
Ispezione telematica

n. T1 440502 del 16/01/2023
Inizio ispezione 13/01/2023 18:07:51
Richiedente SBSMNL
Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8116
Registro particolare n. 5585
Presentazione n. 38 del 05/08/2010

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 26/07/2010
Notaio DISABATO ANGELO
Sede MATERA (MT)
Numero di repertorio 63060/24923
Codice fiscale DSB NGL 40E29 F637 P

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 150 PRESTAZIONE CON TRASFERIMENTO DI DIRITTI
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune G786 - POLICORO (MT)
Catasto TERRENI
Foglio 12 Particella 1784 Subalterno -
Natura C - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE Consistenza 2 are 60 centiare
Indirizzo LOCALITA' LIDO N. civico -

Immobile n. 2

Comune G786 - POLICORO (MT)
Catasto TERRENI
Foglio 12 Particella 1785 Subalterno -
Natura C - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE Consistenza 1 are 30 centiare
Indirizzo LOCALITA' LIDO N. civico -

Ispezione telematica

n. T1 440502 del 16/01/2023

Inizio ispezione 13/01/2023 18:07:51

Richiedente SBSMNL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8116

Registro particolare n. 5585

Presentazione n. 38 del 05/08/2010

Immobile n. 3

Comune G786 - POLICORO (MT)

Catasto TERRENI

Foglio 12 Particella 1786 Subalterno -

Natura C - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE Consistenza 1 are 27 centiare

Indirizzo LOCALITA' LIDO

N. civico -

Immobile n. 4

Comune G786 - POLICORO (MT)

Catasto TERRENI

Foglio 12 Particella 1787 Subalterno -

Natura C - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE Consistenza 2 are 58 centiare

Indirizzo LOCALITA' LIDO

N. civico -

Unità negoziale n. 2**Immobile n. 1**

Comune G786 - POLICORO (MT)

Catasto TERRENI

Foglio 12 Particella 1790 Subalterno -

Natura C - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE Consistenza 2 are 45 centiare

Indirizzo LOCALITA' LIDO

N. civico -

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 4/5

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Cognome

Nome]

Nata il

Sesso F Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

In regime di COMUNIONE LEGALE

Ispezione telematica

n. T1 440502 del 16/01/2023

Inizio ispezione 13/01/2023 18:07:51

Richiedente SBSMNL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8116

Registro particolare n. 5585

Presentazione n. 38 del 05/08/2010

Con (soggetto n.2)
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 2/5 In regime di COMUNIONE LEGALE
Con (soggetto n.2)

Soggetto n. 2 In qualità di CONTRO
Cognome _____ Nome _____
Nato il _____ a _____
Sesso M Codice fiscale _____

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2 In regime di COMUNIONE LEGALE
Con (soggetto n.1)

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 2/5 In regime di COMUNIONE LEGALE
Con (soggetto n.1)

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

I CONIUGI DI _____, CON LE PIU' AMPIE GARANZIE DI LEGGE E COL POSSESSO IMMEDIATO, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 1197 C.C., IN ADEMPIMENTO DELL'OBLIGAZIONE DI CUI IN PREMESSA ALLA LETTERA B) DELL'ATTO, CEDEVANO E TRASFERIVANO ALLA SOCIETA' _____ CHE ACCETTAVA ED ACQUISTAVA LA PROPRIETA' DELLE SEGUENTI PORZIONI IMMOBILIARI FACENTI PARTE DEL FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE SITO IN POLICORO ALLA LOCALITA' "LIDO", CON ACCESSO DALLE VIE ITACA E PALINURO E PRECISAMENTE: A) - QUATTRO UNITA' ABITATIVE, IN CORSO DI COSTRUZIONE, DELLA SUPERFICIE DI CIRCA CINQUANTA METRI QUADRATI CADAUNA, CON ANNESSE PICCOLE AREE PERTINENZIALI, COSTITUITE DAI SOLI PILASTRI E SOLAI DI COPERTURA E CALPESTIO, CONFINANTI NELL'INSIEME CON LE DETTE VIE E CON RESIDUA PROPRIETA' DEI VENDITORI. LE SUDETTE UNITA' IMMOBILIARI NON RISULTANO ANCORA CENSITE IN CATASTO, MA INSISTONO E SI RIPORTANO AL FOGLIO DI MAPPA 12, PARTICELLA 1784, ENTE URBANO, MQ. 2.60; PARTICELLA 1785, ENTE URBANO, MQ. 1.30; PARTICELLA 1786, ENTE URBANO, MQ. 1.27 E PARTICELLA 1787, ENTE URBANO, MQ. 2.58; B) - DIRITTI PARI AI QUATTRO QUINTI INDIVISI DELL'INTERO SULL'AREA ADIBITA A SERVIZI CONDOMINIALI DI CIRCA METRI QUADRATI DUECENTOQUARANTACINQUE, CON ENTROSTANTE MANUFATTO, CONFINANTE CON LE PREDETTE UNITA' TRASFERITE ALLA EDILARTAL SRL E CON RESIDUA PROPRIETA' DEI VENDITORI. IN CATASTO AL FOGLIO DI MAPPA 12, PARTICELLA 1790, ENTE URBANO, MQ. 2.45.