

# *ALLEGATO A*

*Rilievo fotografico dello stato dei luoghi  
immobili oggetto di procedura LOTTO 3.*



LOTTO 3

FOTO 1

VISTA DELL'INGRESSO PRINCIPALE (CARRAIO E PEDONALE) ALL'IMMOBILE OGGETTO DI PROCEDURA (INDICATO CON LA FRECCIA ROSSA).

NOTA:

IL CANCELLO CARRAIO SCORRE SU PORZIONE DI TERRENO DI PERTINENZA DEL LOTTO 2.



LOTTO 3

FOTO 2

VISTA PORZIONE DI CAPANNONE OGGETTO DI PROCEDURA IDENTIFICATO DAL MAPPALE 1191 SUB. 1.



LOTTO 3

FOTO 3

VISTA CORTILE INTERNO E PORZIONI DEGLI IMMOBILI OGGETTO DI PROCEDURA.

SULLO SFONDO CON LA FRECCIA GIALLA E' INDICATO ACCESSO ALL'AUTORIMESSA IDENTIFICATA DAL MAPPALE 997 SUB. 4 FACENTE PARTE DEL LOTTO 2.



LOTTO 3  
U.I. MAPPALE 1191 SUB. 1  
FOTO 4  
VISTA INGRESSO PORZIONE DI  
CAPANNONE OGGETTO DI PROCEDURA.



LOTTO 3  
U.I. MAPPALE 1191 SUB. 1  
PIANO TERRA  
FOTO 5  
VISTA INTERNA PORZIONE DI  
CAPANNONE OGGETTO DI PROCEDURA.

Con la freccia rossa è indicata porta di ingresso ad ufficio.



LOTTO 3  
U.I. MAPPALE 1191 SUB. 1  
PIANO TERRA  
FOTO 6  
ALTRA VISTA INTERNA PORZIONE DI  
CAPANNONE OGGETTO DI PROCEDURA.



LOTTO 3  
U.I. MAPPALE 1191 SUB. 1  
PIANO TERRA  
FOTO 7  
ALTRA VISTA INTERNA PORZIONE DI  
CAPANNONE OGGETTO DI PROCEDURA.



LOTTO 3  
U.I. MAPPALE 1191 SUB. 1  
PIANO TERRA  
FOTO 8  
ALTRA VISTA INTERNA PORZIONE DI  
CAPANNONE OGGETTO DI PROCEDURA.



LOTTO 3  
U.I. MAPPALE 1191 SUB. 1  
PIANO TERRA  
FOTO 9  
ALTRA VISTA INTERNA PORZIONE DI  
CAPANNONE OGGETTO DI PROCEDURA.

Con la freccia rossa è indicato corpo ufficio.



LOTTO 3  
U.I. MAPPALE 1191 SUB. 1  
PIANO TERRA

FOTO 10  
ALTRA VISTA INTERNA PORZIONE DI  
CAPANNONE OGGETTO DI PROCEDURA.



LOTTO 3  
U.I. MAPPALE 1191 SUB. 1  
PIANO TERRA

FOTO 11  
ALTRA VISTA INTERNA PORZIONE DI  
CAPANNONE OGGETTO DI PROCEDURA.



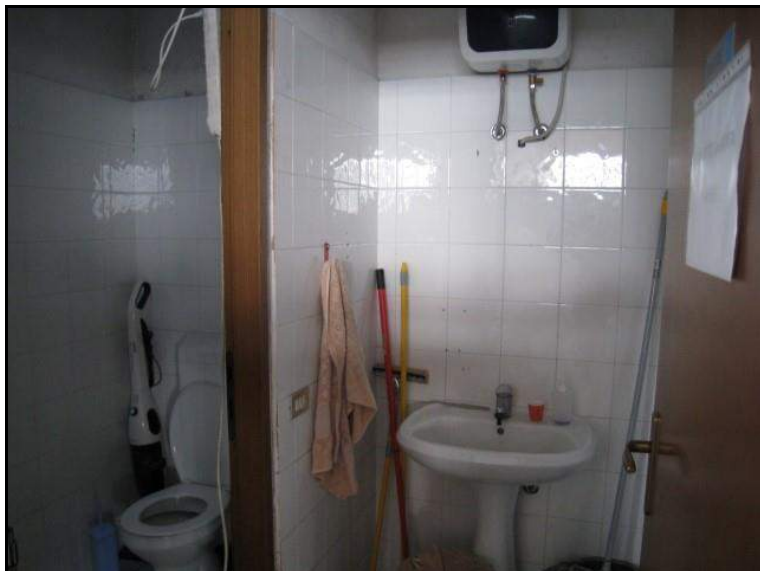
LOTTO 3  
U.I. MAPPALE 1191 SUB. 1  
PIANO TERRA

FOTO 12  
ALTRA VISTA INTERNA PORZIONE DI  
CAPANNONE OGGETTO DI PROCEDURA  
RIPRESA VERSO INGRESSO AL SERVIZIO  
IGIENICO (INDICATO CON LA FRECCIA  
ROSSA).

Con la freccia gialla è indicata porta di ingresso  
ufficio.



LOTTO 3  
U.I. MAPPALE 1191 SUB. 1  
PIANO TERRA  
FOTO 13  
VISTA SERVIZIO IGIENICO.



LOTTO 3  
U.I. MAPPALE 1191 SUB. 1  
PIANO TERRA  
FOTO 14  
ALTRA VISTA SERVIZIO IGIENICO.



LOTTO 3  
U.I. MAPPALE 1191 SUB. 1  
PIANO TERRA  
FOTO 15  
VISTA RIPRESA VERSO INGRESSO  
SERVIZIO IGIENICO (A SINISTRA) E  
INGRESSO UFFICIO (DI FRONTE).



LOTTO 3  
U.I. MAPPALE 1191 SUB. 1  
PIANO TERRA  
FOTO 16  
VISTA RIPRESA NELL'UFFICIO.



LOTTO 3  
U.I. MAPPALE 1191 SUB. 1  
PIANO TERRA  
FOTO 17  
ALTRA VISTA RIPRESA NELL'UFFICIO.



LOTTO 3  
U.I. MAPPALE 1191 SUB. 2  
PIANO TERRA  
FOTO 18  
VISTA RIPRESA VERSO ALTRA PORZIONE  
DI IMMOBILE OGGETTO DI PROCEDURA.



LOTTO 3

U.I. MAPPALE 1191 SUB. 2

PIANO TERRA

FOTO 19

VISTA INTERNA ALTRA PORZIONE DI IMMOBILE OGGETTO DI PROCEDURA.



LOTTO 3

U.I. MAPPALE 1191 SUB. 2

PIANO TERRA

FOTO 20

ALTRA VISTA INTERNA ALTRA PORZIONE DI IMMOBILE OGGETTO DI PROCEDURA.



LOTTO 3

U.I. MAPPALE 1191 SUB. 2

PIANO TERRA

FOTO 21

ALTRA VISTA INTERNA ALTRA PORZIONE DI IMMOBILE OGGETTO DI PROCEDURA.





LOTTO 3

U.I. MAPPALE 1191 SUB. 2

PIANO TERRA

FOTO 22

ALTRA VISTA INTERNA ALTRA PORZIONE  
DI IMMOBILE OGGETTO DI PROCEDURA.



LOTTO 3

U.I. MAPPALE 1191 SUB. 1 E SUB. 2

PIANO TERRA

FOTO 23

VISTA ESTERNA RIPRESA VERSO ALTRO  
INGRESSO (INDICATO CON LA FRECCIA  
ROSSA) ALLA PORZIONE DI IMMOBILE  
IDENTIFICATO DAL MAPPALE 1191 SUB. 2



LOTTO 3

U.I. MAPPALE 1191 SUB. 2

PIANO PRIMO

FOTO 24

VISTA INGRESSO UFFICIO.



LOTTO 3  
U.I. MAPPALE 1191 SUB. 2  
PIANO PRIMO  
FOTO 25  
ALTRA VISTA UFFICIO.



LOTTO 3  
U.I. MAPPALE 1191 SUB. 2  
PIANO PRIMO  
FOTO 26  
ALTRA VISTA UFFICIO.



LOTTO 3  
U.I. MAPPALE 1191 SUB. 2  
PIANO PRIMO  
FOTO 27  
ALTRA VISTA RIPRESA NEL DISIMPEGNO  
INGRESSO DELL'UFFICIO.



LOTTO 3  
U.I. MAPPALE 1191 SUB. 2  
PIANO PRIMO  
FOTO 28  
ALTRA VISTA UFFICIO.

Con le freccia rossa è indicato accesso al servizio igienico.



LOTTO 3  
U.I. MAPPALE 1191 SUB. 2  
PIANO PRIMO  
FOTO 29  
ALTRA VISTA UFFICIO.



LOTTO 3  
U.I. MAPPALE 1191 SUB. 2  
PIANO PRIMO  
FOTO 30  
VISTA SERVIZIO IGIENICO.



LOTTO 3  
U.I. MAPPALE 1191 SUB. 2  
PIANO PRIMO  
FOTO 31  
ALTRA VISTA SERVIZIO IGIENICO.



LOTTO 3  
U.I. MAPPALE 1191 SUB. 2  
PIANO PRIMO  
FOTO 32  
ALTRA VISTA SERVIZIO IGIENICO.



LOTTO 3  
U.I. MAPPALE 1191 SUB. 2  
PIANO PRIMO  
FOTO 33  
ALTRA VISTA SERVIZIO IGIENICO..

Con la freccia rossa sono indicati tubazioni di adduzione acqua del bagno soprastante dell'u.i. mappale 997 sub. 501 (ex 997 sub. 5) facente parte del LOTTO 2.

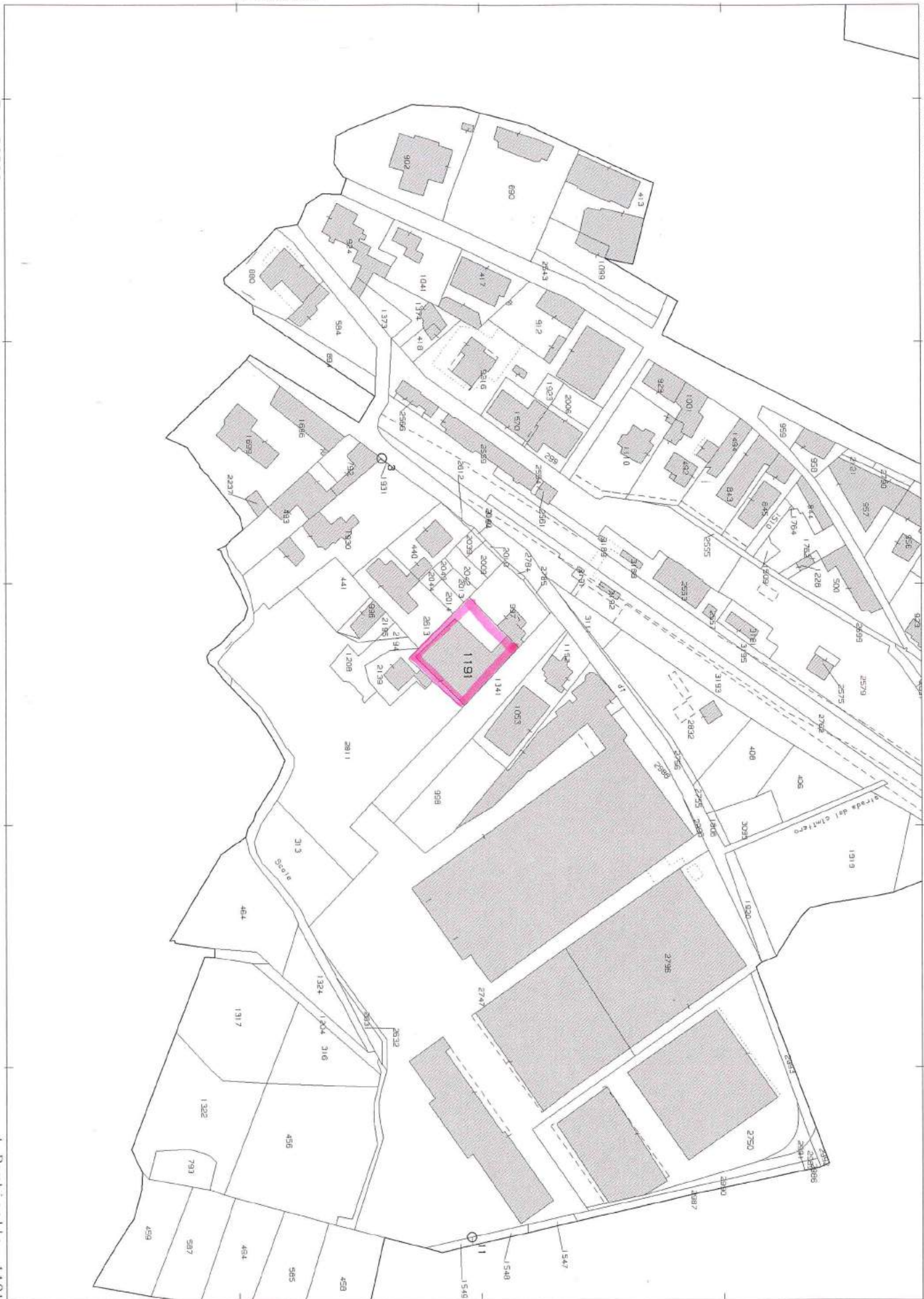
Con la freccia gialla è indicata tubazione di scarico del bagno soprastante dell'u.i. mappale 997 sub. 501 (ex 997 sub. 5) facente parte del LOTTO 2.



## *ALLEGATO C*

*Estratto mappa catastale meccanizzato foglio n° 9 del Catasto Terreni con individuazione cromatica immobile oggetto di procedura facente parte del Lotto 3 aggiornato con Tipo frazionamento e Tipo mappale del 13/10/2023 redatto e presentato all'Agenzia delle Entrate – Territorio di Varese dall'Ausiliario Topografo – Scala 1:2000.*





# *ALLEGATO E*

*Elaborato planimetrico ed elenco subalterni  
mappale 1191 sub. 501 e sub. 502.*



**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Varese**

**ELABORATO PLANIMETRICO**

Compilato da:  
Crugnoła Patrizio

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Varese

N. 02000

Comune di Gazzada Schianno

Protocollo n. VA0207418 del 13/12/2023

Sezione: GA

Foglio: 1

Particella: 1191

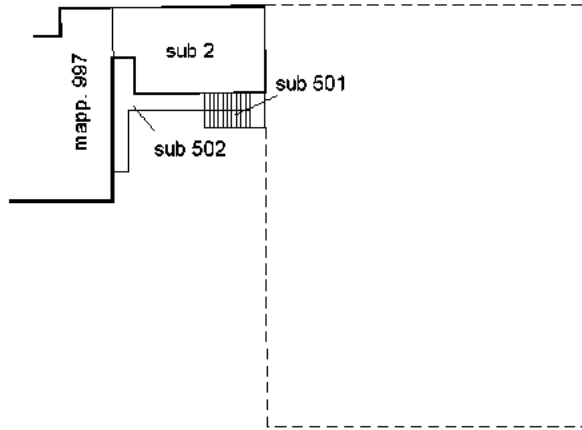
Tipo Mappale n.

del

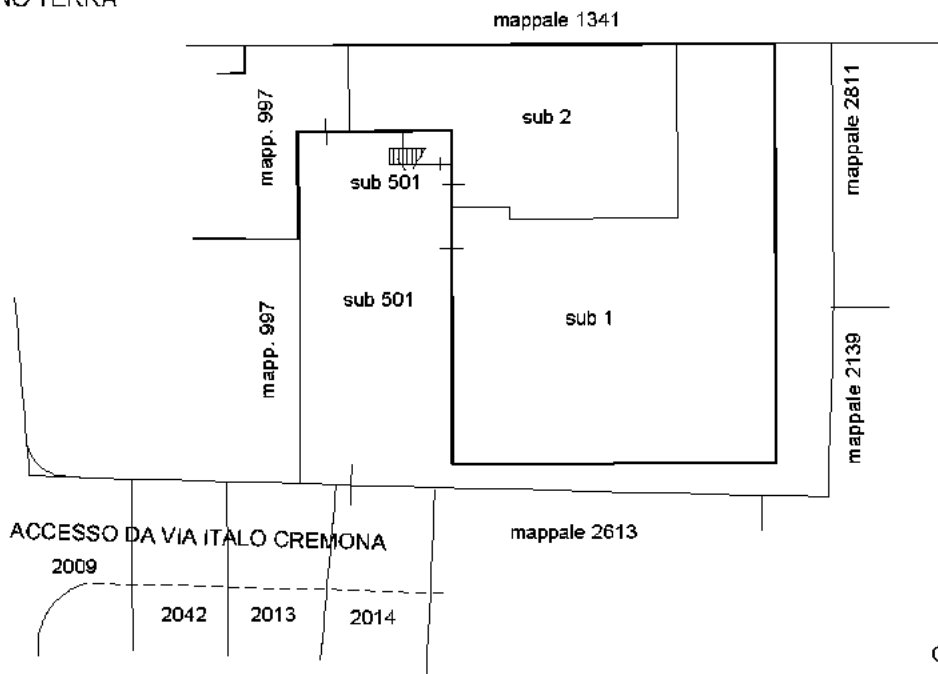
Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

**PIANO PRIMO**



**PIANO TERRA**



Nord



Ultima planimetria in atti





# *ALLEGATO G*

*Scheda catastale dell'immobile oggetto di  
procedura, identificato dal mappale 1191 sub. 1.*



MODULARIO  
P. - 79 - 1986 - 487



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

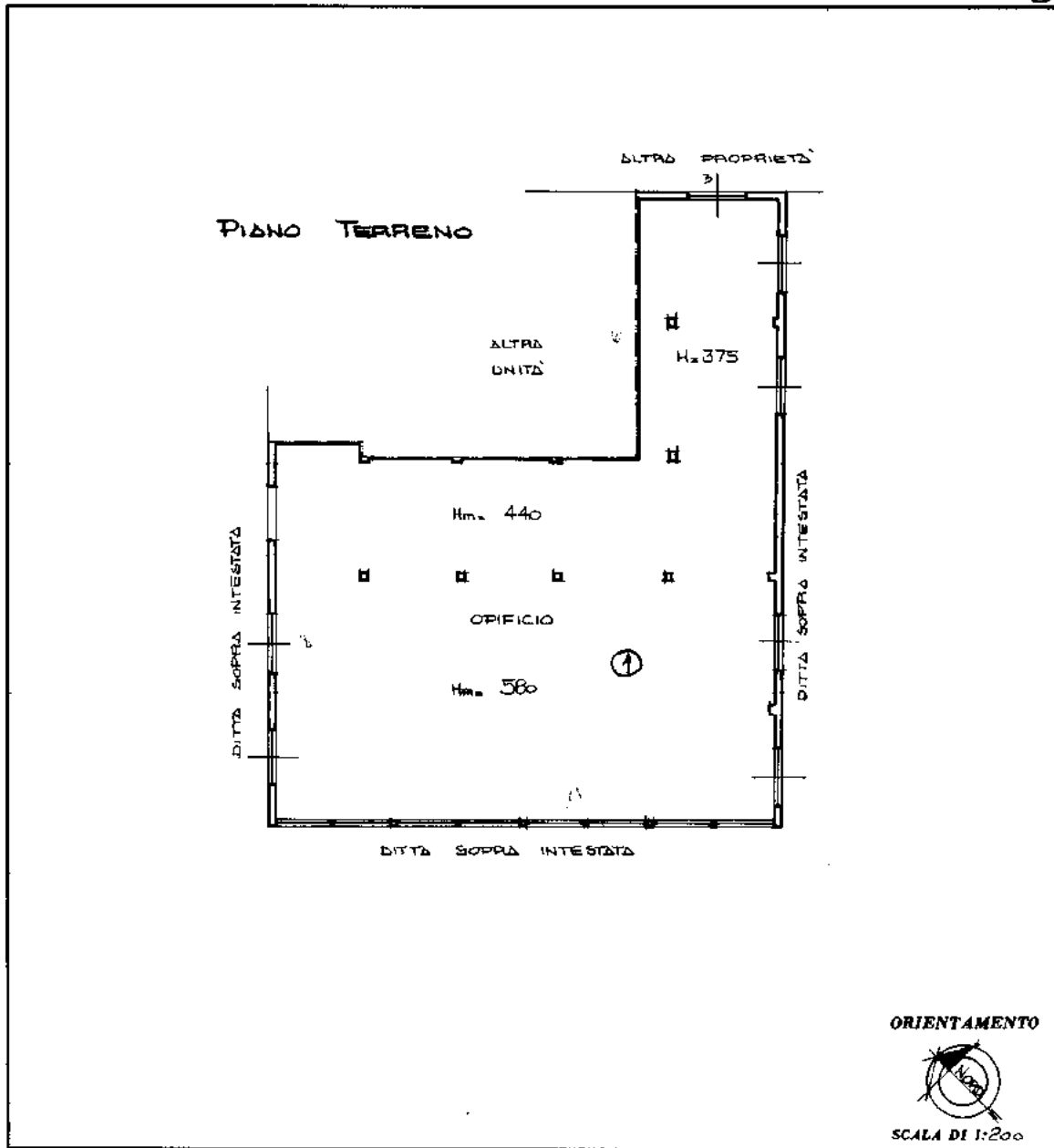
Lire  
150

(R. DECRETO-LEGGE 12 APRILE 1986, N. 687)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di GAZZADA-SCHIANO Via ITALO CREMONA 36

Ditta PONTI ANGELO n. VARESE il 26.04.1954 (C.F. PNTNGL 54226 L682T)

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di VARESE



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA PROT. N° <u>141/1</u>	PARTITA <u>182</u> SEZIONE <u>GAZZADA</u> FOGLIO <u>1</u> NUMERO <u>1491</u> SUBALT. <u>1</u>
-------------------------------	---

Completata dal Geometra  
(Titolo, nome e cognome del tecnico)  
Doriano CERVINI  
Iscritto all'Albo dei Geometri  
della Provincia di VARESE n° 1630  
DATA 08-10-86  
Firma: Doriano Cerolini

Ultima planimetria in atti



# *ALLEGATO H*

*Scheda catastale dell'immobile oggetto di  
procedura, identificato dal mappale 1191 sub. 2.*



MODULARIO  
F. r. g. rend. 487



*\* Scala originale non disponibile. \**  
**MINISTERO DELLE FINANZE**  
**DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI**

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

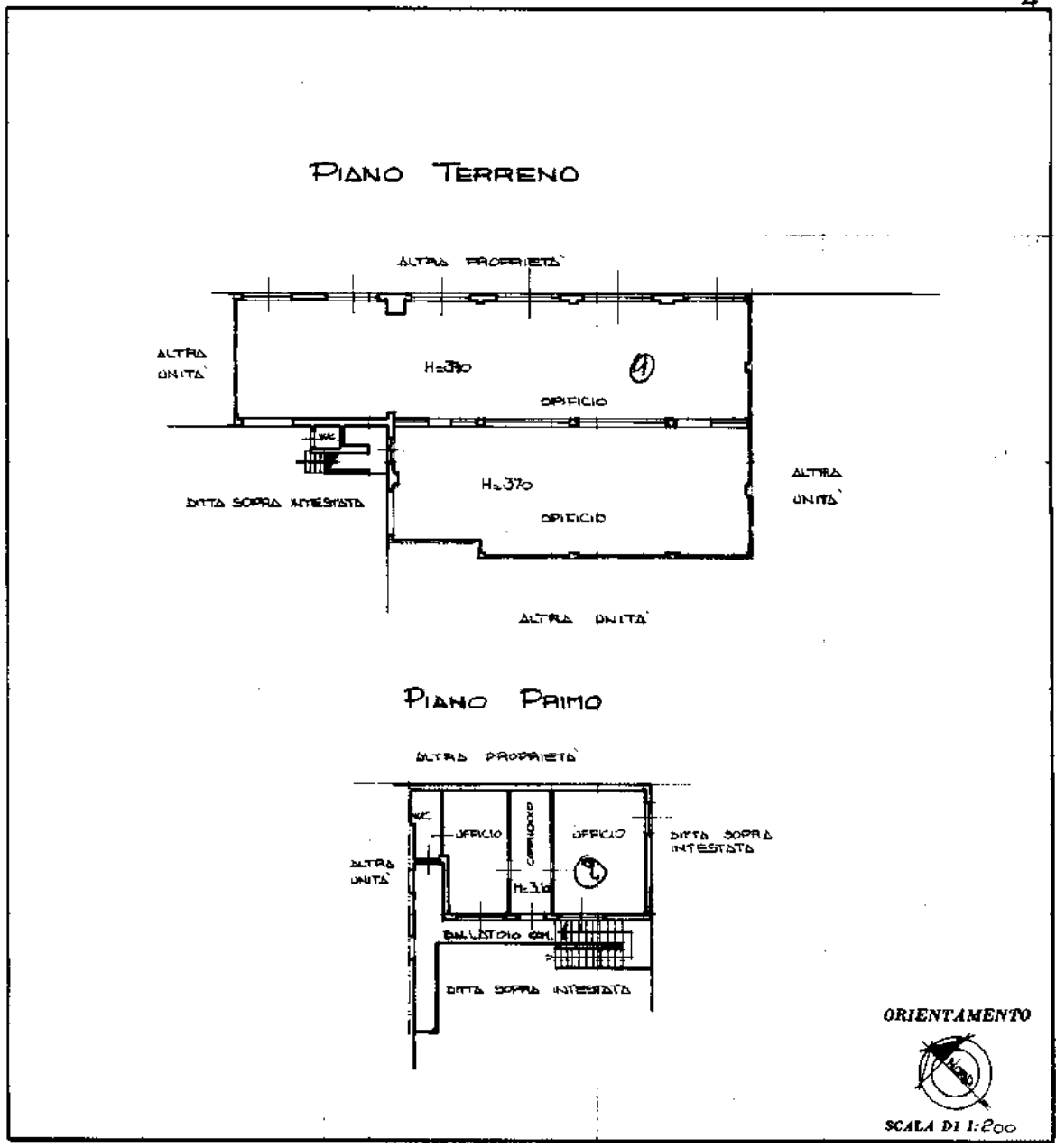
Lire  
150

# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 12 APRILE 1976, N. 645)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di **GAZZADA-SCHIANNO** Via **ITALO CREMONA 36**  
 Ditta **PONTI ANGELO** n. **VARESE** il **26.04.1954** (C.F. PNT NGL 54D26 L682T)  
 Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di **VARESE**

4



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO	
DATA PROT. N° <b>141/2</b>	PARTITA <b>182</b> SEZIONE <b>GAZZADA</b> FOGLIO <b>1</b> NUMERO <b>1191</b> SUBALT. <b>2</b>

Compilata dal Geometra  
(Titolo, nome e cognome del tecnico)  
**Doriano CERVINI**  
 Iscritto all'Albo dei Geometri  
 della Provincia di **VARESE** n° **1630**  
 DATA **08-10-85**  
 Firma: *Doriano Cerini*

Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/02/2023 - Comune di GAZZADA SCHIANNOD951) - < Sez. urbana GA - Foglio 1 - Particella 1191 - Subalterno 2 >  
 Firmato DA **PIRELLA G. B. PIRELLA G. B. PIRELLA G. B.**

