

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Varese**

Dichiarazione protocollo n. VA0263399 del 30/07/2007

Planimetria di u.i.u. in Comune di Cassano Magnago

Vicolo Dell'angelo

civ. 1

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 24

Particella: 16188

Subalterno: 502

Compilata da:

Bertolini Cristina

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Varese

N. 2191

Scheda n. 1

Scala 1:200

ALTRE U.I.

h. 2,70

ALTRE
U.I.

PIANO PRIMO

H. *1,95

ALTRE
UI

B.

ALTRE
U.I.

altre UI

PIANO INTERRATO h. 2,05

PIANO SECONDO H. 2,50 m.

Ultima planimetria in atti

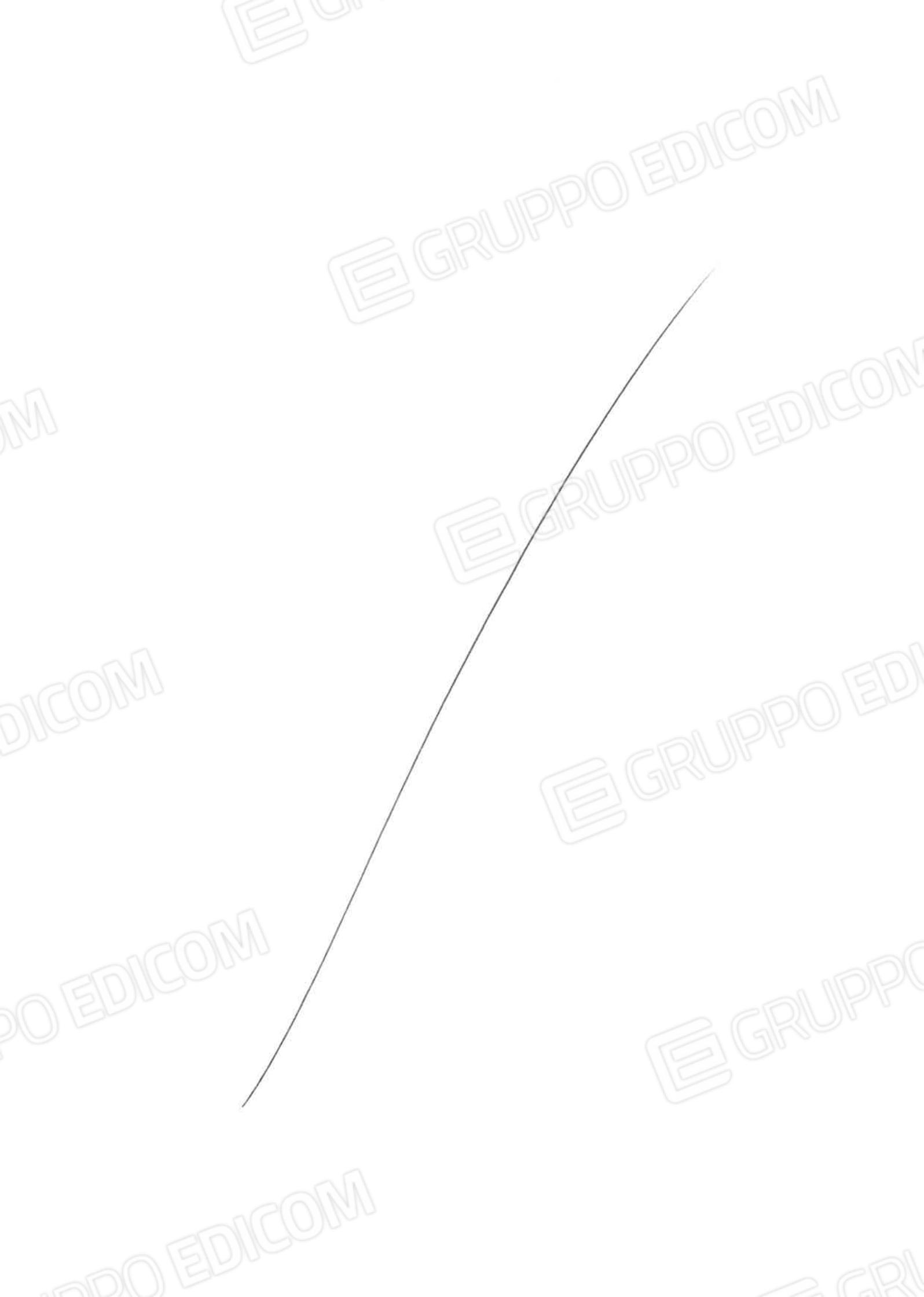
Data: 04/03/2024 - n. T308985 - Richiedente: BTTRRT79D14B300Z

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Linea 41

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 04/03/2024 - Comune di CASSANO MAGNAGO(C004) - < Foglio 11 - Particella 16188 - Subalterno 502 >
Firmato DA GIOVANNI ROBERTO ENEAS ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 39942ab1e118818b896ee757026ab1d7





N=5057900

Direzione Provinciale di Varese Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore MONTUORI ANTONIO

Vis. tel. (0 90 euro)



Firmato Da: BATTISTELLA ROBERTO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 39942ab1e118818b896ee757026eb1d7

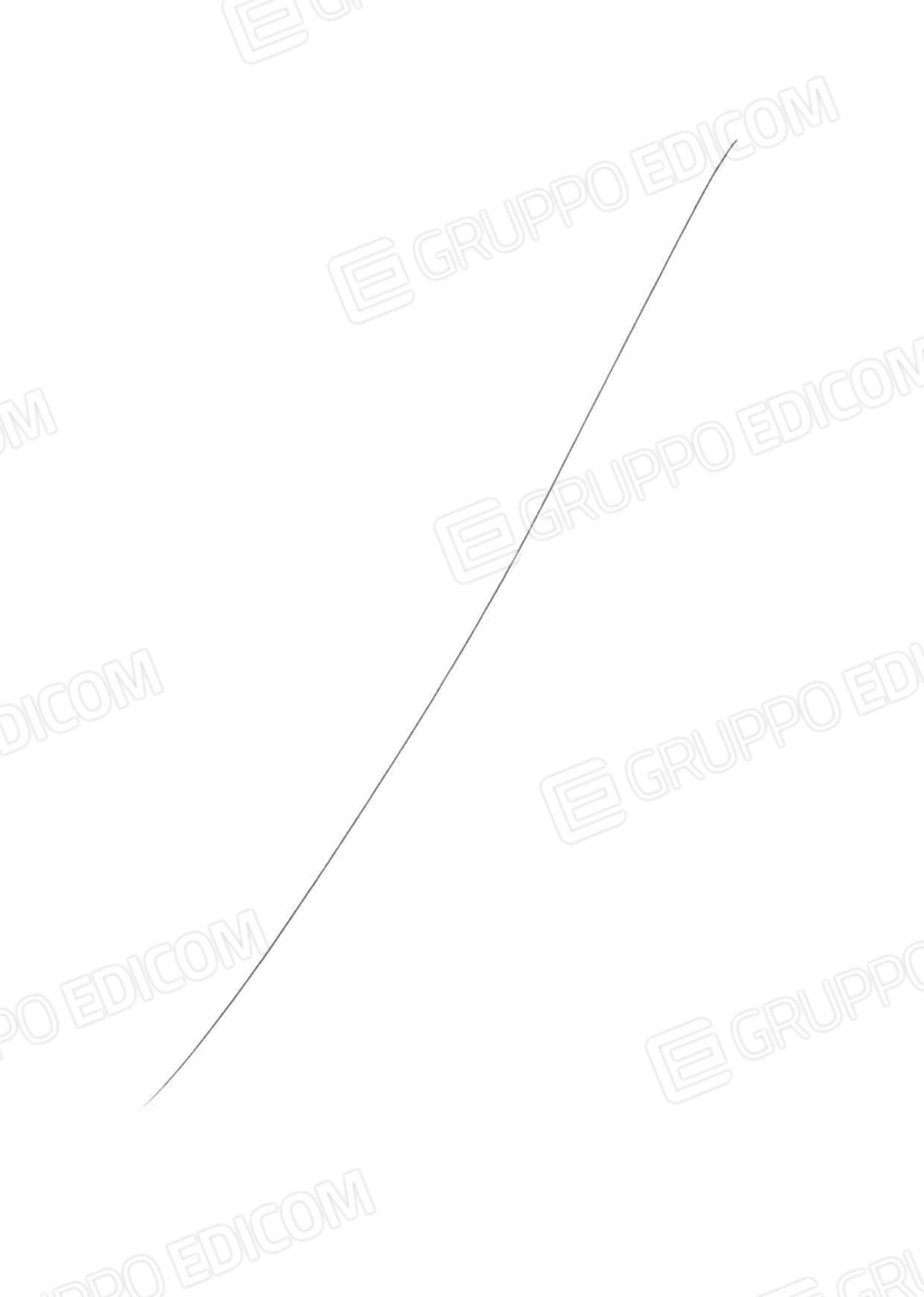
E=1486200

1 Particella: 16188

Comune: (VA) CASSANO MAGNAGO
Foglio: 911 All: A

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

4-Mar-2024 16:54:14
Protocollo pratica T309957/2024



Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/03/2024**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/03/2024

Dati identificativi: Comune di **CASSANO MAGNAGO (C004) (VA)**
Foglio **11** Particella **16188** Subalterno **502**

Classamento:

Rendita: **Euro 511,29**

Categoria **A/3^a**, Classe **5**, Consistenza **5,5 vani**

Indirizzo: VICOLO DELL' ANGELO n. 1 Piano S1 - 1-2

Dati di superficie: Totale: **108 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **107 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 09/12/2010 Pratica n. VA0368287 in atti dal 09/12/2010 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 30671.1/2010)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **CASSANO MAGNAGO (C004) (VA)**
Foglio **11** Particella **16188** Subalterno **502**

Variazione del 09/12/2010 Pratica n. VA0368287 in atti dal 09/12/2010 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 30671.1/2010)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CASSANO MAGNAGO (C004) (VA)**
Foglio **9** Particella **16188**

> **Indirizzo**

VICOLO DELL' ANGELO n. 1 Piano S1 - 1-2

Variazione del 09/12/2010 Pratica n. VA0368287 in atti dal 09/12/2010 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 30671.1/2010)



> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 511,29**
Categoria **A/3^a**, Classe **5**, Consistenza **5,5 vani**

Variazione del 09/12/2010 Pratica n. VA0368287 in atti dal 09/12/2010 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 30671.1/2010)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **108 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **107 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 30/07/2007, prot. n. VA0263399

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

- >
1. del 09/12/2010 Pratica n. VA0368287 in atti dal 09/12/2010 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 30671.1/2010)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

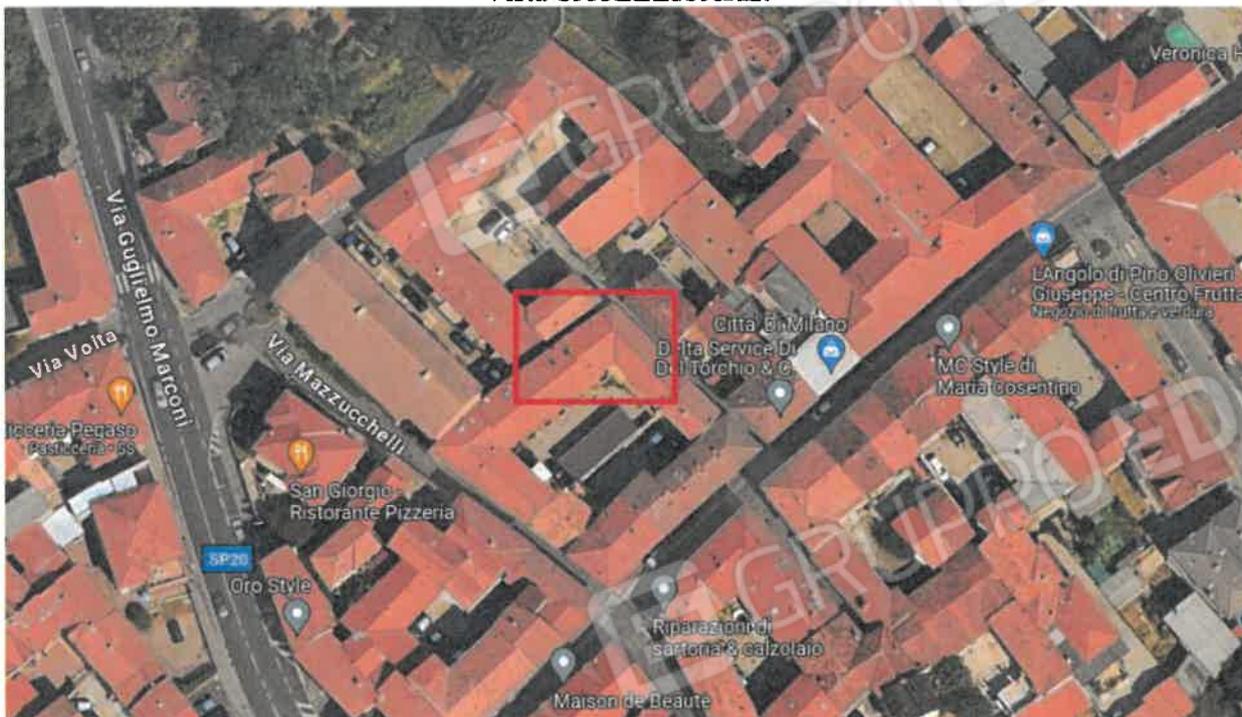
Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Vista SATELLITARE.



Vista esterna da Vicolo dell'Angelo



VISTA DA AREA COMUNE INTERNA



VISTA FRONTALE DA AREA
COMUNE INTERNA



SOGGIORNO/INGRESSO AL PIANO PRIMO



BALCONE



CUCINA



CUCINA



ZONA DI CUCINA/DISIMPEGNO DOVE MANCA LA PARETE DIVISORIA



RIPOSTIGLIO IN CUCINA ATTUALMENTE USATO COME WC E DA RIPRISTINARE



DISIMPEGNO AL P. SECONDO – SOTTOTETTO



CAMERA DA LETTO



CAMERA DA LETTO



BAGNO AL PIANO SECONDO



LOC. CANTINA AL PIANO INTERRATO

