

Avv. CASIMIRO TOMASONI
via Vittorio Emanuele II n.1 – BRESCIA
tel 030.297070 fax 030.2970730
pec casimiro.tomasoni@brescia.pecavvocati.it

TRIBUNALE DI BRESCIA
RICORSO EX ART. 591 TER C.P.C.

Nel processo esecutivo immobiliare **N.71/2018** promosso da:

BANCA VALSABBINA S.C.P.A., *creditrice procedente*,

contro

[REDACTED]

Il sottoscritto avv. Casimiro Tomasoni, professionista delegato il 4.9.2023 ex art. 591 *bis* c.p.c. alle operazioni di vendita dei beni pignorati nel presente processo esecutivo in sostituzione di precedente collega,

espone quanto segue

- l'ordinanza del 19.6.2019 ha disposto la vendita dei due lotti pignorati:
 - (a) con nomina di Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. quale gestore della vendita telematica (all'epoca unico gestore dell'ufficio intestato);
 - (b) con versamento della somma di € 2.000,00 a titolo di fondo spese;
- non è mai stato fissato, né celebrato, alcun esperimento di vendita;
- il sottoscritto ha ricevuto il pagamento del PVP necessario alla vendita;

(a) in ordine al gestore della vendita telematica:

- in data odierna il sottoscritto ha depositato la *ORDINANZA INTEGRATIVA DELL'ORDINANZA DI DELEGA DISPOSIZIONI RELATIVE ALLA PUBBLICITA' EX ART. 490 C.P.C. ED AL TOUR VIRTUALE 360°* in data 8.4.2022;
- secondo l'elenco disponibile presso la cancelleria il sottoscritto è "abbinato" al gestore della vendita telematica Edicom Finance s.r.l., diverso da quello già disposto;
- appare opportuno che il gestore della vendita telematica della presente procedura segua il professionista delegato e che pertanto venga autorizzato Edicom Finance s.r.l., in sostituzione di Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A.;

b) in ordine al rapporto di conto corrente della procedura:

- uno dei tre precedenti professionisti delegati per la presente procedura ha



aperto un unico rapporto di conto corrente, sul quale il creditore ha versato l'importo disposto con l'ordinanza del 19.6.2019;

- il sottoscritto ha da poco ottenuto la gestione del detto rapporto di conto corrente;
- al fine di ottimizzare tempi e costi e pubblicare così il primo avviso di vendita appare opportuno chiedere di essere autorizzato all'utilizzo di un unico conto corrente per entrambi i lotti posti in vendita, ovvero quello già aperto.

Ciò premesso il sottoscritto

chiede

di essere autorizzato ad utilizzare:

- (a) Edicom Finance s.r.l. quale gestore della vendita telematica, in sostituzione di Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A.;
- (b) un unico rapporto di conto corrente della procedura, ovvero quello già aperto, per la vendita di entrambi i lotti.

Brescia, 6 novembre 2023

Il Professionista Delegato
(avv. Casimiro Tomasoni)