

<p style="text-align: center;"><b>ALLEGATO “A”</b> <b>Documentazione catastale</b></p>
--

- Estratto mappa
- Scheda planimetrica catastale – Sez. AR, Foglio 6, Mapp. 3160, Sub 8
- Visura storica - Sez. AR, Foglio 6, Mapp. 3160, Sub 8


ESTRATTO MAPPA



SCHEDA CATASTALE APPARTAMENTO

Data presentazione: 14/12/1973 - Data: 10/10/2022 - n. T256795 - Richiedente: GRFSVT54H11H224U


MODULARIO  
F. 100 N. 1 366



**MINISTERO DELLE FINANZE**  
**DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI**  
**NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO**  
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 650)

Mod. A (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

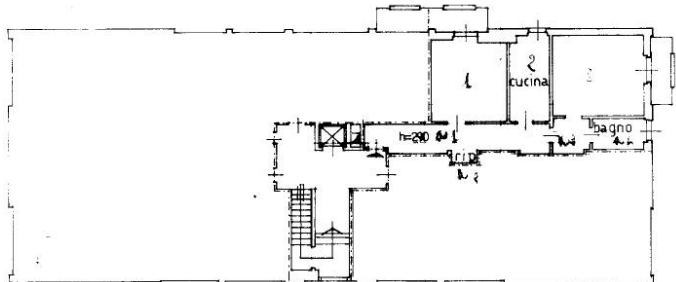
Lire 30



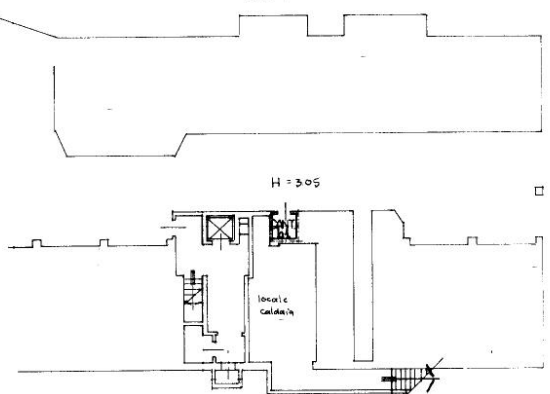
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di ARCISATE Via MATTEOTTI

Ditta SOCIETA' IMMOBILIARE VARESENA con sede in MILANO Via S. SPIRITO 22

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di VARESE




PIANO PRIMO  
corpo B



PIANO INTERRATO  
corpo B

H = 3,05

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA	
PROT. N°	1100


PARTITA	2320
SEZIONE	AR
FOGLIO	6
NUMERO	3160
SUBALT	8

Compilata dal GEOMETRA ANTONIO BARBIERI (Firma, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI della Provincia di VARESE

DATA 3-12-73

Firma: *Antonio Barbieri*



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/10/2022 - Comune di ARCISATE(A371) - < Sez. urbana AR - Foglio 6 - Particella 3160 - Subalerno 8 >  
Inserit 01  
VIA GIACOMO MATTEOTTI n. 51 Piano 1-S1

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 14/12/1973 - Data: 10/10/2022 - n. T256795 - Richiedente: GRFSVT54H11H224U  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Pag. 3 a 8

MODULARIO  
F. Cat. S. 7 266



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. A (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire  
30

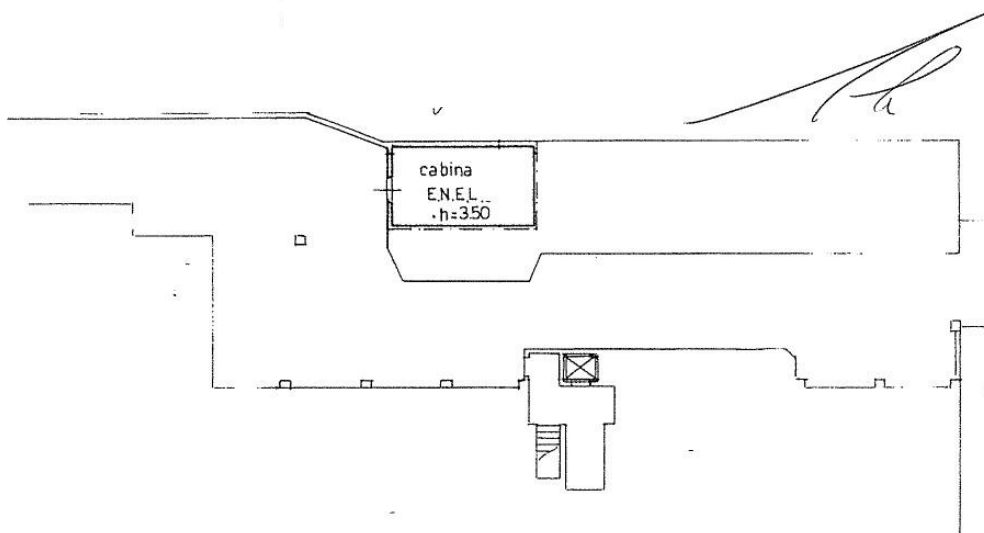
# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 657)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di ARCISATE Via MATTEOTTI

Ditta SOCIETA' IMMOBILIARE VARESINA con sede in MILANO VIA S. SPIRITO 22

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di VARESE



P. INTERRATO corpo B

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 21/11/2018 - Comune di ARCISATE(A371) - < Sezione Urbana: AF Foglio: 6 Particella: 3160 - Subalerno 18 >  
VIA GIACOMO MATTEOTTI piano: S-1;

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA  
PROT. 4

PARTITA 2326  
SEZIONE 179  
FUGLIO 6  
NUMERO 3160  
SUBALT. 18

Compilata dal GEOMETRA  
ANTONIO BARBERI  
(Firma e nome del tecnico)

Iscritto all'Albo de GEOMETRI  
della Provincia di VARESE

DATA 3.12.78

Firma: Antonio Barberi



VISURA STORICA - Sez. AR, Foglio 6, Mapp. 3160, Sub 8



Direzione Provinciale di Varese  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 16/01/2023  
Ora: 11:28:37  
Numero Pratica: T198091/2023  
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 16/01/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/01/2023

**Dati identificativi:** Comune di **ARCISATE (A371) (VA)**

Sez. Urb. **AR** Foglio **6** Particella **3160** Subalterno **8**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **ARCISATE (A371A) (VA)**

Foglio **9** Particella **2630**

Foglio **9** Particella **2712**

Foglio **9** Particella **3160**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 503,55**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **5 vani**

Sez. Urb. **AR** Foglio **6** Particella **3160** Subalterno **8**

**Indirizzo:** VIA GIACOMO MATTEOTTI n. 51 Piano 1-S1

**Dati di superficie:** Totale: **86 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **84 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali



### > Dati identificativi

dall'impianto

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile attuale**

Comune di **ARCISATE (A371) (VA)**

Sez. Urb. **AR** Foglio **6** Particella **3160** Subalterno **8**



Direzione Provinciale di Varese  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 16/01/2023  
Ora: 11:28:37  
Numero Pratica: T198091/2023  
Pag: 2 - Segue

---

> **Indirizzo**

- dall'impianto al 20/11/2018** Impianto meccanografico del 30/06/1987  
**Immobile attuale**  
Comune di **ARCISATE (A371) (VA)**  
Sez. Urb. **AR** Foglio **6** Particella **3160** Subalterno **8**  
VIA GIACOMO MATTEOTTI Piano S - 1  
Partita: **2585**
- dal 20/11/2018 al 05/05/2020** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 20/11/2018  
Pratica n. VA0122884 in atti dal 20/11/2018  
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 38609.1/2018)  
**Immobile attuale**  
Comune di **ARCISATE (A371) (VA)**  
Sez. Urb. **AR** Foglio **6** Particella **3160** Subalterno **8**  
VIA GIACOMO MATTEOTTI Piano 1-S1  
Annotazioni: ist.cc.19198282 precisazione indicazione piani
- dal 05/05/2020** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/05/2020  
Pratica n. VA0040475 in atti dal 05/05/2020  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 14262.1/2020)  
**Immobile attuale**  
Comune di **ARCISATE (A371) (VA)**  
Sez. Urb. **AR** Foglio **6** Particella **3160** Subalterno **8**  
VIA GIACOMO MATTEOTTI n. 51 Piano 1-S1

---

> **Dati di classamento**

- dall'impianto al 13/04/1993** Impianto meccanografico del 30/06/1987  
**Immobile attuale**  
Comune di **ARCISATE (A371) (VA)**  
Sez. Urb. **AR** Foglio **6** Particella **3160** Subalterno **8**  
Partita: **2585**
- dal 13/04/1993** CLASSAMENTO del 13/04/1993 in atti dal 14/04/1993  
(n. F1352/1993)  
**Immobile attuale**  
Comune di **ARCISATE (A371) (VA)**  
Sez. Urb. **AR** Foglio **6** Particella **3160** Subalterno **8**  
Rendita: **Euro 503,55**  
Rendita: **Lire 975.000**  
Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **5 vani**  
Partita: **1002727**



Direzione Provinciale di Varese  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 16/01/2023  
Ora: 11:28:37  
Numero Pratica: T198091/2023  
Pag: 3 - Segue

#### > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **ARCISATE (A371) (VA)**

Sez. Urb. **AR** Foglio 6 Particella 3160 Subalterno 8

Totale: 86 m<sup>2</sup>

Totale escluse aree scoperte : 84 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
14/12/1973, prot. n. 000000160

#### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di **ARCISATE (A371)(VA)** Sez. Urb. **AR** Foglio 6 Particella  
3160 Sub. 8



1. Impianto meccanografico del 30/06/1987



2. SCRITTURA PRIVATA del 03/11/1982 Pubblico ufficiale DE MOJANA DI COLOG Sede VARESE (VA) Repertorio n. 32806 Sede VARESE (VA) Registrazione Volume II n. 8606 registrato in data 23/11/1982 - COMPRAVENDITA Voltura n. 10156.1/1982 in atti dal 20/10/1993



3. Atto del 06/05/1999 Pubblico ufficiale CARLO GIANI Sede TRADATE (VA) Repertorio n. 27395 - DONAZIONE ACCETTATA Voltura n. 10787.1/1999 in atti dal 06/07/1999



4. Atto del 27/11/2018 Pubblico ufficiale CANDORE CARMELO Sede ARCISATE (VA) Repertorio n. 57687 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 16026.1/2018 Reparto PI di VARESE in atti dal 28/11/2018



Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Varese  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 16/01/2023  
Ora: 11:28:37  
Numero Pratica: T198091/2023  
Pag: 4 - Fine

---

*Legenda*

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*