

**Comune di Mapello (Bergamo)**

Area urbana di mq.551 posta al piano terra in via Don Luigi Sturzo n.3 con insistente villetta unifamiliare ed annessa autorimessa a tutt'oggi in corso di costruzione e non ancora accatastate; la sola area urbana risulta invece distinta all'Agenzia delle Entrate - Territorio di Bergamo - Sezione Catasto Fabbricati del predetto Comune, come segue:

**foglio 5 - particella:**

**2684 sub.5 Cat. F/1 - Area Urbana di mq.551 via Don Luigi Sturzo n.3 piano T**

Attualmente , detta area risulta ancora erroneamente presente per duplicazione anche a Catasto Terreni, come segue:

**foglio 9 - particella:**

**4882 di are 05.51 semin.arbor cl.1 RDC 3,41 RAC 3,13.**

\*

**Provenienza**

la piena proprietà dell'intero 1/1, pervenne per donazione con Atto in data 21/12/1994 n.123354/11392 di rep. Notaio (reg. Ponte San Pietro in data 09/01/1995 al n.11 vol.1 e e trascritto a Bergamo in data 13/01/1995 n.ri 1317/1006,

\*

**Formalità Pregiudizievoli nel Ventennio**

**Ipoteca Concessione Amministrativa/Riscossione** iscritta a Bergamo in data **17/10/2019 n.ri 52244/8575.**

A favore: "Agenzia delle Entrate - Riscossione" con sede in Roma - codice fiscale 13756881002

Contro :

Ruolo ed Avviso di Debito Esecutivo emesso in data 16/10/2019 n.3120/1919 di rep. Agenzia delle Entrate - Riscossione con sede in Roma per un importo capitale pari ad Euro 75.928,75= e per un importo totale pari ad euro 151.857,50.

Gravante la particella 4882 in comune di Mapello, (và da se che se anche non espressamente indicato l'ipoteca gravi anche sulla particella 2684 sub.5 area urbana presente a Catasto Fabbricati per duplicazione).

\*

A margine nota di iscrizione non vi è alcuna annotazione.

**Sentenza Dichiarativa di Fallimento** trascritta a Bergamo in data 03/05/2022 n.ri 24887/16488.

A favore: MASSA DEI CREDITORI DEL FALLIMENTO [REDACTED]

Contro: [REDACTED]

Sentenza emessa in data 20/01/2022 n.18/2022 Rep. - n.15 Sent. pubblicata in data 09/02/2022 Tribunale di Bergamo, nei confronti di [REDACTED] avente partita Iva [REDACTED], in persona del titolare [REDACTED]

A margine nota di trascrizione non vi sono annotazioni.