



## TRIBUNALE DI MATERA

**Liquidazione Giudiziale N. 14/2024**

**Giudice Delegato: dott.ssa Tiziana Caradonio**

**Curatore: avv. Vanja Cupeta**

\*\*\*

### AVVISO DI VENDITA

**A MEZZO DI SOGGETTO SPECIALIZZATO EX ART. 216 CCII**

**1<sup>^</sup> esperimento**

La sottoscritta avv. Vanja Cupeta con studio in Matera alla Via degli Aragonesi, n. 30, telefono 333/4597632 - mail: [vanjacupeta@gmail.com](mailto:vanjacupeta@gmail.com) - Pec procedura: [lg.altierisrl@pec.giuffre.it](mailto:lg.altierisrl@pec.giuffre.it), nominata curatrice della procedura di liquidazione giudiziale in epigrafe indicata;

### AVVISA

che a decorrere **dal giorno 27 gennaio 2025 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 3 febbraio 2025 (con termine alle ore 12:00)**, avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it) dei seguenti lotti:

\*\*\*

➤ **LOTTO 1**

**“n. 14 tavolini quadrati neri a un piede; n. 35 poltroncine nere; n. 12 poltroncine verdi; n. 8 sgabelli alti tortora; n. 1 tavolo snack a parete (mensola); n. 2 lampadari a sospensione colore oro; n. 1 vetrina frigorifero espositore doppia anta pasticceria marca Samoiedo; n. 1 banco bar con Led composto da: n. 2 tavole fredde marca I.S.A. S.p.a.; n. 1 tavola calda marca I.S.A. S.p.A.; n. 1 tavolo acciaio diviso in due scomparti (lo scomparto di sinistra è diviso in orizzontale da una mensola); retro banco bar in acciaio inox composto da: n. lavandino 1 vasca in acciaio inox con miscelatore; n. 2 armadi divisi in due scomparti; n. 1 frigorifero 3 sportelli (posti sotto al lavello) con due cassette; n. 1 piano poggia macchina del caffè con n. 2 cassette; n. 1 mobile acciaio inox 4 ante (n. 2 ante occupate da gruppo compressore OSMOLINE e n. 2 ante suddivise da mensola); n. 1 vetrina frigorifero espositore gelati marca MEHEN; n. 1 spremiagrumi elettrico; n. 4 mensole in vetro con LED (poggia bicchieri, bottiglie, tazze, ecc.); n. 1 verifica banconote; n. 1 bilancia elettronica (con display peso cliente); n. 1 espositore menù in ferro lavorato a mano; n. 1 unità interna e n. 1 unità esterna per raffrescamento e riscaldamento marca Toshiba; hotelleria varia (bicchieri, posate, ciotole aperitivo, piattini, tazze, vassoi); n. 1 scaffalatura metallica 4 ripiani; n. 2 mensole acciaio varie dimensioni sopra scaffalatura; n. 23**

contenitori pozzetto gelato in acciaio inox; vari cestelli gelato altezza 15 cm e 12 cm; n. 25 cestelli in acciaio inox per gelati/pietanze; n. 5 contenitore in plastica varie altezze per pasta lievitata e similari; n. 11 confezioni piattini dolce da 100 pz cadauno; stampi in silicone varie forme e bicchierini in plastica per mousse; n. 1 congelatore a colonna marca INOX PACK; n. 1 frigorifero a colonna marca ZANUSSI; n. 1 pensile acciaio inox 2 ante scorrevoli; n. 1 mantecatore per gelati marca FRIGOMAT; n. 1 mensola acciaio inox; n. 1 friggitrice piccola in disuso; n. 1 frullatore ad immersione; n. 1 pensile acciaio inox 2 ripiani; n. 1 lavello ad una vasca con miscelatore; n. 1 planetaria marca PIETROBERTO; n. 2 fruste acciaio inox per planetaria; n. 4 mensola acciaio inox varie misure; n. 1 planetaria da banco marca MINNEAPOLIS; n. 1 bilancia elettronica marca WUNDER; n. 1 tavolo da lavoro in acciaio inox completo di contenitore per farina e 3 cassette; vari contenitori cestini per gelato/mousse; n. 44 vassoi rettangoli colori nero e bianco varie misure; n. 1 sfogliatrice per preparazione pastafoglia; n. 1 frigorifero congelatore a colonna marca ATOSA; n. 1 porta farina in acciaio inox; n. lavello 1 vasca grande in acciaio inox con miscelatore; n. 1 portateghe 16 ripiani; varie teglie da forno; n. 1 unità interna e n. 1 unità esterna per raffrescamento e riscaldamento marca ARIAGEL; varia utensileria; n. 40 vassoi cartone per torte; n. 1 lavello acciaio inox 1 vasca con miscelatore; n. 1 lavastoviglie marca SMEG posta sotto il lavello; n. 1 forno 8 ripiani marca MBM; n. 1 abbattitore marca TECNOMAT; n. 1 tavolo armadio in acciaio inox con frigorifero non funzionante e pensile 2 ante marca INOX PACK; n. 1 contenitore porta farina; n. 1 tavolo in acciaio inox con frigo 2 ante non funzionante marca INOX PACK; n. 1 forno elettrico con pietra refrattaria marca FORNOSERVICE; n. 1 piastra elettrica; n. 1 piastra ad induzione; n. 1 friggitrice marca MAXIMA (n.b. la vasca di frittura è piena di olio); n. 1 tavolo armadio in acciaio inox con 2 ante scorrevoli; n. 1 frigorifero a colonna marca INOX PACK; n. 1 microonde marca PANASONIC; n. 1 tavolo in acciaio inox con frigorifero non funzionante; n. 1 pensile acciaio inox 2 ante scorrevoli marca INOX PACK; n. 1 affettatrice; n. 1 banco lavoro in acciaio inox cm 60 con cassetto; n. 1 cappa con gruppo di aspirazione; n. 1 porta rotolo in plastica; n. 1 armadietto in metallo 6 scomparti (1 scomparto bloccato); n. 4 ripiani acciaio inox lunghezza ca 250 cm; n. 3 scaffalature metalliche altezze varie; n. 1 cella frigorifera 2 ante marca INOX PACK; n. 1 ripiano acciaio uso soppalco; vari contenitori in acciaio per gelato posti su ripiano uso soppalco; varie confezioni (contenitore/coperchio) in polistirolo per gelato; scatola contenente circa 200 sacchetti di carta; n. 30 circa tovaglie usa e getta color arancione; n. 3 scaffalature metalliche; n. 1 cartone contenente 3 confezioni di tappi per bicchieri da asporto; n. 1 cartone contenente bicchieri da asporto non in busta e n. 2 confezioni chiuse; n. 4 confezioni da tre bicchieri ciascuna da espressino marca Bormioli Rocco; n. 5 confezioni spiedini in bambù marca Samurai; n. 8 piattini bianchi da tazza; n. 1 cartone contenente n. 12 confezioni di tavagliolini caffè marca Lavazza; n. 1 cartone contenente n. 2 confezioni di coppette per gelato; n. 2 piastre per crepes; n. 1 confezione cartocci per cono gelato; n. 2 scatole contenente n. 6 tazze colazione TOGNANA cadauno; n. 1 cassetta di plastica contenente boccacci in vetro con micro led (decorazione); n. 1 scatola contenente n. 24 bicchieri a calice; n. 2 piastre crepes Nutella in scatole; n. 1 telo per

**ombrellone; n. 1 congelatore a colonna marca COF non funzionante; n. 1 frigorifero 2 ante marca ATOSA non funzionante”**

- **PREZZO BASE/OFFERTA MINIMA: € 23.000,00**
- **CAUZIONE: 10% DEL PREZZO OFFERTO**
- **SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA DI EURO: € 500,00**

\*\*\*\*

➤ **LOTTO 2:**

**“n. 1 TRITTICO 305 STARTRONIC PLUS BRAVO; n. 18 confezioni da 1 kg di pasta per gelato gusti vari marca BABBI; n. 2 confezioni da 3 kg pasta per gelato gusti vari marca JOY GELATO; n. 5 confezioni da 1 kg pasta per gelato gusti vari marca JOY GELATO”**

- **PREZZO BASE/OFFERTA MINIMA: € 20.500,00**
- **CAUZIONE: 10% DEL PREZZO OFFERTO**
- **SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA DI EURO: € 500,00**

### **COMUNICA**

- 1) che tutti gli interessati a partecipare dovranno procedere alla registrazione gratuita su uno dei seguenti siti [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it)/[www.doauction.it](http://www.doauction.it)/[www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) accettando espressamente le condizioni generali nonché le condizioni ed i termini prescritti nel presente avviso di vendita;
- 2) che al momento della registrazione, a ciascun utente viene richiesto di scegliere un nome utente ed una *password* allegando un valido documento di identità, che costituiranno le credenziali con cui potrà accedere al sito e partecipare alle singole aste;
- 3) che se l'offerente è una persona giuridica dovrà registrarsi come tale nell'apposita sezione indicando i dati societari richiesti e avendo cura di allegare i relativi documenti richiesti;
- 4) che se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni dovrà provvedere ad indicare alla procedura prima del trasferimento del bene, i corrispondenti dati del coniuge a cui andrà cointestato il bene; di contro, se l'offerente coniugato in regime di comunione intende acquistare al di fuori di tale comunione, dovrà produrre, in seguito all'aggiudicazione ed al momento del versamento del saldo prezzo, idonea dichiarazione di esclusione dei beni dalla comunione, resa ai sensi dell'art. 179 c.c.;
- 5) che se l'offerente è coniugato in regime di separazione dei beni potrà acquistare i beni all'asta in comunione, fornendo alla procedura prima del trasferimento dei beni, i

corrispondenti dati del coniuge a cui andranno cointestati i beni. La rappresentanza potrà essere conferita mediante procura speciale notarile. L'acquisto sarà così soggetto alla disciplina della comunione ordinaria.

- 6) che il partecipante all'asta regolarmente registrato che intende agire in rappresentanza di terzi dovrà essere obbligatoriamente dotato di procura (anche non notarile), riportante tutti i riferimenti della società nonché del lotto in vendita per il quale intende procedere inviando la stessa prima della registrazione all'indirizzo Pec [commissionario.edicom@pec.it](mailto:commissionario.edicom@pec.it);
- 7) che in caso di procura da parte di persona fisica la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di Carta d'Identità in corso di validità e di Codice Fiscale sia del delegato che del delegante da allegare inviando la stessa all'indirizzo Pec [commissionario.edicom@pec.it](mailto:commissionario.edicom@pec.it) prima della registrazione;
- 8) che in caso di procura da parte di persona giuridica, la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di Carta d'Identità in corso di validità e di Codice Fiscale sia del delegato che del delegante oltre a copia fotostatica di visura camerale in corso di validità della società delegante inviando la stessa all'indirizzo pec [commissionario.edicom@pec.it](mailto:commissionario.edicom@pec.it) prima della registrazione;
- 9) che il delegato partecipante all'asta è comunque responsabile in solido con il delegante per qualsivoglia inottemperanza procedurale;
- 10) che in ogni caso non saranno accettate partecipazioni con deleghe generiche "per persona da nominare";
- 11) che terminata la gara verrà dichiarato aggiudicatario provvisorio colui che ha presentato la migliore offerta valida entro il termine di fine gara;
- 12) che all'esito della gara telematica il Commissionario comunicherà sulla pec/mail della procedura la relazione finale di gara (contenente, in caso di offerte ricevute, le generalità dell'aggiudicatario provvisorio ed attestante l'avvenuta acquisizione delle somme previste a titolo di cauzione);
- 13) che, al fine di garantire la massima partecipazione ed assicurare il miglior realizzo alla procedura, in caso di pluralità di offerte e di rilanci effettuati nei tre minuti antecedenti all'orario di scadenza della gara telematica, sarà disposto il prolungamento della gara fra gli offerenti di ulteriori tre minuti fino all'esaurimento definitivo delle offerte;
- 14) che l'offerta perde efficacia quando è superata da successiva offerta per un prezzo maggiore effettuata con le stesse modalità;
- 15) che le comunicazioni ai partecipanti alla gara e all'aggiudicatario provvisorio verranno effettuate dal Commissionario a mezzo mail e/o posta certificata;

- 16) Per essere ammesso alla vendita, ciascun offerente deve **comprovare l'avvenuto versamento di una cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta pari al 10% del prezzo offerto che non potrà essere inferiore al prezzo base/offerta minima indicata nel presente avviso, pena l'esclusione dalla procedura di gara.** Il versamento della cauzione dovrà essere effettuato tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato a: **GRUPPO EDICOM SPA IBAN IT90E0326804607052737800862 – Banca Sella Spa;**  
**Il bonifico dovrà contenere nella causale: L.G. 14/2024 Lotto\_\_\_** (*specificare il Lotto per il quale si intende partecipare all'asta*) **Tribunale di Matera** e quanto indicato nel portale (di asta). **L'accredito, nel conto indicato, dovrà avvenire entro le ore 12:00 del primo giorno feriale antecedente a quello del termine della gara.**  
In seguito, accedendo all'asta dal sito precedentemente indicato, tramite l'apposita funzione "Fai un'offerta", sarà necessario procedere all'inserimento dei dati richiesti negli appositi campi, riguardanti il bonifico effettuato, entro i termini indicati per l'accredito, **pena l'esclusione alla partecipazione alla gara;**
- 17) che la restituzione della cauzione per gli offerenti non vincitori della gara avviene con le seguenti modalità: 1) se la cauzione è stata versata a mezzo bonifico bancario, il Commissionario procederà alla sua restituzione con ordine di bonifico entro 48 ore dalla richiesta o se non vi è richiesta dell'interessato, nel più breve tempo possibile dal termine della gara;
- 18) che le somme incamerante dal Commissionario, versate dal soggetto dichiarato aggiudicatario provvisorio a titolo di cauzione e, se disposto dalla Procedura, del saldo prezzo, verranno trasferite con ordine di bonifico sul conto corrente IBAN della Procedura;
- 19) che il Commissionario, porrà a carico dell'acquirente, i propri compensi, sul prezzo di aggiudicazione pari a: **8 %** oltre IVA per l'attività svolta.
- 20) **che il pagamento del saldo di aggiudicazione dovrà essere effettuato dal vincitore a termine della gara e comunque entro e non oltre 3 giorni dall'aggiudicazione sul conto corrente della procedura intestato a: "L.G. 14/2024 – Tribunale di Matera" - IBAN IT 86 V 01005 16100 000000019531 BNL S.p.A., indicando nella causale: L.G. 14/2024 – Tribunale di Matera – versamento saldo prezzo aggiudicazione Lotto \_\_\_** (*specificare il Lotto per il quale si effettua il versamento del saldo prezzo*);
- 21) **che l'aggiudicatario definitivo dovrà provvedere, a propria cura e spese, allo smontaggio e alla materiale rimozione dei beni aggiudicati entro e non oltre 7 (sette) giorni dal versamento del saldo prezzo;**

- 22) **che la vendita potrà dirsi perfezionata solo quando anche i compensi del Commissionario - come sopra descritti, saranno integralmente corrisposti.** Il termine per il pagamento delle commissioni, oltre IVA di legge, dovrà essere versato direttamente a mezzo bonifico bancario intestato a: **GRUPPO EDICOM SPA - IBAN IT16D0326804607052737800861 entro e non oltre il termine di giorni 3 (tre)** decorrenti dalla data di aggiudicazione provvisoria, accedendo al menù "profilo", sezione: "aggiudicazioni" e selezionando Banca Sella, avendo cura di registrare l'avvenuto pagamento;
- 23) che in caso di mancato versamento del saldo prezzo nei termini sopra indicati, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e la procedura procederà a incamerare la cauzione a titolo di penale salvo la possibilità al diritto al risarcimento del maggior danno. In tal caso, la procedura potrà indire un nuovo esperimento ovvero decidere di dar luogo all'aggiudicazione a favore del soggetto che abbia presentato la miglior seconda offerta. I compensi spettanti al Gruppo Edicom Spa, per l'attività svolta, dovranno ad ogni modo essere versati dall'aggiudicatario dichiarato decaduto.
- 24) che qualora la sottoscritta curatrice di concerto con l'Autorità Giudiziaria dovesse ritenere, per qualunque ragione, di non dover più perfezionare la vendita in favore dell'aggiudicatario provvisorio risultante all'esito della gara telematica, il Commissionario, previa comunicazione scritta da parte del sottoscritto Curatore, provvederà a restituire la cauzione versata all'aggiudicatario provvisorio con le modalità sopra indicate;
- 25) che i beni potranno essere visionati, previa richiesta da effettuarsi a mezzo del Portale delle Vendite Pubbliche, o contattando il Commissionario ai recapiti sotto indicati;
- 26) che il Commissionario fornirà ogni utile informazione anche telefonica o tramite e-mail/pec agli interessati sulle modalità di vendita, sulle caratteristiche e sulla consistenza dei beni posti in asta;
- 27) che la vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, servitù attive e passive;
- 28) che i beni sono posti in vendita nella consistenza indicata nel presente avviso;
- 29) che la vendita è a corpo e non a misura e che eventuali differenze di misura e/o quantità non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo;
- 30) che la vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità ai sensi dell'art. 2922 c.c.;
- 31) che l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, eventuali adeguamenti alle normative vigenti in ambito di prevenzione e sicurezza – anche

se occulti – non potranno dar luogo ad alcuna indennità, risarcimento, riduzione del prezzo, i cui oneri e spese saranno a carico dell'aggiudicatario;

- 32) che relativamente ad ogni condizione di vendita non espressamente indicata nel presente avviso di vendita si rinvia al regolamento e alle condizioni generali indicate sui portali [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it), [www.doauction.it](http://www.doauction.it) e [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it);
- 33) l'IVA, le altre imposte, gli altri oneri e diritti sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario.
- 34) la presente vendita è soggetta a IVA secondo le aliquote di legge;
- 35) gli organi della procedura si riservano, senza obbligo di motivazione, di sospendere od interrompere l'asta telematica in accordo con l'Autorità Giudiziaria;
- 36) che copia del presente avviso sarà pubblicato all'interno del Portale delle Vendite Pubbliche <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it> a norma dell'art. 490 I comma c.p.c;
- 37) che copia del presente avviso di vendita sarà pubblicata e visionabile sui siti autorizzati dal D.M. 31/10/2006 [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it); [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).

Matera, 11 dicembre 2024

Il Curatore  
avv. Vanja Cupeta