

17/12/2024

TRIBUNALE DI BERGAMO
Sezione Liquidazioni Giudiziali

Liquidazione Giudiziale: **FB EDIL SRL**
n° **50** anno: **2024**
Giudice Delegato: **Dott.ssa Maria Magri**
Curatore: **Rag. Carlo Berlanda**
lg50.2024bergamo@pecliquidazionigiudiziali.it

Istanza per autorizzazione alla vendita
(artt. 213 c. 7 e 216 c. 2 CCII)

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

Lo scrivente Rag. Carlo Berlanda, nella qualità di Curatore della Liquidazione giudiziale in epigrafe

premesse

- | che in data 8 ottobre 2024, ai sensi dell'art. 140, comma IV, CCII, in sostituzione del Comitato dei creditori non costituito per indisponibilità degli stessi a farne parte, il Giudice Delegato ha approvato il Programma di Liquidazione;
- | che, in conformità al Programma di liquidazione e all'autorizzazione alla vendita, in data 4 dicembre 2024 si è tenuto il primo esperimento di vendita dei beni di cui ai Lotti 1 e 2 in occasione del quale è stato aggiudicato il bene di cui al Lotto 2, mentre l'asta relativa al Lotto 1 è andata deserta;
- | che si rende pertanto opportuno procedere con un nuovo esperimento di vendita del bene di cui al Lotto 1:

LOTTO 1 Piena proprietà Furgone Renault Clio targato FE216VS (immatricolato nell'anno 2016). Il veicolo ha 229.400 km. La destinazione d'uso è autocarro per trasporto di cose. La cilindrata è 1461,00 cm. Alimentazione a Gasolio. Prezzo base seconda asta: 2.250,00 euro.

- | che, conformemente al citato programma si individuavano i seguenti criteri e modalità della liquidazione, secondo quanto previsto dall'art 213, c. 4 CCII:

La vendita si svolgerà mediante procedura competitiva da tenersi innanzi al Curatore.

La vendita sarà svolta con modalità asincrona telematica mediante il gestore www.garavirtuale.it.

La procedura competitiva si terrà a seguito della pubblicazione di un avviso di vendita nel quale sarà fornita una sintetica descrizione dei beni offerti in vendita, delle modalità di partecipazione e della procedura di aggiudicazione.

In particolare, l'avviso di vendita indicherà:

- | il giorno, ora e piattaforma informatica della gara;
- | il termine e le modalità di presentazione delle offerte irrevocabili di acquisto;
- | il prezzo base stabilito per ogni lotto;
- | l'importo della cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, con la precisazione che in caso di inadempimento nel pagamento del prezzo da parte dell'aggiudicatario la stessa verrà trattenuta dalla procedura;
- | i rilanci minimi stabiliti;
- | il termine per il pagamento del prezzo;



- | il regime fiscale cui la vendita sarà soggetta;
- | l'avviso agli offerenti che tutti gli adempimenti e le spese di trasferimento, compresi gli oneri di cancellazione della trascrizione della sentenza di fallimento, saranno a cura e carico della parte acquirente;
- | l'avviso che gli aggiudicatari saranno tenuti ad asportare tutti i beni entro il termine massimo di 20 giorni dalla data di pagamento del saldo del prezzo;
- | l'entità del fondo spese provvisorio, pari a 15% del prezzo offerto.

Le offerte irrevocabili di acquisto, da presentarsi necessariamente con modalità telematica, dovranno a loro volta contenere quanto segue:

- | per le persone fisiche: cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza, stato civile, regime patrimoniale, recapito telefonico, indirizzo mail e PEC;
- | per le società e gli enti: ragione o denominazione sociale, codice fiscale, sede, identificazione completa del rappresentante legale, titolo di attribuzione dei relativi poteri e relativa documentazione, recapito telefonico, indirizzo mail e PEC;
- | l'indicazione del lotto per il quale viene presentata l'offerta;
- | l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al 75% del valore base d'asta indicato sul bando;
- | l'impegno ad asportare tutti i beni entro il termine massimo di 20 giorni dalla data di pagamento del saldo del prezzo;
- | gli estremi del bonifico per la cauzione, da versarsi sul conto corrente della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto.

Oltre alla pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche, l'avviso di vendita e le foto verranno pubblicati sui siti internet convenzionati con il Tribunale di Bergamo (www.astegiudiziarie.it; www.asteannunci.it, www.astalegale.net e www.fallcoaste.it).

- | che a norma dell'art. 213, c. 7 CCII il Giudice Delegato autorizza i singoli atti liquidatori in quanto conformi al programma approvato;

con la presente

chiede

che la S.V. ill.ma voglia autorizzare la liquidazione dei beni indicati in premessa.

Con osservanza.

Bergamo, 12/12/2024

Il Curatore
Rag. Carlo Berlanda

