

Avv. Claudia De Napoli
Via O. Serena, 9- Bari
Tel. 340/3681364
e-mail: claudiadenapoli@fastwebnet.it
casella pec denapoli.claudia@avvocatibari.legalmail.it

TRIBUNALE DI BARI
SEZIONE II
UFFICIO SEZIONI MOBILIARI
AVVISO DI VENDITA TELEMATICA

Procedura esecuzione Mobiliare RG Es. Mob. 2706/2019

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa COSMO MEZZINA

Commissionario: avv. Claudia De Napoli

La sottoscritta avv. Claudia De Napoli, con studio in Bari, alla via O. Serena, 9, delegata al compimento delle operazioni di vendita telematica ai sensi dell'art. 530 e 532 c.p.c. - giusta ordinanza di delega del Giudice del Procedimento di esecuzione mobiliare del 04/03/2022 Dott. Cosmo Mezzina, R.G. Es. Mob. 2706/2019

RENDE NOTO

che a decorrere dal giorno 28/10/2024 a partire dalle ore 12:00 e per i successivi 25 (venticinque) giorni e pertanto sino alle ore 12:00 del 22/11/2024 si procederà alla vendita competitiva telematica accessibile dai siti www.doauction.it e www.astemobili.it dei seguenti beni:

LOTTO UNICO:

BOBINE DI TESSUTO ASSORTITE

PREZZO BASE: € 38.500,00 (Euro trentottomilacinquecento/00)

RILANCIO MINIMO € 10,000 (Euro MILLE/00)

CAUZIONE: 10% DEL PREZZO OFFERTO

Gli interessati potranno partecipare formulando una offerta irrevocabile di acquisto con contestuale versamento di una cauzione, di importo pari al 10% del prezzo offerto, da effettuarsi da effettuarsi

ENTRO LE ORE 12,00 DEL GIORNO 21/11/2024 e nei termini e secondo le modalità indicate nel sito.

L'offerta perde efficacia quando è superata da una successiva offerta per un prezzo maggiore effettuata con le stesse modalità.

SI AVVISA ALTRESI'

- che gli interessati a partecipare dovranno procedere alla registrazione gratuita sul sito www.astemobili.it accettando espressamente le condizioni generali nonché le condizioni ed i termini prescritti nel presente avviso di vendita;
- che, per potersi iscrivere sul sito, è necessario allegare un valido documento di identità e codice fiscale;
- che al momento della registrazione, a ciascun utente, verrà richiesto di scegliere un nome utente ed una password che costituiranno le credenziali di accesso al sito;
- che se l'offerente è una persona giuridica dovrà registrarsi come tale nell'apposita sezione indicando i dati societari richiesti;
- che il partecipante all'asta regolarmente registrato che intende agire in rappresentanza di terzi dovrà essere obbligatoriamente dotato di procura notarile, riportante tutti i riferimenti della società o persona rappresentata nonché del lotto in vendita per il quale intende procedere allegandole all'offerta;
- che in caso di procura da parte di persona giuridica, la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di carta d'identità in corso di validità o documento di riconoscimento e di codice fiscale sia del delegato che del delegante oltre ad originale o copia fotostatica di visura camerale in corso di validità della società delegante;
- che in ogni caso non saranno accettate partecipazioni con deleghe generiche "per persona da nominare";
- che il gestore permetterà la libera visualizzazione sul sito web dello stato della gara telematica e delle offerte irrevocabili di acquisto ed i beni mobili potranno essere visionati, con congruo anticipo prima dell'asta, previa richiesta da inoltrare al commissionario;

- che i rilanci non potranno essere inferiori al 10% del prezzo base;
- che l'offerta irrevocabile di acquisto che sia superata da successiva offerta per un prezzo maggiore manterrà la sua efficacia fino al termine della gara telematica e la relativa cauzione, versata secondo le modalità previste dal sito gestore della vendita, verrà quindi restituita con le modalità indicate nel sito, ossia nelle 48 ore lavorative successive al regolare versamento del prezzo di acquisto da parte dell'aggiudicatario, a mezzo di bonifico bancario e al netto delle commissioni bancarie;
- che in caso di pluralità di offerte è previsto il prolungamento dell'esperimento di vendita di un tempo pari a **3 (tre) minuti** e fino a esaurimento offerte;
- che il bene sarà aggiudicato a favore di chi, alla scadenza della gara telematica, risulterà avere effettuato l'offerta maggiore e versato il relativo prezzo, ovvero, in caso di inadempienza di questi, incamerata la relativa cauzione, al concorrente che immediatamente lo segue tra i partecipanti e che avrà versato il prezzo da lui offerto, e così via;
- che il pagamento del saldo dovrà essere effettuato entro **15 giorni lavorativi dal termine della gara telematica** mediante carta di credito o bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura esecutiva "Proc. Esec. Mob. 2706/2019 R.G.E." alle seguenti coordinate IBAN **IT19d0100504199000000006398** BANCA NAZIONALE DEL LAVORO S.P.A. (IN FORMA CONTRATTA BNL S.P.A.) – Fil. PIAZZA ENRICO DE NICOLA (PRESSO IL PALAZZO DI GIUSTIZIA) BARI – 70123,
- che i beni saranno ritirati dall'aggiudicatario a seguito dell'integrale pagamento del prezzo, degli oneri fiscali e della commissione. Su istanza e a spese dell'aggiudicatario potrà essere concordata con il Commissionario la spedizione del bene venduto. In questo caso, la responsabilità per il trasporto ricade sull'aggiudicatario;
- che, ai sensi dell'art. 1193 c.c., qualunque somma versata, anche a titolo di cauzione, sarà prima imputata alle spese, agli oneri ed alla commissione e poi al prezzo;
- che l'aggiudicatario dovrà provvedere al ritiro dei beni con mezzi propri, a proprie cure e spese e di concerto con il Commissionario, entro **5 giorni** dal termine della gara o dal compimento delle formalità per il trasferimento della proprietà presso i locali del Commissionario qualora il bene sia stato asportato o presso i locali del debitore ovvero del terzo custode in caso di mancato asporto;

- che in caso di mancato ritiro dei beni acquistati nei termini suddetti, l'aggiudicatario dovrà corrispondere al commissionario, per ogni giorno di ritardo, il corrispettivo per il deposito previsto dal D.M. 15 maggio 2009 n. 80. Decorsi ulteriori 10 giorni, il Commissionario provvederà alla vendita dei beni non ritirati ai sensi degli articoli 2756, comma 3 e 2797 c.c.
- che la vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità ai sensi dell'art. 2922 c.c.;
- che l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri urbanistici, ecologici e ambientali, eventuali adeguamenti alle normative vigenti in ambito di prevenzione e sicurezza, anche se occulti, non potranno dar luogo ad alcuna indennità, risarcimento, riduzione del prezzo, i cui oneri e spese saranno a carico dell'aggiudicatario;

Che relativamente ad ogni condizione di vendita non espressamente indicata nella presente ordinanza si rinvia al regolamento e alle condizioni generali indicate sui portali www.doauction.com e www.astemobili.it

Bari, 23 ottobre 2024

Il Commissionario
avv. Claudia De Napoli

