

Allegato 3:
Visure catastali

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/09/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/09/2024

Dati identificativi: Comune di **BARI (A662) (BA)**

Foglio **11** Particella **280** Subalterno **15**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BARI (A662A) (BA)**

Foglio **11** Particella **280**

Classamento:

Rendita: **Euro 75,20**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **16 m²**

Foglio **11** Particella **280** Subalterno **15**

Indirizzo: VIA PEPPINO FRANCO n. 3 Piano T

Dati di superficie: Totale: **18 m²**

> Intestati catastali



nata a BARI (BA) il 23/01/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con



nato a BARI (BA) il 27/09/1965

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con

> Dati identificativi

 dal **09/04/1991** al **10/06/2002**

Immobile predecessore

Comune di **BARI (A662) (BA)**

Foglio **11** Particella **280** Subalterno **3**

COSTITUZIONE del 09/04/1991 in atti dal 15/05/1991
(n. 1120.3/1991)

Annotazioni: lotto 178

📅 dal **10/06/2002** al **13/07/2004**

Immobile predecessore

Comune di **BARI (A662) (BA)**

Foglio **11** Particella **280** Subalterno **14**

AMPLIAMENTO del 10/06/2002 Pratica n. 267003 in atti dal 10/06/2002 AMPLIAMENTO (n. 15917.1/2002)

📅 dal **13/07/2004**

Immobile attuale

Comune di **BARI (A662) (BA)**

Foglio **11** Particella **280** Subalterno **15**

DEMOLIZIONE PARZIALE del 13/07/2004 Pratica n. BA0296297 in atti dal 13/07/2004 DEMOLIZIONE PARZIALE (n. 21465.1/2004)

> Indirizzo

📅 dal **09/04/1991** al **10/06/2002**

Immobile predecessore

Comune di **BARI (A662) (BA)**

Foglio **11** Particella **280** Subalterno **3**

VIA GRAZIA DELEDDA Piano T

Partita: **100824**

COSTITUZIONE del 09/04/1991 in atti dal 15/05/1991 (n. 1120.3/1991)

Annotazioni: lotto 178

📅 dal **10/06/2002** al **13/07/2004**

Immobile predecessore

Comune di **BARI (A662) (BA)**

Foglio **11** Particella **280** Subalterno **14**

VIA GRAZIA DELEDDA Piano T

AMPLIAMENTO del 10/06/2002 Pratica n. 267003 in atti dal 10/06/2002 AMPLIAMENTO (n. 15917.1/2002)

📅 dal **13/07/2004** al **01/08/2024**

Immobile attuale

Comune di **BARI (A662) (BA)**

Foglio **11** Particella **280** Subalterno **15**

VIA GRAZIA DELEDDA Piano T

DEMOLIZIONE PARZIALE del 13/07/2004 Pratica n. BA0296297 in atti dal 13/07/2004 DEMOLIZIONE PARZIALE (n. 21465.1/2004)

📅 dal **01/08/2024**

Immobile attuale





Comune di **BARI (A662) (BA)**

Foglio **11** Particella **280** Subalterno **15**

VIA PEPPINO FRANCO n. 3 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/08/2024 Pratica n. BA0290685 in atti dal 01/08/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 290685.1/2024)

> Dati di classamento

 dal 09/04/1991 al 26/01/1999 Immobile predecessore Comune di BARI (A662) (BA) Foglio 11 Particella 280 Subalterno 3 Zona censuaria 2 Partita: 100824	COSTITUZIONE del 09/04/1991 in atti dal 15/05/1991 (n. 1120.3/1991) Annotazioni: lotto 178
 dal 26/01/1999 al 10/06/2002 Immobile predecessore Comune di BARI (A662) (BA) Foglio 11 Particella 280 Subalterno 3 Rendita: Euro 28,20 Rendita: Lire 54.600 Zona censuaria 2 Categoria C/2^a , Classe 1 , Consistenza 6 m² Partita: 100824 Busta mod.58: 100824	CLASSAMENTO del 26/01/1999 in atti dal 26/01/1999 (n. 1065.1/1999) Annotazioni: lotto 178
 dal 10/06/2002 al 13/07/2004 Immobile predecessore Comune di BARI (A662) (BA) Foglio 11 Particella 280 Subalterno 14 Rendita: Euro 122,19 Zona censuaria 2 Categoria C/2^a , Classe 1 , Consistenza 26 m²	AMPLIAMENTO del 10/06/2002 Pratica n. 267003 in atti dal 10/06/2002 AMPLIAMENTO (n. 15917.1/2002) Annotazioni: classamento e rendita validati
 dal 13/07/2004 Immobile attuale Comune di BARI (A662) (BA) Foglio 11 Particella 280 Subalterno 15 Rendita: Euro 75,20 Zona censuaria 2 Categoria C/2^a , Classe 1 , Consistenza 16 m²	DEMOLIZIONE PARZIALE del 13/07/2004 Pratica n. BA0296297 in atti dal 13/07/2004 DEMOLIZIONE PARZIALE (n. 21465.1/2004) Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie

 dal 09/11/2015 Immobile attuale Comune di BARI (A662) (BA) Foglio 11 Particella 280 Subalterno 15 Totale: 18 m²	Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015 Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 13/07/2004, prot. n. BA0296297
--	--

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BARI (A662)(BA) Foglio 11 Particella 280 Sub. 3

- 1. COSTITUZIONE del 09/04/1991 in atti dal 15/05/1991 (n. 1120.3/1991)
- 📅 dal 09/04/1991 al 10/06/2002
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BARI (A662)(BA) Foglio 11 Particella 280 Sub. 14

- 2. AMPLIAMENTO del 10/06/2002 Pratica n. 267003 in atti dal 10/06/2002 AMPLIAMENTO (n. 15917.1/2002)
- 📅 dal 10/06/2002 al 13/07/2004
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di BARI (A662)(BA) Foglio 11 Particella 280 Sub. 15

- 3. DEMOLIZIONE PARZIALE del 13/07/2004 Pratica n. BA0296297 in atti dal 13/07/2004 DEMOLIZIONE PARZIALE (n. 21465.1/2004)
- 📅 dal 13/07/2004 al 27/07/2004
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 3)
- 4. Atto del 27/07/2004 Pubblico ufficiale CAPRIULO FRANCESCO RAFFAE Sede CONVERSANO (BA) Repertorio n. 4369 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 26850.1/2004 Reparto PI di BARI in atti dal 05/08/2004
- 📅 dal 27/07/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con LEPORE SALVATORE (deriva dall'atto 4)
-
- 📅 dal 27/07/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con DE MARZO ANGELA (deriva dall'atto 4)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/09/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/09/2024

Dati identificativi: Comune di **BARI (A662) (BA)**

Foglio **11** Particella **286** Subalterno **9**

Partita: **1152077**

Busta mod.58: **100824**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BARI (A662A) (BA)**

Foglio **11** Particella **286**

Classamento:

Rendita: **Euro 667,52**

Zona censuaria **2**,

Categoria **A/3^a**, Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**

Foglio **11** Particella **286** Subalterno **9**

Indirizzo: VIA GRAZIA DELEDDA n. 6 Piano T - 2

Dati di superficie: Totale: **95 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **89 m²**

> Intestati catastali



Diritto di: Proprieta' per 1/2



Diritto di: Proprieta' per 1/2

> Dati identificativi

 dal **09/04/1991**

Immobile attuale

Comune di **BARI (A662) (BA)**

Foglio **11** Particella **286** Subalterno **9**

COSTITUZIONE del 09/04/1991 in atti dal 15/05/1991
(n. 1120.3/1991)

Annotazioni: lotto 177

> Indirizzo

📅 dal 09/04/1991 al 19/02/2024

Immobile attuale

Comune di **BARI (A662) (BA)**

Foglio **11** Particella **286** Subalterno **9**

VIA GRAZIA DELEDDA Piano T - 2

Partita: **100824**

COSTITUZIONE del 09/04/1991 in atti dal 15/05/1991
(n. 1120.3/1991)

Annotazioni: lotto 177

📅 dal 19/02/2024

Immobile attuale

Comune di **BARI (A662) (BA)**

Foglio **11** Particella **286** Subalterno **9**

VIA GRAZIA DELEDDA n. 6 Piano T - 2

Partita: **1152077**

Busta mod.58: **100824**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/02/2024
Pratica n. BA0128638 in atti dal 19/02/2024
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 128638.1/2024)

> Dati di classamento

📅 dal 09/04/1991 al 26/01/1999

Immobile attuale

Comune di **BARI (A662) (BA)**

Foglio **11** Particella **286** Subalterno **9**

Zona censuaria **2**

Partita: **100824**

COSTITUZIONE del 09/04/1991 in atti dal 15/05/1991
(n. 1120.3/1991)

Annotazioni: lotto 177

📅 dal 26/01/1999

Immobile attuale

Comune di **BARI (A662) (BA)**

Foglio **11** Particella **286** Subalterno **9**

Rendita: **Euro 667,52**

Rendita: **Lire 1.292.500**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/3^c**, Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**

Partita: **1152077**

Busta mod.58: **100824**

CLASSAMENTO del 26/01/1999 in atti dal 26/01/1999
(n. 1066.1/1999)

Annotazioni: lotto 177

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **BARI (A662) (BA)**

Foglio **11** Particella **286** Subalterno **9**

Totale: **95 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
09/04/1991, prot. n. 000001120

Totale escluse aree scoperte : 89 m²

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di BARI (A662)(BA) Foglio 11 Particella 286 Sub. 9

- 1. COSTITUZIONE del 09/04/1991 in atti dal 15/05/1991 (n. 1120.3/1991)
- 📅 dal 09/04/1991 al 22/07/1993
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)
- 2. SCRITTURA PRIVATA del 22/07/1993 Pubblico ufficiale CAPRIULO Sede SANNICANDRO DI BARI (BA) Repertorio n. 1210 - COMPRAVENDITA Voltura n. 24613.1/1993 in atti dal 13/07/1999
- 📅 dal 22/07/1993
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)
-
- 📅 dal 22/07/1993
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/09/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/09/2024

Dati identificativi: Comune di **BARI (A662) (BA)**

Foglio **11** Particella **337** Subalterno **25**

Partita: **1152077**

Busta mod.58: **100824**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BARI (A662A) (BA)**

Foglio **11** Particella **337**

Classamento:

Rendita: **Euro 66,47**

Rendita: **Lire 128.700**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **13 m²**

Foglio **11** Particella **337** Subalterno **25**

Indirizzo: VIA GRAZIA DELEDDA Piano T

Dati di superficie: Totale: **12 m²**

> Intestati catastali



Diritto di: Proprieta' per 1/2



Diritto di: Proprieta' per 1/2

> Dati identificativi

 dal **09/04/1991**

Immobile attuale

Comune di **BARI (A662) (BA)**

Foglio **11** Particella **337** Subalterno **25**

COSTITUZIONE del 09/04/1991 in atti dal 15/05/1991
(n. 1120.3/1991)

> **Indirizzo**

📅 dal **09/04/1991** COSTITUZIONE del 09/04/1991 in atti dal 15/05/1991
(n. 1120.3/1991)
Immobile attuale
Comune di **BARI (A662) (BA)**
Foglio **11** Particella **337** Subalterno **25**
VIA GRAZIA DELEDDA Piano T
Partita: **100824**

> **Dati di classamento**

📅 dal **09/04/1991** al **09/04/1991** COSTITUZIONE del 09/04/1991 in atti dal 15/05/1991
(n. 1120.3/1991)

Immobile attuale
Comune di **BARI (A662) (BA)**
Foglio **11** Particella **337** Subalterno **25**
Zona censuaria **2**
Partita: **100824**

📅 dal **09/04/1991** al **01/01/1992** CLASSAMENTO AUTOMATICO del 09/04/1991 in atti
dal 30/10/1992 (n. 1120/1991)

Immobile attuale
Comune di **BARI (A662) (BA)**
Foglio **11** Particella **337** Subalterno **25**
Rendita: **Lire 213**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **13 m²**
Partita: **1152077**
Busta mod.58: **100824**

📅 dal **01/01/1992** Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale
Comune di **BARI (A662) (BA)**
Foglio **11** Particella **337** Subalterno **25**
Rendita: **Euro 66,47**
Rendita: **Lire 128.700**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **13 m²**
Partita: **1152077**
Busta mod.58: **100824**

> **Dati di superficie**

📅 dal **09/11/2015**

Immobile attuale

Comune di **BARI (A662) (BA)**

Foglio **11** Particella **337** Subalterno **25**

Totale: **12 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
09/04/1991, prot. n. 000001120

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di BARI (A662)(BA) Foglio 11 Particella 337 Sub. 25



1. COSTITUZIONE del 09/04/1991 in atti dal
15/05/1991 (n. 1120.3/1991)

📅 dal 09/04/1991 al 22/07/1993

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)



2. SCRITTURA PRIVATA del 22/07/1993 Pubblico
ufficiale CAPRIULO Sede SANNICANDRO DI BARI
(BA) Repertorio n. 1210 - COMPRAVENDITA Voltura n.
24613.1/1993 in atti dal 13/07/1999

📅 dal 22/07/1993

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)



📅 dal 22/07/1993

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

Allegato 4:
Estratto di mappa catastale