

**LOTTO n. 10**

**ALLEGATO "A"**

**ELABORATO PLANIMETRICO  
E SCHEDA PLANIMETRICA**



## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/07/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/07/2023

**Dati identificativi:** Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno 4**

Partita: **50007**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Foglio **23** Particella **226**

### Classamento:

Rendita: **Euro 402,84**

Rendita: **Lire 780.000**

Categoria **A/2<sup>al</sup>**, Classe **4**, Consistenza **6 vani**

Sez. Urb. **NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno 4**

**Indirizzo:** VIA SCAIOLA Piano I - T

**Dati di superficie:** Totale: **101 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **95 m<sup>2</sup>**

### L'unità ha diritto ai seguenti beni comuni:

Foglio **23** Particella **226** Subalterno **1**

### > Intestati catastali

#### > 1. Omissis

nato a SERLE (BS) il 12/11/1953

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

 dal 13/10/1994

Immobile attuale

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno 4**

COSTITUZIONE del 13/10/1994 in atti dal 18/10/1994  
(n. A01360.2/1994)



---

> **Indirizzo**

📅 dal 13/10/1994 al 29/01/1996

**Immobile attuale**

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno 4**

VIA SCAIOLA Piano T - 1  
Partita: **50007**  
Busta mod.58: **50007**

COSTITUZIONE del 13/10/1994 in atti dal 18/10/1994  
(n. A01360.2/1994)

📅 dal 29/01/1996

**Immobile attuale**

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno 4**

VIA SCAIOLA Piano I - T  
Partita: **50007**

VARIAZIONE del 29/01/1996 in atti dal 04/11/1998 VAR  
(n. 1663.1/1996)

---

> **Dati di classamento**

📅 dal 13/10/1994 al 29/01/1996

**Immobile attuale**

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno 4**

Rendita: **Lire 780.000**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **6,0 vani**

Partita: **50007**

Busta mod.58: **50007**

COSTITUZIONE del 13/10/1994 in atti dal 18/10/1994  
(n. A01360.2/1994)

📅 dal 29/01/1996 al 12/04/1996

**Immobile attuale**

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno 4**

Partita: **50007**

VARIAZIONE del 29/01/1996 in atti dal 04/11/1998 VAR  
(n. 1663.1/1996)

📅 dal 12/04/1996

**Immobile attuale**

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno 4**

Rendita: **Euro 402,84**

Rendita: **Lire 780.000**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **6,0 vani**

VARIAZIONE del 12/04/1996 in atti dal 04/11/1998 VAR  
PARTI COMUNI (n. 7045.1/1996)



Partita: 50007

### > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno 4**

Totale: **101 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **95 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
29/01/1996, prot. n. 1663

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di NUVOLERA (F990)(BS) Sez. Urb. NCT Foglio 23 Particella 226 Sub. 4**

> **1. Omissis**  
**Omissis**

📅 dal 13/10/1994 al 26/06/1998

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 13/10/1994 in atti dal 18/10/1994 (n. A01360.2/1994)

> **1. Omissis**

nato a SERLE (BS) il 12/11/1953

📅 dal 26/06/1998

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. SCRITTURA PRIVATA del 26/06/1998 Pubblico ufficiale NOT.LOMBARDI Sede CAPO DI PONTE (BS) Repertorio n. 3983 - UR Sede BRENO (BS) Registrazione n. 793 registrato in data 10/07/1998 - VENDITA Voltura n. 21046.1/1998 - Pratica n. 175885 in atti dal 10/05/2002

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

### Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

c) Bene Comune non Censibile



Data presentazione: 29/01/1996 - Data: 17/03/2021 - n. 136153 - Richiedente: BRTM5A75A10B157L

Data presentazione: 29/01/1996 - Data: 17/03/2021 - n. 136153 - Richiedente: BRTM5A75A10B157L  
Data: 17/03/2021 - n. 136153 - Richiedente: BRTM5A75A10B157L  
Data: 17/03/2021 - n. 136153 - Richiedente: BRTM5A75A10B157L

MODULO  
F. 100 (REV. 010)

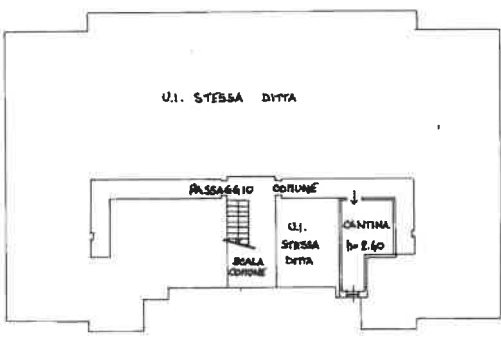


MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1938, n. 652)

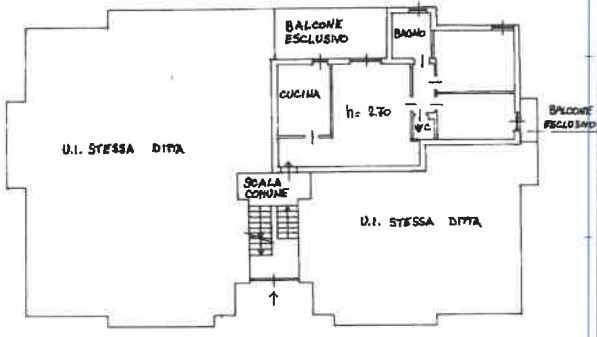
MOD. AN (CE)  
LIRE  
800

Planimetria di u.i.u. In Comune di NUVOLERA via SCAIOLA civ. ....

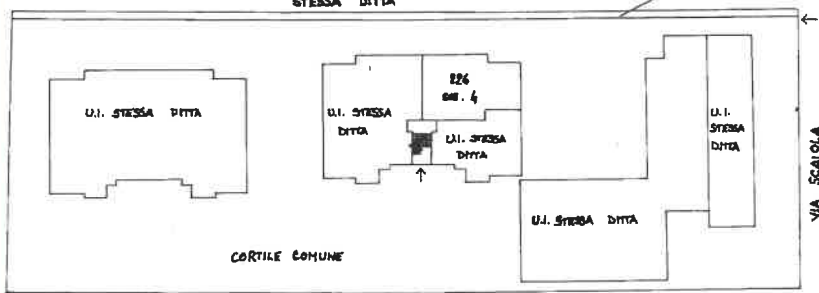
**PIANO INTERRATO**



**PIANO TERRA**



QUADRO D'INSIEME sc. 1:500



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

INN. NUVOLERA

STESSA DITTA

Dichiarazione di N.C. <input type="checkbox"/>	Completata dal: <u>DOTT. ING. BUTTANI RICCARDO</u>	RISERVATO ALL'USO <b>29 GEN 1996</b>
Denuncia di variazione <input checked="" type="checkbox"/>	Uscito coperto e annesso	
Identificativi catastali	iscritto all'albo del <u>INGEGNERI BOESCA - 1737</u>	1663
F. <u>22</u>	data <u>GEN. '96</u> Firma <u>[Signature]</u>	

**LOTTO n. 11**

**ALLEGATO "A"**

**ELABORATO PLANIMETRICO  
E SCHEDA PLANIMETRICA**



## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/07/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/07/2023

**Dati identificativi:** Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno 18**

Partita: **50007**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Foglio **23 Particella 226**

### Classamento:

Rendita: **Euro 34,09**

Rendita: **Lire 66.000**

Categoria **C/6<sup>9)</sup>**, Classe **2**, Consistenza **22 m<sup>2</sup>**

Sez. Urb. **NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno 18**

**Indirizzo:** VIA SCAIOLA Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **23 m<sup>2</sup>**

### L'unità ha diritto ai seguenti beni comuni:

Foglio **23 Particella 226 Subalterno 1**

### > Intestati catastali

#### > 1. Omissis

nato a SERLE (BS) il 12/11/1953

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

 dal 13/10/1994

**Immobile attuale**

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno 18**

COSTITUZIONE del 13/10/1994 in atti dal 18/10/1994  
(n. A01360.2/1994)



## > Indirizzo

📅 dal 13/10/1994 al 29/01/1996

**Immobile attuale**

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno  
**18**

VIA SCAIOLA Piano 1

Partita: **50007**

Busta mod.58: **50007**

COSTITUZIONE del 13/10/1994 in atti dal 18/10/1994  
(n. A01360.2/1994)

📅 dal 29/01/1996

**Immobile attuale**

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno  
**18**

VIA SCAIOLA Piano T

Partita: **50007**

VARIAZIONE del 29/01/1996 in atti dal 04/11/1998 VAR  
(n. 1628.1/1996)

## > Dati di classamento

📅 dal 13/10/1994 al 29/01/1996

**Immobile attuale**

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno  
**18**

Rendita: **Lire 66.000**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **22 m<sup>2</sup>**

Partita: **50007**

Busta mod.58: **50007**

COSTITUZIONE del 13/10/1994 in atti dal 18/10/1994  
(n. A01360.2/1994)

📅 dal 29/01/1996 al 12/04/1996

**Immobile attuale**

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno  
**18**

Partita: **50007**

VARIAZIONE del 29/01/1996 in atti dal 04/11/1998 VAR  
(n. 1628.1/1996)

📅 dal 12/04/1996

**Immobile attuale**

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno  
**18**

Rendita: **Euro 34,09**

Rendita: **Lire 66.000**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **22 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 12/04/1996 in atti dal 04/11/1998 VAR.  
PARTI COMUNI (n. 7059.1/1996)





Partita: 50007

### > Dati di superficie

☐ dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno 18**

Totale: **23 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
29/01/1996, prot. n. 1628

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di NUVOLERA (F990)(BS) Sez. Urb. NCT Foglio 23 Particella 226 Sub. 18**

> 1. Omissis  
Omissis

☐ dal 13/10/1994 al 26/06/1998

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. COSTITUZIONE del 13/10/1994 in atti dal  
18/10/1994 (n. A01360.2/1994)

> 1. Omissis

nato a SERLE (BS) il 12/11/1953

☐ dal 26/06/1998

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. SCRITTURA PRIVATA del 26/06/1998 **Pubblico**  
ufficiale NOT.LOMBARDI Sede CAPO DI PONTE (BS)  
Repertorio n. 3983 - UR Sede BRENO (BS)  
Registrazione n. 793 registrato in data 10/07/1998 -  
VENDITA Voltura n. 21046.1/1998 - Pratica n. 175885  
in atti dal 10/05/2002

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

### Legenda

- a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse
- b) Bene Comune non Censibile



