

24/12/2024

ISTANZA N. 016
19/12/2024

Descrizione: ISTANZA AUTORIZZAZIONE VENDITA
PARTECIPAZIONI

Procedura: Immobiliare Silyon Srl In Liquidazione
145/2018 Nr

Tipologia Procedura: Fallimento

Giudice Delegato: Dott.ssa Maria Magri

Curatore: Dott. Gianluigi Beretta



TRIBUNALE DI BERGAMO

SEZIONE FALLIMENTARE

* * *

Fallimento: "IMMOBILIARE SILYON S.R.L. IN LIQUIDAZIONE", con sede in Bergamo (BG) – Via Giorgio e Guido Paglia n. 21/b - R.F. n. 145/2018;

Giudice Delegato: Dott.ssa Maria Magri;

Curatore: Dott. Gianluigi Beretta;

Comitato dei creditori: costituito.

* * *

**ISTANZA PER L'AUTORIZZAZIONE ALL'ESPERIMENTO DI VENDITA DI
PARTECIPAZIONI MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 106 L.F.**

* * *

Ill.mo sig. Giudice Delegato,

il sottoscritto curatore dott. Gianluigi Beretta, curatore del FALLIMENTO IMMOBILIARE SILYON S.R.L. IN LIQUIDAZIONE, espone quanto segue

PREMESSO CHE

- nell'attivo del fallimento Silyon s.r.l. rientra la partecipazione detenuta nella seguente società:

- o EURCASA SRL in liquidazione, con sede in comune di Costa Volpino (BG), Via Nazionale n. 124, cod. fisc. e p. iva n. 03429610169, di cui il fallimento detiene il 33,34% del capitale sociale per un valore nominale di €. 6.668,00;

- l'ultimo bilancio approvato dalla società partecipata, relativo all'anno 2023, evidenzia:

- o un patrimonio netto negativo per €. 1.079;



o un finanziamento infruttifero, per sua natura postergato, effettuato dal socio IMMOBILIARE SILYON SRL IN LIQUIDAZIONE (oggi in fallimento) di €. 60.448,00;

- nell'attivo societario è presente un unico *asset* costituito da un immobile, iscritto tra le rimanenze (per € 253.000), sito in comune di Costa Volpino (Bg), via Ca' Nistol;

- dopo numerose interlocuzioni con gli altri soci proprietari delle restanti quote sociali e dell'organo amministrativo in cui gli stessi avevano prospettato l'imminenza di un'offerta, in data 13/12/2024, è pervenuta allo scrivente da parte del sig. Petenzi Ivan Arcangelo, socio di Eurcasa srl in liquidazione, un'"offerta irrevocabile di acquisto", della partecipazione detenuta e dei finanziamenti vantati nei confronti della società, al corrispettivo complessivo di €. 500,00 (cinquecentoeuro);

- l'offerta ricevuta deve ritenersi non idonea a costituire la base di un procedimento competitivo, non essendo sufficiente neppure a coprire le spese pubblicitarie obbligatorie;

- con la cessione della quota in EURCASA SRL IN LIQUIDAZIONE la liquidazione dell'attivo fallimentare risulterà completata e si potrà procedere con gli adempimenti prodromici per la chiusura della Procedura, con deposito del rendiconto e del relativo riparto finale;

- è, pertanto, intenzione del sottoscritto procedere alla cessione definitiva della partecipazione e del credito per finanziamento infruttifero mediante esperimento di idonea procedura competitiva, utilizzando quale valore a base d'asta l'importo di €. 5.000,00 (cinquemilaeuro), in considerazione del deprezzamento del valore dell'attivo.



In caso di esito negativo, si valuterà unitamente agli Organi della Procedura se accettare l'offerta di € 500,00 (se verrà confermata) o se procedere ad una rinuncia a liquidare la partecipazione e il credito, che rimarranno oggetto di eventuali azioni esecutive da parte dei creditori insoddisfatti che verranno debitamente informati;

- la pubblicità, al fine di contenere i costi, verrà effettuata unicamente su portali telematici entro 30 giorni dalla data fissata per la procedura competitiva sui siti internet del Tribunale di Bergamo e sui siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.esecuzionigiudiziarie.it, nonché sul portale delle vendite pubbliche;

tutto ciò premesso, il sottoscritto curatore

CHIEDE

alla S.V. Ill.ma, visto il parere favorevole espresso dal Comitato dei Creditori, di essere autorizzato ad esperire idonea procedura competitiva di vendita della partecipazione nella società Eurcasa s.r.l. in liquidazione da effettuarsi secondo le modalità indicate nel bando di gara allegato alla presente istanza.

Con osservanza.

Bergamo, 19 dicembre 2024

Il Curatore

(dott. Gianluigi Beretta)

Allegati:

- 1) Pareri membri Comitato dei creditori
- 2) Avviso di vendita

