

**TRIBUNALE DI BARI**  
**UFFICIO ESECUZIONI MOBILIARI**  
Procedura esecutiva R. G. E. n. 2440/2024  
G.E.: Dott. C. Mezzina  
Commissionario: Avv. Vito Luigi Cofano

**AVVISO DI VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA**  
**GARA TELEMATICA CON MODALITA' ASINCRONA**  
**PRIMO ESPERIMENTO DI VENDITA**

Il sottoscritto Avv. Vito Luigi Cofano (mail: [vitoluigicofano@yahoo.it](mailto:vitoluigicofano@yahoo.it); pec: [cofano.vitoluigi@av-vocatibari.legalmail.it](mailto:cofano.vitoluigi@av-vocatibari.legalmail.it); tel.: 338/2476780), nella qualità di Commissionario, tale nominato con ordinanza del G.E. del 10.10.2024, pone in vendita al maggior offerente i beni mobili di seguito identificati.

**BREVE DESCRIZIONE DEI BENI**

LOTTO UNICO: bancone con sottostante ripiano di appoggio in acciaio inox delle dimensioni di cm.160 x 60, del valore di €. 1.000,00=; bancone con sottostante ripiano di appoggio in acciaio inox delle dimensioni di cm.200 x 70, del valore di €.1.500,00=.

**CONDIZIONI DELLA VENDITA**

I beni vengono ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano (cd. "visti e piaciuti") e senza alcuna garanzia per vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa. Agli interessati è data la possibilità di esaminare il compendio posto in vendita, previo appuntamento con il commissionario.

**PREZZO BASE DEI LOTTI IN VENDITA**

Lotto UNICO: €. 2.500,00=

**GARA TELEMATICA**

La vendita telematica sarà accessibile tramite il portale [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it) oppure tramite il portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it) gestiti da EDICOM Servizi srl, formulando un'offerta irrevocabile di acquisto che perde efficacia quando è superata da un'offerta successiva per un prezzo maggiore effettuata con le stesse modalità. I rilanci dovranno essere non inferiori al **10%** del prezzo base.

In caso di pluralità di offerte è previsto il prolungamento dell'esperimento di vendita di un tempo pari a tre minuti e fino ad esaurimento offerte.

L'offerta che sia superata da successiva offerta per un prezzo maggiore manterrà la sua efficacia sino al termine della gara telematica e la relativa cauzione verrà restituita nelle 24 ore lavorative successive al regolare versamento del prezzo di acquisto da parte dell'aggiudicatario, a mezzo bonifico bancario ed al netto delle commissioni bancarie.

Il bene sarà aggiudicato a favore di chi, alla scadenza della gara telematica, risulterà aver effettuato l'offerta maggiore e versato il relativo prezzo, ovvero, in caso di inadempienza di questi, incamerata la relativa cauzione, al concorrente che immediatamente lo segue e che avrà versato il prezzo da lui offerto e così via.

La gara avrà inizio il giorno **23 dicembre 2024** ed avrà durata di 25 giorni, concludendosi quindi il **17 gennaio 2025**.

La partecipazione alla gara sarà condizionata alla previa registrazione presso il gestore della vendita, EDICOM Servizi srl, utilizzando l'apposita funzione attivata sul sito [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it) e subordinata alla formulazione di un'offerta irrevocabile di acquisto con contestuale versamento di una cauzione di importo pari al 10% del prezzo offerto, da effettuarsi mediante bonifico bancario sul conto corrente n. 3950 intestato alla procedura esecutiva R.G.E. n.2440/2024 (IBAN: IT 39M 08503 04000 005 006 003 950), vincolato all'ordine del G. E., acceso presso la Banca di Credito Cooperativo di Conversano soc. coop., filiale di Bari.

Analogamente, il saldo del prezzo dovrà essere versato secondo le medesime modalità **entro due giorni** lavorativi dal termine della gara; in caso di pagamento parziale o di mancato pagamento, la cauzione verrà acquisita dal Commissionario ed i beni saranno rimessi in vendita.

#### **RITIRO DEI BENI**

I beni saranno ritirati dall'aggiudicatario a seguito dell'integrale pagamento del prezzo, degli oneri fiscali e della commissione. Su istanza ed a spese dell'aggiudicatario, e sotto la responsabilità di quest'ultimo, per il trasporto potrà essere concordata con il Commissionario la spedizione del bene. Ai fini dell'art.1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata, compresa la cauzione, sarà imputata prima alle spese e poi al prezzo. L'aggiudicatario dovrà provvedere al ritiro dei beni con mezzi propri, a propria cura e spese e di concerto col Commissionario, entro **cinque giorni** dal termine della gara, presso i locali del Commissionario, qualora il bene sia stato asportato; presso i locali del debitore/custode, in caso di mancato asporto.

#### **MANCATO RITIRO**

In caso di mancato ritiro dei beni acquistati nei termini suddetti, l'aggiudicatario dovrà corrispondere al Commissionario, per ogni giorno di ritardo, il corrispettivo per il deposito previsto dal D. M. del 15 maggio 2009, n.80. Decorsi ulteriori dieci giorni, il Commissionario provvederà alla vendita dei beni non ritirati ai sensi degli artt. 2756, comma 3 e 2797 c.c.

#### **ULTERIORI ESPERIMENTI DI VENDITA**

Nel caso in cui non siano proposte valide offerte di acquisto nel termine di 25 giorni, il Commissionario procederà ad un secondo esperimento di vendita dei beni pignorati, con le modalità ed alle condizioni sopra indicate, con prezzo base di offerta ridotto del 30% rispetto al prezzo di stima originario.

Bari, 16 dicembre 2024

Il Commissionario