

Studio di Ingegneria De Carli

Valutazione operativa di beni patrimoniali materiali e immateriali Integrazione del 18.1.2024

TRIBUNALE DI MASSA
Fallimento n. 13/2022

CURATORI FALLIMENTARI

Dott. Fabio Felici

Via Inglostadt, 12 Marina di Carrara (MS)

Avv. Enrico Pucci

Viale E. Chiesa, 17 Massa (MS)

ATTIVITÀ

T&D Robotics s.r.l.

Viale D. Zaccagna, 47

54033 Marina di Carrara (MS)

C.F. 03879860231

P.IVA. 03879860231

TECNICO INCARICATO

Ing. Davide De Carli

TECNICI	COMMESSA	FILE
DDC	TDR23MS	TDR23MS_20231009_INTEGRAZ
REV	DATA	PAGINE TOTALI
01	18/01/2024	14

Studio di Ingegneria Ing. Davide De Carli

Sede operativa: Via B. Croce, 6 54100 Massa (MS)

Tel. 0585 44515 e-mail: decarli.engineering@gmail.com PEC: davide.decarli@ingpec.eu

C.F.: DCRD84C17F023Q P.IVA: 0125330450

SOMMARIO

1. OGGETTO INCARICO	3
2. ACQUISIZIONE DATI	4
3. VALUTAZIONE DI MACCHINE, IMPIANTI E ATTREZZATURE.....	5
4. CONCLUSIONI E RIEPILOGO STIME E VALUTAZIONI.....	8
5. ALLEGATI: FOTO BENI MATERIALI OGGETTO DI STIMA.....	10

1. OGGETTO INCARICO

Nell'ambito della procedura di fallimento n. 13/2022 del Tribunale di Massa, sezione Fallimentare, sent. N.13/2022 del 6/9/2022, Giudice Delegato Dott. Alessandro Pellegrini, Curatori dott. Fabio Felici e avv. Enrico Pucci, il sottoscritto Ing. Davide De Carli, con riferimento ai verbali di inventario in data 11.1.2024 e in data 18.1.2024, ha ricevuto richiesta di integrazione della valutazione in data 18/8/2023.

Tale integrazione riguarda i seguenti beni:

1. *n. 3 monitor per PC Philips*
2. *n. 3 monitor per PC Dell*
3. *n. 1 computer Dell i5*
4. *n. 1 monitor per PC Dell*
5. *n. 1 monitor per PC HP*
6. *n. 1 monitor per PC Philips*
7. *n. 1 computer cooler master*
8. *n. 1 computer portatile Dell Precision 4800*
9. *n. 1 computer Dell Optiplex 7010*
10. *n. 1 UPS Daker Niky*
11. *n. 1 monitor per PC Dell*
12. *n. 1 computer portatile HP 15 inspiron 5000*
13. *n. 1 televisore Panasonic 50"*
14. *n. 1 tablet*
15. *n. 1 computer Dell Precision 5600*
16. *n. 2 computer Shutter PC*
17. *n. 1 robot Kuka KR5*
18. *n. 1 autocarro con cassone a sponde Renault VG Master targa EX473HS*
19. *n. 1 autocarro Daimler AG 639VITO 111 CDI targa DZ702ER*
20. *n. 1 autocarro Citroen C3 targa EH791HT*

Il tecnico incaricato non è portatore di interessi specifici in relazione al processo di valutazione. La valutazione è eseguita con riferimento a previsioni ragionevolmente ipotizzabili alla data di redazione della presente relazione. Pertanto, la valutazione non tiene conto di eventi e circostanze successive alla data di emissione della relazione, anche con riferimento a fenomeni di carattere straordinario (e.g. crisi economica pandemia Covid-19).

2. ACQUISIZIONE DATI

I beni patrimoniali materiali oggetto della presente valutazione si trovano presso tre sedi, situate a La Spezia e Lucca (sede IVG).

È stato eseguito un sopralluogo presso il sito di Lucca, in data 18/1/2024. Inoltre, sono stati acquisiti copia di visure PRA dei veicoli, libro cespiti ammortizzabili (anno di riferimento 2019), copia di documenti di trasporto con riferimento ad anno 2021, foto prodotte dal curatore Avv. Enrico Pucci in relazione ai beni oggetto di stima presenti presso le tre sedi sopracitate.

Le informazioni e i dati forniti per l'elaborazione della presente valutazione sono stati assunti come validi dal valutatore senza svolgere attività quali approfondimenti contabili e verifica analitica dell'esistenza fisica dei beni e dei rapporti contrattuali. Le valutazioni in oggetto sono il prodotto di un processo unitario complessivo e non sono da considerarsi singolarmente. La presente valutazione di beni si intende applicabile unicamente per lo scopo specifico per cui è stata prodotta e in relazione alla data di riferimento per la stima.

3. VALUTAZIONE DI MACCHINE, IMPIANTI E ATTREZZATURE

Poiché esiste un mercato per buona parte di materiali, macchine, apparecchiature e attrezzature oggetto di valutazione e i tempi messi a disposizione dal Committente per l'elaborazione della presente valutazione non sono compatibili con la definizione di costi di sostituzione e di riproduzione, si applica il procedimento della valutazione indiretta.

La valutazione delle macchine e dei materiali è stata quindi condotta, ove possibile, sulla base del costo storico di acquisto C_s . I valori ottenuti sono stati poi corretti sulla base di analisi di mercato riguardanti analoghi beni materiali.

La vita utile VU dei beni oggetto di valutazione è stata individuata con riferimento alle durate più frequenti dei beni materiali industriali individuate in letteratura. Ad esempio, per le apparecchiature da ufficio 5-10 anni, per gli automezzi 8-10 anni. Tali indicazioni sono utilizzate allo scopo di determinare la vita utile VU e la vita residua VR in modo critico, anche in funzione delle caratteristiche costruttive dei beni, dello stato di conservazione, dell'obsolescenza funzionale, economica e operativa.

Il fattore percentuale M di maggiorazione dei prezzi tra momento d'acquisto del bene e quello di stima è stato identificato considerando la data di riferimento per la stima e adoperando indici dei prezzi ISTAT applicabili.

Si riportano di seguito gli esiti delle stime eseguite con riferimento ai beni materiali sopracitati.

La stima a corpo del valore dei seguenti beni materiali:

- n. 3 monitor per PC Philips
- n. 3 monitor per PC Dell
- n. 1 computer Dell i5
- n. 1 monitor per PC Dell
- n. 1 monitor per PC HP
- n. 1 monitor per PC Philips
- n. 1 computer cooler master
- n. 1 computer portatile Dell Precision 4800
- n. 1 computer Dell Optiplex 7010
- n. 1 UPS Daker Niky
- n. 1 monitor per PC Dell
- n. 1 computer portatile HP 15 Inspiron 5000

- n. 1 televisore Panasonic 50"
- n. 1 tablet
- n. 1 computer Dell Precision 5600
- n. 2 computer Shutter PC
- robot Kuka KR 5

è pari a 10.000,00 €.

La stima del valore corrente di mercato dell'autocarro con cassone a sponde Renault VG Master, targa EX473HS, è eseguita considerando i seguenti parametri:

- tipo: Renault VG VG76Y VG76Y3
- telaio: VF6VG76Y352830875
- anno immatricolazione: 2015
- anno trasferimento di proprietà a TD robotics: 2019
- km percorsi: 56226 km in data ultima revisione 9/5/2019
- chiavi: non disponibili
- ultima revisione con esito regolare: 2019
- stato di conservazione
- nota: presenza materiale in cassone come da foto allegate.

La stima del valore corrente di mercato ottenuta è pari a € 9.500,00.

La stima del valore corrente di mercato dell'autocarro Daimler AG 639VITO 111 CDI, targa DZ702ER, è eseguita considerando i seguenti parametri:

- tipo: Daimler AG 639VITO 111 CDI
- telaio: WDF63960113496899
- anno immatricolazione: 2009
- anno trasferimento di proprietà a TD robotics: 2014
- km percorsi: 295067 km
- chiavi: disponibili
- ultima revisione con esito regolare: 2018

- stato di conservazione.

La stima del valore corrente di mercato ottenuta è pari a € 5.200,00.

La stima del valore corrente di mercato dell'autocarro Citroen C3, targa EH791HT, è eseguita considerando i seguenti parametri:

- tipo: Citroen S SR8HR SR8HR4/1
- telaio: VF7SR8HR4BA589114
- anno immatricolazione: 2012
- anno trasferimento di proprietà a TD robotics: 2016
- km percorsi: 169968 km
- chiavi: disponibili
- ultima revisione con esito regolare: 2018
- stato di conservazione.

La stima del valore corrente di mercato ottenuta è pari a € 2.200,00.

La stima totale dei beni materiali oggetto della presente integrazione è pari a 26.900,00 €.

4. CONCLUSIONI E RIEPILOGO STIME E VALUTAZIONI

In considerazione delle finalità con cui la stima è eseguita, dei dati disponibili e delle analisi riportate nella presente relazione, si ottiene il seguente riepilogo delle valutazioni di beni materiali e beni immateriali specifici.

<u>Stima beni materiali e immateriali in data 18.8.2023</u>	
<i>Categoria e descrizione beni</i>	Stima
<p><i>A. Beni materiali</i> consistenti in:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tornio parallelo Nosotti - Carrello elevatore motorizzato; - Macchina utensile Sachman; - Segatrice Shark 282 MA CCS; - Compressore Fiac SCS 951; - Trapano fresa Bimak 30 CR; - Sabbiatrice con aspiratore FERVI SBC 350 cod. 0878; - Sbavatrice a nastro Nebels SL3; - Macchina di misura Poli; - Trapano radiale; - n. 2 carpenterie quadri ETA, n. 3 basamenti conici con portello, robot industriale Kuka (necessari interventi di manutenzione straordinaria), quadri di comando e controllo, scaffalature metalliche, gru idraulica pieghevole, utensili, apparecchiature, materiale elettrico e materiale vario stoccato su scaffalature, carpenterie metalliche verniciate, elementi costruttivi in acciaio, materiale e componenti celle robotiche e banco per il posizionamento automatico di pezzi lastriformi utilizzate principalmente per applicazioni in settore lapideo e industria produzione mobili/cucine 	43.000,00 €
<p><i>B. Beni immateriali</i> consistenti in un brevetto per modello di utilità e quattro brevetti per invenzione industriale, denominati come segue:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. “Testa di lucidatura multipla” (modello di utilità); 2. “Apparato robotizzato e metodo per la lavorazione di piani e complementi d’arredo; 3. “Banco per il posizionamento automatico di pezzi lastriformi da sottoporre a lavorazione”; 4. “Testa con filo di taglio, abbinata a un braccio robotizzato, per lavorazioni di materiali lapidei”; 5. “Apparato per la distribuzione di materiali leganti su manufatti lastriformi”. 	47.000,00 €

<u>Integrazione stima beni materiali in data 18.1.2024</u>	
<i>Categoria e descrizione beni</i>	Stima
<p><i>C. Beni materiali consistenti in:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - n. 3 monitor per PC Philips - n. 3 monitor per PC Dell - n. 1 computer Dell i5 - n. 1 monitor per PC Dell - n. 1 monitor per PC HP - n. 1 monitor per PC Philips - n. 1 computer cooler master - n. 1 computer portatile Dell Precision 4800 - n. 1 computer Dell Optiplex 7010 - n. 1 UPS Daker Niky - n. 1 monitor per PC Dell - n. 1 computer portatile HP 15 inspiron 5000 - n. 1 televisore Panasonic 50" - n. 1 tablet - n. 1 computer Dell Precision 5600 - n. 2 computer Shutter PC - robot Kuka KR5 	10.000,00 €
<p><i>D. Beni materiali consistenti in:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - autocarro con cassone a sponde Renault VG Master targa EX473HS - autocarro Daimler AG 639VITO 111 CDI targa DZ702ER - autocarro Citroen C3 targa EH791HT 	16.900,00 €
TOTALE STIMA CON INTEGRAZIONE 18.1.2024	116.900,00 €

5. ALLEGATI: FOTO BENI MATERIALI OGGETTO DI STIMA

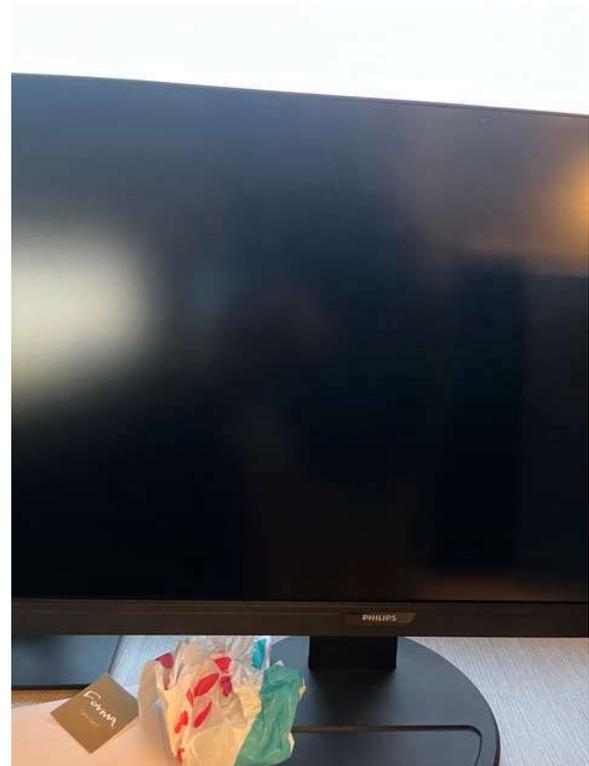


Foto C.1

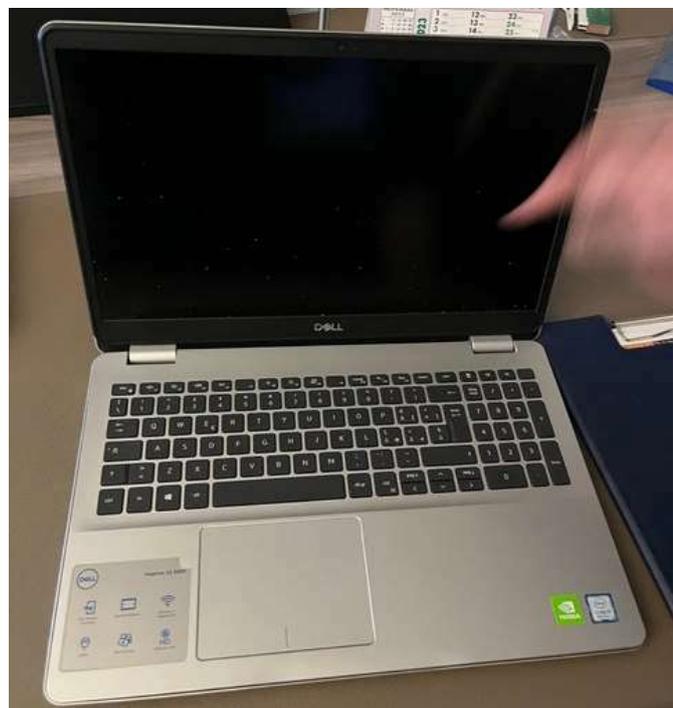
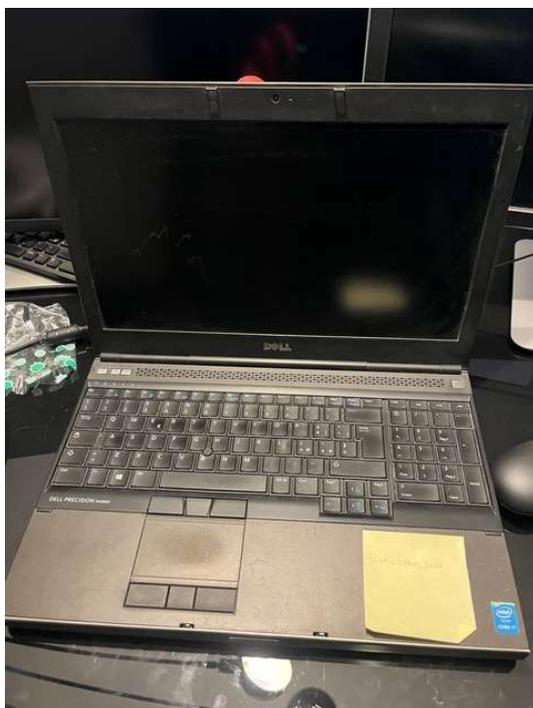


Foto C.2

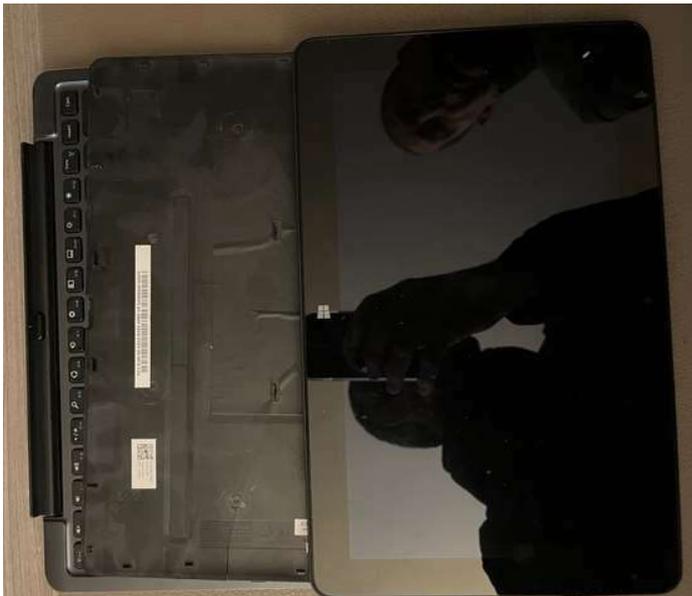


Foto C.3



Foto C.4



Foto D.1



Foto D.2



Foto D.3



Foto D.4



Foto D.5