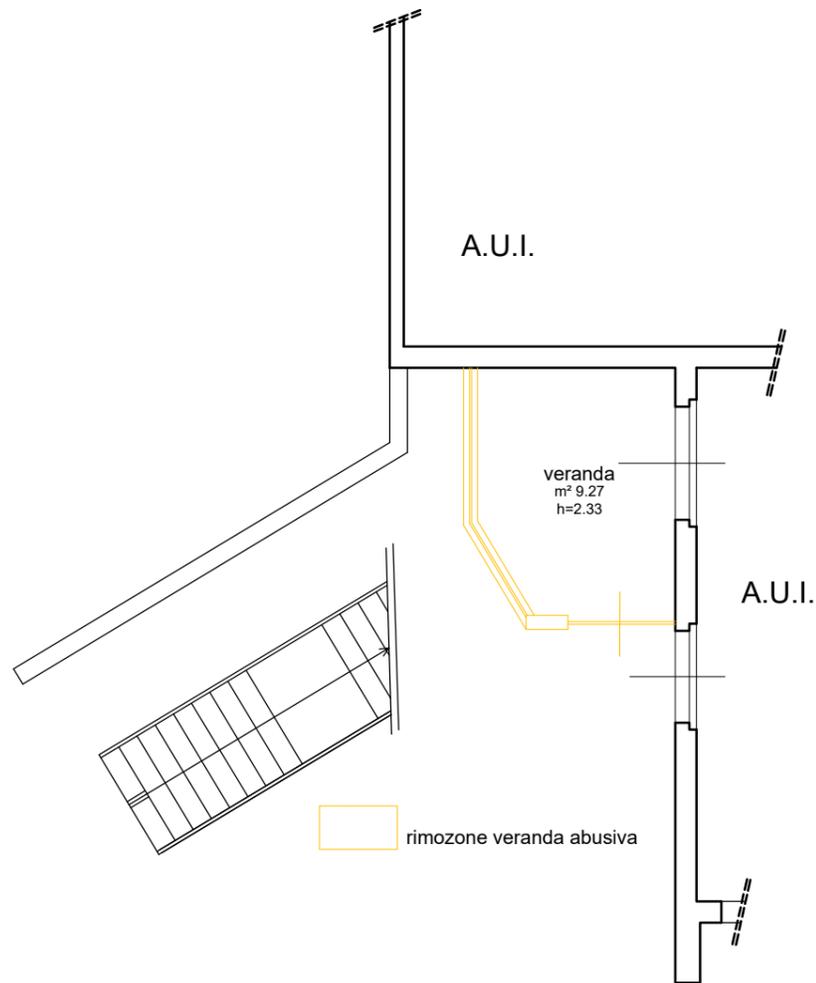


PLANIMETRIA GENERALE

| | | | |
|--|---|--|---------------------|
| ESPERTO ESTIMATORE ARCH. OSCAR BIAVA Cenate Sotto (BG), Via Mons. G. Testa 14 Tel. 039444945 Cell. 3381383301 e-mail: oshbiava69@gmail.com | - TRIBUNALE DI BERGAMO - ESECUZIONE IMMOBILIARE N.55/2024 | Planimetria TAV. n. 1 scala 1:100 | Data Luglio 2024 |
| | Titolo del disegno RILIEVO STATO DI FATTO unità immobiliare via A. Manzoni 1 Verdellino (BG) | | |

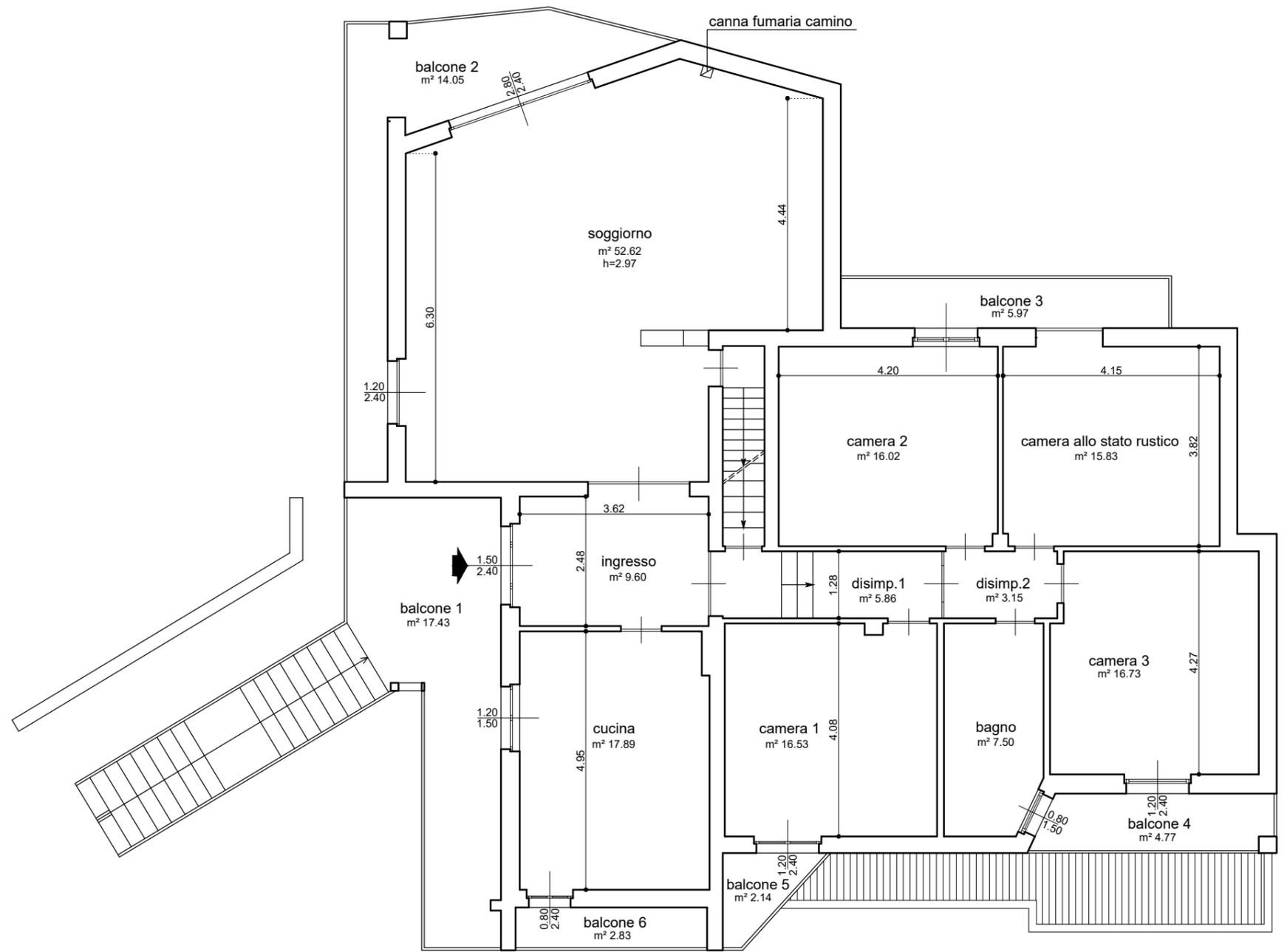


PIANTA PIANO TERRA

CALCOLO S.C. (SUPERFICIE COMMERCIALE)

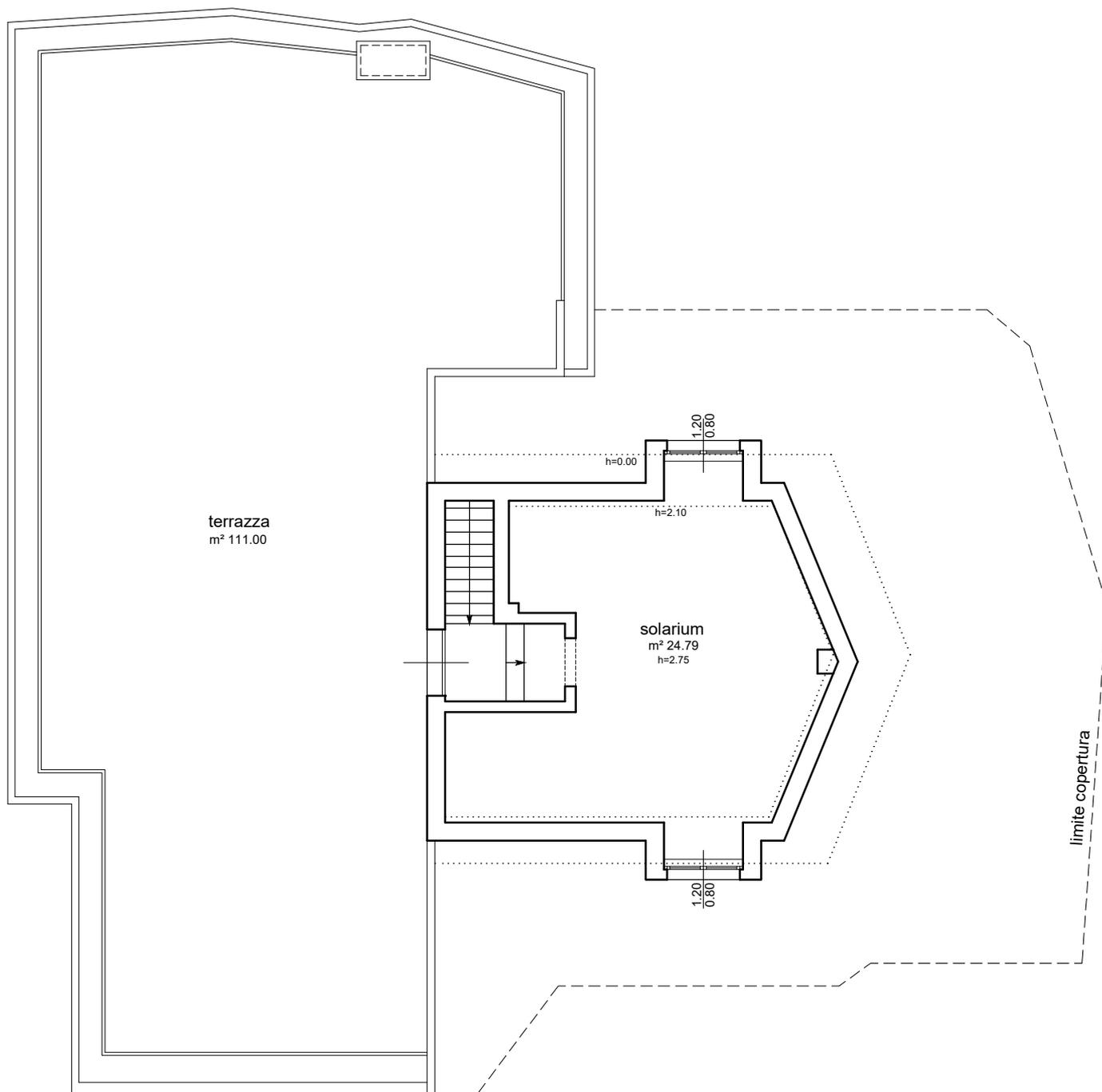
slp (superficie lorda di pavimento) calcolata con programma autocad

- abitazione p.primo = 193.00 m² x coeff. 1.00 = 193.00 m²
 - balconi p.primo = 47.19 m² x coeff. 0.25 = 11.79 m²
- tot. = 204.79 m²



PIANTA PIANO PRIMO

| | | | |
|--|--|----------------------------|---------------------|
| ESPERTO ESTIMATORE ARCH. OSCAR BIAVA Cenate Sotto (BG), Via Mons. G. Testa 14 Tel. 035944948 Cell. 3381383301 e-mail : osbiava69@gmail.com | - TRIBUNALE DI BERGAMO - ESECUZIONE IMMOBILIARE N.55/2024 | Piante TAV. n. 2 | Data Luglio 2024 |
| | Titolo del disegno RILIEVO STATO DI FATTO - CALCOLO S.C. unità immobiliare via A. Manzoni 1 Verdellino (BG) | scala 1:100 | |



PIANTA PIANO SECONDO

CALCOLO S.C. (SUPERFICIE COMMERCIALE)

slp (superficie lorda di pavimento) calcolata con autocad

$$\begin{aligned}
 \text{solarium} &= 39.45 \text{ m}^2 \times \text{coeff. } 0.50 = 19.72 \text{ m}^2 \\
 \text{terrazza (111m}^2\text{)} &= 25.00 \text{ m}^2 \times \text{coeff. } 0.30 = 7.50 \text{ m}^2 \\
 &= 86.00 \text{ m}^2 \times \text{coeff. } 0.10 = 8.60 \text{ m}^2 \\
 \text{tot.} &= 35.82 \text{ m}^2
 \end{aligned}$$

ESPERTO ESTIMATORE

ARCH. OSCAR BIAVA

Cenate Sotto (BG),
Via Mons. G. Testa 14

Tel. 035944948
Cell. 3381383301
e-mail : osbiava69@gmail.com

- TRIBUNALE DI BERGAMO -
ESECUZIONE IMMOBILIARE N.55/2024

Titolo del disegno
RILIEVO STATO DI FATTO - CALCOLO S.C.
unità immobiliare via A. Manzoni 1 Verdellino (BG)

Piante

TAV. n. 3

scala 1:100

Data

Luglio 2024