






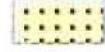



data	tipo
Gennaio 2010	prescrittivo
scala	file
1:5.000	

 CONFINE COMUNALE




 Perimetro del centro edificato

AMBITO URBANO CONSOLIDATO




-  A - Nucleo storico
-  B1 - Residenziale consolidato intensivo
-  B2 - Residenziale consolidato estensivo
-  D1 - Produttivo esistente
-  D2 - Commerciale esistente
-  D3 - Alberghiero esistente
-  AM - Attrezzature per la mobilità
-  V - Verde privato







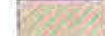
AMBITO DI NUOVA TRASFORMAZIONE

-  C1 - Residenziale estensiva di trasformazione
-  D5 - Commerciale di trasformazione
-  D4 - Produttivo di trasformazione

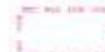
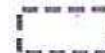
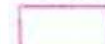
AREE AGRICOLE

-  E1 - Agricola produttiva
-  E2 - Agricola di salvaguardia
-  E2 - Parco Agricolo

SERVIZI

-  S1 - Aree per l'istruzione
-  S2 - Aree per il verde
-  S3 - Attrezzature di interesse generale
-  S4 - Aree a parcheggio
-  S1/S2 Aree a servizi a destinazione mista

PIANI ATTUATIVI

-  da attuarsi
-  in completamento
-  Piani Esecutivi


SISTEMA VIARIO

-  viabilità esistente


 S4 - Aree a parcheggio

 S1/S2 Aree a servizi a destinazione mista

PIANI ATTUATIVI

 da attuarsi

 in completamento

 Piani Esecutivi

SISTEMA VIARIO

 viabilità esistente

 viabilità di progetto


 Pista ciclabile

 Fascia di rispetto stradale


 Corridoio di salvaguardia stradale

* Distributore esistente non trasformabile


ZONE DI RISPETTO E DI SALVAGUARDIA

 Zone sottoposte a salvaguardia ambientale (D.Lsg.42/2004)


 Zona di Tutela Assoluta del Pozzo Pubblico (10 m)

 Rispetto cimiteriale (100 m)

 Vincolo di salvaguardia urbanistico/edilizio (D.LGS. 20/8/2002 N.190)

 Vincolo paesaggistico-ambientale (D.Lsg.42/2004)

 Area PCB- Inquinam. composti organo-clorurati e metalli pesanti

 Area sottoposta a bonifica ambientale


 Onere reale (art. 53 bis) - Bonifica industriale


 Antenne telefonia mobile

SISTEMA DELLE ACQUE

 Idrografia principale

 Testa di fontanile

 Lago artificiale

 Fascia di rispetto (10 m)

EDIFICI IN ZONA AGRICOLA NON ADIBITI AD USO AGRICOLO



ALLEVAMENTI E ATTIVITA' AGRICOLE

 centro aziendale

 Fascia di rispetto allevamenti