

Ispezione telematica

n. T1 108828 del 30/03/2022

Inizio ispezione 30/03/2022 10:40:22

Richiedente BLLFNC

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 54863

Registro particolare n. 31732

Presentazione n. 415 del 30/12/2010

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione	SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA		
Data	15/12/2010	Numero di repertorio	40996/14820
Notaio	ESPOSITO PAOLA	Codice fiscale	SPS PLA 63L45 L331 O
Sede	MANERBIO (BS)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	112 COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica	SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione B

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 3

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1				
Comune	E884 - MANERBIO (BS)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	NCT	Foglio 20	Particella 309	Subalterno 16
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza 4,5 vani	
Indirizzo	VICOLO SAN FAUSTINO			N. civico 13

Immobile n. 2				
Comune	E884 - MANERBIO (BS)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	NCT	Foglio 20	Particella 309	Subalterno 15
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO		Consistenza 65 metri quadri	
Indirizzo	VICOLO SAN FAUSTINO			N. civico 13

Ispezione telematica

n. T1 108828 del 30/03/2022

Inizio ispezione 30/03/2022 10:40:22

Richiedente BLLFNC

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 54863

Registro particolare n. 31732

Presentazione n. 415 del 30/12/2010

Immobile n. 3

Comune E884 - MANERBIO (BS)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana NCT Foglio 20

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Indirizzo VICOLO SAN FAUSTINO

Piano T

Particella 309

Consistenza

Subalterno 13

10 metri quadri

N. civico 13

Immobile n. 4

Comune E884 - MANERBIO (BS)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana NCT Foglio 20

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Indirizzo VICOLO SAN FAUSTINO

Piano T

Particella 309

Consistenza

Subalterno 14

10 metri quadri

N. civico 13

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di ACQUIRENTE

Cognome TAMMARO

Nato il 07/05/1972 a NAPOLI (NA)

Sesso M Codice fiscale TMM NTM 72E07 F839 U

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Nome ANTIMO

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di VENDITORE

Cognome BERTENI

Nato il 02/06/1947 a MANERBIO (BS)

Sesso M Codice fiscale BRT GPP 47H02 E884 D

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/3

In regime di BENE PERSONALE

Nome GIUSEPPE

Soggetto n. 2 In qualità di VENDITORE

Cognome BERTENI

Nato il 04/03/1952 a MANERBIO (BS)

Sesso M Codice fiscale BRT CRL 52C04 E884 R

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/3

Nome CARLO

Soggetto n. 3 In qualità di VENDITORE

Cognome BERTENI

Nata il 29/04/1957 a MANERBIO (BS)

Sesso F Codice fiscale BRT NRC 57D69 E884 S

Nome ENRICA

Ispezione telematica

n. T1 108828 del 30/03/2022

Inizio ispezione 30/03/2022 10:40:22

Richiedente BLLFNC

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 54863

Registro particolare n. 31732

Presentazione n. 415 del 30/12/2010

Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/3	In regime di	BENE PERSONALE

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

- PREZZO IL PREZZO DELLA VENDITA DI EURO 157.000,00, E' STATO PAGATO E QUIETANZATO CON RINUNCIA ALL'ISCRIZIONE DELL'IPOTECA LEGALE - PRECISAZIONI GLI IMMOBILI VENGONO TRASFERITI A CORPO NELLO STATO DI FATTO E DI DIRITTO IN CUI SI TROVANO, CON OGNI AZIONE RAGIONE, ACCESSORIO, ACCESSIONE, DIPENDENZA E PERTINENZA, SERVITU' ATTIVE E PASSIVE, ANCHE NON APPARENTI SE VI SONO E COME SONO, NULLA ESCLUSO OD ECCETTUATO CON I PROPORZIONALI DIRITTI DI COMPROPRIETA' DELLE PARTI COMUNI DELL'EDIFICIO DI CUI GLI IMMOBILI INNANZI VENDUTI FANNO PARTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.1117 E SEGUENTI C.C..