



TRIBUNALE DI NAPOLI NORD

TERZA SEZIONE CIVILE

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

Proc. n. 704/2015 R.G.E.

Il Giudice dell'esecuzione, dott.ssa Fabrizia Fiore;
viste le linee guida emanate dal Presidente del Tribunale di Napoli Nord in data 8.05.2020, aventi ad oggetto "*Misure organizzative per la gestione degli affari civili e penali nel periodo 12 maggio 2020 –31 luglio 2020 ai sensi della legge 24 aprile 2020, n. 27 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18 pubblicata sulla G.U. n. 110 del 29.4.2020 e dei decreti legge n. 23/2020 e 28/2020*";
a parziale modifica dell'ordinanza di delega delle operazioni di vendita già emessa;

DISPONE CHE

- 1) il deposito delle offerte, la deliberazione sulle stesse e le determinazioni consequenziali avranno luogo a cura del professionista presso lo studio del professionista medesimo o in altro luogo indicato nell'avviso di vendita;
- 2) tutte le altre attività delegate avranno luogo presso lo studio del professionista;
- 3) il professionista delegato indicherà nell'avviso di vendita il termine per la formulazione delle offerte, a data fissa (con specificazione dell'orario ultimo entro cui potranno essere depositate), e la data della vendita, nel giorno immediatamente successivo (con specificazione anche dell'ora) e preciserà che, in tale data, si procederà alla verifica preliminare di ammissibilità delle offerte, alla deliberazione sulle medesime ed alla eventuale gara;
- 4) il professionista indicherà il termine per la formulazione delle offerte come avente scadenza sempre in un giorno non festivo (con esclusione del sabato);
- 5) **per i soli esperimenti di vendita revocati che avrebbero dovuto aver luogo nel periodo tra il 9.03.2020 ed il 31.07.2020**, il professionista delegato non dovrà provvedere alla pubblicazione dell'avviso d'asta per estratto ed in giorno festivo sul quotidiano indicato nell'ordinanza di delega e non dovrà provvedere all'invio delle missive pubblicitarie.

Le nuove disposizioni sostituiscono le diverse prescrizioni contenute nell'ordinanza di delega, AD ECCEZIONE DELLE PROCEDURE PENDENTI nelle quali è stato già notificato e/o pubblicato avviso di vendita per una data successiva al 31.07.2020, per le quali continueranno a trovare applicazione le disposizioni contenute nella precedente ordinanza di delega.

Si comunichi.

Aversa, 30/04/2021

Il GE

Dott.ssa Fabrizia Fiore