

LOTTO n. 10

ALLEGATO "A"

**ELABORATO PLANIMETRICO
E SCHEDA PLANIMETRICA**



Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/07/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/07/2023

Dati identificativi: Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno 4**

Partita: **50007**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Foglio **23** Particella **226**

Classamento:

Rendita: **Euro 402,84**

Rendita: **Lire 780.000**

Categoria **A/2^{al}**, Classe **4**, Consistenza **6 vani**

Sez. Urb. **NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno 4**

Indirizzo: VIA SCAIOLA Piano I - T

Dati di superficie: Totale: **101 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **95 m²**

L'unità ha diritto ai seguenti beni comuni:

Foglio **23** Particella **226** Subalterno **1**

> Intestati catastali

> 1. Omissis

nato a SERLE (BS) il 12/11/1953

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dal 13/10/1994

Immobile attuale

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno 4**

COSTITUZIONE del 13/10/1994 in atti dal 18/10/1994
(n. A01360.2/1994)



> **Indirizzo**

📅 dal 13/10/1994 al 29/01/1996

Immobile attuale

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno**
4

VIA SCAIOLA Piano T - 1

Partita: **50007**

Busta mod.58: **50007**

COSTITUZIONE del 13/10/1994 in atti dal 18/10/1994
(n. A01360.2/1994)

📅 dal 29/01/1996

Immobile attuale

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno**
4

VIA SCAIOLA Piano I - T

Partita: **50007**

VARIAZIONE del 29/01/1996 in atti dal 04/11/1998 VAR
(n. 1663.1/1996)

> **Dati di classamento**

📅 dal 13/10/1994 al 29/01/1996

Immobile attuale

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno**
4

Rendita: **Lire 780.000**

Categoria **A/2^a**, Classe **4**, Consistenza **6,0 vani**

Partita: **50007**

Busta mod.58: **50007**

COSTITUZIONE del 13/10/1994 in atti dal 18/10/1994
(n. A01360.2/1994)

📅 dal 29/01/1996 al 12/04/1996

Immobile attuale

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno**
4

Partita: **50007**

VARIAZIONE del 29/01/1996 in atti dal 04/11/1998 VAR
(n. 1663.1/1996)

📅 dal 12/04/1996

Immobile attuale

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno**
4

Rendita: **Euro 402,84**

Rendita: **Lire 780.000**

Categoria **A/2^a**, Classe **4**, Consistenza **6,0 vani**

VARIAZIONE del 12/04/1996 in atti dal 04/11/1998 VAR
PARTI COMUNI (n. 7045.1/1996)



Partita: 50007

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno 4**

Totale: **101 m²**

Totale escluse aree scoperte : **95 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
29/01/1996, prot. n. 1663

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di NUVOLERA (F990)(BS) Sez. Urb. NCT Foglio 23 Particella 226 Sub. 4

> **1. Omissis**
Omissis

📅 dal 13/10/1994 al 26/06/1998

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 13/10/1994 in atti dal 18/10/1994 (n. A01360.2/1994)

> **1. Omissis**

nato a SERLE (BS) il 12/11/1953

📅 dal 26/06/1998

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. SCRITTURA PRIVATA del 26/06/1998 Pubblico ufficiale NOT.LOMBARDI Sede CAPO DI PONTE (BS) Repertorio n. 3983 - UR Sede BRENO (BS) Registrazione n. 793 registrato in data 10/07/1998 - VENDITA Voltura n. 21046.1/1998 - Pratica n. 175885 in atti dal 10/05/2002

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

c) Bene Comune non Censibile



Data presentazione: 29/01/1996 - Data: 17/03/2021 - n. 136153 - Richiedente: BRTMANS/5A/108157L

Data presentazione: 29/01/1996 - Data: 17/03/2021 - n. 136153 - Richiedente: BRTMANS/5A/108157L
Data: 17/03/2021 - n. 136153 - Richiedente: BRTMANS/5A/108157L
Data: 17/03/2021 - n. 136153 - Richiedente: BRTMANS/5A/108157L

MODULO
F. 100 (REV. 008)

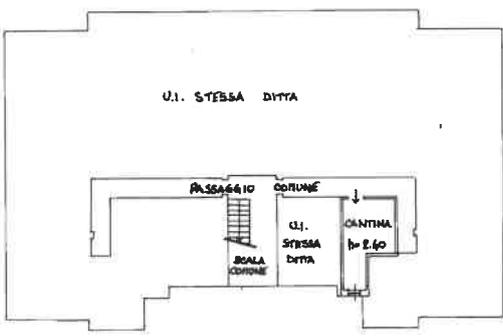


MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1938, n. 652)

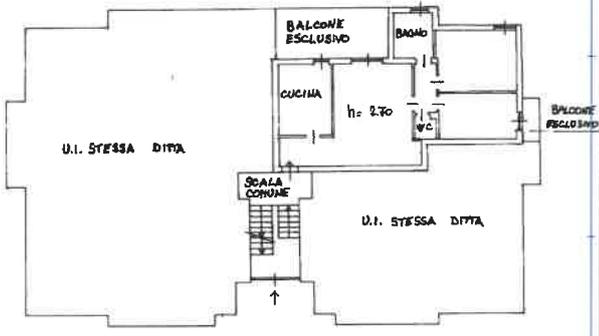
MOD. AN (CE)
LIRE
800

Planimetria di u.i.u. In Comune di NUVOLERA via SCAIOLA civ.

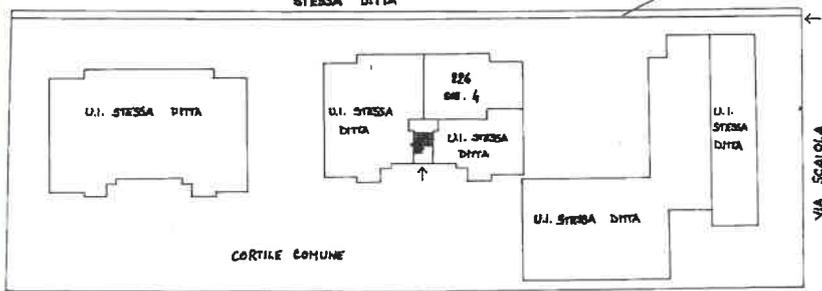
PIANO INTERRATO



PIANO TERRA



QUADRO D'INSIEME sc. 1:500



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

1000. NUVOLERA

STESSA DITTA

| | | |
|--|---|---|
| Dichiarazione di N.C. <input type="checkbox"/> | Completata dal: <u>DOTT. ING. BUTTANI RICCARDO</u> | RISERVATO ALL'USO 29 GEN 1996 |
| Denuncia di variazione <input checked="" type="checkbox"/> | Uscito coperto e annesso | |
| Identificativi catastali | iscritto all'albo degli <u>INGEGNERI BOESCIA - 1737</u> | <u>1663</u> |
| F. <u>23</u> | data <u>GEN. '96</u> Firma <u>[Signature]</u> | |

LOTTO n. 11

ALLEGATO "A"

**ELABORATO PLANIMETRICO
E SCHEDA PLANIMETRICA**



Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/07/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/07/2023

Dati identificativi: Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno 18**

Partita: **50007**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Foglio **23 Particella 226**

Classamento:

Rendita: **Euro 34,09**

Rendita: **Lire 66.000**

Categoria **C/6⁹⁾**, Classe **2**, Consistenza **22 m²**

Sez. Urb. **NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno 18**

Indirizzo: VIA SCAIOLA Piano T

Dati di superficie: Totale: **23 m²**

L'unità ha diritto ai seguenti beni comuni:

Foglio **23 Particella 226 Subalterno 1**

> Intestati catastali

> 1. Omissis

nato a SERLE (BS) il 12/11/1953

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dal **13/10/1994**

Immobile attuale

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno 18**

COSTITUZIONE del 13/10/1994 in atti dal 18/10/1994
(n. A01360.2/1994)



> **Indirizzo**

📅 dal 13/10/1994 al 29/01/1996

Immobile attuale

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno
18

VIA SCAIOLA Piano 1

Partita: **50007**

Busta mod.58: **50007**

COSTITUZIONE del 13/10/1994 in atti dal 18/10/1994
(n. A01360.2/1994)

📅 dal 29/01/1996

Immobile attuale

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno
18

VIA SCAIOLA Piano T

Partita: **50007**

VARIAZIONE del 29/01/1996 in atti dal 04/11/1998 VAR
(n. 1628.1/1996)

> **Dati di classamento**

📅 dal 13/10/1994 al 29/01/1996

Immobile attuale

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno
18

Rendita: **Lire 66.000**

Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **22 m²**

Partita: **50007**

Busta mod.58: **50007**

COSTITUZIONE del 13/10/1994 in atti dal 18/10/1994
(n. A01360.2/1994)

📅 dal 29/01/1996 al 12/04/1996

Immobile attuale

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno
18

Partita: **50007**

VARIAZIONE del 29/01/1996 in atti dal 04/11/1998 VAR
(n. 1628.1/1996)

📅 dal 12/04/1996

Immobile attuale

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno
18

Rendita: **Euro 34,09**

Rendita: **Lire 66.000**

Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **22 m²**

VARIAZIONE del 12/04/1996 in atti dal 04/11/1998 VAR.
PARTI COMUNI (n. 7059.1/1996)



Partita: 50007

> Dati di superficie

☐ dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **NUVOLERA (F990) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 23 Particella 226 Subalterno 18**

Totale: **23 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
29/01/1996, prot. n. 1628

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di NUVOLERA (F990)(BS) Sez. Urb. NCT Foglio 23 Particella 226 Sub. 18

> 1. Omissis
Omissis

☐ dal 13/10/1994 al 26/06/1998

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. COSTITUZIONE del 13/10/1994 in atti dal
18/10/1994 (n. A01360.2/1994)

> 1. Omissis

nato a SERLE (BS) il 12/11/1953

☐ dal 26/06/1998

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. SCRITTURA PRIVATA del 26/06/1998 ~~Pubblico~~
ufficiale NOT.LOMBARDI Sede CAPO DI PONTE (BS)
Repertorio n. 3983 - UR Sede BRENO (BS)
Registrazione n. 793 registrato in data 10/07/1998 -
VENDITA Voltura n. 21046.1/1998 - Pratica n. 175885
in atti dal 10/05/2002

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse
- b) Bene Comune non Censibile



