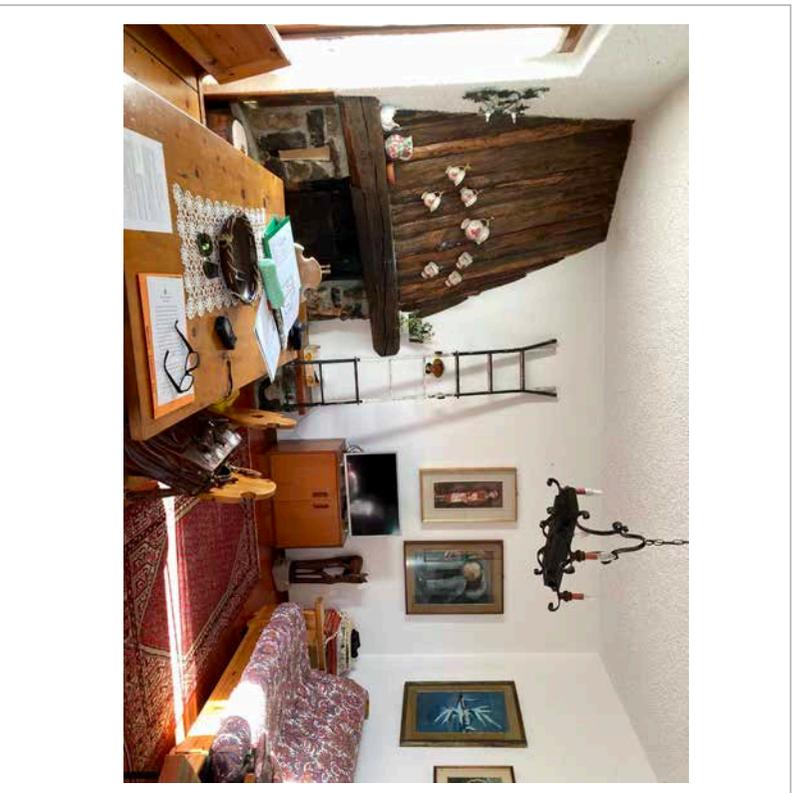
Veduta dell'accesso pedonale da Sentiero Caraver



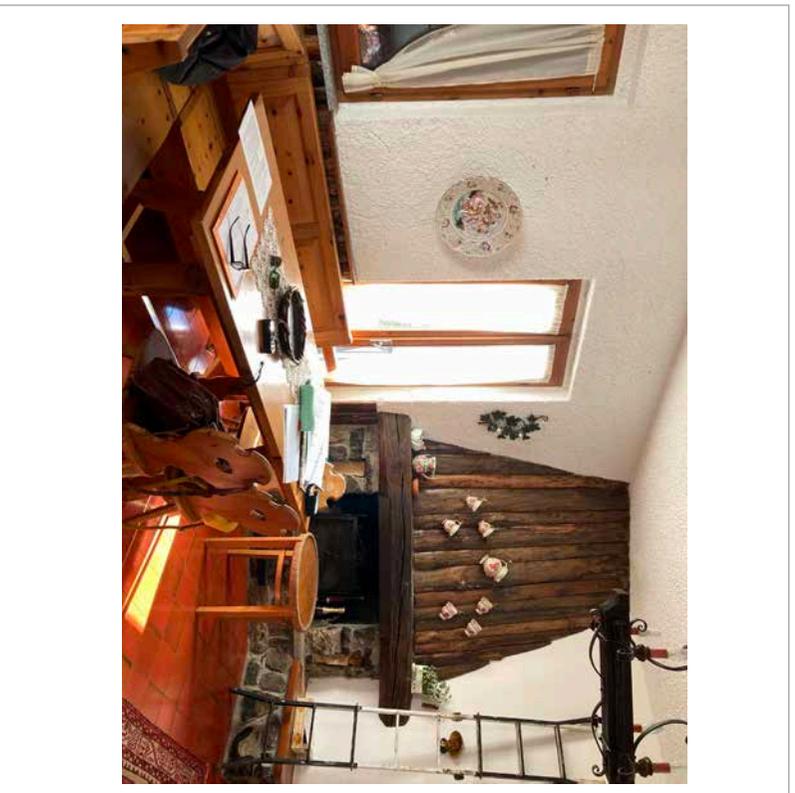
L'accesso all'appartamento al piano primo dal portico



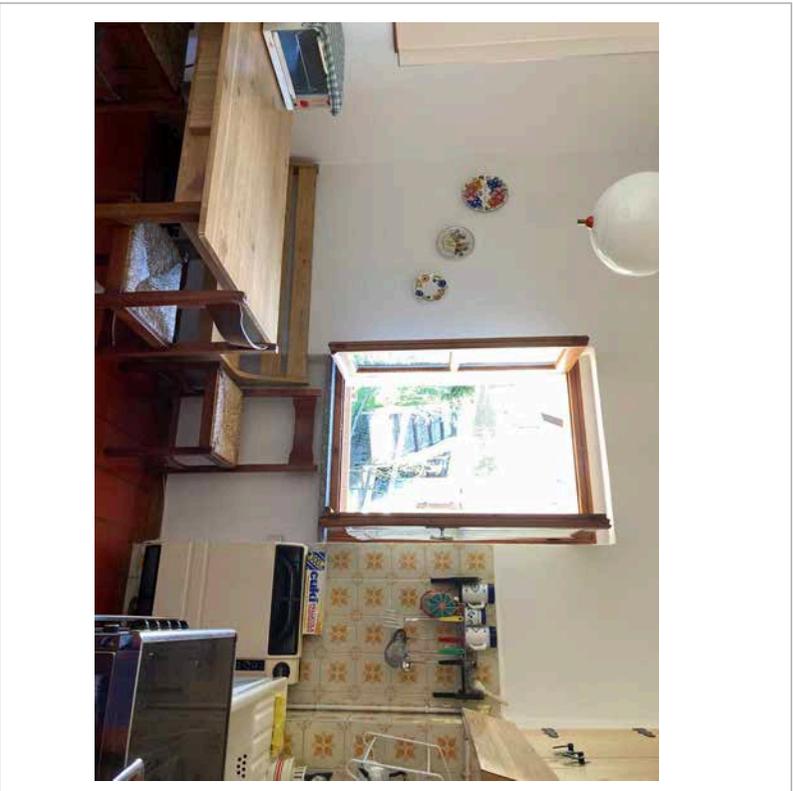
La sala



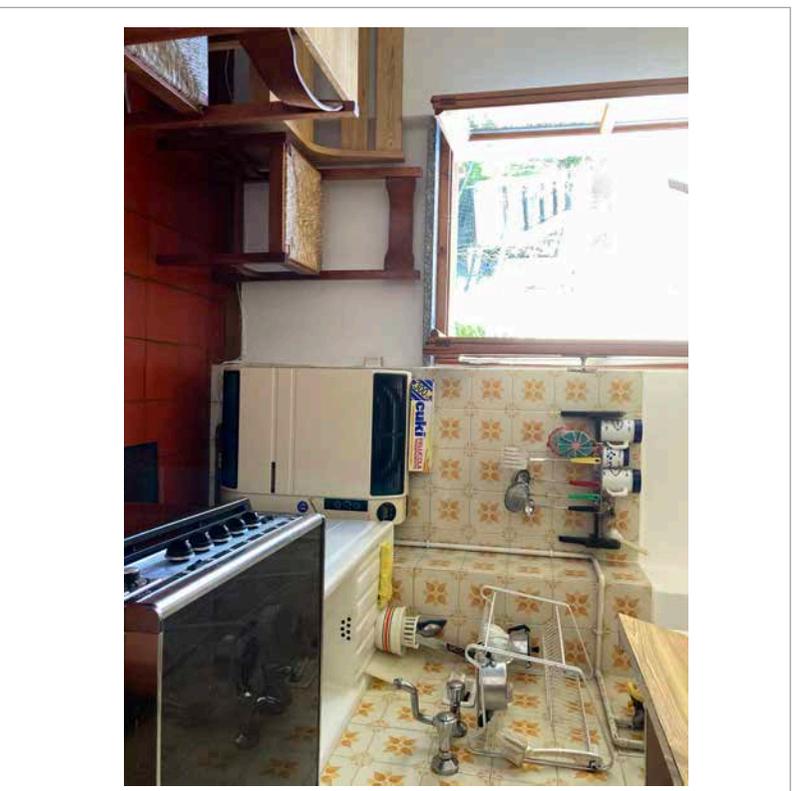
La sala



La sala



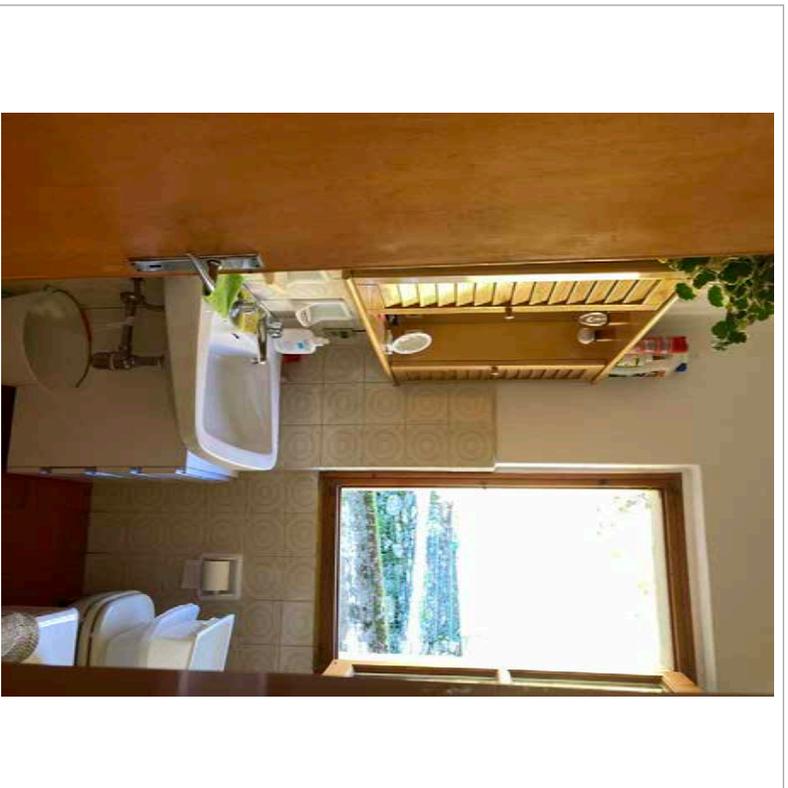
La cucina



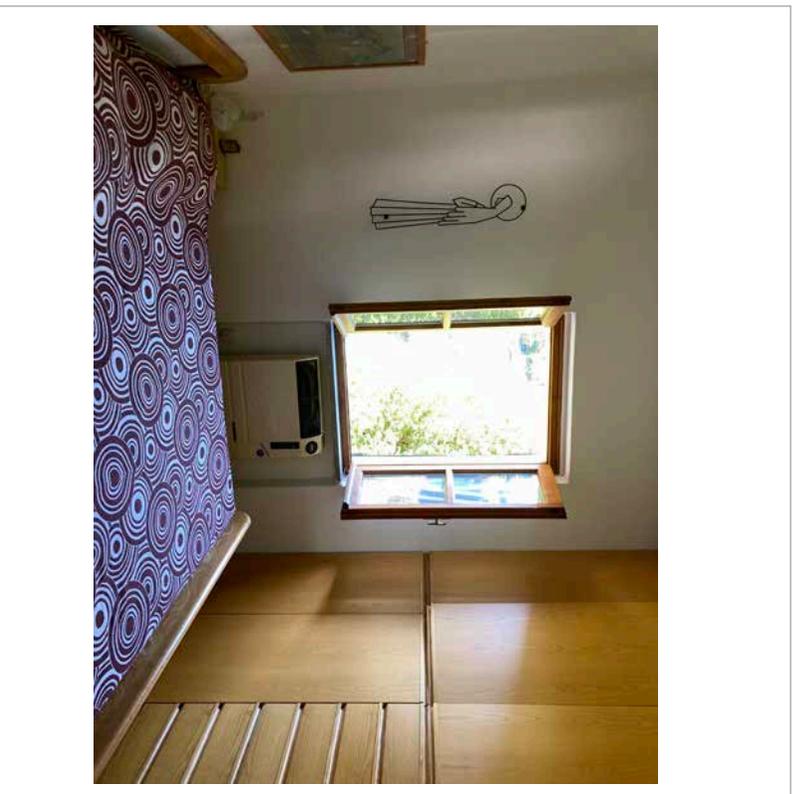
La cucina



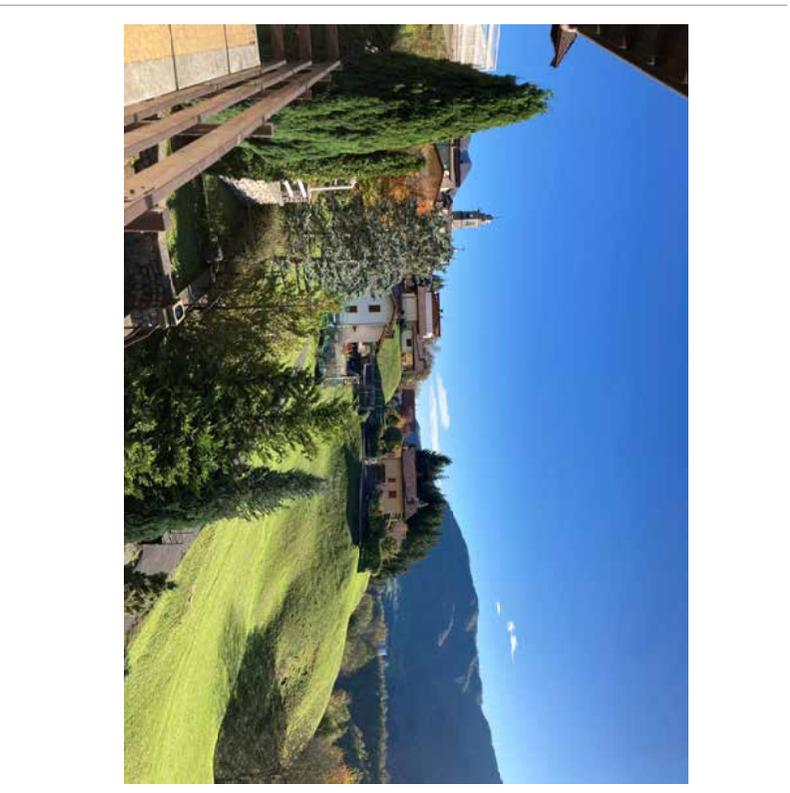
Il bagno



Il bagno



La camera



La vista dall'immobile

Allegato N.2

Estratto mappa catastale

Lotto 1 - Appartamento al piano primo
in località Pizzino - comune di TALEGGIO (BG), Sentiero Caraver n. 187



E=1543600

1 Particella: 5794

N=5083000

Comune: (BG) TALEGGIO
Foglio: 929
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
Protocollo pratica T25541/2023
Scala originale: 1:2000
20-Set-2023 9:9:28

Allegato N.3

Planimetrie catastali foglio 29 mappale 5794 sub 1, Lotto 1 -

Appartamento al piano primo

in località Pizzino - comune di TALEGGIO (BG), Sentiero Caraver n. 187

MODULARIO
 F. - Cat. S. T. - 480

Mod. A (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1976, N. 633)

Plani

Ditta

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di _____

3.30

TIPO MAPPALE 126 584 PEL 29-11-86



Fg 29

map 5794

are 10.90

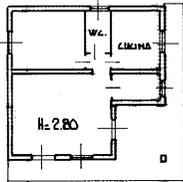
1:2000

VIA PAVANAGGI

SOSTITUZIONE DELLA PLANIMETRIA

PROT. DEL

30273/86



PIANO PRIMO



ORIENTAMENTO



Spazio riservato per le annotazioni d'ufficio	DATI DEL CATASTO TERRENI DOVE È SORTA LA NUOVA COSTRUZIONE
DATA	Numero della partita 3129
PROT. N°	Sezione o Comune censuario TALEGGIO
	Foglio 29
	Numero di mappa 323, 344, 349
	Subalterno b. c. l.

30273

ICA Sp

Allegato N.4

Visure per immobile del foglio 29 mappale 5794 sub 1

Lotto 1 - Appartamento al piano primo
in località Pizzino - comune di TALEGGIO (BG), Sentiero Caraver n. 187

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/09/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/09/2023

Dati identificativi: Comune di **TALEGGIO (L037) (BG)**

Foglio **29** Particella **5794** Subalterno **1**

Classamento:

Rendita: **Euro 185,92**

Categoria **A/3^{ai}**, Classe **2**, Consistenza **4** vani

Indirizzo: VIA CARAVER n. 187 Piano 1

Dati di superficie: Totale: **88 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **60 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 29/12/2014 Pratica n. BG0264418 in atti dal 29/12/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 166665.1/2014)

> Dati identificativi

Comune di **TALEGGIO (L037) (BG)**

Foglio **29** Particella **5794** Subalterno **1**

VARIAZIONE del 31/01/1981 Pratica n. 66980 in atti dal 14/09/2000 FRAZIONAM.-INC.273/97 IV REP. (n. 177.1/1981)

Annotazione di immobile: BUSTA MOD. 58 N.1000065

> Indirizzo

VIA CARAVER n. 187 Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 29/12/2014 Pratica n. BG0264418 in atti dal 29/12/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 166665.1/2014)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 185,92**

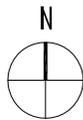
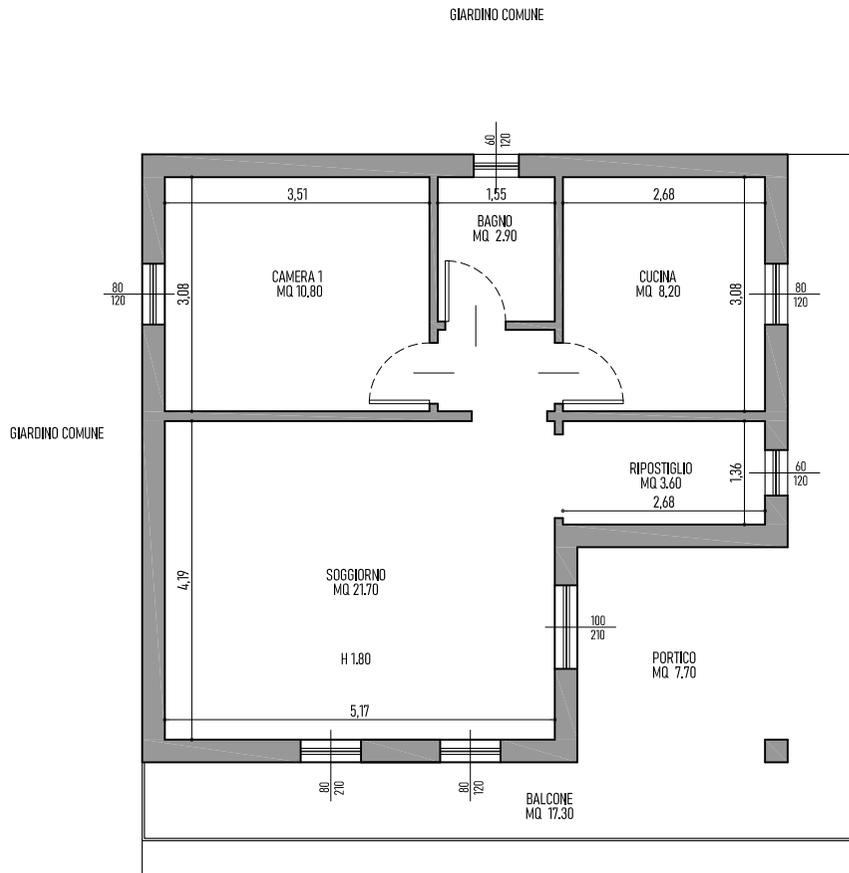
Categoria **A/3^{ai}**, Classe **2**, Consistenza **4** vani

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 29/12/2014 Pratica n. BG0264418 in atti dal 29/12/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 166665.1/2014)

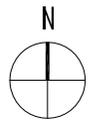
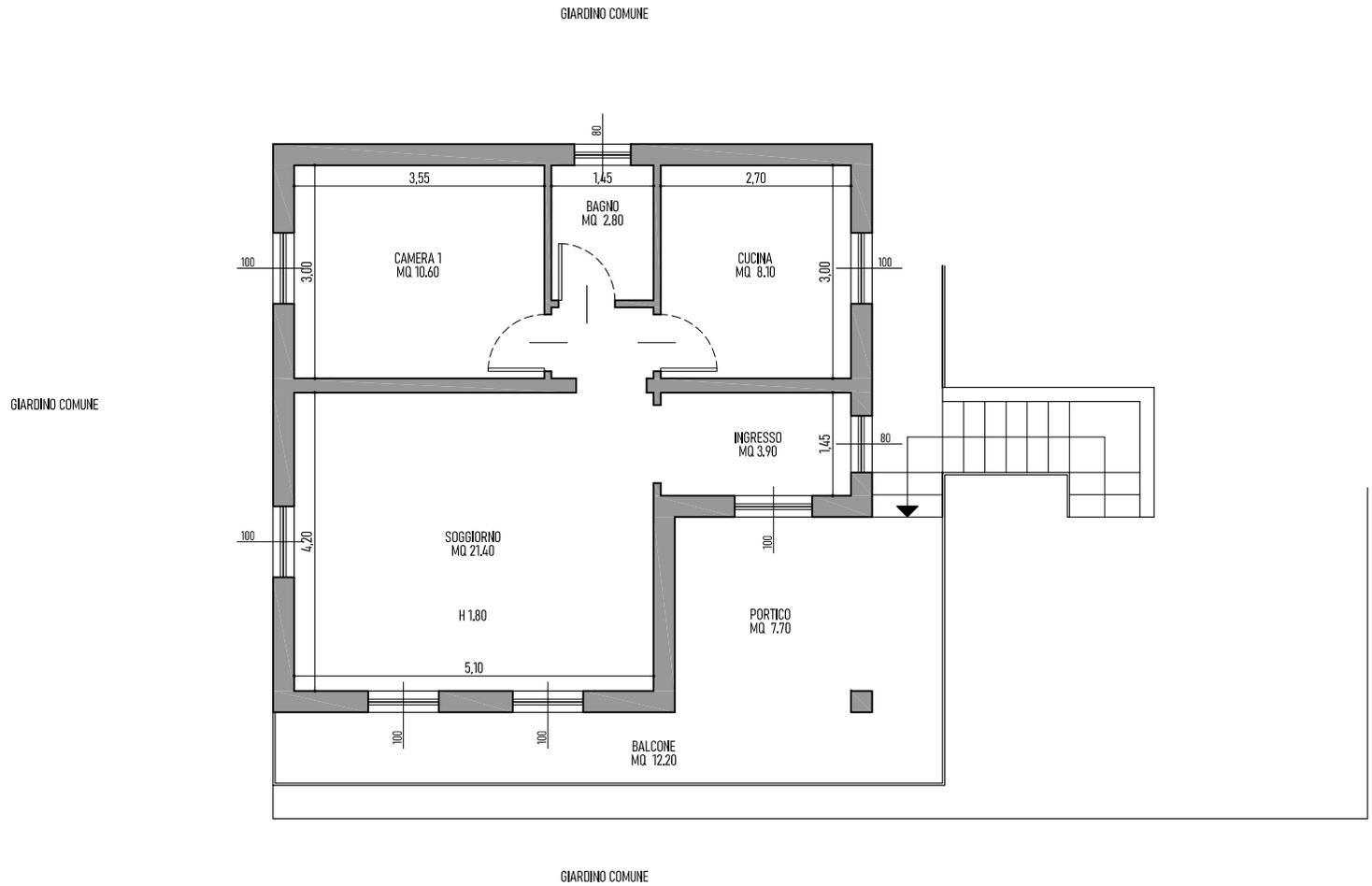
Allegato N.6

Planimetrie appartamento a piano *primo*: stato rilevato, stato autorizzato e confronto tra stato rilevato e stato autorizzato

Lotto 1 - Appartamento al piano primo
in località Pizzino - comune di TALEGGIO (BG), Sentiero Caraver n. 187



Immobile in Sentiero Caraver n. 187 - Frazione Pizzino - TALEGGIO (BG)
PIANTA PIANO PRIMO - STATO RILEVATO - SCALA 1:100

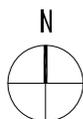
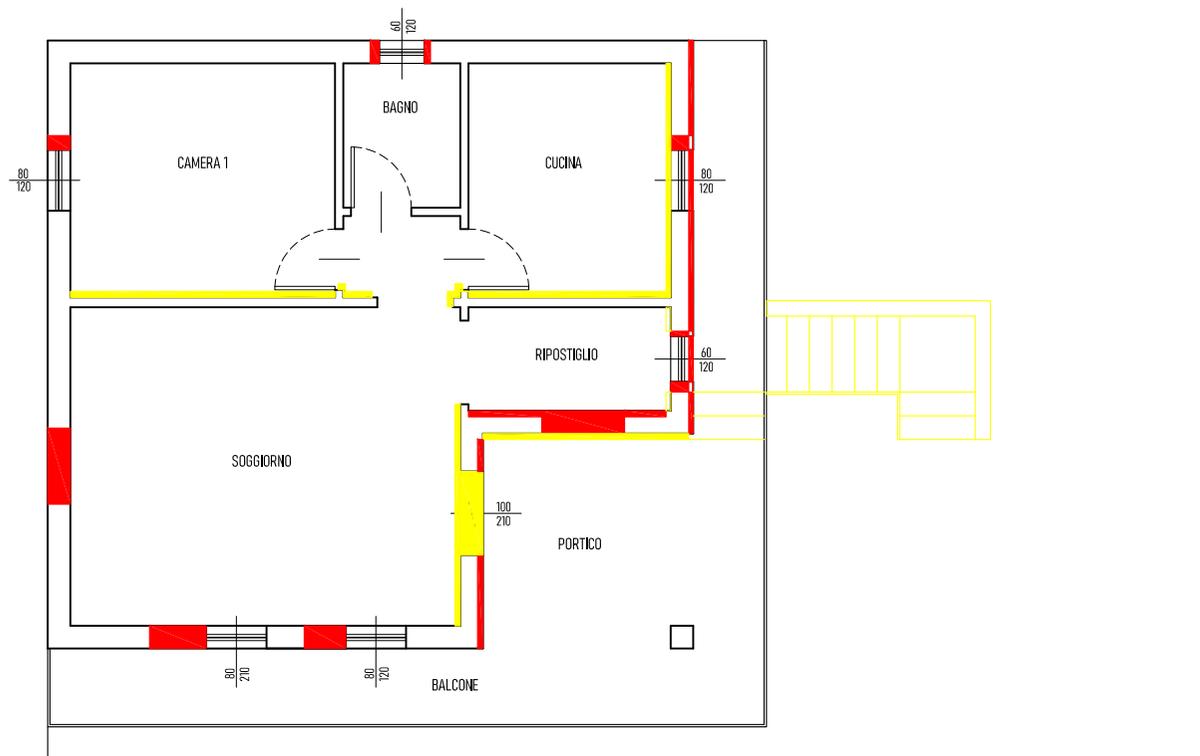


Immobile in Sentiero Caraver n. 187 - Frazione Pizzino - TALEGGIO (BG)
 PIANTA PIANO PRIMO - STATO AUTORIZZATO - SCALA 1:100

DEMOLIZIONI



CONSTRUZIONI



Immobile in Sentiero Caraver n. 187 - Frazione Pizzino - TALEGGIO (BG)
PIANTA PIANO PRIMO - CONFRONTO STATO AUTORIZZATO/STATO RILEVATO - SCALA 1:100