

# TRIBUNALE DI VARESE

Procedura esecutiva immobiliare n.275/2011 Reg.Esec.Imm.  
Giudice dell'esecuzione dott. Nicola Cosentino

## Relazione di Stima

2

Allegato n.3 - 1) 2)

Catasto Terreni - Catasto Fabbricati





# ALLEGATO n.3 (pagg.92)

Documentazione Agenzia del Territorio di Varese:

## 1 SEZIONE TERRENI

- a) Estratto di mappa;
- b) Visura storica per immobile u.i.u. 2303;
- c) Visura mapp.2552-2552;

## 2 SEZIONE FABBRICATI

- d) Planimetria della u.i.u. 1752 sub 1 del 01/08/1964;
- e) Planimetria della u.i.u. 1752 sub 2 del 01/08/1964;
- f) Planimetria della u.i.u. 1752 sub 3 del 24/01/1995;
- g) Visura per soggetto;
- h) Visura storica per immobile u.i.u. 1752 sub 1;
- i) Visura storica per immobile u.i.u. 1752 sub 2;
- j) Visura storica per immobile u.i.u. 1752 sub 3;

## 3 CONSERVATORIA BENI IMMOBILIARI

- k) Ispezioni ipotecarie.



## *SEZIONE TERRENI*





Estratto mappa N.C.T.



## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/10/2016

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di GAZZADA SCHIANNO ( Codice: D951B)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Sezione di SCHIANNO (Provincia di VARESE)</b>
	<b>Foglio: 9 Particella: 2303</b>

### INTESTATO

1	[REDACTED]
---	------------

### Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	9	2303		-	FU D ACCERT	00 40				Impianto meccanografico del 03/12/1984
Notifica						Partita	1261			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 09/05/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/05/2007 protocollo n. VA0182719 in atti dal 06/06/2008 Registrazione: UU Sede: VARESE Volume: 2008 n: 530 del 07/05/2008 SUCCESSIONE [REDACTED] n. 10310.1/2008)			

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DATI DERIVANTI DA   Impianto meccanografico del 03/12/1984			

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 41393

Tributi erariali: Euro 1,00

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/10/2016

Data: 20/10/2016 - Ora: 11.44.11

Fine

Visura n.: VA0122839 Pag: 2

Visura ordinaria

Richiedente: **CAPELLINI GIUSEPPE**

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Utente: MZZMRG54D22E299G

Convenzione: MAZZUCHELLI AMBROGIO (CONSULTAZIONI - PROFILO B)

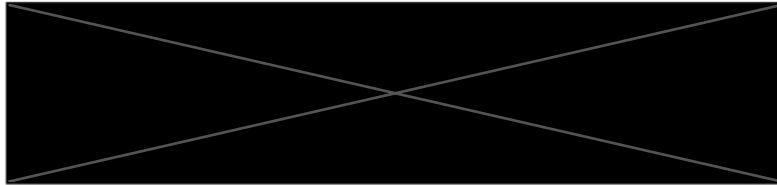
Codice di Richiesta: C00012462009



## Ufficio provinciale di: VARESE Territorio

Situazione aggiornata al : 26/11/2016

Soggetto selezionato



Elenco immobili per diritti e quote

Catasto	Titolari	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
○	T	Proprieta' GAZZADA per SCHIANNO 1000/1000 (VA) Sez.B	9	2551		PRATO	3	70 ca	R.D.Euro:0,29 R.A. Euro: 0,27	853	
○	T	Proprieta' GAZZADA per SCHIANNO 1000/1000 (VA) Sez.B	9	2552		PRATO	3	4 are 40 ca	R.D.Euro:1,82 R.A. Euro: 1,70	853	

I redditi contraddistinti da (\*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.

Agenzia delle Entrate via Cristoforo Colombo n. 426 C/D 00145 Roma - Codice Fiscale e Partita Iva: 06363391001





## *SEZIONE FABBRICATI*





Direzione Provinciale di Varese  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 20/10/2016

Data: 20/10/2016 - Ora: 11.31.58

Visura n.: VA0122800 Pag: 1

Segue

<b>Dati della richiesta</b>	[REDACTED]
<b>Soggetto individuato</b>	Terreni e Fabbricati siti nel comune di GAZZADA SCHIANNO ( Codice: D951) Provincia di VARESE

### 1. Unità Immobiliari site nel Comune di GAZZADA SCHIANNO(Codice D951) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	SC	4	1752	3			A/3	4	6 vani	Totale: 114 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 109 m <sup>2</sup>	Euro 387,34	VIA BARBIERI n. 14 piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	

### Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 24/01/1995 in atti dal 26/01/1995 Registrazione: (n. 2113/1995)			

F. 315

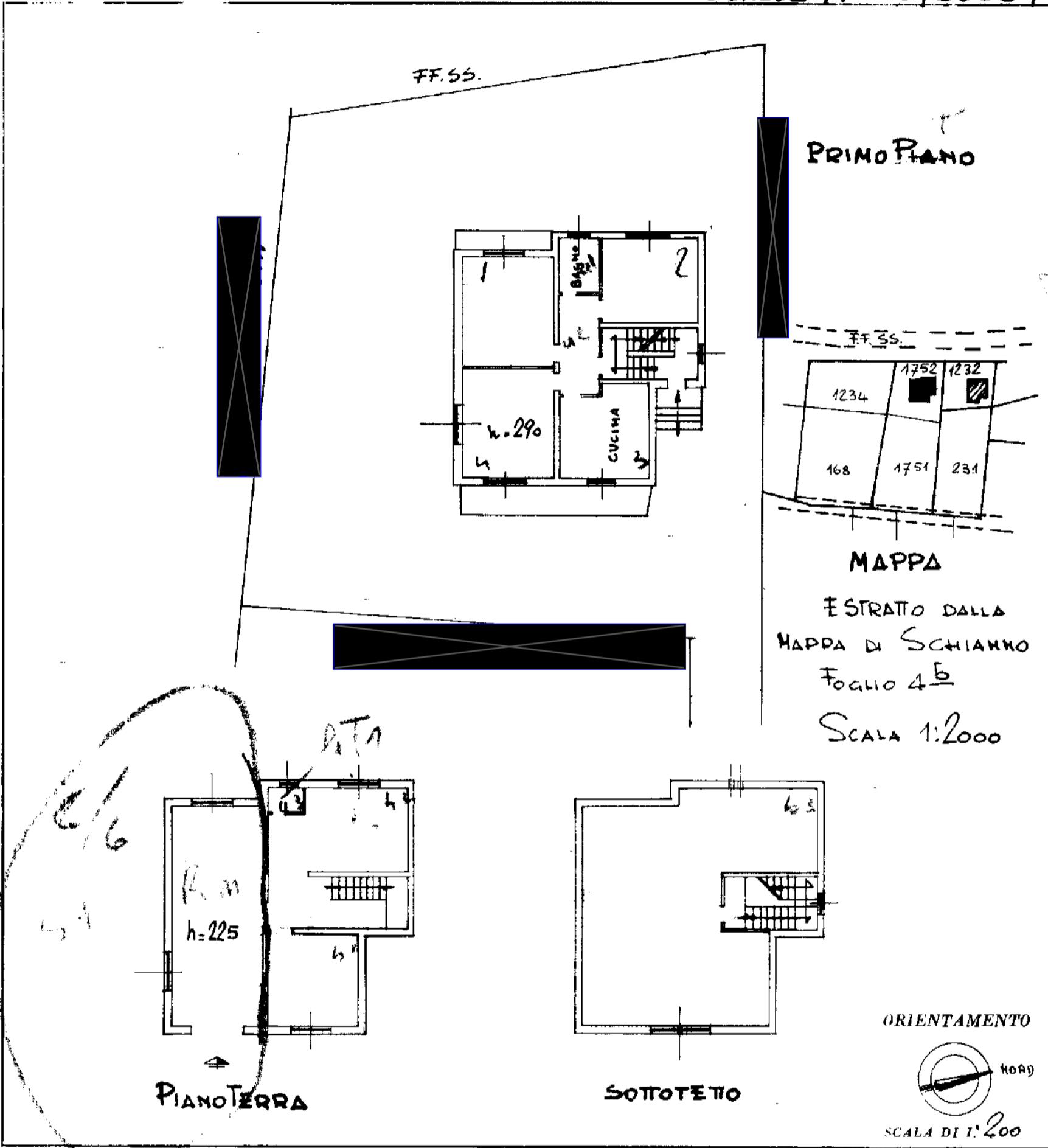
MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI  
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO



(R. DECRETO LEGGE 14 APRILE 1959, N. 652)

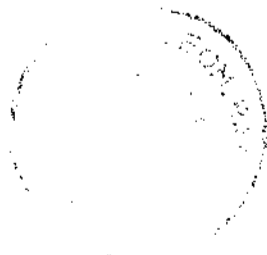
Particella dell'immobile situato nel Comune di **SCHIANNO** Via **MATEOTTI**  
D. [redacted]  
A. [redacted] la dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di **VARESE**

SCHEDA M. N° 0730689



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

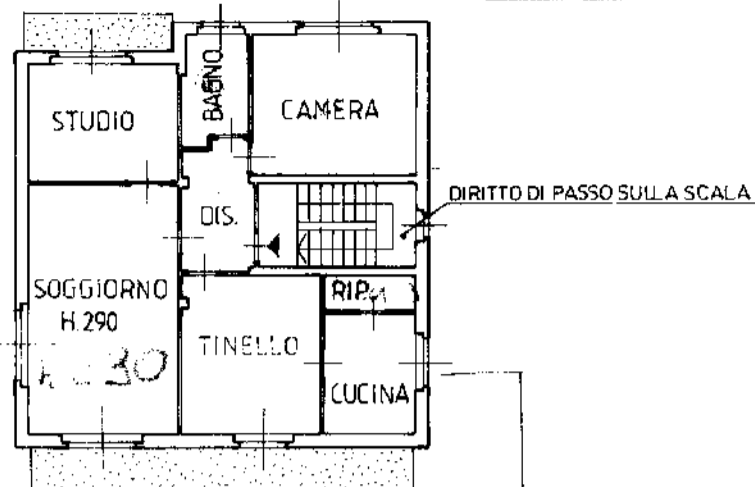
DATA  
PROT. N.



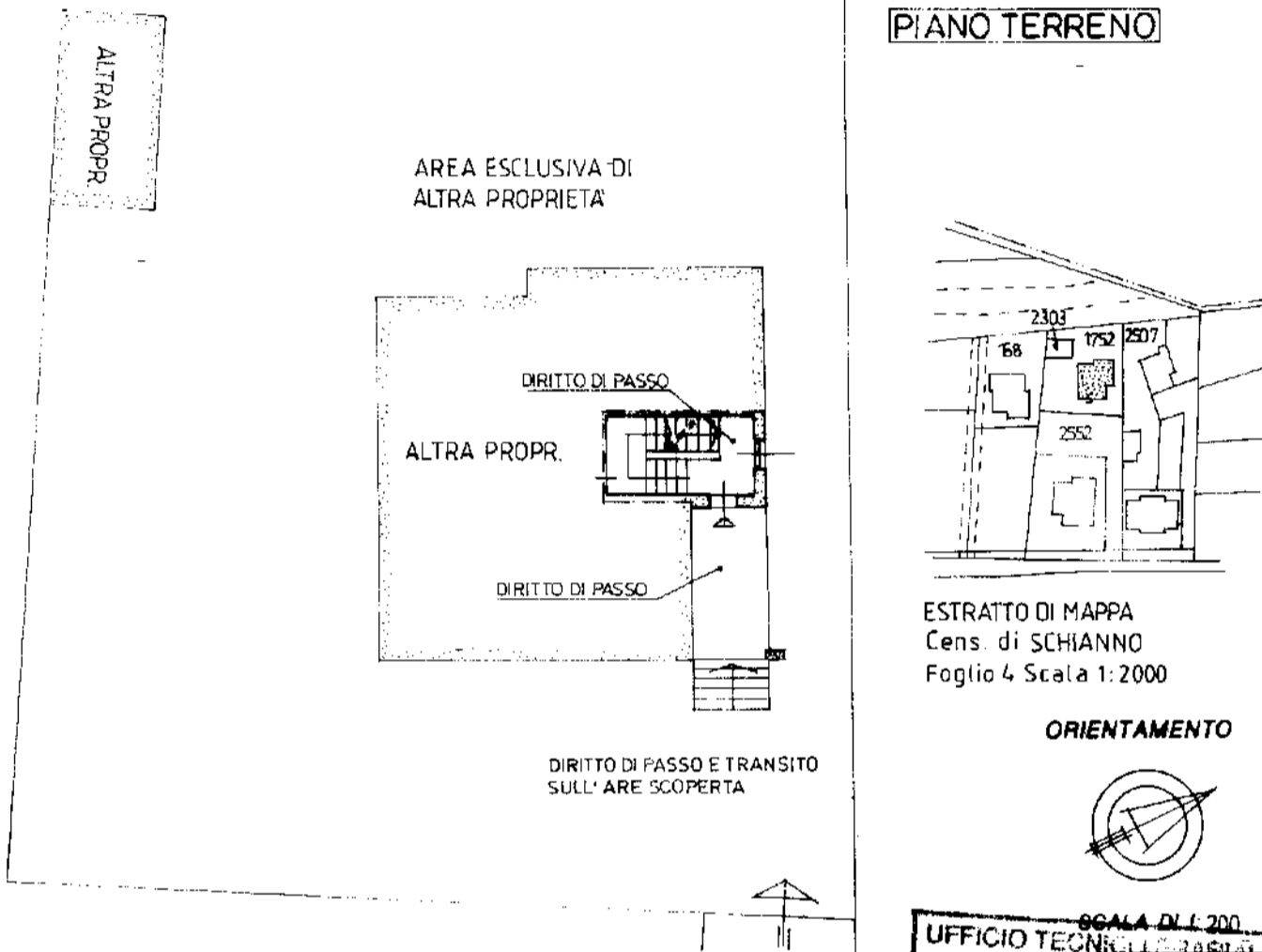
Compilata dal **GEOMETRA**  
(Titolo, nome, cognome del tecnico)  
**BARATELLI ANGELO**  
Iscritto all'Albo dei Geometri  
della Provincia di **VARESE**  
DATA **1. Agosto 1964**  
Firma: [signature]



**PIANO PRIMO**



**PIANO TERRENO**



SCALA DI 1:200  
UFFICIO TECNICO...  
RISERVATO ALL'UFFICIO

Dichiarazione di N.C.   
Denuncia di variazione   
  
Identificativi catastali:  
F. 4  
n. 1752 sub. ....

Compilata dal GEOMETRA  
(Titolo cognome e nome)  
BARATELLI ANGELO  
  
Iscritto all'albo dei GEOMETRI  
della provincia di VARESE n. 535  
data 24/1/95 Firma [Signature]

# Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 20/10/2016

Data: 20/10/2016 - Ora: 11.31.58

Segue

Visura n.: VA0122800 Pag: 2

2. **Unità Immobiliari site nel Comune di GAZZADA SCHIANNO(Codice D951) - Catasto dei Fabbricati**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	SC	4	1752	1			A/3	3	6 vani		Euro 325,37	VIA MATTEOTTI n. 16 piano: T-1-S1; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/03/2011 protocollo n. VA0188769 in atti dal 02/03/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 108734.1/2011)	
2	SC	4	1752	2			C/6	3	37 m <sup>2</sup>	Totale: 45 m <sup>2</sup>	Euro 38,22	VIA MATTEOTTI n. 16 piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	

Totale: vani 6 m<sup>2</sup> 37 Rendita: Euro 363,59

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/05/2007 protocollo n. VA0182719 in atti dal 06/06/2008 Registrazione: UU Sede: VARESE Volume: 2008 n; 530 del 07/05/2008 SUCCESSIONE n. 10309.1/2008)	

3. **Immobili siti nel Comune di GAZZADA SCHIANNO sezione di SCHIANNO(Codice D951B) - Catasto dei Terreni**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	9	2303		-	FU D ACCERT	00	40				Impianto meccanografico del 03/12/1984	


## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 20/10/2016

Data: 20/10/2016 - Ora: 11.31.58

Fine

Visura n.: VA0122800 Pag: 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/05/2007 protocollo n. VA0182719 in atti dal 06/06/2008 Registrazione: UU Sede: VARESE Volume: 2008 n: 530 del 07/05/2008 SUCCESSIONE  10310.1/2008)		

**Totale Generale: vani 12 m<sup>2</sup> 37 Rendita: Euro 750,93**

**Totale Generale: Superficie 40 Redditi: Dominicale Agrario**

Unità immobiliari n. 4

Ricevuta n. 41374

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **CAPELLINI GIUSEPPE**

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/10/2016

Data: 20/10/2016 - Ora: 11.33.39 Segue

Visura n.: VA0122806 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	[REDACTED]
<b>Soggetto individuato</b>	[REDACTED]

Terreni e Fabbricati siti nel comune di GAZZADA SCHIANNO ( Codice: D951) Provincia di VARESE  
Dati relativi all'immobile selezionato sito nel comune di GAZZADA SCHIANNO Sezione di

### INTESTATO

1	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/1
---	------------	-----------------------

### Unità immobiliare dal 02/03/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SC	4	1752	1			A/3	3	6 vani		Euro 325,37	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/03/2011 protocollo n. VA0188769 in atti dal 02/03/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 108734.1/2011)
<b>Indirizzo</b>		VIA MATTEOTTI n. 16 piano: T-1-S1;										

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SC	4	1752	1			A/3	3	6 vani		Euro 325,37 L. 630.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
<b>Indirizzo</b>		, VIALE GIACOMO MATTEOTTI n. 16 piano: T-1-S1;										
<b>Notifica</b>		-				<b>Partita</b>		501		<b>Mod.58</b>		-



## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/10/2016

Data: 20/10/2016 - Ora: 11.33.39 Fine

Visura n.: VA0122806 Pag: 2

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/08/1964

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SC	4	1752	1			A/3	3	6 vani		L. 1.752	COSTITUZIONE del 01/08/1964 in atti dal 18/09/1998 (n. 4573/1964)
Indirizzo		, VIALE GIACOMO MATTEOTTI n. 16 piano: T-1-S1;										
Notifica		-		Partita		501		Mod.58		-		

### Situazione degli intestati dal 09/05/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/05/2007 protocollo n. VA0182719 in atti dal 06/06/2008 Registrazione: UU Sede: VARESE Volume: 2008 n: 530 del 07/05/2008 SUCCESSIONE E [REDACTED] (n. 10309.1/2008)	

### Situazione degli intestati dal 01/08/1964

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 3/4 fino al 09/05/2007
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/4 fino al 09/05/2007
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 01/08/1964 in atti dal 18/09/1998 Registrazione: (n. 4573/1964)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 41379

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: CAPELLINI GIUSEPPE

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura storica per immobile

Data: 20/10/2016 - Ora: 11.34.06 Segue

Visura n.: VA0122810 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/10/2016

<b>Dati della richiesta</b>	[REDACTED]
<b>Soggetto individuato</b>	[REDACTED]

**Terreni e Fabbricati siti nel comune di GAZZADA SCHIANNO ( Codice: D951) Provincia di VARESE**  
**Dati relativi all'immobile selezionato sito nel comune di GAZZADA SCHIANNO Sezione di**

INTESTATO

1	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/1
---	------------	------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SC	4	1752	2			C/6	3	37 m <sup>2</sup>	Totale: 45 m <sup>2</sup>	Euro 38,22	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA MATTEOTTI n. 16 piano: S1;										

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/03/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SC	4	1752	2			C/6	3	37 m <sup>2</sup>		Euro 38,22	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/03/2011 protocollo n. VA0188772 in atti dal 02/03/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 108736.1/2011)
<b>Indirizzo</b>		, VIA MATTEOTTI n. 16 piano: S1;										

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/10/2016

Data: 20/10/2016 - Ora: 11.34.06 Segue

Visura n.: VA0122810 Pag: 2

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SC	4	1752	2			C/6	3	37 m <sup>2</sup>		Euro 38,22 L. 74.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo		, VIALE GIACOMO MATTEOTTI n. 16 piano: S1;										
Notifica		-		Partita		501		Mod.58		-		

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/08/1964

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SC	4	1752	2			C/6	3	37 m <sup>2</sup>		L. 207	COSTITUZIONE del 01/08/1964 in atti dal 18/09/1998 (n. 4573/1964)
Indirizzo		, VIALE GIACOMO MATTEOTTI n. 16 piano: S1;										
Notifica		-		Partita		501		Mod.58		-		

### Situazione degli intestati dal 09/05/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/05/2007 protocollo n. VA0182719 in atti dal 06/06/2008 Registrazione: UU Sede: VARESE Volume: 2008 n: 530 del 07/05/2008 SUCCESSIONE [REDACTED] n. 10309.1/2008)	

### Situazione degli intestati dal 01/08/1964

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 3/4 fino al 09/05/2007
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/4 fino al 09/05/2007
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 01/08/1964 in atti dal 18/09/1998 Registrazione: (n. 4573/1964)	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 41381

Tributi erariali: Euro 1,00

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/10/2016

Data: 20/10/2016 - Ora: 11.34.06 Fine

Visura n.: VA0122810 Pag: 3

Visura ordinaria

Richiedente: **CAPELLINI GIUSEPPE**

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/10/2016

Data: 20/10/2016 - Ora: 11.32.49 Segue

Visura n.: VA0122804 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	
<b>Soggetto individuato</b>	<p>Terreni e Fabbricati siti nel comune di GAZZADA SCHIANNO ( Codice: D951) Provincia di VARESE</p> <p>Dati relativi all'immobile selezionato sito nel comune di GAZZADA SCHIANNO Sezione di</p> <p></p>

INTESTATO

1		(1) Proprietà
---	--	---------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	SC	4	1752	3			A/3	4	6 vani	Totale: 114 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 109 m <sup>2</sup>	Euro 387,34	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
<b>Indirizzo</b>		VIA BARBIERI n. 14 piano: 1;											
<b>Notifica</b>		-					<b>Partita</b>		-		<b>Mod.58</b>		1000946

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/07/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	SC	4	1752	3			A/3	4	6 vani		Euro 387,34	VARIAZIONE del 26/07/2013 protocollo n. VA0127057 in atti dal 26/07/2013 G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 37541.1/2013)	
<b>Indirizzo</b>		VIA BARBIERI n. 14 piano: 1;											
<b>Notifica</b>		-					<b>Partita</b>		-		<b>Mod.58</b>		1000946

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/10/2016

Data: 20/10/2016 - Ora: 11.32.49 Segue

Visura n.: VA0122804 Pag: 2

### Situazione dell'unità immobiliare dal 03/03/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
I	SC	4	1752	3			A/3	4	6 vani		Euro 387,34	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/03/2011 protocollo n. VA0189411 in atti dal 03/03/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 109252.1/2011)
Indirizzo		, VIA BARBIERI n. 14 piano: I;										
Notifica		-		Partita		-		Mod.58		1000946		

### Situazione dell'unità immobiliare dal 24/01/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
I	SC	4	1752	3			A/3	4	6 vani		Euro 387,34 L. 750.000	VARIAZIONE D'UFFICIO del 24/01/1995 in atti dal 15/09/1998 RETTIFICA CLASSAMENTO (n. 2113/1995)
Indirizzo		, VIA GIANNINO BARBIERI n. 14 piano: I;										
Notifica		-		Partita		1000946		Mod.58		1000946		

### Situazione dell'unità immobiliare dal 24/01/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
I	SC	4	1752	3			C/3	4	6 m <sup>2</sup>		L. 17.400	CLASSAMENTO del 24/01/1995 in atti dal 06/03/1998 (P. F.1998) (n. 2113.1/1995)
Indirizzo		, VIA BARBIERI GIANNINO n. 14 piano: I;										
Notifica		-		Partita		1000946		Mod.58		1000946		

### Situazione dell'unità immobiliare dal 24/01/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
I	SC	4	1752	3								COSTITUZIONE del 24/01/1995 in atti dal 26/01/1995 (n. 2113/1995)
Indirizzo		, VIA BARBIERI GIANNINO n. 14 piano: I;										



Direzione Provinciale di Varese  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/10/2016

Data: 20/10/2016 - Ora: 11.32.49 Fine

Visura n.: VA0122804 Pag: 3

Notifica	-	Partita	1000946	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

### Situazione degli intestati dal 24/01/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta'
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 24/01/1995 in atti dal 26/01/1995 Registrazione: (n. 2113/1995)			

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 41377

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **CAPELLINI GIUSEPPE**

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/10/2016

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di <b>GAZZADA SCHIANNO</b> ( Codice: <b>D951B</b> )	
<b>Catasto Terreni</b>	Sezione di <b>SCHIANNO</b> (Provincia di <b>VARESE</b> ) Foglio: <b>9</b> Particella: <b>1752</b>	

### Area di enti urbani e promiscui dal 16/12/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca		Deduz	Reddito
<b>1</b>	<b>9</b>	<b>1752</b>		-	<b>ENTE URBANO</b>	<b>04 90</b>			<b>Agrario</b>
Variazione del 16/12/2013 protocollo n. VA0214876 in atti dal 16/12/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 21486.1/2013)									
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		<b>1</b>			
<b>Annotazioni</b>									
di immobile: geometria da verificare									

### Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca		Deduz	Reddito
<b>1</b>	<b>9</b>	<b>1752</b>		-	<b>FU D ACCERT</b>	<b>04 90</b>			<b>Agrario</b>
Impianto meccanografico del 03/12/1984									
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		<b>1261</b>			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 09/05/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
<b>1</b>	[REDACTED]		[REDACTED]	[REDACTED]
(1) Proprieta' per 1/1 fino al 16/12/2013				
<b>DATI DERIVANTI DA</b>				
DENUNZIA (NEI PASSAGGI) PER CAUSA DI MORTE) del 09/05/2007 protocollo n. VA0182719 in atti dal 06/06/2008 Registrazione: UU Sede: VARESE Volume: 2008 n. 530 del 07/05/2008 SUCCESION [REDACTED] (n. 10310.1/2008)				





Direzione Provinciale di Varese  
 Ufficio Provinciale - Territorio  
 Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/10/2016

Data: 20/10/2016 - Ora: 11.43.33 Fine

Visura n.: VA0122838 Pag: 2

## Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 3/4 fino al 09/05/2007
2			(1) Proprietà per 1/4 fino al 09/05/2007

**DATI DERIVANTI DA** Impianto meccanografico del 03/12/1984

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 41392

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **CAPELLINI GIUSEPPE**

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



