



Direzione Provinciale di Bari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/07/2021

ALLEGATO 1.3

Data: 02/07/2021 - Ora: 19.30.31 Segue

Visura n.: T333692 Pag: 1

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di CASSANO DELLE MURGE (Codice: B998) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di BARI Foglio: 28 Particella: 788 Sub.: 10 |

INTESTATO

| | |
|---|-----------------------|
| 1 | (1) Proprietà per 1/1 |
|---|-----------------------|

Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | |
|--------------------|---------------------|---|------------|-----|---------------------|----------------|-----------|---------------|-------------------|--|----------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita |
| 1 | | 28 | 788 | 10 | | | A/2 | 2 | 6 vani | Totale: 120 m ² Totale escluse aree scoperte**: 112 m ² | Euro 495,80 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo | | VIA ENRICO TOTI n. 16 piano: T interno: I scala: A; | | | | | | | | | | |
| Notifica | | - | | | | | | | | | | |
| Annotazioni | | passaggi intermedi da esaminare | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Partita | | Mod.58 | | 3424 | | |

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune B998 - Sezione - Foglio 28 - Particella 788

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/12/1998

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | |
|--------------------|---------------------|---|------------|-----|---------------------|----------------|-----------|---------------|-------------------|-------------|---------------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita |
| 1 | | 28 | 788 | 10 | | | A/2 | 2 | 6 vani | | Euro 495,80 L. 960.000 | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/12/1998 in atti dal 19/02/1999 (n. 3470.1/1999) |
| Indirizzo | | , VIA ENRICO TOTI n. 16 piano: T interno: I scala: A; | | | | | | | | | | |
| Notifica | | - | | | | | | | | | | |
| Annotazioni | | passaggi intermedi da esaminare | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Partita | | Mod.58 | | 3424 | | |





Direzione Provinciale di Bari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 02/07/2021 - Ora: 19.30.31 Segue

Visura n.: T333692 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/07/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/02/1992

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | | |
|-----------|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|---|----------------------|--|------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 28 | 788 | 10 | | A/2 | 2 | 6 vani | | | L. 960.000 | CLASSAMENTO AUTOMATICO del 20/02/1992 in atti dal 30/10/1992 (n. 479/1992) | |
| Indirizzo | | | | | | | | | | , VIA ENRICO TOTI n. 16 piano: T interno: I scala: A; | | | |
| Notifica | | | | | | | | | | - | | Mod.58 | 3424 |

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/02/1992

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | | |
|-----------|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|---|----------------------|--|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 28 | 788 | 10 | | | | | | | | COSTITUZIONE del 20/02/1992 in atti dal 22/02/1992 (n. 479.2/1992) | |
| Indirizzo | | | | | | | | | | , VIA ENRICO TOTI n. 16 piano: T interno: I scala: A; | | | |
| Notifica | | | | | | | | | | - | | Mod.58 | - |

Situazione degli intestati dal 31/07/2019

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|-----------------|----------------|-----------------------|
| 1 | | | (1) Proprietà per l/1 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 08/08/2019 Repertorio n.: 37422 Rogante: PETRERA FRANCESCO PAOLO Sede: BARI Registrazione: Sede: TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' (n. 27263.1/2019) | | | |

Situazione degli intestati dal 30/11/2012

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|-----------------|----------------|--|
| 1 | | | (1) Proprietà per l/1 fino al 31/07/2019 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/11/2012 protocollo n. BA0011394 Voltura in atti dal 15/01/2013 Repertorio n.: 184405 Rogante: FORNARO Sede: BARI Registrazione: UR Sede: BARI n: 32436 del 19/12/2012 VERB. ASS. STRAORD. (n. 1323.1/2013) | | | |

Situazione degli intestati dal 17/12/1998

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|-----------------|----------------|--|
| 1 | | | (1) Proprietà per 1000/1000 fino al 30/11/2012 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/12/1998 Voltura in atti dal 19/02/1999 Repertorio n.: 128223 Rogante: ERNESTO FORNARO Sede: ALTAMURA Registrazione: PU Sede: GIOIA DEL COLLE n: 60 del 07/01/1999 COMPRAVENDITA (n. 3470.1/1999) | | | |





Direzione Provinciale di Bari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 02/07/2021 - Ora: 19.30.32 Fine

Visura n.: T333692 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/07/2021

Situazione degli intestati dal 20/02/1992

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|---|----------------|----------------------------------|
| 1 | COSTITUZIONE del 20/02/1992 in atti dal 22/02/1992 Registrazione: (n. 479.2/1992) | | (1) Proprietà fino al 17/12/1998 |

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).





Direzione Provinciale di Bari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 02/07/2021 - Ora: 19.32.11 Segue

Visura n.: T333853 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/07/2021

| | | |
|-----------------------------|---|-------------------------------------|
| Dati della richiesta | Comune di CASSANO DELLE MURGE (Codice: B998) | |
| Catasto Fabbricati | Provincia di BARI | Foglio: 28 Particella: 788 Sub.: 61 |

INTESTATO

| | |
|---|-----------------------|
| 1 | (1) Proprietà per 1/1 |
|---|-----------------------|

Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | |
|--------------------|---------------------|--|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|---------------------------|----------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita |
| 1 | | 28 | 788 | 61 | | | C/6 | 3 | 17 m ² | Totale: 21 m ² | Euro 26,34 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo | | VIA ENRICO TOTI n. 28 piano: S1 interno: 1 scala: A; | | | | | | | | | | |
| Notifica | | - | | | | | | | | | | |
| Annotazioni | | di immobile: ist.cont.cent.7949043 | | | | Partita | | - | | Mod.58 | | 3424 |

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune B998 - Sezione - Foglio 28 - Particella 788

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/01/2010

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | |
|--------------------|---------------------|--|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|-------------|----------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita |
| 1 | | 28 | 788 | 61 | | | C/6 | 3 | 17 m ² | | Euro 26,34 | VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/01/2010 protocollo n. BA0019869 in atti dal 14/01/2010 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 1093.1/2010) |
| Indirizzo | | VIA ENRICO TOTI n. 28 piano: S1 interno: 1 scala: A; | | | | | | | | | | |
| Notifica | | - | | | | | | | | | | |
| Annotazioni | | di immobile: ist.cont.cent.7949043 | | | | Partita | | - | | Mod.58 | | 3424 |





Direzione Provinciale di Bari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/07/2021

Data: 02/07/2021 - Ora: 19.32.11 Segue

Visura n.: T333853 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/12/1998

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|---|---------------------|--------|------------|-----|------------|---------------------|-----------|--------|-------------------|----------------------|-------------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | | Rendita |
| 1 | | 28 | 788 | 61 | | | C/6 | 3 | 17 m ² | | Euro 26,34 L. 51.000 | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/12/1998 in atti dal 19/02/1999 (n. 3470.1/1999) |
| Indirizzo: , VIA ENRICO TOTI n. 18 piano: SI interno: I scala: A; | | | | | | | | | | | | |
| Notifica: - | | | | | | | | | | | | |
| Annotazioni: passaggi intermedi da esaminare | | | | | | | | | | | | |
| Partita: 1009342 Mod.58 3424 | | | | | | | | | | | | |

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/02/1992

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|---|---------------------|--------|------------|-----|------------|---------------------|-----------|--------|-------------------|----------------------|-------------------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | | Rendita |
| 1 | | 28 | 788 | 61 | | | C/6 | 3 | 17 m ² | | L. 51.000 | CLASSAMENTO AUTOMATICO del 20/02/1992 in atti dal 30/10/1992 (n. 479/1992) |
| Indirizzo: , VIA ENRICO TOTI n. 18 piano: SI interno: I scala: A; | | | | | | | | | | | | |
| Notifica: - | | | | | | | | | | | | |
| Partita: 3424 Mod.58 3424 | | | | | | | | | | | | |

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/02/1992

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|---|---------------------|--------|------------|-----|------------|---------------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | | Rendita |
| 1 | | 28 | 788 | 61 | | | | | | | | COSTITUZIONE del 20/02/1992 in atti dal 22/02/1992 (n. 479.2/1992) |
| Indirizzo: , VIA ENRICO TOTI n. 18 piano: SI interno: I scala: A; | | | | | | | | | | | | |
| Notifica: - | | | | | | | | | | | | |
| Partita: 3424 Mod.58 - | | | | | | | | | | | | |

Situazione degli intestati dal 31/07/2019

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|-----------------|----------------|-----------------------|
| I | | | (1) Proprietà per I/I |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 08/08/2019 Repertorio n.: 37422 Rogante: PETRERA FRANCESCO PAOLO Sede: BARI Registrazione: Sede: TRASFORMAZIONE DI SOCIETA` (n. 27263.1/2019) | | | |





Direzione Provinciale di Bari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/07/2021

Data: 02/07/2021 - Ora: 19.32.11 Fine

Visura n.: T333853 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 30/11/2012

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|-----------------|----------------|---|
| 1 | | | (1) Proprieta' per 1/1 fino al 31/07/2019 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| [STRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/11/2012 protocollo n. BA0011394 Voltura in atti dal 15/01/2013 Repertorio n.: 184405 Rogante: FORNARO Sede: BARI Registrazione: UR Sede: BARI n.: 32436 del 19/12/2012 VERB. ASS. STRAORD. (n. 1323.1/2013) | | | |

Situazione degli intestati dal 17/12/1998

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|-----------------|----------------|---|
| 1 | | | (1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 30/11/2012 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| [STRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/12/1998 Voltura in atti dal 19/02/1999 Repertorio n.: 128223 Rogante: ERNESTO FORNARO Sede: ALTAMURA Registrazione: PU Sede: GIOIA DEL COLLE n.: 60 del 07/01/1999 COMPRAVENDITA (n. 3470.1/1999) | | | |

Situazione degli intestati dal 20/02/1992

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|-----------------|----------------|-----------------------------------|
| 1 | | | (1) Proprieta' fino al 17/12/1998 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| COSTITUZIONE del 20/02/1992 in atti dal 22/02/1992 Registrazione: (n. 479.2/1992) | | | |

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

