

## AFFITTO D'AZIENDA

L'anno duemiladiciotto ed allì 30 (trenta) del mese di luglio

30 luglio 2018

In Novi Ligure, Corso R. Marengo civico numero 63/2

Con la presente scrittura privata da sottoporre ad autentica notarile, registrazione ed iscrizione nel Registro delle Imprese competente per territorio

TRA

**[REDACTED]**, con sede in Arquata Scrivia (AL) via Gramsci civico numero 35, capitale sociale Euro 15.000,00 (quindicimila virgola zero zero) interamente versato, Codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Alessandria:

**[REDACTED]**, (R.E.A. n. AL - **[REDACTED]**)

qui rappresentata dall' Amministratore unico e come tale legale rappresentante signora **[REDACTED]** nata a **[REDACTED]**

(AL), il **[REDACTED]** domiciliata per la carica in Arquata Scrivia (AL) Via Gramsci 35

munita di poteri a quanto infra in forza del vigente statuto sociale come dichiara e garantisce anche ex D.P.R. 28 dicembre 2000 numero 445 così e come risulta dal certificato rilasciato dal Registro delle Imprese di Alessandria in data odierna Protocollo numero 42014231 che in originale si allega alla presente scrittura sotto la lettera "A" onde farne parte integrante e sostanziale

**(che nel presente atto sarà chiamata anche "affittante"**

e

la società:

B.FOOD DISTRIBUZIONE ALIMENTARE S.R.L.S., con sede in Arquata Scrivia (AL) via Gramsci civico numero 35, capitale sociale Euro 500,00 (cinquecento virgola zero zero) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Alessandria: 02578340065, (R.E.A. n. AL-267507)

qui rappresentata dall' Amministratore unico e come tale legale rappresentante signor BAGNASCO Alessandro nato a Novi Ligure (AL) il 4 settembre 1974 domiciliato per la carica in Arquata Scrivia (AL) Via Gramsci 35

munito dei poteri a quanto infra in forza del vigente statuto sociale come dichiara e garantisce anche ex D.P.R. 28 dicembre 2000 numero 445 così e come risulta dal certificato rilasciato dal Registro delle Imprese di Alessandria in data odierna Protocollo numero 42014247 che in originale si allega alla presente scrittura sotto la lettera "B" onde farne parte integrante e sostanziale

**(che nel presente atto sarà chiamata anche "affittuaria")**

#### PREMESSO

a) che la società **A** in persona di chi sopra è piena proprietaria e nella libera disponibilità dell'azienda esercente l'attività il commercio all'ingrosso ed al minuto di prodotti alimentari in genere ed in specie di salumi, formaggio, carni fresche e conservate; la fabbricazione ed il commercio di prodotti per la gastronomia, pasti preconfezionati, freschi o comunque conservati; prestazione di servizi per la ristorazione, organizzazione di ri-

cevementsi, banchetti, sagre e ricorrenze; gestioni alberghiere con somministrazione di alimenti e bevande corrente in Arquata Scrivia (AL) via Gramsci civico numero 35 nell'immobile censito nel N.C.E.U. di Arquata Scrivia (AL) Foglio 6, mappale 368 sub 9, via Gramsci 35, piano T, cat. D/8, R.D.E. 4.028,36

b) che la società **[REDACTED]** L. in persona di chi sopra, intende concedere in locazione l'azienda, costituita da fabbricati industriali, costruzioni leggere, impianti specifici e generici, attrezzatura varia e minuta, mobili e arredo d'ufficio, macchine d'ufficio elettroniche, autocarri e simili, il marchio BL, compresi i locali utilizzati per l'esercizio dell'attività di proprietà della Alimentari Pia s.r.l., e tutte le relative utenze, nonché i contratti di lavoro i contratti con clienti e fornitori per l'esercizio dell'attività nonché l'avviamento, alla società **B.FOOD DISTRIBUZIONE ALIMENTARE S.R.L.S.** che nella persona di Alessandro Bagnasco, intende condurlo allo stesso titolo;

Tutto quanto sopra premesso tra le parti si conviene e stipula quanto segue:

- 1) Le premesse costituiscono parte essenziale ed integrante della presente scrittura.
- 2) La società **[REDACTED]** L. in persona di chi sopra concede in affitto alla società **B.FOOD DISTRIBUZIONE ALIMENTARE S.R.L.S.** che, in persona di chi sopra, accetta l'azienda corrente in Arquata Scrivia (AL) via Gramsci civico numero 35 esercente l'attività il commercio all'ingrosso ed al minuto

di prodotti alimentari in genere ed in specie di salumi, formaggio, carni fresche e conservate; la fabbricazione ed il commercio di prodotti per la gastronomia, pasti preconfezionati, freschi o comunque con-servati; prestazione di servizi per la ristorazione, organizzazione di ricevimenti, banchetti, sagre e ricorrenze; gestioni alberghiere con somministrazione di alimenti e bevande , costituita dall'inventario che previa sottoscrizione a sensi di legge si allega alla presente scrittura sotto la lettera "C" onde farne parte integrante e sostanziale

nonché i rapporti giuridici meglio specificati in premessa ed i rapporti di lavoro dipendente in essere con i signori

- [REDACTED] apprendista impiegata assunta dal 15 giugno 2016
  - [REDACTED] operaio assunto dal 1° novembre 1999
  - [REDACTED] apprendista operaio autista-magazziniere assunto dal giorno 8 maggio 2018
  - [REDACTED] impiegata assunta dal giorno 11 novembre 2013
  - [REDACTED] operaio-commessa assunta dal 10 maggio 2018
- vengono trasferiti ai sensi dell'art. 2112 c.c.

4) La durata del contratto di affitto delle azienda è stabilita in sei anni a partire dal 10 Agosto 2018, dopodiché sarà rinnovato automaticamente per lo stesso periodo, qualora una delle parti non invii una comunicazione di mancato rinnovo tramite raccomandata a/r da spedire entro tre mesi dalla scadenza.

È comunque accordata all'affittuaria la facoltà di recesso unilaterale anticipato, esercitabile in qualsiasi momento per mezzo di avvi-

so notificato all'affittante con lettera raccomandata a/r o mezzo pec spedita almeno 6 (sei) mesi prima della data di decorrenza degli effetti del recesso così dichiarato.

5) Il corrispettivo dell'affitto è fissato nel canone di Euro 2.500,00 (duemilacinquecento virgola zero zero) mensili, oltre I.V.A. da pagarsi in rate mensili anticipate scadenti il giorno 5 (cinque) di ogni mese;

6) Anche ai sensi dell'art. 2558 Codice Civile la società affittuaria subentra esclusivamente nei contratti come meglio indicati in premessa, strumentali all'esercizio dell'impresa di cui l'azienda oggetto della presente.

Saranno, pertanto, tassativamente esclusi dal contratto di locazione i crediti ed i debiti in capo all'azienda locata che rimangono in capo alla società affittante fino alla data in cui la presente produce effetti, come rimarranno in capo all'affittuaria i crediti e i debiti in capo alla stessa alla fine della locazione; restano, inoltre, esclusi tutti i rapporti diversi facenti in capo all'azienda concessa in affitto.

7) La società B.FOOD DISTRIBUZIONE ALIMENTARE S.R.L.S. in persona di chi sopra, in deroga all'art. 2561 dovrà gestire l'azienda senza obbligo di conservazione dell'efficienza dei beni ammortizzabili, per cui gli ammortamenti dovranno essere effettuati in capo alla società [REDACTED]; la società B.FOOD DISTRIBUZIONE ALIMENTARE S.R.L.S. in persona di chi sopra, si impegna ad effettuare su di esse le manutenzioni ordinarie e straordinarie

8) In deroga all'art. 2561 Codice Civile si pattuisce che l'affittuaria conserverà la proprietà dei suoi apporti. I beni acquistati dall'affittuaria durante la locazione saranno pertanto di proprietà di quest'ultima.

9) Per quanto non espressamente derogato si applica l'art. 2561 Codice Civile, non costituiscono oggetto della locazione le scorte di magazzino che verranno costituite a cura e carico dell'affittuaria: nella valutazione delle consistenze all'inizio e alla fine della locazione non si tiene conto del valore dell'avviamento, il cui aumento o diminuzione di valore non costituirà oggetto di conguaglio.

10) Tutti gli oneri e le spese afferenti la gestione dell'azienda oggetto della presente saranno a carico esclusivo della società affittuaria la quale dovrà usare con i terzi e le pubbliche amministrazioni esclusivamente la propria ragione sociale e/o eventuale ditta, insegna, marchio.

11) E' a carico dell'affittuaria ogni iniziativa per ottenere l'erogazione dalle competenti aziende, enti ed autorità, della luce e forza motrice, gas, acqua, telefono così come ogni altra spesa per la manutenzione degli impianti relativi a tali servizi.

12) E' fatto divieto all'affittuaria di subaffittare e/o cedere, in tutto e/o in parte, il presente contratto così come di cedere e concedere in uso a terzi i beni che compongono l'azienda concessogli in locazione, se non previa autorizzazione scritta dell'affittante.

13) Tutti gli eventuali lavori effettuati quale manutenzione e mi-

gloria dei locali in cui sono ubicate le aziende oggetto della locazione saranno a totale carico e rischio dell'affittuaria a cui non sarà dovuto alcun indennizzo o risarcimento al termine della locazione.

14) Foro competente Tribunale di Alessandria.

15) Le spese del presente contratto sono a carico dell'affittuaria e le parti precisano e si danno atto che il corrispettivo dell'affitto dell'Azienda è soggetto ad IVA e sconta data la prevalenza dell'immobile sull'azienda l'imposta di registro pari all' 1% (uno per cento) sul canone annuale.

=====

I sottoscritti autorizzano il Notaio autenticante a conservare la presente scrittura nei suoi minutari per sottoporla alle formalità di registrazione e deposito presso il Registro delle Imprese e per rilasciarne copie agli aventi diritto

Letto, confermato e sottoscritto

F.TO



ALESSANDRO BAGNASCO

Repertorio n. 130349

Atti n. 24877

#### AUTENTICA DI FIRME

Io sottoscritto Avvocato Gianluigi Bailo, Notaio in Novi Ligure, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Alessandria, Acqui Terme e Tortona senza l'assistenza dei testimoni per espressa rinuncia fattane dai comparenti con il mio consenso a mente di

legge dichiaro che i signori:

██████████ nata a ██████████ (AL) il 7 giugno 1983  
domiciliata per la carica in Arquata Scrivia (AL) Via Gramsci 35,  
non in proprio ma nella sua qualità di Amministratore Unico e co-  
me tale legale rappresentante della società:

██████████, con sede in Arquata Scrivia (AL) via  
Gramsci civico numero 35, capitale sociale Euro 15.000,00 (quin-  
dicimila virgola zero zero) interamente versato, Codice fiscale e  
numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Alessandria:  
██████████, (R.E.A. n. AL ██████████)

munita di poteri a quanto sopra in forza del vigente statuto sociale  
come ha dichiarato e garantito anche ex D.P.R. 28 dicembre 2000  
numero 445 così e come risulta dal certificato rilasciato dal Regi-  
stro delle Imprese di Alessandria in data odierna Protocollo nume-  
ro 42014231 che in originale trovasi allegato alla scrittura che pre-  
cede sotto la lettera "A" onde farne parte integrante e sostanziale  
BAGNASCO Alessandro nato a Novi Ligure (AL) il 4 settembre  
1974 domiciliato per la carica in Arquata Scrivia (AL) Via Gram-  
sci 35

non in proprio ma nella sua qualità di Amministratore Unico e co-  
me tale legale rappresentante della società:

B.FOOD DISTRIBUZIONE ALIMENTARE S.R.L.S., con sede in  
Arquata Scrivia (AL) via Gramsci civico numero 35, capitale so-  
ciale Euro 500,00 (cinquecento virgola zero zero) interamente ver-  
sato, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Impre-

se di Alessandria: 02578340065, (R.E.A. n. AL-267507) munito dei poteri a quanto sopra in forza del vigente statuto sociale come ha dichiarato e garantito anche ex D.P.R. 28 dicembre 2000 numero 445 così e come risulta dal certificato rilasciato dal Registro delle Imprese di Alessandria in data odierna Protocollo numero 42014247 che in originale trovasi allegato alla scrittura che precede sotto la lettera "B" onde farne parte integrante e sostanziale della cui identità personale, qualifica e poteri io Notaio sono certo, hanno reso e sottoscritto, previa lettura da me Notaio loro datane, in calce ed a margine la scrittura privata che precede oggi in mia presenza in Novi Ligure, Corso R. Marengo civico numero 63/2 alle ore quindici e minuti trenta.

Novi Ligure, lì trenta luglio duemiladiciotto

F.TO

GIANLUIGI BAILO NOTAIO

*Allegato A al N 130349 di Repertorio  
e N 24874 al Protocollo*

PROT. N. 42014231

30/07/2018



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI ALESSANDRIA  
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione: [REDACTED]  
del Registro delle Imprese di ALESSANDRIA  
data di iscrizione: 15/10/2013

Iscritta nella sezione ORDINARIA

il 15/10/2013

Iscritta con numero Repertorio Economico Amministrativo AL-253898

Denominazione: [REDACTED]

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede:  
ARQUATA SCRIVIA (AL) VIA GRAMSCI, 35 CAP 15061

indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: [REDACTED]

Costituita con atto del 09/10/2013

Durata della società:  
data termine: 31/12/2060

OGGETTO SOCIALE:

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA':

- IL COMMERCIO ALL'INGROSSO ED AL MINUTO DI PRODOTTI ALIMENTARI IN GENERE ED IN SPECIE DI SALUMI, FORMAGGIO, CARNI FRESCHE E CONSERVATE; LA FABBRICAZIONE ED IL COMMERCIO DI PRODOTTI PER LA GASTRONOMIA, PASTI PRECONFEZIONATI, FRESCHI O COMUNQUE CONSERVATI; PRESTAZIONE DI SERVIZI PER LA RISTORAZIONE, ORGANIZZAZIONE DI RICEVIMENTI, BANCHETTI, SAGRE E RICORRENZE; GESTIONI ALBERGHIERE CON SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE;  
- L'ACQUISTO, LA VENDITA ANCHE FRAZIONATA, LA COSTRUZIONE, LA DEMOLIZIONE, LA RISTRUTTURAZIONE, LA RICOSTRUZIONE, L'AMPLIAMENTO, LA SOVRAELEVAZIONE, LA GESTIONE, L'AMMINISTRAZIONE E L'URBANIZZAZIONE, NONCHE' L'AFFITTO O LA LOCAZIONE DI TERRENI E FABBRICATI CIVILI, RURALI, INDUSTRIALI E/O COMMERCIALI ED, INOLTRE, L'ESECUZIONE IN PROPRIO O IN APPALTO DA TERZI, DI LAVORI EDILI IN GENERE ED IN SPECIE ED, INFINE, L'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' DI COMMISSIONARIA NELLA VENDITA DEI BENI DI CUI SOPRA.

ESSA POTRA' INOLTRE COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, FINANZIARIE, MOBILIARI ED IMMOBILIARI SIA IN ITALIA CHE ALL'ESTERO CHE POSSANO ESSERE UTILI ED OPPORTUNE PER IL CONSEGUIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI. POTRA' IN VIA ESPLICATIVA E NON TASSATIVA CHIEDERE FINANZIAMENTI, CONTRARRE MUTUI AGEVOLATI CONCESSI DALLO STATO E DALLA REGIONE ANCHE CONCEDENDO GARANZIE REALI SUI BENI SOCIALI, ASSUMERE PRESTITI CAMBIARI A MEDIO TERMINE, EFFETTUARE PRELIEVI ALLO SCOPERTO DA CONTO CORRENTE, CONCEDERE FIDEJUSSIONI ED AVALLI ANCHE A FAVORE DI TERZI, NOLEGGIARE CASSETTE DI SICUREZZA, CONCEDERE A TERZI LA GESTIONE DI TUTTA O DI PARTE DELL'ATTIVITA', ASSUMERE SIA DIRETTAMENTE CHE INDIRETTAMENTE IN TUTTO OD IN PARTE LA PROPRIETA' E LA GESTIONE DI ALTRE SOCIETA', AZIENDE, IMPRESE AVENTI SCOPI EGUALI, SIMILARI E COMPLEMENTARI AI PROPRI, ASSUMERE SE DEL CASO, INTERESSENZA E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' COSTITUITE O COSTITUENDE, AVENTI SCOPI ANALOGHI OD AFFINI, COSI' FARE QUANTO ALTRO ABBIA LO SCOPO DI FAVORIRE E REALIZZARE IN MODO DIRETTO O INDIRETTO L'ATTUAZIONE DEL PROPRIO OGGETTO SOCIALE. LA SOCIETA' NON POTRA' ESERCITARE L'ATTIVITA' DI RACCOLTA DI RISPARMIO TRA IL PUBBLICO IN CONFORMITA' A QUANTO DISPOSTO DAL DECRETO LEGISLATIVO 1 SETTEMBRE 1993 NUMERO 385.

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO

Sistema di amministrazione adottato: AMMINISTRATORE UNICO

- AMMINISTRATORE UNICO  
numero componenti in carica: 1

INFORMAZIONI SULLO STATUTO

Poteri da Statuto:

L'AMMINISTRATORE UNICO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' E PUO' QUINDI COMPIERE TUTTI GLI ATTI

Il presente certificato è valido unicamente se reca la controfirma attestante l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria.

IL CONSERVATORE

Dott.ssa Roberta Panzeri

*Roberta Panzeri*

CHE RITENGA OPPORTUNI PER L'ATTUAZIONE DELL'OGGETTO SOCIALE, ESCLUSI SOLTANTO QUELLI CHE LA LEGGE O LO STATUTO RISERVANO ALL'ASSEMBLEA. HA LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA'.



INFORMAZIONI PATRIMONIALI E FINANZIARIE

Capitale Sociale in EURO:
deliberato 15.000,00
sottoscritto 15.000,00
versato 15.000,00
conferimenti in DENARO

ATTIVITA'

Attivita' prevalente esercitata dall'impresa:
COMMERCIO ALL'INGROSSO DI PRODOTTI DI SALUMERIA E GENERI ALIMENTARI.

Data d'inizio dell'attivita' dell'impresa: 01/10/2014

Attivita' esercitata nella sede legale:
COMMERCIO ALL'INGROSSO DI PRODOTTI DI SALUMERIA E GENERI ALIMENTARI.
COMMERCIO AL DETTAGLIO DI CARNI E PRODOTTI A BASE DI CARNE, DI PRODOTTI
LATTIERO CASEARI E DI ALTRI GENERI ALIMENTARI.

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

\* [Redacted]
- AMMINISTRATORE UNICO nominato con atto del 09/10/2013
durata in carica FINO ALLA REVOCA
Data iscrizione: 15/10/2013
- SOCIO UNICO nominato con atto del 16/03/2015
Data iscrizione: 20/03/2015

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna.

Il presente certificato non puo' essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Apporre nr.bolli 1 di Euro 16,00 ciascuno
IL CONSERVATORE

Dott.ssa Roberta Panzeri

CERTIFICATO PRODOTTO TRAMITE IL SISTEMA INFORMATIVO AUTOMATIZZATO PRESSO

STUDIO NOTARILE
Indirizzo : CORSO ROMUALDO MARENCO, 63/2
15067 NOVI LIGURE AL

IL CONSERVATORE
Dott.ssa Roberta Panzeri
[Signature]

Il presente certificato è valido unicamente se reca la controfirma attestante l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria.



Stamp with barcode and handwritten numbers 30 and 70. Includes text: Ministero dell'Economia e delle Finanze, MARCA DA BOLLO €16,00, YP5C1/00, 001004845, 29/07/2018, 315417286454473, 016129502132.

*Allegato P. O. U. 130349 di riferimento  
C. N. 24877 al verbale*

PROT. N. 42014247

30/07/2018



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI ALESSANDRIA  
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 02578340065  
del Registro delle Imprese di ALESSANDRIA  
data di iscrizione: 19/07/2018

Iscritta nella sezione ORDINARIA

il 19/07/2018

Iscritta con numero Repertorio Economico Amministrativo AL-267507

Denominazione: B.FOOD DISTRIBUZIONE ALIMENTARE S.R.L.S.

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA

Sede:  
ARQUATA SCRIVIA (AL) VIA GRAMSCI, 35 CAP 15061

indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: b.food@legalmail.it

Costituita con atto del 11/07/2018

Durata della società:  
INDETERMINATA

OGGETTO SOCIALE:

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA':

- IL COMMERCIO ALL'INGROSSO ED AL MINUTO DI PRODOTTI ALIMENTARI IN GENERE ED IN SPECIE DI SALUMI, FORMAGGIO, CARNI FRESCHES E CONSERVATE; LA FABBRICAZIONE ED IL COMMERCIO DI PRODOTTI PER LA GASTRONOMIA, PASTI PRECONFEZIONATI, FRESCHI O COMUNQUE CONSERVATI; PRESTAZIONE DI SERVIZI PER LA RISTORAZIONE, ORGANIZZAZIONE DI RICEVIMENTI, BANCHETTI, SAGRE E RICORRENZE; GESTIONI ALBERGHIERE CON SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE;  
- L'ACQUISTO, LA VENDITA ANCHE FRAZIONATA, LA COSTRUZIONE, LA DEMOLIZIONE, LA RISTRUTTURAZIONE, LA RICOSTRUZIONE, L'AMPLIAMENTO, LA SOVRAELEVAZIONE, LA GESTIONE, L'AMMINISTRAZIONE E L'URBANIZZAZIONE, NONCHE' L'AFFITTO O LA LOCAZIONE DI TERRENI E FABBRICATI CIVILI, RURALI, INDUSTRIALI E/O COMMERCIALI ED, INOLTRE, L'ESECUZIONE IN PROPRIO O IN APPALTO DA TERZI, DI LAVORI EDILI IN GENERE ED IN SPECIE ED, INFINE, L'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' DI COMMISSIONARIA NELLA VENDITA DEI BENI DI CUI SOPRA.  
ESSA POTRA' INOLTRE COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, FINANZIARIE, MOBILIARI ED IMMOBILIARI SIA IN ITALIA CHE ALL'ESTERO CHE POSSANO ESSERE UTILI ED OPPORTUNE PER IL CONSEGUIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI. POTRA' IN VIA ESPLICATIVA E NON TASSATIVA CHIEDERE FINANZIAMENTI, CONTRARRE MUTUI AGEVOLATI CONCESSI DALLO STATO E DALLA REGIONE ANCHE CONCEDENDO GARANZIE REALI SUI BENI SOCIALI, ASSUMERE PRESTITI CAMBIARI A MEDIO TERMINE, EFFETTUARE PRELIEVI ALLO SCOPERTO DA CONTO CORRENTE, CONCEDERE FIDEJUSSIONI ED AVALLI ANCHE A FAVORE DI TERZI, NOLEGGIARE CASSETTE DI SICUREZZA, CONCEDERE A TERZI LA GESTIONE DI TUTTA O DI PARTE DELL'ATTIVITA', ASSUMERE SIA DIRETTAMENTE CHE INDIRECTAMENTE IN TUTTO OD IN PARTE LA PROPRIETA' E LA GESTIONE DI ALTRE SOCIETA', AZIENDE, IMPRESE AVENTI SCOPI EGUALI, SIMILARI E COMPLEMENTARI AI PROPRI, ASSUMERE SE DEL CASO, INTERESSENZA E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' COSTITUITE O COSTITUENDE, AVENTI SCOPI ANALOGHI OD AFFINI, COSI' FARE QUANTO ALTRO ABBIA LO SCOPO DI FAVORIRE E REALIZZARE IN MODO DIRETTO O INDIRECTO L'ATTUAZIONE DEL PROPRIO OGGETTO SOCIALE. LA SOCIETA' NON POTRA' ESERCITARE L'ATTIVITA' DI RACCOLTA DI RISPARMIO TRA IL PUBBLICO IN CONFORMITA' A QUANTO DISPOSTO DAL DECRETO LEGISLATIVO 1 SETTEMBRE 1993 NUMERO 385.

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO

Sistema di amministrazione adottato: AMMINISTRATORE UNICO

- AMMINISTRATORE UNICO  
numero componenti in carica: 1

INFORMAZIONI SULLO STATUTO

Poteri associati alla carica di AMMINISTRATORE UNICO:  
HA TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA'  
NONCHE' LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA MEDESIMA.

caill532934669556AL267507.pdf

Pag. 1 di 2

Il presente certificato è valido unicamente se reca la contromarca attestante l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria.

IL CONSERVATORE  
Dott.ssa Roberta Panzeri  
*Roberta Panzeri*



INFORMAZIONI PATRIMONIALI E FINANZIARIE

Capitale Sociale in EURO:
deliberato 500,00
sottoscritto 500,00
versato 500,00
conferimenti in DENARO

ATTIVITA'

L'impresa attualmente risulta non svolgere l'attivita'

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

\* BAGNASCO ALESSANDRO (rappresentante dell'impresa)
nato a NOVI LIGURE (AL) il 04/09/1974
codice fiscale: BGNLSN74P04F965K
- AMMINISTRATORE UNICO nominato con atto del 11/07/2018
durata in carica FINO ALLA REVOCA
Data iscrizione: 19/07/2018
- SOCIO UNICO nominato con atto del 11/07/2018
Data iscrizione: 19/07/2018

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna.

Il presente certificato non puo' essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Apporre nr.bolli 1 di Euro 16,00 ciascuno
IL CONSERVATORE

Dott.ssa Roberta Panzeri

CERTIFICATO PRODOTTO TRAMITE IL SISTEMA INFORMATIVO AUTOMATIZZATO PRESSO

STUDIO NOTARILE
Indirizzo : CORSO ROMUALDO MARENCO, 63/2
15067 NOVI LIGURE AL

IL CONSERVATORE
Dott.ssa Roberta Panzeri
[Signature]

Il presente certificato è valido unicamente se reca la contromarca attestante l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria.



*Allegato C al N 130349 di Referendo  
 LN 24877 al volume*

## **AZIENDA ALIMENTARI PIA S.R.L.**

### IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

- Fabbricati
- Costruzioni leggere
- Impianti e macchinari

Gli impianti e macchinari sono costituiti principalmente da:

- 6 celle per formaggi, salumi, carne e gelo;
- 1 banco frigo;
- 1 isola surgelati;
- 1 murale surgelati;
- 1 murale frigo;
- 2 muletti;
- 3 transpallet;

- Attrezzatura industriale e commerciale

L'attrezzatura industriale e commerciale è costituita da:

- 1 bilico a terra;
- 4 bilance;
- 3 affettatrici;
- 1 segaossa;
- 2 macchine per il sottovuoto;
- 1 lavapavimenti;
- 1 tritacarne;
- scaffali su tutta superficie del magazzino;

- Mobili e Arredi

I mobili e arredi sono costituiti da:

Registrato ad Alessandria il 3 agosto 2018 al n. 8809  
Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di  
Alessandria Autorizzazione numero 11140 del 02.02.2001 rilasciata dall'Agenzia delle  
Entrate Ufficio di Alessandria.  
Copia su supporto informatico conforme all'originale del documento su supporto  
cartaceo, ai sensi dell'articolo 23, del D.Lgs. 7/3/2005 N.82.