



TRIBUNALE DI LECCO

VERBALE DELLA CAUSA N. 114 DELL'ANNO 2018

Oggi 26/09/2024 12.14 innanzi al Giudice dell'Esecuzione, dott. Mirco Lombardi, sono comparsi:

per il creditore procedente DOBANK l'avv. LUCIBELLO GIUSEPPE oggi sostituito dall'avv. CATERINA CORTI,

per il debitore SALA IMMACOLATA l'avv. CACCIOLA FRANCESCO oggi sostituito dall'avv. CLAUDIO RONCHETTI,

nessuno per il debitore RIVA NICOLÒ,

il custode giudiziario avv. MASSIMILIANO NESSI,

per l'associazione notarile l'avv. FRANCESCA DALL'OSSO.

L'avv. RONCHETTI iper la concessione di una sospensione o, in alternativa, di un rinvio finalizzato a trovare una soluzione transattiva.

L'avv. CORTI dà atto che nelle more della sospensione concordata sono state regolarizzate le vicende relative alla continuità delle trascrizioni a seguito di un'eredità e chiede che si proceda alla vendita, opponendosi alla concessione del rinvio.

Il custode avv. NESSI illustra al Giudice la questione riguardante il conduttore che ha però da tempo rilasciato il bene e si riporta a quanto già esposto nella memoria depositata il 24.01.2024.

a tal proposito l'avv. CORTI chiede al custode di verificare se la proposta proveniente dal conduttore e di cui si dà conto nella relazione sia ancora attuale perché, in tal caso, potrà essere sottoposta agli organi della banca.

IL GIUDICE



dato atto del mancato consenso del creditore alla concessione di un rinvio, dispone che il notaio Amalia Alippi proceda nelle operazioni di vendita delegate.

Dispone che il qui presente custode verifichi l'attualità della proposta fatta dall'ex conduttore depositando appena possibile indicazioni scritte nella procedura.

Il presente verbale, redatto dal Giudice, viene letto ai presenti e quindi depositato telematicamente.

Il Giudice

dr. Mirco Lombardi

