

N. 177/2022 R.G.E.



**TRIBUNALE ORDINARIO di VARESE
Seconda Sezione Civile**

Il GE,

rilevato che il delegato alla vendita ha comunicato che l'aggiudicatario non ha versato il saldo prezzo di aggiudicazione nel termine stabilito nell'ordinanza di vendita e nell'avviso di vendita;

visti gli artt. 587 c.p.c. e 176 disp.att. c.p.c.

- dichiara la decadenza dell'aggiudicatario;
- dispone la perdita della cauzione versata dall'aggiudicatario a titolo di multa;
- dispone che il professionista delegato prosegua nelle operazioni di vendita del bene al medesimo prezzo del tentativo in relazione al quale l'aggiudicatario non ha versato il saldo del prezzo ed è dichiarato decaduto con questo provvedimento;
- dispone che la creditrice procedente versi un fondo spese di 1.200 euro sul conto della procedura entro quaranta giorni dalla comunicazione di questo decreto.

Si comunichi da parte della Cancelleria alle parti e al professionista delegato alla vendita, che provvederà alle comunicazioni all'aggiudicatario decaduto.

Così disposto il 01/10/2024

Il Giudice
dott. Giacomo Puricelli

