

RELAZIONE IPOTECARIA E CATASTALE VENTENNALE

La sottoscritta, Ing. Ilenia Rubina Giuseppina BELVISO, regolarmente iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Messina al n°3669, con Studio in Sant'Agata di Militello (ME) C.da Terreforti 63/i, ad integrazione della Perizia di stima del 26/02/2024, relaziona quanto segue a seguito di ispezione ipotecaria effettuata presso l'Agenzia delle Entrate di Messina-Servizio di pubblicità immobiliare.

In relazione al fallimento dichiarato con Sentenza n.15 emessa dal Tribunale di Messina in data 31/05/2023, a carico di [REDACTED]

[REDACTED] del socio illimitatamente responsabile [REDACTED]

[REDACTED] trascritta presso l'Ufficio del Territorio di Messina in data 27/02/2024 ai nn.5929/4496 a favore della MASSA DEI CREDITORI DEL FALLIMENTO [REDACTED] e del socio

illimitatamente responsabile [REDACTED]

[REDACTED] avente ad oggetto i seguenti beni immobili:

- **intera (1/1) piena proprietà** di un terreno sito in Spadafora di are 5.00, individuato in catasto al **foglio 8, particella 201;**
- **intera (1/1) piena proprietà** di un fabbricato rurale sito in Spadafora di are 0.24, individuato in catasto al **foglio 8, particella 202;**
- **intera (1/1) piena proprietà** di un terreno sito in Spadafora di are 4.50, individuato in catasto al **foglio 6, particella 845;**

si rappresenta quanto segue:

SITUAZIONE CATASTALE

- **terreno in Spadafora, individuato in catasto al foglio 8, particella 201:** vigneto di 4[^] di are 5.00, redditi Euro 1,94 ed Euro 1,55;

dati derivanti da impianto meccanografico del 22/05/1978;

in ditta aggiornata: [REDACTED]
[REDACTED]

- **fabbricato rurale in Spadafora, individuato in catasto al foglio 8, particella 202:**

fabbricato rurale di are 0.24 senza redditi;

dati derivanti da variazione d'ufficio del 19/03/2019 – pratica n. ME0036812 in atti dal 19/03/2019 (n.6224.1/2019) *“per l'immobile sono state avviate le procedure previste dall'art.1 comma 277 della Legge del 24/12/2007 n.244”*;

in ditta aggiornata [REDACTED]
[REDACTED]

situazione dell'unità immobiliare dal 19/03/2019:

foglio 8, particella 202: fabbricato rurale di are 0.24 senza redditi;

dati derivanti da variazione d'ufficio del 19/03/2019 – pratica n. ME0036783 in atti dal 19/03/2019 (n.6195.1/2019) *“per l'immobile sono state avviate le procedure previste dall'art.1 comma 277 della Legge del 24/12/2007 n.244”*;

situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico:

foglio 8, particella 202: fabbricato rurale di are 0.24 senza redditi;

dati derivanti da impianto meccanografico del 22/05/1978;

- **terreno in Spadafora, individuato in catasto al foglio 6, particella 845:** vigneto arb.
di 4[^] di are 4.50, redditi Euro 0,81 ed Euro 0,70;

dati derivanti da impianto meccanografico del 22/05/1978;

in ditta aggiornata:

– proprietà 1/1;

SITUAZIONE IPOTECARIA

Tutti gli immobili come sopra descritti sono pervenuti alla signora [REDACTED]
per successione testamentaria in morte della signora [REDACTED]

[REDACTED] giusto testamento
pubblicato con verbale del Notaio Basile dell'11/01/2001, registrato a Milazzo il
12/01/2001 al N.55 e conforme denuncia di successione registrata a Milazzo il
06/12/2000 al n.656 vol.295 e trascritta a Messina il 01/02/2001 ai nn.2788/2464;

alla data del 05/04/2024 non risulta trascritta accettazione tacita in favore della
signora [REDACTED] e contro la de cuius signora [REDACTED]

alla signora [REDACTED] come sopra generalizzata, le particelle 201 e 202 del foglio
di mappa 8 e l'originaria particella 630 del foglio di mappa 6 (dal cui frazionamento
ha avuto origine l'attuale particella 845) tutte del catasto terreni del Comune di
Spadafora, sono pervenute da potere del signor [REDACTED]

[REDACTED] con atto di donazione ricevuto in data 07/11/1960 dal Notaio Francesco
Paderni, contraddistinto con il n.38665 del repertorio, registrato al n.774 e trascritto
in data 18/11/1960 ai nn.21809/18480.

TRASCRIZIONI CONTRO ED ISCRIZIONI CONTRO
Relativamente agli immobili oggetto della presente

Nel periodo preso in esame, alla data del 05/04/2024, gli immobili di cui alla presente risultano oggetto delle seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizione nn.20793/3560 del 28/06/2010

Ipoteca giudiziale nascente da decreto ingiuntivo n.429 del 08/06/2010 – Tribunale di Ragusa



Oggetto di iscrizione:

Sorte ingiunta Euro 15.000,00 – ipoteca per complessivi Euro 15.000 sopra l'intera piena proprietà degli immobili oggetto della presente ed altri beni immobili;

Iscrizione nn.20794/3561 del 28/06/2010

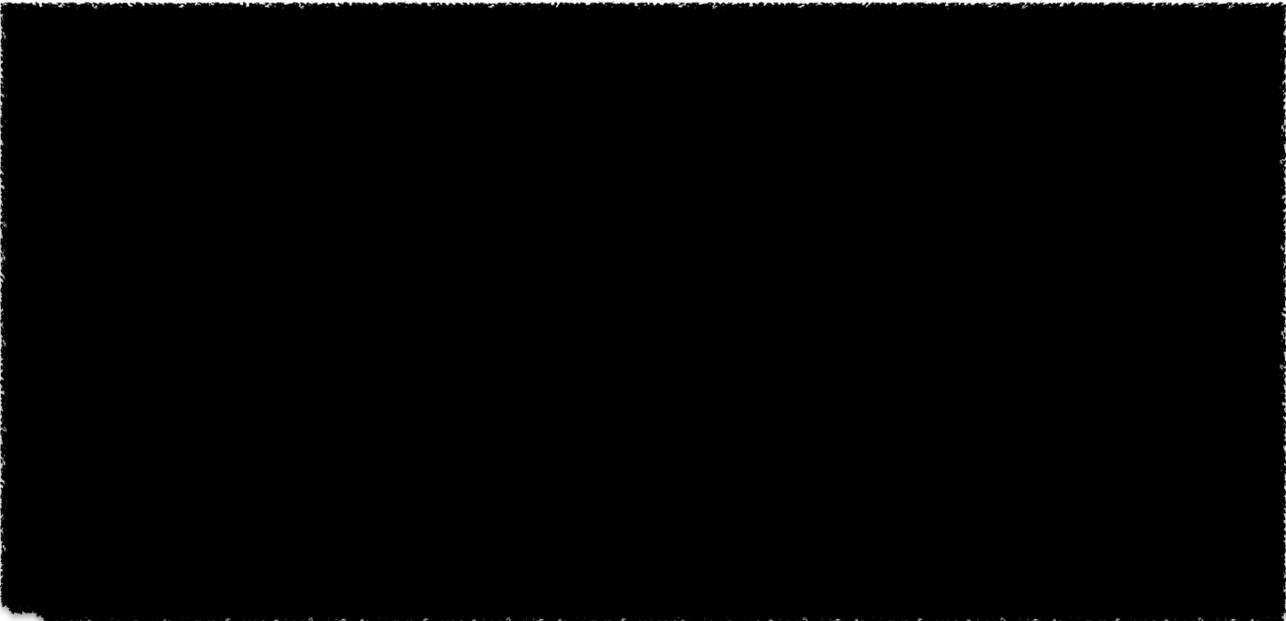
Ipoteca giudiziale nascente da decreto ingiuntivo n.427 del 08/06/2010 – Tribunale di Ragusa





Oggetto di iscrizione:

Sorte ingiunta Euro 15.000,00 – ipoteca per complessivi Euro 15.000 sopra l'intera piena proprietà degli immobili oggetto della presente ed altri beni immobili;



Oggetto di iscrizione:

Sorte ingiunta Euro 150.000,00 – ipoteca per complessivi Euro 150.000 sopra l'intera piena proprietà degli immobili oggetto della presente ed altri beni immobili;

Studio tecnico - Ing. Belviso Ilenia Rubina – Contrada Terreforti, 63i - 98076 Sant'Agata di Militello (ME)

☎ cell.349.4051032 - @email: ing.belviso@gmail.com – @PEC: ileniarubina.belviso@ingpec.eu

Iscrizione nn.20796/3563 del 28/06/2010

Ipoteca giudiziale nascente da decreto ingiuntivo n.428 del 08/06/2010 – Tribunale di Ragusa

Oggetto di iscrizione:

Sorte ingiunta Euro 15.000,00 – ipoteca per complessivi Euro 15.000 sopra l'intera piena proprietà degli immobili oggetto della presente ed altri beni immobili;

Iscrizione nn.132/31 del 04/01/2011

Ipoteca giudiziale nascente da decreto ingiuntivo n.163 del 16/11/2010 – Giudice di Pace di Rometta

Oggetto di iscrizione:

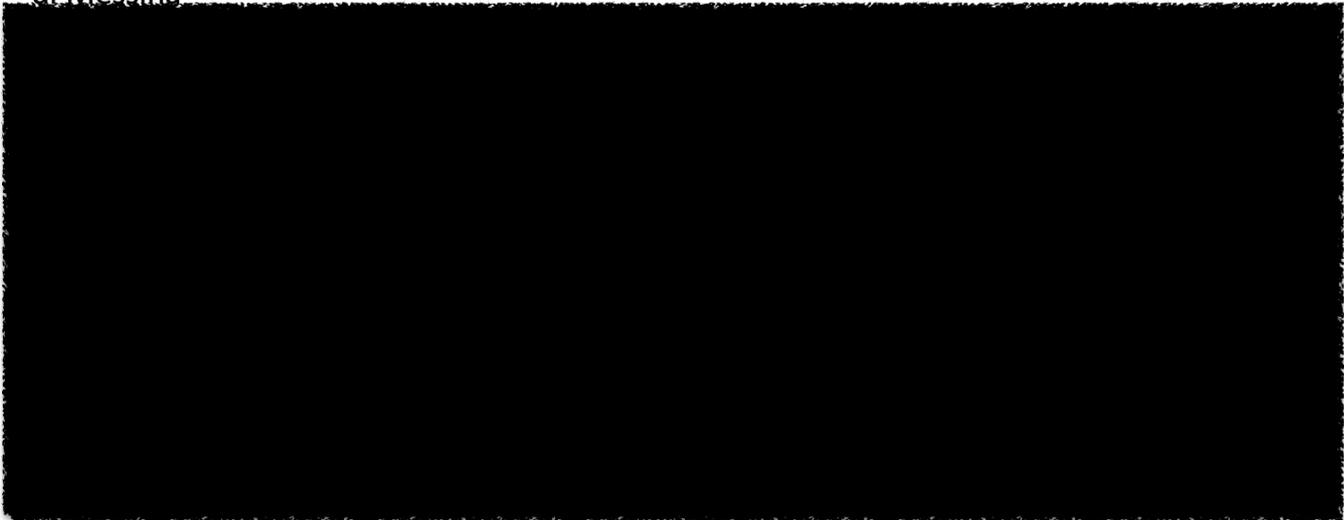
Sorte ingiunta Euro 4.270,17 – ipoteca per complessivi Euro 7.000,00 sopra l'intera piena proprietà degli immobili oggetto della presente ed altri beni immobili;

Studio tecnico - Ing. Belviso Ilenia Rubina – Contrada Terreforti, 63i - 98076 Sant'Agata di Militello (ME)

☎ cell.349.4051032 - @email: ing.belviso@gmail.com – @PEC: ileniarubina.belviso@ingpec.eu

Iscrizione nn.1928/243 del 24/01/2011

Ipoteca giudiziale nascente da decreto ingiuntivo n.18377 del 02/12/2010 – Tribunale di Messina



Oggetto di iscrizione:

Sorte ingiunta Euro 48.000,00 – ipoteca per complessivi Euro 60.000,00 sopra l'intera piena proprietà degli immobili oggetto della presente ed altri beni immobili;

Iscrizione nn.10931/1513 del 05/04/2011

Ipoteca giudiziale nascente da decreto ingiuntivo n.768 del 24/03/2011 – Tribunale di Messina





Oggetto di iscrizione:

Sorte ingiunta Euro 60.000,00 – ipoteca per complessivi Euro 75.000,00 sopra l'intera piena proprietà degli immobili oggetto della presente ed altri beni immobili;

Iscrizione nn.31720/4655 del 26/10/2011

Ipoteca giudiziale nascente da decreto ingiuntivo n.25112 del 30/11/2010 – Tribunale di Roma



Oggetto di iscrizione:

Sorte ingiunta Euro 298.258,14 – ipoteca per complessivi Euro 300.000,00 sopra l'intera piena proprietà degli immobili oggetto della presente ed altri beni immobili;

Iscrizione nn.38073/5279 del 21/12/2011



Oggetto di iscrizione:

Debito iscritto a ruolo Euro 17.559,74 – ipoteca per complessivi Euro 35.119,48 sopra l'intera piena proprietà degli immobili oggetto della presente ed altri beni immobili;

Trascrizione nn.5929/4496 del 27/02/2024

Sentenza dichiarativa di fallimento n.15 del 07/06/2023 – Tribunale di Messina

A FAVORE: MASSA DEI CREDITORI DEL FALLIMENTO [REDACTED]

[REDACTED] e del socio illimitatamente responsabile [REDACTED]

CONTRO: [REDACTED]
[REDACTED]

Oggetto di trascrizione:

Intera piena proprietà degli immobili oggetto della presente.

OSSERVAZIONI:

Nulla

Si depositano unitamente alla presente Relazione

All. 1) Ispezione ipotecaria unità censita al fgl. 8, part. 201

All. 2) Ispezione ipotecaria unità censita al fgl. 8, part. 202;

All. 3) Ispezione ipotecaria unità censita al fgl. 8, part. 845;

All. 4) Nota trascrizione del 01/02/2001 ai nn.2788/2464.

Il Tecnico


Studio tecnico - Ing. Belviso Ilenia Rubina – Contrada Terreforti, 63i - 98076 Sant'Agata di Militello (ME)

☎ cell.349.4051032 - @email: ing.belviso@gmail.com – @PEC: ileniarubina.belviso@ingpec.eu

Direzione Provinciale di MESSINA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 25/06/2024 Ora 11:48:23
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T164096 del 25/06/2024

per immobile
Richiedente PRNGPP

Dati della richiesta

Immobile : Comune di SPADAFORA (ME)
Tipo catasto : Terreni
Foglio : 8 - Particella 201
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 29/08/1996 al 24/06/2024

Elenco immobili

Comune di SPADAFORA (ME) Catasto Terreni
1. Sezione urbana - Foglio 0008 Particella 00201 Subalterno -

Elenco sintetico delle formalità

-
1. TRASCRIZIONE del 01/02/2001 - Registro Particolare 2464 Registro Generale 2788
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 656/295 del 06/12/2000
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Nota disponibile in formato elettronico
 2. ISCRIZIONE del 28/06/2010 - Registro Particolare 3560 Registro Generale 20793
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI RAGUSA Repertorio 429/2010 del 08/06/2010
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 2355 del 17/06/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 3762 del 23/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
 3. ISCRIZIONE del 28/06/2010 - Registro Particolare 3561 Registro Generale 20794
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI RAGUSA Repertorio 427/2010 del 08/06/2010
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 2356 del 17/06/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 3763 del 23/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
 4. ISCRIZIONE del 28/06/2010 - Registro Particolare 3562 Registro Generale 20795
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI RAGUSA Repertorio 430/2010 del 08/06/2010

Ispezione telematica

Ispezione n. T164096 del 25/06/2024

per immobile

Richiedente PRNGPP

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2357 del 17/06/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 3764 del 23/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

5. ISCRIZIONE del 28/06/2010 - Registro Particolare 3563 Registro Generale 20796

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI RAGUSA Repertorio 428/2010 del 08/06/2010

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2358 del 17/06/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 3765 del 23/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

6. ISCRIZIONE del 04/01/2011 - Registro Particolare 31 Registro Generale 132

Pubblico ufficiale GIUDICE DI PACE DI ROMETTA Repertorio 163/2010 del 16/11/2010

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2359 del 17/06/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 3766 del 23/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

7. ISCRIZIONE del 24/01/2011 - Registro Particolare 243 Registro Generale 1928

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MESSINA Repertorio 18377 del 02/12/2010

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2360 del 17/06/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 3336 del 12/10/2021 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 3767 del 23/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

8. ISCRIZIONE del 05/04/2011 - Registro Particolare 1513 Registro Generale 10931

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MESSINA Repertorio 768 del 24/03/2011

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2361 del 17/06/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 3337 del 12/10/2021 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 3768 del 23/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

9. ISCRIZIONE del 26/10/2011 - Registro Particolare 4655 Registro Generale 31720

Direzione Provinciale di MESSINA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 25/06/2024 Ora 11:48:23
Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T164096 del 25/06/2024

per immobile

Richiedente PRNGPP

Pubblico ufficiale TRIBUNALE CIVILE Repertorio 25112/2010 del 30/11/2010
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico

10. ISCRIZIONE del 21/12/2011 - Registro Particolare 5279 Registro Generale 38073
Pubblico ufficiale SERIT SICILIA S.P.A. Repertorio 34443/2011 del 14/12/2011
IPOTECA LEGALE derivante da RUOLO ESATTORIALE
Nota disponibile in formato elettronico

11. TRASCRIZIONE del 27/02/2024 - Registro Particolare 4496 Registro Generale 5929
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MESSINA Repertorio 15 del 07/06/2023
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di MESSINA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 25/06/2024 Ora 11:51:01
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T167518 del 25/06/2024

per immobile
Richiedente PRNGPP

Dati della richiesta

Immobile : Comune di SPADAFORA (ME)
Tipo catasto : Terreni
Foglio : 8 - Particella 202
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 29/08/1996 al 24/06/2024

Elenco immobili

Comune di SPADAFORA (ME) Catasto Terreni
1. Sezione urbana - Foglio 0008 Particella 00202 Subalterno -

Elenco sintetico delle formalità

-
1. TRASCRIZIONE del 01/02/2001 - Registro Particolare 2464 Registro Generale 2788
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 656/295 del 06/12/2000
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Nota disponibile in formato elettronico
 2. ISCRIZIONE del 28/06/2010 - Registro Particolare 3560 Registro Generale 20793
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI RAGUSA Repertorio 429/2010 del 08/06/2010
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 2355 del 17/06/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 3762 del 23/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
 3. ISCRIZIONE del 28/06/2010 - Registro Particolare 3561 Registro Generale 20794
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI RAGUSA Repertorio 427/2010 del 08/06/2010
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 2356 del 17/06/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 3763 del 23/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
 4. ISCRIZIONE del 28/06/2010 - Registro Particolare 3562 Registro Generale 20795
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI RAGUSA Repertorio 430/2010 del 08/06/2010

Ispezione telematica

Ispezione n. T167518 del 25/06/2024

per immobile

Richiedente PRNGPP

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2357 del 17/06/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 3764 del 23/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

5. ISCRIZIONE del 28/06/2010 - Registro Particolare 3563 Registro Generale 20796

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI RAGUSA Repertorio 428/2010 del 08/06/2010

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2358 del 17/06/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 3765 del 23/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

6. ISCRIZIONE del 04/01/2011 - Registro Particolare 31 Registro Generale 132

Pubblico ufficiale GIUDICE DI PACE DI ROMETTA Repertorio 163/2010 del 16/11/2010

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2359 del 17/06/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 3766 del 23/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

7. ISCRIZIONE del 24/01/2011 - Registro Particolare 243 Registro Generale 1928

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MESSINA Repertorio 18377 del 02/12/2010

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2360 del 17/06/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 3336 del 12/10/2021 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 3767 del 23/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

8. ISCRIZIONE del 05/04/2011 - Registro Particolare 1513 Registro Generale 10931

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MESSINA Repertorio 768 del 24/03/2011

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2361 del 17/06/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 3337 del 12/10/2021 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 3768 del 23/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

9. ISCRIZIONE del 26/10/2011 - Registro Particolare 4655 Registro Generale 31720

Direzione Provinciale di MESSINA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 25/06/2024 Ora 11:51:01
Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T167518 del 25/06/2024

per immobile

Richiedente PRNGPP

Pubblico ufficiale TRIBUNALE CIVILE Repertorio 25112/2010 del 30/11/2010
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico

10. ISCRIZIONE del 21/12/2011 - Registro Particolare 5279 Registro Generale 38073
Pubblico ufficiale SERIT SICILIA S.P.A. Repertorio 34443/2011 del 14/12/2011
IPOTECA LEGALE derivante da RUOLO ESATTORIALE
Nota disponibile in formato elettronico

11. TRASCRIZIONE del 27/02/2024 - Registro Particolare 4496 Registro Generale 5929
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MESSINA Repertorio 15 del 07/06/2023
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di MESSINA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 25/06/2024 Ora 10:55:08
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T117774 del 25/06/2024

per immobile
Richiedente PRNGPP

Dati della richiesta

Immobile : Comune di SPADAFORA (ME)
Tipo catasto : Terreni
Foglio : 6 - Particella 845
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 29/08/1996 al 24/06/2024

Elenco immobili

Comune di SPADAFORA (ME) Catasto Terreni
1. Sezione urbana - Foglio 0006 Particella 00845 Subalterno -

Elenco sintetico delle formalità

-
1. TRASCRIZIONE del 01/02/2001 - Registro Particolare 2464 Registro Generale 2788
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 656/295 del 06/12/2000
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Nota disponibile in formato elettronico
 2. ISCRIZIONE del 28/06/2010 - Registro Particolare 3560 Registro Generale 20793
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI RAGUSA Repertorio 429/2010 del 08/06/2010
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 2355 del 17/06/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 3762 del 23/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
 3. ISCRIZIONE del 28/06/2010 - Registro Particolare 3561 Registro Generale 20794
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI RAGUSA Repertorio 427/2010 del 08/06/2010
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 2356 del 17/06/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 3763 del 23/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
 4. ISCRIZIONE del 28/06/2010 - Registro Particolare 3562 Registro Generale 20795
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI RAGUSA Repertorio 430/2010 del 08/06/2010

Direzione Provinciale di MESSINA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 25/06/2024 Ora 10:55:08
Pag. 2 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T117774 del 25/06/2024

per immobile

Richiedente PRNGPP

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2357 del 17/06/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 3764 del 23/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

5. ISCRIZIONE del 28/06/2010 - Registro Particolare 3563 Registro Generale 20796

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI RAGUSA Repertorio 428/2010 del 08/06/2010

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2358 del 17/06/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 3765 del 23/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

6. ISCRIZIONE del 04/01/2011 - Registro Particolare 31 Registro Generale 132

Pubblico ufficiale GIUDICE DI PACE DI ROMETTA Repertorio 163/2010 del 16/11/2010

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2359 del 17/06/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 3766 del 23/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

7. ISCRIZIONE del 24/01/2011 - Registro Particolare 243 Registro Generale 1928

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MESSINA Repertorio 18377 del 02/12/2010

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2360 del 17/06/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 3336 del 12/10/2021 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 3767 del 23/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

8. ISCRIZIONE del 05/04/2011 - Registro Particolare 1513 Registro Generale 10931

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MESSINA Repertorio 768 del 24/03/2011

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2361 del 17/06/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 3337 del 12/10/2021 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 3768 del 23/12/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

9. ISCRIZIONE del 26/10/2011 - Registro Particolare 4655 Registro Generale 31720

Direzione Provinciale di MESSINA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 25/06/2024 Ora 10:55:08
Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T117774 del 25/06/2024

per immobile

Richiedente PRNGPP

Pubblico ufficiale TRIBUNALE CIVILE Repertorio 25112/2010 del 30/11/2010
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico

10. ISCRIZIONE del 21/12/2011 - Registro Particolare 5279 Registro Generale 38073
Pubblico ufficiale SERIT SICILIA S.P.A. Repertorio 34443/2011 del 14/12/2011
IPOTECA LEGALE derivante da RUOLO ESATTORIALE
Nota disponibile in formato elettronico

11. TRASCRIZIONE del 27/02/2024 - Registro Particolare 4496 Registro Generale 5929
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MESSINA Repertorio 15 del 07/06/2023
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO
Nota disponibile in formato elettronico

Ispezione telematica

n. T1 167518 del 25/06/2024
Inizio ispezione 25/06/2024 11:50:44
Richiedente PRNGPP Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2788
Registro particolare n. 2464 Presentazione n. 52 del 01/02/2001

Sezione A - Generalità*Dati relativi al titolo*

Descrizione ATTO AMMINISTRATIVO
Data 06/12/2000 Numero di repertorio 656/295
Pubblico ufficiale o UFFICIO DEL REGISTRO Codice fiscale -
Autorità emittente MILAZZO (ME)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO PER CAUSA DI MORTE
Descrizione 305 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Voltura catastale automatica NO

Atto mortis causa Data di morte 06/06/2000 Successione testamentaria SI
Rinunzia o morte di un chiamato -

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune I881 - SPADAFORA (ME)
Catasto TERRENI
Foglio 6 Particella 845 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 450 centiare

Immobile n. 2
Comune I881 - SPADAFORA (ME)
Catasto TERRENI
Foglio 8 Particella 201 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 500 centiare

Ispezione telematica

n. T1 167518 del 25/06/2024

Inizio ispezione 25/06/2024 11:50:44

Richiedente PRNGPP

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2788

Registro particolare n. 2464

Presentazione n. 52 del 01/02/2001

Immobile n. 3

Comune 1881 - SPADAFORA (ME)

Catasto TERRENI

Foglio 8 Particella 202 Subalterno -

Natura R - FABBRICATO RURALE Consistenza 24 centiare

Sezione C - Soggetti

A favore



Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

PARENTELE/ NIPOTE EX FRATRE TESTAMENTO NOT.BASILE G. PUBBLICATO IL 11.01.01 E REG.TO A MILAZZO IL 12.01.01 AL N.55.VERSATE L.630.000 IL 07.12.00 IN AUTOLIQUIDAZIONE.