



09 MAG. 2022
 DEPOSITATO
 IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO
 (Stefania PATRON)

TRIBUNALE ORDINARIO DI VENEZIA

Inventario [REDACTED]

FALL. 23/2022
 G.D. Dott.ssa Tania Vettore

Oggi 20 aprile 2022 alle ore 15.00 l'ufficio fallimentare composto dal sottoscritto funzionario Giacomo Torto, dal perito stimatore Ing. Massimo Selvatico dal curatore fallimentare Dott. Riccardo Carpitella si porta in loc. Spinea (VE) in Via del Commercio n. 10 dove sono custoditi i beni della fallita.

I valori attribuiti ai beni facenti parte del patrimonio inventariato della società [REDACTED], sono stati determinati secondo un criterio prudenziale, tenuto conto del loro stato d'uso, della loro età ed obsolescenza, del loro costo di acquisizione e del prezzo attualmente praticato sul mercato dell'usato di beni analoghi a quelli oggetto di stima.

Il numero individuato nella colonna "Prog." corrisponde al codice identificativo del bene, attribuitogli in sede di inventario.

N.B. Si precisa che tutti i valori indicati nel presente elaborato si intendono al netto di IVA.

Si rinvia:

BENI IN CONTRATTO D'AFFITTO

Prog.	Descrizione	Valore di stima	Foto allegate
Ufficio commerciale			
1	n. 2 scrivanie in laminato tinta legno, n. 1 giunzione in laminato tinta legno e n. 1 angolare in laminato tinta legno	€ 30,00	FOTO 010 FOTO 011 FOTO 012
2	n. 2 cassetiere in laminato tinta legno	€ 20,00	FOTO 013 FOTO 014
3	n. 4 sedie	€ 15,00	FOTO 015 FOTO 016 FOTO 192 FOTO 193
4	n. 1 mobile libreria in laminato tinta legno a sette ante e due cassettoni portaschedari	€ 70,00	FOTO 017
5	n. 1 armadio in laminato tinta legno a otto ante	€ 80,00	FOTO 018



Prog.	Descrizione	Valore di stima	Foto allegate
6	n. 1 unità interna di climatizzazione MITSUBISHI provvisto di unità esterna (unità esterna unica per le tre unità interne)	€ 100,00	FOTO 019
7	n. 2 telefoni CISCO	€ 10,00	FOTO 020 FOTO 031
Ufficio direzionale			
8	n. 2 scrivanie in laminato tinta legno, n. 1 scrivania dattilo in laminato tinta legno	€ 35,00	FOTO 022 FOTO 023 FOTO 024
9	n. 2 cassettiere in laminato tinta legno	€ 20,00	FOTO 025 FOTO 026
10	n. 1 sedia girevole	€ 5,00	FOTO 027
11	n. 1 sedia fissa	€ 2,00	FOTO 028
12	n. 1 mobile libreria in laminato grigio a dieci ante e quattro vani a giorno	€ 40,00	FOTO 029
13	n. 2 mobili in laminato tinta legno a due ante	€ 40,00	FOTO 030
14	n. 1 telefono CISCO	€ 5,00	FOTO 032
15	n. 1 unità interna di climatizzazione MITSUBISHI provvisto di unità esterna (unità esterna unica per le tre unità interne)	€ 100,00	FOTO 044
Ingresso			
16	n. 1 mobile in legno a tre ante	€ 10,00	FOTO 033
17	n. 1 taglierina REXEL	€ 5,00	FOTO 034
Ufficio cassa			
18	n. 2 scrivanie in laminato tinta legno	€ 20,00	FOTO 035 FOTO 036
19	n. 1 mobile in laminato tinta legno a tre ante	€ 15,00	FOTO 037
20	n. 1 telefono CISCO per centralino	€ 10,00	FOTO 038
21	n. 1 sedia fissa, n. 1 sedia girevole	€ 10,00	FOTO 039 FOTO 040
22	n. 1 unità interna di climatizzazione MITSUBISHI provvisto di unità esterna (unità esterna unica per le tre unità interne)	€ 100,00	FOTO 041
Ripostiglio			
23	n. 3 armadietti metallici per spogliatoio a due ante	€ 40,00	FOTO 045 FOTO 128
24	n. 1 scala in alluminio FACAL (rotta)	€ 0,00	FOTO 122
Magazzino			
25	n. 2 monitor LCD ASUS	€ 20,00	FOTO 195 FOTO 196
26	n. 2 banchi cassa	€ 30,00	FOTO 046 FOTO 047
27	n. 1 vetrinetta	€ 10,00	FOTO 048
28	n. 28 cassetine in legno per vino	€ 28,00	FOTO 049 FOTO 050



Prog.	Descrizione	Valore di stima	Foto allegate
29	n. 77 campate di scaffalatura metallica, n. 5 pallet di ripiani metallici	€ 7.800,00	FOTO 051 FOTO 052 FOTO 053 FOTO 054 FOTO 055 FOTO 056 FOTO 069 FOTO 070
30	n. 3 scambiatori a soffitto per impianto di riscaldamento/raffreddamento	€ 1.200,00	FOTO 057 FOTO 058 FOTO 059
31	n. 3 barriere d'aria costituita da n. 6 condizionatori totali	€ 300,00	FOTO 061 FOTO 062 FOTO 100
32	n. 6 carrelli per spesa rossi, n. 8 carrelli per spesa grigi	€ 100,00	FOTO 068
33	n. 4 carrelli metallici roller per scatole	€ 20,00	FOTO 065 FOTO 066 FOTO 067
34	n. 1 spazzatrice manuale EUREKA, Mod. PICOBELLO 151, serie n. 30175	€ 80,00	FOTO 064
35	n. 1 lavapavimenti elettrica EUREKA, Mod. E51, serie n. 1434	€ 600,00	FOTO 101
Reparto freschi			
36	n. 2 armadietti in acciaio inox	€ 300,00	FOTO 151 FOTO 152
37	n. 4 isole refrigeranti costituite da n. 4 celle frigo AHT temperatura -20°C cadauna	€ 4.800,00	FOTO 153 FOTO 155 FOTO 156 FOTO 158 FOTO 159 FOTO 160
38	n. 1 isola frigorifera COSTAN Mod. XC0148 matr. LI84149 marcata CE, n. 1 isola frigorifera COSTAN Mod. XC0148 matr. LI84150 marcata CE	€ 3.000,00	FOTO 162 FOTO 163
39	n. 1 isola carni COSTAN FRIGOMECCANICA costituita da due moduli Mod. XC0046 matr. LI84263 - LI84127 e un modulo Mod. XC0068 matr. LI84133	€ 1.800,00	FOTO 169 FOTO 170
40	n. 1 frigorifero murales per salumi e formaggi COSTAN a otto campate, n. 1 frigorifero murales per salumi e formaggi COSTAN a otto campate a tre moduli Mod. 2B0 matr. LI84042 - LI84032 - LI84041	€ 3.000,00	FOTO 179 FOTO 182 FOTO 191
41	n. 1 struttura metallica retrattile KOPROM per ingresso merci magazzino	€ 1.000,00	FOTO 092 FOTO 096
Reparto macelleria			
42	n. 1 bancone in acciaio inox	€ 200,00	FOTO 129
43	n. 2 mobili in a due ante in acciaio inox con visualizzatore, n. 1 bilancia ITALIANA MACCHI Mod. MACH4000	€ 100,00	FOTO 127 FOTO 149 FOTO 150
44	n. 1 lavello in acciaio inox con sanificatore coltelli-	€ 200,00	FOTO 109



Prog.	Descrizione	Valore di stima	Foto allegate
45	n. 1 banco con cassettiera in acciaio inox e piano in teflon	€ 200,00	FOTO 107
46	n. 1 macchina per sottovuoto LAVEZZINI, Mod. LAPACK 900/S, matr. 070235711, anno 2007, marcata CE	€ 900,00	FOTO 110
47	n. 1 affettatrice professionale ABM, Mod. 2370C, matr. 661, anno 2005, marcata CE	€ 300,00	FOTO 115
48	n. 1 tavolo armadiato in acciaio inox con pianale in teflon	€ 300,00	FOTO 108
49	n. 1 ceppo in legno con pianale in plexiglass	€ 80,00	FOTO 120
50	n. 2 stender in acciaio inox per salumi	€ 200,00	FOTO 121
Cella macelleria			
51	n. 1 cella in pannelli coibentati dim. 280x380 cm	€ 1.000,00	FOTO 131 FOTO 132 FOTO 133
Cella freschi			
52	n. 1 cella in pannelli coibentati dim. 700x850 cm, provvista di circa 7 metri lineari di scaffalatura	€ 5.000,00	FOTO 134 FOTO135 FOTO 138 FOTO 140
Cella congelati			
53	n. 1 cella in pannelli coibentati dim. 1900x500 cm, provvista di circa 25 metri lineari di scaffalatura	€ 7.000,00	FOTO 141 FOTO 142 FOTO 143 FOTO 144 FOTO 145 FOTO 146
Esterno			
54	n. 4 motori per cella frigorifera UNIBLOCK Zanotti	€ 3.000,00	FOTO 076 FOTO 077
55	n. 2 isole refrigeranti con motori FRIGOMECCANICA	€ 1.000,00	FOTO 090 FOTO 091
56	n. 1 impianto antincendio costituito da: n. 1 elettropompa EBARA e n. 3 cisterne di accumulo da 3000 litri/cad.	€ 5.000,00	FOTO 083 FOTO 087
TOTALE VALUTAZIONE		€ 49.350,00	