

Direzione Provinciale di Varese
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 05/03/2024

Data: 05/03/2024 Ora: 12.06.24 pag: 1 Segue

Visura n.: T180919/2024

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti nel comune di TRADATE (L319) provincia VARESE
Soggetto individuato	

1. Immobili siti nel Comune di TRADATE (Codice L319) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	TR	16	1442 3740	502 504			A/4	5	4,5 vani	Totale: 81 m ² Totale escluse aree scoperte**: 78 m ²	Euro 209,17	VIA BIANCHI GIACOMO n. 35/B Piano T-1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: vani 4,50 Rendita: Euro 209,17

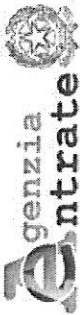
Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
2			(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA del 17/12/2012 Pratica n. VA0292261 in atti dal 17/12/2012 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 103840.1/2012)			

2. Immobili siti nel Comune di TRADATE (Codice L319) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	TR	16	1442	501			A/4	5	3,5 vani	Totale: 71 m ² Totale escluse aree scoperte**: 71 m ²	Euro 162,68	VIA BIANCHI GIACOMO n. 35/C Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)



Direzione Provinciale di Varese
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/03/2024 Ora: 12.06.24 pag: 2 Segue

Visura n.: T180919/2024

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 05/03/2024

Totale: vani 3,50 Rendita: Euro 162,68

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	ALTRE INFORMAZIONI
1													DIRITTI E ONERI REALI
2													(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA													
del 17/12/2012 Pratica n. VA0292259 in atti dal 17/12/2012 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 103839.1/2012)													

3. Immobili siti nel Comune di TRADATE (Codice L319) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI										DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori		
1	TR	16	1439				C/6	8	20m²	Totale: 28 m²	Euro 68,17	VIA BIANCHI GIACOMO n. SNC Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/06/2021 Pratica n. VA0074652 in atti dal 30/06/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 22947.1/2021)	Annotazione		

Immobile 1: Annotazione: -classamento e rendita validati

Totale: m² 20 Rendita: Euro 68,17

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	ALTRE INFORMAZIONI
1													DIRITTI E ONERI REALI
2													(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA													
del 17/12/2012 Pratica n. VA0292259 in atti dal 17/12/2012 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 103839.1/2012)													



Direzione Provinciale di Varese
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 05/03/2024

Data: 05/03/2024 Ora: 12.06.24 pag: 3 Segue
Visura n.: T180919/2024

DATI DERIVANTI DA del 17/06/2011 Pratica n. VA0309357 in atti dal 17/06/2011 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 147337.1/2011)

4. Immobili siti nel Comune di TRADATE (Codice L319A) Sezione TRADATE Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI		Porz	Qualità Classe	DATI DI CLASSAMENTO		Deduz.	Reddito		ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella			Sub	Superficie(m ²) ha are ca		Dominicale	Agrario	Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	9	3737	-	PRATO ARBOR 02	00	35		Euro 0,14 Lire 280	Euro 0,14 Lire 263	Impianto meccanografico del 03/12/1984	

Totale: Superficie .00.35 Redditi: Dominicale Euro 0,14 Agrario Euro 0,14

Intestazione degli immobili indicati al n.4

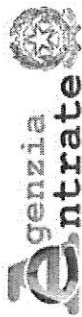
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(3) Comproprietario
2			(1) Proprietà 1/4 in regime di separazione dei beni
3			(1) Proprietà 1/4 in regime di separazione dei beni
4			(1) Proprietà 1/4 in regime di comunione dei beni con
5			(1) Proprietà 1/4 in regime di comunione dei beni con

DATI DERIVANTI DA Atto del 20/01/2021 Pubblico ufficiale MONTELEONE FABIO Sede SESTO CALENDE (VA) Repertorio n. 9326 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 03/14/2021 Reparto PI di VARESE in atti dal 25/01/2021

5. Immobili siti nel Comune di TRADATE (Codice L319A) Sezione TRADATE Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI		Porz	Qualità Classe	DATI DI CLASSAMENTO		Deduz.	Reddito		ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella			Sub	Superficie(m ²) ha are ca		Dominicale	Agrario	Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	9	3742	-	AREA RURALE	00	35				VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/10/2016 Pratica n. VA0122285 in atti dal 19/10/2016 (n. 2118.1/2016)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di immobile: rettifica della destinazione propedeutica alla costituzione del catasto fabbricati.



Direzione Provinciale di Varese
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/03/2024 Ora: 12.06.24 pag: 4 Fine

Visura n.: T180919/2024

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 05/03/2024

Totale: Superficie .00.35

Intestazione degli immobili indicati al n.5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni
2			(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 27/02/2007 Pubblico ufficiale BRIGHINA ADOLFO Sede VARESE (VA) Repertorio n. 35036 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4144. 1/2007 Reparto PI di VARESE in atti dal 22/03/2007			

Totale Generale: vani 8 m² 20 Rendita: Euro 440,02

Totale Generale: Superficie .00.70 Redditi: Dominicale Euro 0,14 Agrario Euro 0,14

Unità immobiliari n. 5

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90