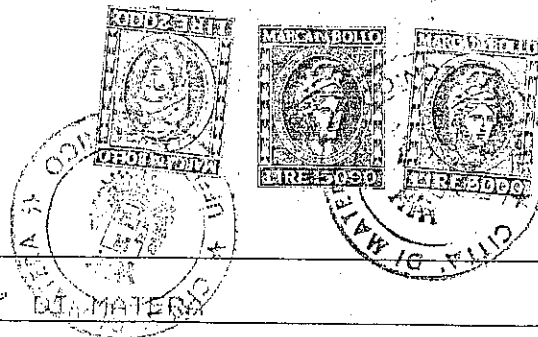


PROT. N.3/2433/94



CITTA' DI MATERA

IL SINDACO

Premesso che con delibera di C.C. n. 641 del 19.12.76 e n. 191 del 20.6.88 veniva prima adottato la Variante al PRG e successivamente adottato l'ampliamento del Piano delle aree per insediamenti

produttivi ai sensi dell'art.27 della legge 865/71 e con D.P.G.R. n. 181 del 22.1.88 veniva approvata la variante al PRG "Zona 10".

VISTA la delibera di G.M.n.88 del 29.1.93 di assegnazione definitiva di un'area di mq.1.500 circa alla Ditta C.V.M. di Coretti Vito, con sede in Matera:

VISTA la domanda della Ditta C.V.M. di CORETTI Vito Michele con sede in Matera con la quale in data 11.3.94 si chiede il rilascio della concessione edilizia per la edificazione di un opificio artigianale nel lotto 30 1° ampliamento della Zona PAIP:

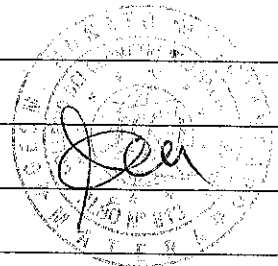
VISTO che l'U.S.L. n.6 in data 30.1.95 Prot.1679 ha concesso il Nulla-Osta alle condizione di cui alla nota medesima;

VISTO che il Comando provinciale VV.F. con nota n. 9364 del 21.11.94 ha concesso il nulla-osta alle

Versata la somma di €. 8.977.584 per oneri di urb. nell' misura del 50% e prestata polizza Ass. per il restan 50% n.73961431 Ric. n.2714 del 11.11.96
Matera 12.11.96

IL CAPO UFFICIO

Arch. E. DE SANTIS



condizioni di cui alla nota medesima:

VISTO il verbale di consegna del lotto del 9.7.93:

VISTO che la Commissione edilizia nella seduta del 10.3.95 ha espresso parere favorevole :

VISTO che la stessa Commissione edilizia ha determinato gli oneri di urbanizzazioni in f. 14.962.640:

VISTO che in data 27.5.95 è stato emesso provvedimento di concessione edilizia in favore della ditta C.V.M e del quale si dava avviso mediante notifica di pagamento in data 1.6.95:

VISTO che la ditta non ha provveduto al ritiro del provvedimento entro i termini fissati e pertanto il mancato inizio dei lavori ha comportato la decadenza del provvedimento emesso;

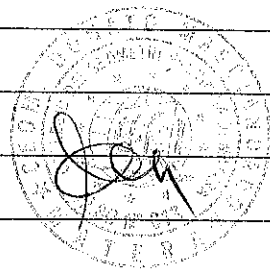
VISTA che in data 30.9.96 la richiedente Ditta chiede il rilascio di nuova concessione edilizia:

VISTA la delibera di G.M. n. 610 del 4.7.96 con la quale si stabilisce l'aggiornamento degli oneri concessori:

VISTO che per effetto della predetta delibera gli oneri di urbanizzazione da versare ammontano a f.17.955.168:

VISTI i regolamenti comunali di edilizia ed igiene:

VISTO lo Statuto Comunale adottato ai sensi della



p t.

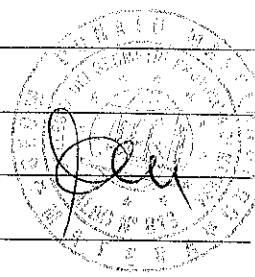
legge 142/90 con delibera di C.C. n. 153 del
23.10.91 e successive;

VISTE le leggi 28.1.77 n. 10, L.R. 28/78 ;

DATO atto che la richiedente ditta ha titolo al
rilascio della concessione;

CONCEDE

alla ditta C.V.M. di Coretti Vito Michele con sede
in Matera Partita C.F.CRT VNC 58B15 F052Y, il
diritto *del* eseguire la costruzione di opificio



artigianale nella zona PAIP di Via La Martella

1° Ampliamento - LOTTO 30 in conformità *del*

progetto approvato ed allegato che forma parte

integrante del presente atto e alle condizioni

dell'USL n.6 e del Comando provinciale VV.F di cui
alle note in premessa indicate.

C.P. 21/10/96

Indirizzo 13/1/97

I lavori dovranno essere iniziati entro un anno
dalla data della presente e il termine di
ultimazione degli stessi non potrà essere superiore
a tre anni dalla data medesima.

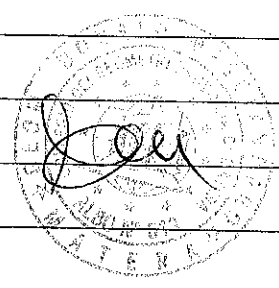
L'inizio dei lavori tuttavia, è subordinato al
rilascio dell'attestazione dell'accettato deposito
da parte dell'Ufficio Tecnico Regionale del
progetto secondo le modalità fissate dall'art. 1
L.R. 29.11.82 n. 40.

E' fatto obbligo di dare comunicazione per iscritto

a questo ufficio tecnico sia dell'inizio che dell'ultimazione dei lavori stessi e di chiedere la verifica degli allineamenti e quote del fabbricato. E' fatto obbligo a termine dell'art. 23 del vigente R.E. non appena ultimata l'ossatura della costruzione e prima di cominciare gli intonaci di dare comunicazione all'ufficio tecnico comunale ai fini del controllo per accertare la rispondenza della costruzione al progetto approvato.

Si fa inoltre obbligo di apporre una tabella con l'indicazione del tipo di costruzione che si esegue nome cognome del proprietario, del progettista e direttore dei lavori e del costruttore, giusto art. 10 del vigente regolamento edilizio.

Contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori debbono depositarsi gli elaborati relativi all'isolamento termico e il progetto dell'impianto termico con relazione in base all'art. 28 della 9.1.91 n. 10 nonchè elaborati previsti dalla legge 46 del 5.3.90 relativi alle norme della sicurezza degli impianti pena le sanzioni previste dalle stesse leggi. Prima di dare inizio ai lavori al concessionario incombe obbligo di comunicare per iscritto all'ufficio tecnico comunale nome cognome e generalità complete del direttore dei lavori del



* UFFICIO

costruttore e progettista, allegando le
dichiarazioni di accettazione degli stessi.

Si fanno salvi gli eventuali diritti dei terzi.

Matera, 21 OTT. 1996

IL SINDACO

Prof. ~~Maria~~ MANFREDI

/cc

