

- 4) **Modalità di versamento del prezzo della vendita telematica**– Il vincitore della gara deve versare nelle mani del commissionario il saldo con le modalità previste dall' art. 540 c.p.c..
- 5) **Consegna dei beni agli acquirenti** - I beni saranno consegnati agli acquirenti soltanto a seguito dell'avvenuto integrale pagamento del prezzo, degli oneri fiscali e della commissione.
- 6) **Obbligo al ritiro dei beni da parte degli acquirenti della vendita telematica**- Quando i beni venduti si trovano nei locali di impresa esecutata l'acquirente deve provvedere al loro ritiro entro 10 giorni dalla scadenza del termine per il pagamento. Se i beni venduti si trovano presso i magazzini di GIVG, tale termine è ridotto a cinque (5) giorni. Il termine per il ritiro decorre in ogni caso dal termine massimo in cui il pagamento poteva esser fatto, anche se l'acquirente abbia pagato prima della sua scadenza. In caso di mancato ritiro nel termine, l'acquirente è tenuto, per ogni giorno di ritardo, a versare una somma a titolo d'indennità di occupazione secondo il corrispettivo per il deposito previsto dal d.m. 15 maggio 2009 n. 80. Decorsi ulteriori 10 giorni, GIVG provvederà alla vendita dei beni non ritirati ai sensi dell'art. 2756 comma 3 e 2797 cc.
- 7) **Deposito somma ricavata:** presso libretto bancario di deposito o assegno circolare rispettivamente aperti e tratti su UNICREDIT SPA

SVOLGIMENTO DELLA GARA

Prezzo base e rilancio minimo -In caso di più offerenti si procede a gara tra i medesimi a partire dal prezzo della migliore offerta con rilancio minimo del 20% del prezzo base

PUBBLICITA'

L'Istituto Vendite Giudiziarie cura i seguenti adempimenti pubblicitari, con costi a carico del ricavato della vendita:

- 1) **Pubblicazione su Portale Vendite Pubbliche per i beni monili registrati di valore superiore ad € 25.000,00 come da D.L. 27/6/2015 n. 83 convertito L. 6 agosto 2015 n. 132;**
- 2) Pubblicazione su rete internet, agli indirizzi www.givg.it e www.astagiudiziaria.com, della relazione di stima dei beni, nonché delle presenti "Disposizioni generali in tema di vendite mobiliari", con modalità tali da assicurare la possibilità di ricerca per parole testuali e categorie commerciali sulla intera base dati delle procedure in corso almeno 15 giorni prima della data del primo esperimento di vendita.
- 3) Pubblicazione di annuncio commerciale sul "Bollettino ufficiale delle aste giudiziarie" come previsto dall'art. 16 D.M.11/2/1997 n.109; Manda al creditore procedente per attivare la pubblicazione a cura di EDISERVICE SRL su rete internet all'indirizzo www.asteanunci.it della trasmissione della relazione di stima dei beni pignorati nonché della presente ordinanza di vendita, in conformità con quanto previsto sulla normativa sulla privacy almeno 15 giorni prima della data del primo esperimento di vendita.

Fissa sin d'ora l'udienza del 2 aprile 2025, ore 12,30 per l'eventuale distribuzione della somma ricavata dalla vendita e/o per l'estinzione della procedura.

Autorizza, sin da ora nel caso in cui la vendita abbia per oggetto beni mobili registrati ed una volta trascorsi 21 giorni dalla aggiudicazione senza che sia stata proposta opposizione agli atti esecutivi, la cancellazione della PRA della trascrizione del pignoramento effettuata a carico del bene aggiudicato, a cura e spese dell'aggiudicatario.

Si comunichi, la presente ordinanza di vendita, con l'allegata copia della perizia ad IVG di Varese ed al creditore onerando quest'ultimo della comunicazione alle altre parti, anche a mezzo di PEC.

Si comunichi anche ad UNEP presso il Tribunale di Busto Arsizio

Deciso in data 28 novembre 2024

Il giudice

Maria Antonietta Citterio

Firmato Da: CITTERIO MARIA ANTONIETTA Emesso Da: INFOCAMMERE Serie: 127001

