

TRIBUNALE DI CATANZARO

SEZIONE FALLIMENTARE

Procedura Fallimentare n° 33/2018



G.D. dott. Pierpaolo VINCELLI

Curatore designato: Avv. Maria MASTRIA

RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO

**Il Tecnico Stimatore
Arch. Domenico Impimbato**

TRIBUNALE DI CATANZARO

Consulenza tecnica d'ufficio disposta nella procedura Fallimentare n° 33/2018 R.F.

G.D. dott. Pierpaolo VINCELLI

Curatore designato: Avv. Maria MASTRIA

INDICE

- 1- *Premessa;*
- 2- *Operazioni svolte;*
- 3- *Descrizione dei luoghi di insediamento dello stabilimento;*
- 4- *Metodo di stima utilizzato;*
- 5- *Metodo e criterio di stima dell'impianto "SACMI PET 350" ;*
- 6- *Inventario e valutazione economica dei beni;*
- 7- *Riepilogo;*
- 8- *Conclusione.*

Allegati:

- 1- Documentazione fotografica;
- 2- Verbale sopralluogo;
- 3- Verbale di inventario del 07/05/2020
- 4- N. 2 mail con la Soceta Sacmi

1. REMESSA

Il sottoscritto arch. Domenico Impiombato, con studio in Palmi alla via Sila n. 37, iscritto all'Ordine degli Architetti P.P.C. della provincia di Reggio Calabria al n° 1235 ed all'Albo dei C.T.U. del Tribunale di Palmi (RC) - nominato C.T.U. nel procedimento Fallimentare n° 33/2018 - in data 22/03/2021 veniva conferito il mandato di PROCEDERE ALLA STIMA DEI BENI MOBILI costituenti l'insieme dei macchinari, attrezzature ed elementi di arredo dello stabilimento della [REDACTED], sito nella zona Franca del porto di Gioia Tauro nel comune di San Ferdinando (RC), oggetto della procedura fallimentare n° 33/2018 presso il Tribunale di Catanzaro.

2. OPERAZIONI SVOLTE

Accettato l'incarico conferitogli, lo scrivente stimatore effettuava in data 08-05-2021, così come da verbale in in allegato, il sopralluogo presso la sede della società "[REDACTED]" ed in tale

occasione veniva effettuato dal sottoscritto una prima ricognizione dei beni. Si procedeva insieme al curatore fallimentare avv. Maria Mastria, sulla base del verbale di inventario redatto in data 07/maggio/2020 (in allegato), all'individuazione dei beni mobili strumentali, attrezzature e arredamento. Veniva inoltre realizzata ampia documentazione fotografica (in allegato) per una migliore descrizione dei beni, con assegnazione di almeno una foto per ciascun bene inventariato.

3. DESCRIZIONE DEI LUOGHI DI INSEDIAMENTO DELLO STABILIMENTO

Lo stabile dell' [REDACTED] è situato nella provincia di Reggio Calabria, nella zona Franca del porto di Gioia Tauro nel comune di San Ferdinando (RC). Lo stabile è costituito da un unico corpo di fabbrica, inserito su un'ampia area di sedime, è identificato al NCEU al foglio 32, part.lla 859 sub 1 e sub 2 categoria D /7, edificato su area demaniale marittima in forza alla concessione demaniale n. 13/2006 rep. in atti 22/06.

Detto stabile all'interno è diviso fisicamente in aree, che si differenziano al tipo di attività che viene svolta

Piano Terra

- Area capannone dove si trova collocato l'impianto della lavorazione del PET
- Locale magazzino per lo stoccaggio di materiale per l'impianto PET;
- Sala riunione;
- Magazzino per lo stoccaggio materiale uffici;
- Locale spogliatoio e zona ristoro
- Sala Server

Primo piano

- Area Reception;
- Uffici;
- Sala Archivio.

4. METODO DI STIMA UTILIZZATO

Si è assunto come metodo di stima per la valutazione dei beni mobili, quello che si basa sull'applicazione dei prezzi correnti di mercato, per beni con caratteristiche simili e sul costo necessario per sostituire il bene con uno di pari requisiti e utilità di quello considerato.

In quest'ultimo caso, il valore tiene in considerazione i seguenti parametri:

- le condizioni strutturali e lo stato di conservazione e deperimento dei singoli lotti;
- la presenza o mancanza di certificazioni e/o autorizzazioni di Enti superiori di prodotto richiesto (ad esempio MARCATURA CE);

- il valore attuale di beni ipotizzati nuovi con le stesse caratteristiche e prerogative di quelli esistenti;
- il valore commerciale di mercato degli oggetti usati tenuto conto del loro stato d'uso e di eventuale degrado;
- l'anno di costruzione del bene;
- il rispetto della vigente normativa tecnica-infortunistica;
- l'appetibilità e commerciabilità degli stessi sul libero mercato;
- Costo di eventuale smontaggio/rimontaggio ed affini;
- eventuale obsolescenza dei materiali tecnologicamente superati.

La diversità dei beni oggetto di perizia di stima ha reso necessario l'utilizzo di differenti principi e criteri di valutazione per meglio rispondere alle specifiche caratteristiche del compendio mobiliare. Di volta in volta, a seconda del bene, si è proceduto o mediante procedimento comparativo o mediante utilizzo del principio di sostituzione.

Mediante il procedimento comparativo si è provveduto ad attribuire un valore di mercato a tali beni attraverso un'analisi dei prezzi mediamente praticati nel comparto di vendita locale e nazionale per beni analoghi. Sono state fatte indagini presso operatori specializzati e le informazioni ottenute sono state poi confrontate e mediate tenendo conto sia del valore a nuovo dei beni, dell'età, del loro stato ed anche della situazione del mercato in generale, per beni simili.

Mediante il principio di sostituzione, si è provveduto a stimare il valore del bene attraverso la valutazione del costo necessario al ripristino del bene mediante ricostruzione integrale o sostituzione dello stesso con analogo presente sul mercato, utilizzando opportuni coefficienti riduttivi del valore per tener conto dello stato di deterioramento o per valutare il reale grado di obsolescenza dello stesso. A tal proposito si precisa che per i beni non più in commercio sono stati presi a riferimento modelli successivi e di caratteristiche confrontabili, valutando inoltre la reperibilità di pezzi di ricambio e/o materiali di consumo, i cui costi concorrono alla determinazione del valore del bene stesso.

5. METEODO E CRITERIO DI STIMA DELL'IMPIANTO "SACMI PET 350"

Prima di procedere alla descrizione del metodo e criteri di valutazione dell'impianto in oggetto bisogna fare la seguente premessa. Il CTU attraverso contatti telefonici e tramite mail con il signor Stefano Cicognani, responsabile tecnico della ditta Sacmi, chiedeva informazioni ed un eventuale valore allo stato attuale dell'impianto da stimare, lo stesso mi comunicava tramite mail (in allegato) quanto segue:

- *Per noi è piuttosto complesso fornire la stima di una macchina del 2010, in particolare perché non siamo a conoscenza dello stato del Sistema in questione, nel senso che potrebbe*

essere stato utilizzato malamente e senza effettuare manutenzioni e quindi potrebbe essere anche semi distrutto e conseguentemente valere ben poco, se non nulla...

Non so in questi casi sarebbe forse necessario effettuare un sopralluogo, con dei tecnici specializzati per verificarne lo stato, ed anche in questo caso le variabili poi per determinarne il prezzo possono essere molteplici e opinabili (come per esempio per che tipo di preforma è stato realizzato lo stampo..., se la preforma è ancora sul mercato oppure no...) e noi sinceramente siamo produttori di macchinari di vari tipi, le possiamo fornire il valore del prodotto quando fu venduto più di 10 anni fa, ma poi per determinarne un valore coerente attualizzato, diventa molto complicato.

Anche definendo un prezzo, ma se poi sul mercato non si trova nessuno disposto a comprarlo a quel valore, allora quella stima resto solo un numero ipotetico e del tutto arbitrario”.

- *“a seguito della sua gentile chiamata, ho fatto alcune verifiche e posso dirle che indicativamente all’epoca il contratto della fornitura in questione era di 1.200.000 euro. Aggiungo comunque come già detto, che a nostro avviso questo macchinario attualmente non ha praticamente mercato a causa dell’evoluzione tecnologica che lo rende poco performante anche come usato; tra l’altro come usato di offerte sul mercato c’è una moltitudine di possibilità, con tantissime macchine più performanti di questa, ed anche più recenti come anno realizzativo, .
In oltre anche il tipo di prodotto che realizza questo impianto (stampo per preforma), oggi non è più attuale come peso e come tipo di collo considerato”*

In considerazione di quanto premesso è in funzione delle caratteristiche tipologiche e dello stato di fatto dei beni mobili oggetto della presente vertenza si rende necessaria una scelta idonea del procedimento di valutazione che sia finalizzata a una corretta formulazione dei giudizi di stima. Le peculiarità della stima in questione comportano l'esposizione di alcune premesse metodologiche indispensabili alla precisa individuazione dell'aspetto economico da osservare, essendo il giudizio di stima stesso la previsione della più probabile equivalenza tra il valore di mercato e il valore di stima. Proprio l'inesistenza di una diretta interrelazione tra il valore di mercato ed il valore di stima e dell'assenza di uno schema di valutazione univocamente ritenuto valido per ognuno dei possibili scenari industriali ipotizzabili in quanto influenzati anche dalle richieste del mercato in merito allo specifico bene prodotto rende oltremodo difficile e soggettiva la valutazione del valore residuo industriale. Proprio tale situazione rende indispensabile procedere ad illustrare in modo adeguato le metodiche seguite per la determinazione dei valori residui dell'apparecchiatura presente nello stabilimento [REDACTED] installata nell'anno 2010.

Nel caso specifico in esame sono da considerare di interesse solo ed esclusivamente i parametri di deprezzamento dipendenti da:

- l'uso;
- l'obsolescenza;

Si illustrano brevemente nel seguito le su citate variabili e le modalità adottate per la sua valutazione e stima prima di fornire nello specifico paragrafo delle conclusioni i valori cui si è pervenuti. Sulla base dell'esperienza professionale acquisita e dalla ricca bibliografia di settore, tra i principali metodi di stima utilizzati in riferimento a complessi industriali, non essendo applicabili i metodi che fanno riferimento, in tutto o in parte, ad una situazione reddituale (connessa alla redditività produttiva), essendo [REDACTED] un'azienda in liquidazione fallimentare, è opportuno far riferimento ad un criterio di stima di carattere oggettivo, pertanto, il criterio di stima adottato, soprattutto per la valutazione di impianti, macchinari ed attrezzature, che possono essere facilmente oggetto di sostituzione, è il ***Criterio di Surrogazione***, che permette la determinazione del valore del bene in rapporto ad un altro che possa sostituirlo.

La surrogazione presuppone che il bene scelto, per la sostituzione, sia in grado di esplicitare la stessa utilità di cui è capace il bene oggetto di stima. Il valore di surrogazione deve anche tenere conto della riduzione di valore, nel tempo, che una qualsiasi macchina subisce in conseguenza della vetustà e dell'obsolescenza tecnologica che, per particolari tipologie di apparecchiature, incide in maniera ancora più accentuata della vetustà.

La vita utile di una "macchina", poi, dipende dalla tipologia e dalla funzione della macchina stessa. Conseguentemente i parametri di base per la valutazione di una "MACCHINA" si identificano nella:

- **VITA UTILE** : essa dipende dalla tipologia e dalla funzione della macchina stessa, che conserva, comunque, un Valore di Recupero, direttamente influenzato dalla qualità e quantità dei materiali recuperabili dal suo smantellamento, tenuto conto che, se ancora in grado di funzionare, il bene può avere un Valore Residuo maggiore rispetto al valore di recupero. Nella pratica industriale la determinazione della vita utile di un macchinario è data da una buona manutenzione che consente di avere vite utili alquanto più lunghe di quelle previste. Pertanto, i valori di riferimento di vita prevista può essere tranquillamente raddoppiata o addirittura triplicata nel caso di macchine accuratamente mantenute. Considerando, quindi, per motivi di semplificazione, **il deprezzamento linearmente crescente con gli anni di vetustà, fissata la vita utile in T anni**, per ogni tipologia di macchina, e la loro vetustà espressa in N anni, si determina un coefficiente di deprezzamento per vetustà **K_v** nel seguente modo: $K_v = (T-N)/T$

Di prassi, si adotta un coefficiente di deprezzamento per vetustà **K_v** definito secondo il seguente

criterio:

- *fino a tre anni di vita* $K_v = 1,00$
- *fino a cinque anni di vita* $K_v = 0,80$
- *fino a dieci anni di vita* $K_v = 0,60$
- *fino a venti anni di vita* $K_v = 0,40$
- *oltre venti anni di vita* $K_v = 0,20$

- **OBSOLESCENZA TECNOLOGICA** : per le apparecchiature e le attrezzature, l'evoluzione tecnologica, anche se graduale, **È CONTINUA, ed interferisce, sulla determinazione del valore di impianti, se non obsoleti, comunque vecchi**, determinando diversificate aliquote di abbattimento del valore a nuovo dello stesso. Le caratteristiche delle macchine possono, infatti, in breve tempo, diventare inadeguate rispetto alle esigenze produttive ed alla mole di lavoro da svolgere. Nel caso, i macchinari e le attrezzature, pur conservando la funzionalità operativa (*a fronte di probabili grossi e continui interventi di manutenzione*), sono da considerarsi, nella quasi totalità **VECCHI**, in quanto l'offerta tecnologica meccanica, **termochimico-termofisica-funzionale e gestionale moderna ed avanzata** è riferita a macchinari di potenzialità maggiore, con tempi di esecuzione del ciclo lavorativo ottimizzati, e quindi minori, parzialmente o integralmente automatizzate - con conseguente **riduzione dei costi del personale, riduzione dei costi delle energie, riduzione delle perdite da inutilizzazione di residui di lavorazioni di tutti i generi e categorie** etc., per cui **OBSOLESCENZA TECNOLOGICA E VETUSTÀ D'USO**, in uno con interventi di manutenzione oltremodo onerosi, in termini economici e temporali, tendono a ridurre notevolmente il valore delle macchine/attrezzature installate, **DI PLAUSIBILE VALORE SOLO PER LA PROPRIETÀ DELL'IMPIANTO, che con la manutenzione, anche se programmata - e comunque onerosa - EVITA DI SOSTENERE COSTI DI SOSTITUZIONE, SICURAMENTE MAGGIORI E CONCENTRATI NEL TEMPO.** Quando UN **IMPIANTO, UNA MACCHINA, UN'ATTREZZATURA, È TECNOLOGICAMENTE SUPERATA PER DISPONIBILITÀ DI NUOVI MODELLI, AD UTILITÀ MAGGIORE O DI SUPERIORE ECONOMICITÀ, AUTOMATICAMENTE SI SUBISCE UN DEPREZZAMENTO DEL POSSEDUTO, quantizzabile – in relazione al costo di primo impianto - con un COEFFICIENTE DI DEPREZZAMENTO PER OBSOLESCENZA TECNOLOGICA - K_o – parametrato ad un GIUDIZIO QUALITATIVO,** raggugliato nei seguenti valori :

- *obsolescenza nulla o trascurabile (stato d'uso OTTIMO)* $K_o = 1,00$
- *obsolescenza di lieve entità (stato d'uso BUONO)* $K_o = 0,80$

- *obsolescenza di media entità (stato d'uso DISCRETO) Ko = 0,60*
- *obsolescenza di forte entità (stato d'uso MEDIOCRE) Ko = 0,40*
- *obsolescenza pressoché totale (stato d'uso SCARSO) Ko = 0,20*

In conseguenza di quanto innanzi evidenziato viene definito **UN COEFFICIENTE DI DEPREZZAMENTO GLOBALE Kdp** definito dal prodotto dei due coefficienti di deprezzamento indicati, ovvero ragguagliato all'espressione : $Kdp = Kv \times Ko$.

A seguito di quanto considerato, è stato possibile procedere alla determinazione del valore con l'indicazione della vita utile (V.U.), espressa in anni, ritenuta congrua con la tipologia del bene trattato con indicazione dei parametri necessari per la valutazione, abbreviati per comodità con le sigle:

Kv = coefficiente di deprezzamento per vetustà;

Ko = coefficiente di deprezzamento per obsolescenza tecnologica;

Kdp = coefficiente globale di deprezzamento;

Pm = prezzo unitario medio attuale di mercato per il nuovo;

Ps = prezzo unitario di surrogazione;

Pt = prezzo totale di surrogazione (prezzo unitario di surrogazione moltiplicato le quantità).

Pertanto, sulla base di tutto quanto sopra, in riferimento ad uno stato d'uso di volta in volta determinato e ad una determinata obsolescenza, nonché ad una vita media del macchinario valutabile in 10 anni – senza interventi di grossa manutenzione - ed in 20/30 anni una volta tenuto conto di ripetuti interventi manutentivi, ovvero dell'uso corrente - in fase di produzione - del macchinario e/o dell'attrezzatura oggetto della trattazione, si provvederà ad applicare la seguente formulazione finale : **Ps = Pm x Kdp** , dove **Kdp = Kv x Ko** e **Ps costituisce il valore all'attualità del bene esistente ed oggetto della stima.**

Per quanto sopra esposto consideriamo che l'impianto di PET Sacmi – tipo PPM 072 H-MATRICOLA 10096120 –ANNO 2010 ha avuto un costo 1.200.000 (unmilione duecentomilauro)

Consideriamo come coefficiente di deprezzamento per vetustà **Kv 0,40** (fino a venti anni di vita $Kv = 0,40$)

Consideriamo un coefficiente **Ko 0,40** obsolescenza di forte entità (stato d'uso mediocre) per obsolescenza tecnologica e vetusta d'uso,

In conseguenza di quanto innanzi evidenziato viene definito **UN COEFFICIENTE DI DEPREZZAMENTO GLOBALE Kdp** definito dal prodotto dei due coefficienti di deprezzamento indicati, ovvero ragguagliato all'espressione : $Kdp = Kv \times Ko$

$$\mathbf{Kdp} = 0.40 \times 0.40 = \mathbf{0.16}$$

$P_s = P_m \times K_{dp} = 1.200.000,00 \times 0.16 = \mathbf{192.000,00 \text{ €}}$ (centonovantaduemilaeuro)

Inoltre bisogna considerare che ogni vendita implica naturalmente dei costi associati (smontaggio, carico, trasporto, installazione). Se la proporzione di questi costi è importante, allora avranno un maggiore impatto sulla decisione di un acquirente che considera solo il prezzo di vendita. Se i costi sono troppo alti vale la pena di accordarsi col venditore per dividerli, o trovare soluzioni che facilitino smantellamento e carico. Nel caso di vendita degli impianti di produzione in modo separato dal luogo di installazione sono da prevedersi costi di trasporto e smontaggio la cui incidenza è stimabile nel - 15% del valore residuo; $\mathbf{192.000,00 \text{ €} \times 15 \% = 163.200,00 \text{ €}}$

Per quanto sopra esposto il CTU ritiene di attribuire ai beni mobili “ Iniettore Sacmi PET 350 con stampo per preforme -Modello: Sacmi PET 350” ed ai suoi componenti accessori, il valore di € 163.200,00 (salvo IVA, se dovuta), che ridotto del 10%, ($163.200,00 \text{ €} - 10\% = 163.200,00 \text{ €} - 16.320,00 \text{ €} = 146.880,00 \text{ €}$), in considerazione del fatto che trattasi di vendita condizionata ad asta giudiziaria, avrà il seguente valore di **€ 146.880,00** diconsi euro (Centoquarantaseimilaottocentottanta/00) salvo IVA, se dovuta.

6. INVENTARIO E VALUTAZIONE ECONOMICA DEI BENI

Espletati gli indispensabili accertamenti, comparazioni ed indagini di mercato, effettuati i dovuti sopralluoghi, vengono di seguito elencate, così come inventariati nel verbale di inventario del 7/05/2020, le quotazioni economiche dei singoli beni oggetto di valutazione allo stato di usura odierna. La stima dei beni in generale viene data una valutazione distinta per ogni singolo bene, mentre, in alcuni casi vengono valutati in un unico blocco.

BENI POSTI ALL'ESTERNO DEL FABBRICATO					
N. INVENTARIO	RIF. FOTO	QUANT.	DESCRIZIONE DEL BENE	VALORE UNIT.	VALORE TOT.
1	1	259	Pedana in legno 1.20 m X 0.80 m	259 x 1.50 €	388,50 €
2	2	113	Pedana in legno 1.20 m X 0.80 m (pessime condizioni)	0,00 €	0,00 €
3	3	13	- Sacconi in polipropilene di base 1 metro per 1 metro e altezza 1.20 - “PET Preforme” – cilindretti di plastica con lunghezza 10 cm e diametro 1 cm contenuti all’interno di 13 sacconi	13 x 6,00 € 1.500,00 € A corpo	78,00 € 1.500,00 €
4	4	2	sacconi in polipropilene contenenti blocchi di plastica (sacconi in pessime condizioni)	0,00 €	0,00 €
5	5	8	n. 8 sacconi in polipropilene vuoti	8 x 6,00 €	48,00 €
				TOTALE	2.014,50 €

BENI POSTI ALL'INTERNO ED ESTERNO DEL CAPANNONE

N. INVENTARIO	RIF. FOTO	QUANT.	DESCRIZIONE DEL BENE	VALORE UNIT.	VALORE TOT.
6	6	5	scatole contenenti cilindretti di plastica con lunghezza 10 cm e diametro 1 cm	577,00 € A corpo	577,00 €
7	7	1	centrale antincendio Kaeser	3.000,00 € A corpo	3.000,00 €
8	8	1	cabina elettrica	3.000,00 € A corpo	3.000,00 €
9	9	1	Quadro elettrico Enel (proprietà enel)	0,00 €	0,00 €
10	10	1	MOTOR GREEN BOX "Refrigeratore"	5.000,00 €	5.000,00 €
11	11	1	POMPA	500,00 €	500,00 €
12	12	1	12- MACCHINARIO SACMI COMPOSTO DA UNA BASE PIU' UNA PARTE SOPRAELEVATA PORTANTE UN SILOS CON TARA;	146.880,00 €	146.880,00 €
13	12	1	13- IPIANTO DI ASSICCAZIONE PERFECT;		
52	42	1	52- CASSAPANCA IN LEGNO CONTENENTI PEZZI DI RICAMBIO IMPIANTO SACMI (80X60X40);		
54			54- RICAMBI VARI MACHINARI SACMI;		
81			81- UN RICAMBIO MACCHINARIO SANGIMI.		
13		1	IMPIANTO DI ASSICCAZIONE PERFECT	Si rinvia al lotto 12	<i>Da vendere insieme al lotto 12</i>
14	13	1	CARRELLO ELETTRICO "dosatore volumetrico" NDT DELLA PIOVAN PLASTIC ESTECHOLOGIES:	250,00 €	250,00 €
15	14	1	LAVAPAVIMENTI H404C DULEVD HYDRO POWER	1.200,00 €	1.200,00 €
16	15	1	TRASPALLER ELETTRICO FAC	900,00 €	900,00 €
17	16	3	CESTI SPAZZATURA VERDI	3 x 20,00 €	60,00 €
18	17	1	ESTINTORE CARRELLATO	300,00 €	300,00 €
19	18	1	CABINA ELETTRICA VICINO IMPIANTO SICMA	2.000,00 €	2.000,00 €
20	19	2	GENERATORI ELETTRICO	1.000,00 €	1.000,00 €
21	20	1	TRASPALLER MECCANICO	150,00 €	150,00 €
22	21	1	BANCONE IN FERRO GRIGIO CON DUE CASSETTI E PIANO INFERIORE (70 cm X 200 cm X 90 cm)-	300,00 €	300,00 €
23	22	1	23- ELESAMETRO BORLETTI	400,00 €	400,00 €
24			24- COMPARATORE CENTESIMALE MARCA BORLETTI		
25	23	1	LAVAGNA A MURO	10,00 €	10,00 €
26	24	1	OROLOGIO DA PARTE	5,00 €	5,00 €
27	25	3	ARMADIETTO IDRANTE	3 x 150,00 €	450,00€
28	26	1	CALCOLATRICE ELETTRICA CASIO 12 CIFRE CON STAMPANTE - CASIO - [HR-8TEC]	10,00 €	10,00 €
				TOTALE	165.992,00 €

BENI COLLOCATI ALL'INTENO DEL GABBIOTTO "PIANO TERRA"

N. INVENTARIO	RIF. FOTO	QUANT.	DESCRIZIONE DEL BENE	VALORE UNIT.	VALORE TOT.
29 30	27	1	SCRIVANIA ABBINATA CASSETTIERA TRE RIPIANI	100,00 €	100,00 €
31	28	1	STAMPANTE ETICHETTE ZM600 ZEBRA	500,00 €	500,00 €
32	29	1	VIDEO PC COMEX	30,00 €	30,00 €
33	29	1	COMPUTRT COMEX	30,00 €	30,00 €
34	29	1	MAUSE COMEX eTASTIERA	10,00 €	10,00 €
35	30	1	TELEFONO FITRE	30,00 €	30,00 €
36	29	3	CARTELLE- "RACCOGLITORE"	3 x 2,00 €	6,00 €

37	28	1	INDICATORE PESATURA "con bilancia industriale a pavimeto"	500,00 €	500,00 €
38	29	1	SEDIA IN PELLE	25,00 €	25,00 €
39	31	1	GRUPPO DI CONTINUITA' –Riello USP Idrolog Plus 40	30,00 €	30,00 €
				VALORE	1.261,00 €

BENI POSTI ALL'INTENO DEL CAPANNONE

N. INVENTARIO	RIF. FOTO	QUANT.	DESCRIZIONE DEL BENE	VALORE UNIT.	VALORE TOT.
40	32	1	CARRIOLA	25,00 €	25,00 €
41	33	1	SPAZZATRICE MECCANICA- (A SPINTA)	300,00 €	300,00 €
42	34	1	N. 12 FILE DI CARTONE DA IMBALLAGGIO A corpo	500,00 €	500,00 €
43	35	1	CARICABATTERIA START DINAMIC 3000	200,00 €	200,00 €
44	36	1	CARRELLO IN METALLO DA IMBALLAGGIO	20,00 €	20,00 €
45	37	1	ESTINTORE A PARETE CO2	25,00 €	25,00 €
46	38	1	SEDIA PIEGHEVOLE	10,00 €	10,00 €
				TOTALE	1.080,00 €

MAGAZZINO PIANO TERRA

N. INVENTARIO	RIF. FOTO	QUANT.	DESCRIZIONE DEL BENE	VALORE UNIT.	VALORE TOT.
47	39	1	CARRELLO PORTA ATTREZZI CON 6 CASSETTI-DATACOL	200,00 €	200,00 €
48	40	1	BANCONE LAVORO IN METALLO DI COLORE GRIGGIO CON DUE CASSETTI E UN PIANALE INFERIORE (70 X 200 X 90)	300,00 €	300,00 €
49	40	1	PANNELLO A PARETE CON BASE (90 X 200)	90,00 €	90,00 €
50	41	4	SCAFFALI IN FERRO CON 5 MENSOLE (1 m x 40 cm x 2m)	4 x 13.50 €	54,00 €
51	42	1	PIANO LAVORO IN FERRO E LEGNO MOBILE CON RUOTE (80X180X95)	300,00 €	300,00 €
52	43	1	CASSAPANCA IN LEGNO CONTENENTI PEZZI DI RICAMBIO IMPIANTO SACMI (80X60X40)	Si rinvia al lotto 12	Da vendere insieme al lotto 12
53	44	8	BIDONI DI VERNICE E LUBBRIFICANTI (7 BIDONI APERTI E VUOTI O SEMIVUOTI SOLO UNO SIGGILLATO E PIENO)	20,00 €	20,00 €
54			54- RICAMBI VARI MACHINARI SACMI.	Si rinvia al lotto 12	Da vendere insieme al lotto 12
55	/	/	NUMERO SALTATO		-----
56	45	2	ARMADI IN FERRO CON DUE ANTE E QUATTRO MENSOLE (45x80x180) CONTENENTI MATERIALI DI CONSUMO DEPERIBILI.	2 x 60,00 €	120,00 €
57	46	1	CASSA VUOTA COMPUTER (case)	15,00 €	15,00 €
58	47	1	MOTORE ASINCRONO 3-908 TIP SCLKOSHSNOR	200,00 €	200,00 €
59	48	1	CASSA IN LEGNO CON OCCHIELLI A TIRANTI	50,00 €	50,00 €
60	49	1	FLUSSOMETRO BLU (misuratore di portata)	50,00 €	50,00 €
				TOTALE	1.399,00 €

UFFICIO PIANO TERRA

N. INVENTARIO	RIF. FOTO	QUANT.	DESCRIZIONE DEL BENE	VALORE UNIT.	VALORE TOT.
61	50	2	POLTRONCINE AZZURRE	2 x 30,00 €	60,00 €
62	51	1	TAVOLINO IN METALLO E VETRO	25,00 €	25,00 €
63	52	1	PIANTA ALTO FUSTO -FINTA	200,00 €	200,00 €
64	53	1	CONDIZIONATORE (Condizionatore ORIEME inverter modello Avant 12- INV –K14911)	120,00 €	120,00 €
				TOTALE	405,00 €

SALA RIUNIONE					
N. INVENTARIO	RIF. FOTO	QUANT.	DESCRIZIONE DEL BENE	VALORE UNIT.	VALORE TOT.
65	54	1	TAVOLO OVALE IN LEGNO (2.17 m x 3.68 m)	600,00 €	600,00 €
66	55	8	POLTRONE IN SEMIPELLE GIALLE	8 x 40,00 €	320,00 €
67	56	1	ATTACCAPANNI	15,00 €	15,00 €
68	57	1	MOBILE BASSO A SEI ANTE (2.67 m x 0.47 m x 0.77 m)	600,00 €	600,00 €
69	58	1	SEDIA IN PELLE NERA	25,00 €	25,00 €
70	59	1	MONITOR LG –FLATRON -	18,00 €	18,00 €
71	60	1	PC COMEX	30,00 €	30,00 €
72	61	1	SCHERMO PROITTORE (2.03 M X 1.45 M)	75,00 €	75,00 €
73	62	1	CALCOLATRICE OLIVETTI	32,00 €	32,00 €
74	63	1	CONDIZIONATORE (Condizionatore ORIEME inverter modello Avant 12- INV –K14911)	120,00 €	120,00 €
				TOTALE	1.835,00 €

MAGAZZINO UFFICIO PIANO TERRA					
N. INVENTARIO	RIF. FOTO	QUANT.	DESCRIZIONE DEL BENE	VALORE UNIT.	VALORE TOT.
75	64	1	ASPIRAPOLVERE INDUSTRIALE WAP SQ850-11	330,00 €	330,00 €
76	65	1	SCRIVANIA CON CASSETTIERA (1.20 m x 1.40 m x 0.60 m x 1,00 m x 0.60 m)	250,00 €	250,00 €
77	66	1	SPECCHIO (0.37 m X 1.27 m)	30,00 €	30,00 €
78	67	1	MONITOR COMEX	30,00 €	30,00 €
79	68	4	PEDANA	4 x 1.50 € +	6,00 €
		3	ROTOLE PLASTICA IMBALLAGGIO	3 x 5,00 €	15,00 €
80	69	2	CISTERNE PICCOLE IN METALLO	2 x 40,00 €	80,00 €
81			UN RICAMBIO MACCHINARIO SANGIMI	Si rinvia al lotto 12	<i>Da vendere insieme al lotto 12</i>
82	69	4	PEDANE IN LEGNO	4 x 1.50 €	6,00 €
83	70	6	SCAFFALATURE IN METALLO A 5 PIANI	6 x 13.50 €	81,00 €
84	71	1	PLASTIC SISTEM –D OSATORE DM10R- MATR. D190.08 (Serie Monofase)	100,00 €	100,00 €
85	72	47	SCATOLONI CON 47 ANTIADITIVO AL SILICONE POWER 86	47 x 2,00 €	94,00 €
86	73	40	40 CONFEZIONI DI STACCANTE AL SILICONE	40 x 2,00 €	80,00 €
87	74	2	N. 2 TELEFONI MARCA SNOM (Snom 300 VoIP Business Phones)	2 x 30,00 €	60,00 €

88	75	3	N. 3 BARRIERE FOTOELETTRICHE MULTIRAGGIO DI SICUREZZA MARCA LEUZE ELETTRONIC MLD 500	3 x 400,00 €	1.200,00 €
89	76	1	CASSETTA PORTA CHIAVI "CON CHIAVI PRELEVATI DAL CURATORE"	5,00 €	5,00 €
				TOTALE	2.367,00 €

ZONA SPOGLIATOIO E RISTORO

N. INVENTARIO	RIF. FOTO	QUANT.	DESCRIZIONE DEL BENE	VALORE UNIT.	VALORE TOT.
90	77	3	ARMADIETTI IN FERRODI TRIPLO SCOMPARTIMENTO (103CM X 35 MX 180 CM)	3 x 200,00 €	600,00 €
91	78	1	CALDAIA MICROJET HERMANNE	200,00 €	200,00 €
92	79	2	PANCA IN LEGNO E METALLO (100 CM X 38 CM X 45 CM)	2 x 50,00 €	100,00 €
93					
94	80	1	SCRIVANIA (180 CM X 80 CM X 75 CM)	100,00 €	100,00 €
95	81	1	TAVOLO FERRO E VETRO (90 CM X 120 CM X 77 CM)	100,00 €	100,00 €
96	82	1	MACCHINA DEL CAFFE MARCA NECTA	1.200,00 €	1.200,00 €
97	83	1	DISPENSER ACQUA	600,00 €	600,00 €
				TOTALE	2.900 ,00 €

SALA SERVER (SOTTOSCALA)

N. INVENTARIO	RIF. FOTO	QUANT.	DESCRIZIONE DEL BENE	VALORE UNIT.	VALORE TOT.
98	84	1	QUADRO ELETTRICO	250,00 €	250,00 €
99	85	1	SISTEMA DI ALLARME	1.000,00 €	1.000,00 €
100	86	1	SCHERMO COMEX	30,00 €	30,00 €
101	86	1	TASTIERA PC	6,00 €	6,00 €
102	87	1	GRUPPO DI CONTINUITA AEC	50,00 €	50,00 €
103	88	2	SWICH D-LINCK 24 PORTE SWITCH 24P TP-LINK	29,00 € + 13,00 €	42,00 €
				TOTALE	1.378,00 €

HALL PIANO SUPERIORE

N. INVENTARIO	RIF. FOTO	QUANT.	DESCRIZIONE DEL BENE	VALORE UNIT.	VALORE TOT.
104	89	1	BANCONE RECEPTION IN LEGNO E VETRO (240 CM X 72 CM X 110 CM)	500,00 €	500,00 €
105	90	1	POLTRONA GIALLA	40,00 €	40,00 €
106	91	2	CASSETTIERE	2 x 30,00 €	60,00 €
107	92	2	CASE COMEX	2 x 15,00 €	30,00 €
108	93	1	SCHERMO COMEX	30,00 €	30,00 €
109	93	1	TASTIERA CON MAUSE	6,00 € + 4,00 €	10,00 €
110	94	77	CARTELLE DI VARIO COLORE CONTENENTI DOCUMENTAZIONE VARIA	77 x 0,50 €	38,50 €
111	95	1	LAMPADARIO D'ARREDO	250,00€	250,00€
112	96	1	UN APPENDIABITI	15,00 €	15,00 €
113	97	1	QUADRO DECORATIVO (4 ELEMENTI " 75 Cm x 75 Cm")	30,00 €	30,00 €
114	98	1	CONDIZIONATORE AL SOFFITTO MARCA HI SENSE	250,00 €	250,00 €

115 116 -----	99		115 - N. 1 DIVANO TRE POSTI COLORE GIALLO (195 Cm x 70 Cm) ; 116 -N. 1 POLTRONA SINGOLA COLORE GIALLO, TAVOLINO BASSO (60 Cm x 60 Cm x 37 Cm) e TAPPETO (200 Cm x 100 Cm);	120,00 € 40,00 € 40,00 € 20,00 €	120,00 € 100,00 €
117	100	1	QUADRO DECORATIVO PICCOLO (4 ELEMENTI "40 Cm X 40 Cm")	15,00 €	15,00 €
118	101	1	ESTINTORE AD ARMADIO IDRANTE	150,00 €	150,00 €
119	102	1	UN ARMADIETTO PRIMO SOCCORSO	25,00 €	25,00 €
120	103	1	ARMADIETTO CANCELLERIA VARIE (45 CM X 44 CM X 197 CM)	85,00 €	85,00 €
121	104	2	SCAFFALATURE IN METALLO A QUATTRO PIANI (100 CM X 40 CM X 200 CM)	2 x 13.50 €	27,00 €
122	104	1	MATERIALI VARIO DI CANCELLERIA DI NESSUN PREGIO	0,00 €	0,00 €
123	105	1	MOBILI CUCINA CON LAVELLO, FUOHI E FRIGO. (1.86 M X 0.60 M X 2.18 M)	250,00 €	250,00 €
124	106	1	TELECAMERA A PARETE	15,00 €	15,00 €
				TOTALE	2.040,50 €

N. 1 UFFICIO PIANO SUPERIORE

N. INVENTARIO	RIF. FOTO	QUANT.	DESCRIZIONE DEL BENE	VALORE UNIT.	VALORE TOT.
125	107	1	ARMADIO BASSO A SEI ANTE IN VETRO E N. 6 RIPIANI (273 Cm x47 Cm x 130 Cm)	250,00 €	250,00 €
126	108	2	QUADRI	2 x 15,00 €	30,00 €
127	109	1	APPENDI ABITI	15,00 €	15,00 €
128	110	1	UNA SCRIVANIA DI LEGNO CHIARO (260 CMX 240CM X 100 CM X 170 CMX 160 CM X 70 CM)	100,00 €	100,00 €
129	111	1	CASSETTIERA A DUE CASSETTI	25,00 €	25,00 €
130	112	1	GRUPPO DI CONTINUITA' "Marca Riello "	30,00 €	30,00 €
131	113	2	ELEMENTI DECORATIVI IN BAMBÙ	2 x 10,00 €	20,00 €
132	114	2	TAVOLINI BASSI COLORE ROSSO IN METALLO (75 CM X48 CM X 37 CM)	2 x 40,00 €	80,00 €
133	115	1	TELEFONO FITRE	30,00 €	30,00 €
134	116	1	TRITACARTE- "tritadocumenti Distruggi Documenti Fellowes P35C"	30,00 €	30,00 €
135	117	1	ESTINTORE	25,00 €	25,00 €
136	118	3	POLTRONE IN PELLE NERA (DUE SEDIE E UNA POLTRONA) 82- Sedia 83- Poltrona	2 x 60,00 € + 130,00 €	250,00 €
137	119	1	OROLOGIO A PARETE	10,00 €	10,00 €
138		1	BUSTE PAGHE 2009-200-2011-2012(LIBRO UNICO DEL LAVORO)	0,00 €	0,00 €
139		1	SCATOLONE CONENENTE ACQUISTI DI VENDITA DAL 2003 AL 2007 MASCONI LAURA E DOCUMENTAZIONE VARIE DI MASCONI LAURA E MASCONI FRANCESCO	0,00 €	0,00 €
				TOTALE	895,00 €

N. 2 UFFICIO PIANO SUPERIORE

N. INVENTARIO	RIF. FOTO	QUANT.	DESCRIZIONE DEL BENE	VALORE UNIT.	VALORE TOT.
140	120	1	SCRIVANIA IN LEGNO SCURA (290 CM X 90 CM)	200,00 €	200,00 €
141	121	1	CASSETTIERA CON TRE CASSETTI	30,00 €	30,00 €
142	122	1	MOBILE IN LEGNO MOGANO (90 CM X 47 CM X 76 CM)	90,00 €	90,00 €
143	123	1	MOBILE BASSO A QUATTRO SPORTELLI E UNA CASSETTIERA (230 CM X 48 CM X 76 CM)	300,00 €	300,00 €
144		1	DOCUMENTAZIONE INERENTE ALL'AGIBILITA' DELL'IMMOBILE	0,00 €	0,00 €
145		1	DOCUMENTAZIONE INERENTE LE AUTORIZZAZIONI RILASCIATE DAL COMUNE DI SAN FERDINANDO	0,00 €	0,00 €
146	124	1	MENSOLA A PARETE 1.35 m X 0.30 m	15,00 €	15,00 €
147	125	1	CONDIZIONATORE D'ARIA-hisense	100,00 €	100,00 €
148	126	1	ESTINTORE	25,00 €	25,00 €
149	127	2	SEDIE IN PELLE NERA	2 x 100,00 €	200,00 €
				TOTALE	960,00 €

N. 3 UFFICIO PIANO SUPERIORE

N. INVENTARIO	RIF. FOTO	QUANT.	DESCRIZIONE DEL BENE	VALORE UNIT.	VALORE TOT.
150	128	N. 8 SCRIVANI E:(2 piccole + 4 rettangolari con cassettera integrata + 2 cassette a tre cassette)	2 PICCOLE (80 CM X 80 CM)	2 X 50,00 €	100,00€
			4 ANGOLARI (80 CM X 163 CM X 160 CM) integrati da cassettera a 3 cassette	4 X 180,00 €	720,00 €
			2 RETTANGOLARI (80 CM X 180 CM)	2 X 100,00 €	200,00 €
			2 CASSETTIERE a tre cassette (56 CM X 42 CM CON ALTEZZA 55 CM)	2 X 30,00 €	60,00 €
151	129	1	FOTOCOPIATRICE MARCA XEROX workcentre M128	200,00 €	200,00 €
152	130	1	SCANNER CANON 125	10,00 €	10,00 €
153	130	1	CALCOLATRICE OLIVETTI 220	30,00 €	30,00 €
154	131	1	CALCOLATRICE OLIVETTI LOGOS 802	30,00 €	30,00 €
155	132	2	Telefono Saiset Telefono Fitre TF	20,00 € + 25,00 €	45,00 €
156	133	3	MONITOR COMEX	3 x 25,00 €	75,00 €
157	134	1	TRITACARTE- "tritadocumenti Distruggi Documenti Fellowes P35C"		30,00 €
158	/	4	MAUSE	4 x2,50 €	10,00 €
159	/	1	UNA TASTIERA	5,00 €	5,00 €
160 (inventario 150 bis)	135		GRUPPI DI CONTINUITA' RIELLO GRUPPI DI CONTINUITA' POUER	30,00 € + 25,00 €	55,00 €
161 (inventario 151 bis)	136	2	CONDIZIONATORI D'ARIA HISENSE	2 X 100,00 €	200,00 €

162 (inventario 152 bis)	137	6	POLTRONE GIALLE IN PELLE	6X40,00 €	240,00 €
163 (inventario 153 bis)	138	1	ESTINTORE	25,00 €	25,00 €
164 (inventario 154 bis)	139	2	ARMADIETTI A DUE ANTE E 5 RIPIANI (90 CM X 46 CM CON ALTEZZA 180 CM)	2 X 80,00 €	160,00 €
				TOTALE	2.195,00 €

SALA ARCHIVIO					
N. INVENTARIO	RIF. FOTO	QUANT	DESCRIZIONE DEL BENE	VALORE UNIT.	VALORE TOT.
165 (inventario 155 bis)	140	1	SCHEDARIO IN METALLO A TRE CASSETTI (50 CM X 65 CM CON ALTEZZA 165 CM)	60,00 €	60,00 €
166 (inventario 156 bis)	141	3	SCAFFALATURE IN METALLO A RIPIANI (100 CM X 40 CM CON ALTEZZA 197 CM)	3 x 13.50 €	40,50 €
167 (inventario 157 bis)	142	1	SEDIA PIEGHEVOLE IN PLASTICA E METALLO	10,00 €	10,00 €
168 (inventario 158 bis)	143	2	POLTRONCINE ROSSE IMBOTTITE	2 x 15,00 €	30,00 €
169 (inventario 159 bis)	144	1	SCANNER CANON "CANON SCAN LIDE 100"	10,00 €	10,00 €
170 (inventario n. 160)	142	1	UN CESTINO RIFIUTI NERO	10,00 €	10,00 €
171 (inventario n. 161)	142	1	UN ESTINTORE	25,00 €	25,00 €
172 (inventario n. 162)	/	1	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILI	0,00 €	0,00 €
				TOTALE	185,50 €

7. RIEPILOGO

BENI POSTI ALLESTERNO DEL FABBRICATO	2.014,50 €
BENI POSTI ALL'INTENO ED ESTERNO DEL CAPANNONE	165.992,00 €
BENI COLLOCATI ALL'INTENO DEL GABBIOTTO "PIANO TERRA"	1.261,00 €
BENI POSTI ALL'INTENO DEL CAPANNONE	1.080,00 €
MAGAZZINO PIANO TERRA	1.399,00 €
UFFICIO PIANO TERRA	405,00 €
SALA RIUNIONE	1.835,00 €
MAGAZZINO UFFICIO PIANO TERRA	2.367,00 €
ZONA SPOGLIATOIO E RISTORO	2.900,00 €
SALA SERVER (SOTTOSCALA)	1.378,00 €
HALL PIANO SUPERIORE	2.040,50 €
N. 1 UFFICIO PIANO SUPERIORE	895,00 €

N. 2 UFFICIO PIANO SUPERIORE	960,00 €
N. 3 UFFICIO PIANO SUPERIORE	2.195,00 €
SALA ARCHIVIO	185,50 €
TOTALE VOLORE DI STIMA	186.907,00 €

8. CONCLUSIONI

In definitiva il valore complessivo stimato, dei beni mobili inventariati compresi nel fallimento della Società ██████████ in liquidazione, è quindi pari ad € **186.907,00** dicensi euro centottantaseimilanovecentosette/00.

Lo scrivente stimatore, fa inoltre presente che la valutazione dei beni strumentali e tecnologici è stata stilata controllando visivamente lo stato di conservazione dei beni ma non è stato possibile verificare di ognuno il corretto funzionamento o comunque escludere la presenza di vizi occulti soprattutto per quei beni funzionanti mediante dispositivi di alimentazione elettrica (impianto produttivo e attrezzature varie). Per detti beni la stima è stata effettuata tenendo in considerazione l'impossibilità di fornire una precisa definizione dello stato di funzionamento del bene stesso né una definizione sicura del grado di usura. Poiché non è stato possibile verificare sia il **funzionamento** che **reperire le certificazioni di conformità di tutte le attrezzature, le apparecchiature e gli impianti** esistenti nella sede della società fallita " EUROPET " s.r.l. in liquidazione sarà cura dell'aggiudicatario ai sensi del **D.M. 22.01.2008 N. 37**, dichiarare di rinunciare irrevocabilmente alla garanzia di conformità degli stessi e farsi interamente carico degli oneri e delle spese di adeguamento alla normativa vigente in materia di sicurezza, sollevando ai sensi dell'articolo **1490 del codice civile** gli organi della procedura da ogni responsabilità al riguardo.

Palmi 07.07.2022

In fede
Il tecnico CTU incaricato
Arch. Domenico Impiombato

--DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA--

BENI POSTI ALL'ESTERNO DEL FABBRICATO

Foto 1) N. 259 pedane in legno in buone condizioni:



Foto 2) N.113 Pedane in legno in pessime condizioni:



Foto 3) 13 sacchi di base 1 metro per 1 metro e altezza 1.20 metri contenenti cilindretti di plastica con lunghezza 10 cm e diametro 1 cm:



Foto 4) n. 2 sacchi contenenti blocchi di plastica



Foto 5) n. 8 sacchi vuoti



BENI POSTI ALL'INTENO ED ESTERNO DEL CAPANNONE

Foto 6) n. 5 Scatole contenenti cilindretti di plastica con lunghezza 10 cm e diametro 1 cm



Foto 7) Centrale Antincendio Kaeser



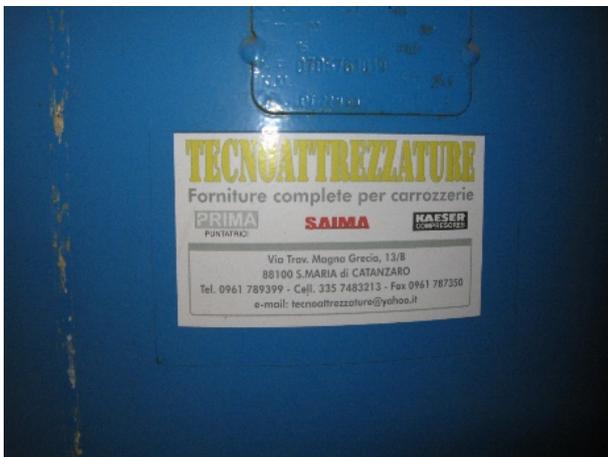


Foto 8) CABINA ELETTRICA



Foto 9) QUADRO ELETTRICO ENEL



Foto 10) MOTOR GREEN BOX (refrigeratore)



Foto 11) POMPA



Foto 12) MACCHINARIO SACMI COMPOSTO DA UNA BASE PIU' UNA PARTE SOPRAELEVATA PORTANTE UN SILOS CON TARA – IMPIANTO DI ASSICCAZIONE PERFECT







Foto 13) CARRELLO ELETTRICO “dosatore volumetrico” NDT DELLA PIOVAN PLASTIC ESTECHOLOGIES



Foto 14) LAVAPAVIMENTO H404C DULEVD HYDRO POWER:



Foto 17) N. 3 ESTINTORE CARRELLO



Foto 18) CABINA ELETTRICA VICINO IMPIANTO SACMI



Foto 19) GENERATORI ELETTRICO



Foto 20) TRANSPALLER MECCANICO



Foto 21) BANCONE IN FERRO GRIGIO CON DUE CASSETTI E PIANOLO INFERIORE (70 X 200X90)



Foto 22) ELESAMETRO BORLETTI/
COMPARATORE CENTESIMALE BORLETTI



Foto 23) LAVAGNA A MURO

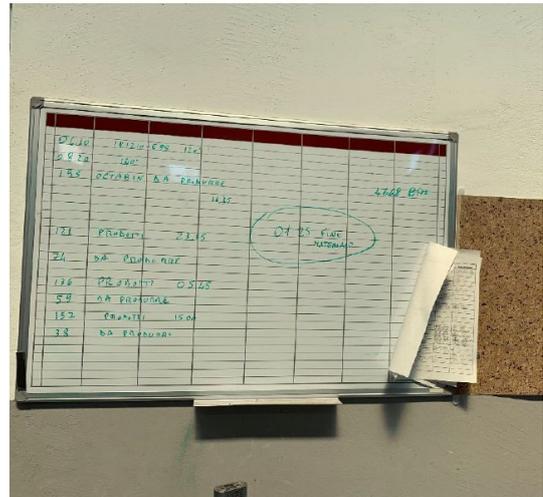


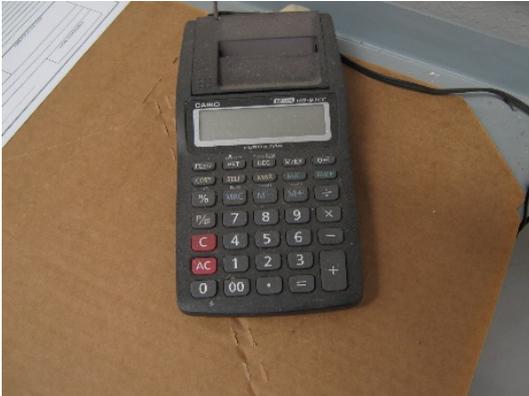
Foto 24) OROLOGIO DA PARETE



Foto 25) ARMADIETTO IDRANTE N. 3



Foto 26) CALCOLATRICE ELETTRICA CASIO



BENI COLLOCATI ALL'INTENO DEL GABBIOTTO "PIANO TERRA"

Foto 27) SCRIVANIA CON CASSETTIERA;



Foto 28) STAMPANTE ETICHETTE ZM600 ZEBRA E INDICATORE PESATURA “con bilancia industriale a pavimento”



Foto 29) VIDEO PC COMEX; COMPUTRT COMEX; MAUSE COMEX; SEDIA IN PELLE; N.3 CARTELLE



Foto 30) TELEFONO FITRE;

Foto 31) GRUPPO DI CONTINUITA'



BENI POSTI ALL'INTENO DEL CAPANNONE

Foto 32) CARRIOLA



Foto 33) SPAZZATRICE MECCANICA- (A SPINTA)



Foto 34) N. 12 FILE DI CARTONE DA IMBALLAGGIO





Foto 35) START DINAMIC 3000



Foto 36) CARRELLO IN METALLO DA IMBALLAGGIO



Foto 37) ESTINTORE A PARETE CO2



Foto 38) UNA SEDIA PIEGHEVOLE



Foto 42) PIANO LAVORO IN FERRO E LEGNO MOBILE CON RUOTE (80X180X95)



Foto 43) UNA CASSAPANCA IN LEGNO CONTENENTI PEZZI DI RICAMBIO IMPIANTO SACMI (80X60X40)



Foto 44) N. 8 BIDONI DI VERNICE E LUBBRIFICANTI (7 BIDONI APERTI E VUOTI O SEMIVUOTI SOLO UNO SIGGILLATO E PIENO)



Foto 45) N. 2 ARMADI IN FERRO CON DUE ANTE E QUATTRO MENSOLE 8 (45x80x180) CONTENENTI MATERIALI DI CONSUMO DEPERIBILI.



Foto 46) CASSA VUOTA COMPUTER



Foto 47) MOTORE ASINCRONO 3908 TIP SCLKOSHSNOR



Foto 48) CASSA IN LEGNO CON OCCHIELLI A TIRANTI



Foto 49) FLUSSOMETRO BLU (misuratore di portata)



UFFICIO PIANO TERRA

Foto 50) DUE POLTRONCINE AZZURRE



Foto 51) UN TAVOLINO IN METALLO E VETRO



Foto 52) UNA PIANTA –FINTA



Foto 53) UN CONDIZIONATORE



SALA RIUNIONE PIANO TERRA

Foto 54) TAVOLO OVALE IN LEGNO (2.17 m x 3.68 m)

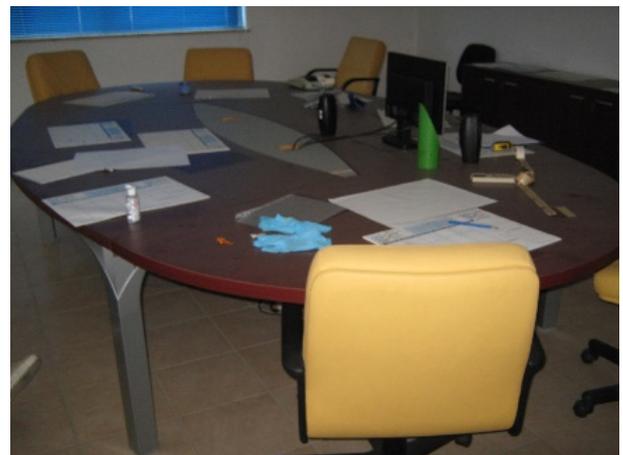




Foto 55) N. 8 POLTRONE IN SEMIPELLE GIALLE



**Foto 57) UN MOBILE BASSO A SEI ANTE
(2.67 m x 0.47 m x 0.77 m)**



Foto 56) UN ATTACCAPANNI



Foto 58) UNA SEDIA IN PELLE NERA



Foto 59) UN MONITOR LG –FLATRON -



Foto 60) UN PC COMEX



**Foto 61) UNO SCHERMO PROIETTORE
(2.03 M X 1.45 M)**



Foto 62) UNA CALCOLATRICE OLIVETTI



Foto 63) UN CONDIZIONATORE



MAGAZZINO UFFICIO PIANO TERRA

Foto 64) ASPIRAPOLVERE INDUSTRIALE WAP SQ850-11



**Foto 65) SCRIVANIA CON CASSETTIERA
(1.20 m x 1.40 m x 0.60 m x 1,00 m x 0.60 m)**



Foto 66) SPECCHIO (0.37 m X 1.27 m)



Foto 67) MONITOR COMEX



Foto 68) PEDANA CON 3 ROTOLI PLASTICA IMBALLAGGIO



Foto 69) N. 2 CESTERNE PICCOLE IN METALLO / QUATTRO PEDANE IN LEGNO



Foto 70) SEI SCAFFALATURE IN METALLO A 5 PIANI



**Foto 71) PLASTIC SISTEM –
D OSATORE DM10R- MATR. D190.08**



**Foto 72) SCATOLONI CON 47 ANTIADITIVO AL
SILICONE POWER**



**Foto 73) 40 CONFEZIONI DI STACCANTE
AL SILICONE**



**Foto 74) N. 2 TELEFONI MARCA SNOM
(Snom 300 VoIP Business Phones)**



**Foto 75) N. 3 BARRIERE FOTOELETTRICHE MULTIRAGGIO DI SICUREZZA MARCA LEUZE
ELETRONIC MLD 500**



Foto 76) CASSETTA PORTA CHIAVI "CON CHIAVI PRELEVATI DAL CURATORE"



ZONA SPOGLIATOIO E RISTORO

Foto 77) N. 3 ARMADIETTI IN FERRODI TRIPLO SCOMPARTIMENTO (103CM X 35 MX 180 CM)



Foto 78) CALDAIA MICROJET HERMANN



Foto 79) PANCA IN LEGNO E METALLO (100 CM X 38 CM X 45 CM)



Foto 80) SCRIVANIA (180 CM X 80 CM X 75 CM)



**Foto 81) TAVOLO FERRO E VETRO
(90 CM X 120 CM X 77 CM)**



Foto 82) MACCHINA DEL CAFFE MARCA NECTA



Foto 83) DISPENSER ACQUA



SALA SERVER (SOTTOSCALA)

Foto 84) QUADRO ELETTRICO



Foto 85) SISTEMA DI ALLARME



Foto 86) SCHERMO E TASTIERA



Foto 87) GRUPPO DI CONTINUITA AEC



Foto 88) N. 2 SWICH D-LINCK



HALL PIANO SUPERIORE

**Foto 89) BANCONE RECEPTION IN LEGNO E VETRO
(240 CM X 72 CM X 110 CM)**



Foto 90) POLTRONA GIALLA



Foto 91) N.2 CASSETTIERE



Foto 92) N.2 CASE COMEX

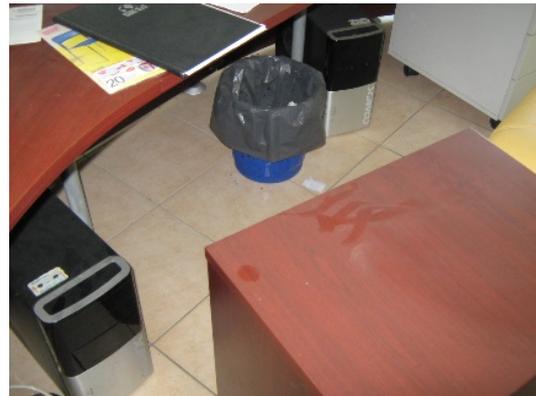
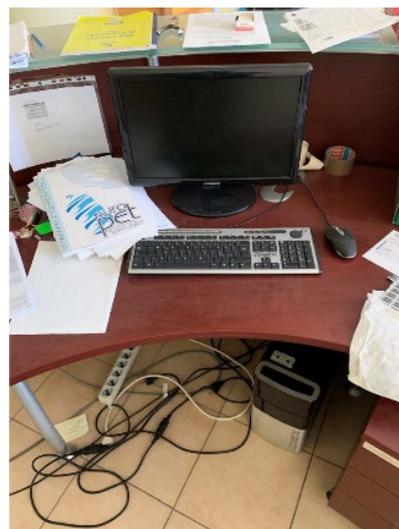


Foto 93) SCHERMO COMEX / TASTIERA CON MAUSE



**Foto 94) N. 77 CARTELLE DI VARIO COLORE
CONTENENTI DOCUMENTAZIONE VARIA**



Foto 95) LAMPADARIO D'ARREDO

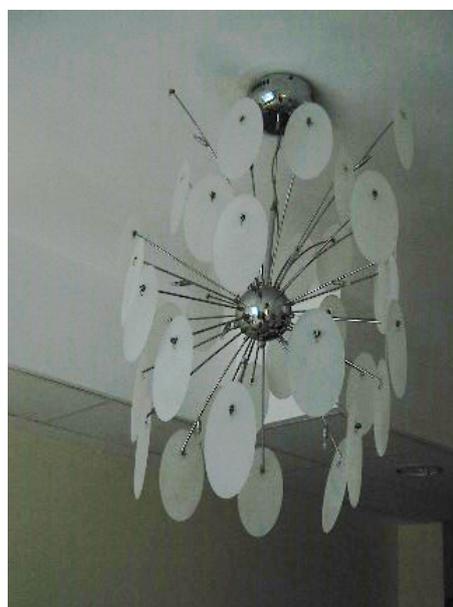


Foto 96) UN APPENDIABITI



**Foto 97) N. 1 QUADRO DECORATIVO
(4 ELEMENTI 75 CM X 75 CM)**



Foto 98) N. 1 CONDIZIONATORE AL SOFFITTO MARCA HI SENSE



Foto 99) N. 1 DIVANO TRE POSTI COLORE GIALLO (195 CM X 70 CM) / N. 1 POLTRONA SINGOLA COLORE GIALLO- TAVOLINO (60 CM X 60 CM X 37 CM) /TAPPETO / TAVOLINO



Foto 100) N. 1 QUADRO DECORATIVO PICCOLO (4 ELEMENTI 40 CM X 40 CM)



Foto 101) N. 1 ESTINTORE A ARMADIO IDRANTE



Foto 102) UN ARMADIETTO PRIMO SOCCORSO



**Foto 103) N. 1 ARMADIETTO
CANCELLERIA VARIE (45 cm X 44 cm
X 197 cm)**



**Foto 104) N. 2 SCAFFALATURE IN METALLO A QUATTRO PIANI
(100 CM X 40 CM X 200 CM) /MATERIALI VARIO DI CANCELLERIA DI NESSUN PREGIO**



Foto 105) MOBILI CUCINA CON LAVELLO, FUOHI E FRIGO. (1.86 M X 0.60 M X 2.18 M)



Foto 106) TELECAMERA A PARETE



N .1 UFFICIO PIANO SUPERIORE

**Foto 107) ARMADIO BASSO A SEI ANTE IN VETRO E
N. 6 RIPIANI (273 CM X 47 CM X 130 CM)**



Foto 108) N. 2 QUADRI



Foto 109) n- 1 APPENDIABITI



**Foto 110) UNA SCRIVANIA DI LEGNO CHIARO
(260 CMX 240CM X 100 CM X 170 CMX 160 CM
X 70 CM)**



Foto 111) CASSETTIERA A DUE CASSETTI



Foto 112) GRUPPO DI CONTINUITA'



Foto 113) N. 2 ELEMENTI DECORATIVI IN BAMBU



Foto 114) N. 2 TAVOLINI BASSI COLORE ROSSO IN METALLO (75 CM X48 CM X 37 CM)



Foto 115) UN TELEFONO (MARCA FITRE)



Foto 116) TRITACARTE



Foto 117) UN ESTINTORE



Foto 118) N. 3 POLTRONE IN PELLE NERA (DUE SEDIE E UNA POLTRONA)



Foto 119) OROLOGIO A PARETE



N .2 UFFICIO PIANO SUPERIORE

Foto 120) SCRIVANIA IN LEGNO SCURA (290 CM X 90 CM)



Foto 121) CASSETTIERA CON TRE CASSETTI



Foto 122) MOBILE IN LEGNO MOGANO (90 CM X 47 CM X 76 CM)

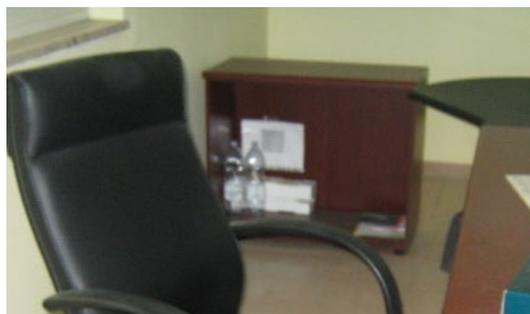


Foto 123) MOBILE BASSO A QUATTRO SPORTELLI E UNA CASSETTIERA (230 CM X 48 CM X 76 CM)



Foto 124) MENSOLA A PARETE 1.35 m X 0.30 m



Foto 125) CONDIZIONATORE D'ARIA-hisense



Foto 126) ESTINTORE

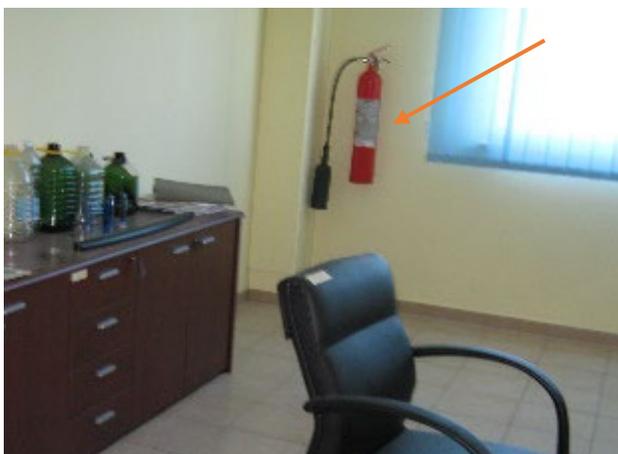


Foto 127) N. 2 SEDIE IN PELLE NERA



N. 3 UFFICIO PIANO SUPERIORE

Foto 128) N. 8 SCRIVANIE (DUE PICCOLE (80 CM X 80 CM) QUATTRO ANGOLARI (80 CM X 163 CM X 160 CM) E DUE RETTANGOLARI (80 CM X 180 CM) CON N 6 CASSETTIERE A TRE CASSETTI INTEGRATI NELLA SCRIVANI (56 CM X 42 CM CON ALTEZZA 55 CM)

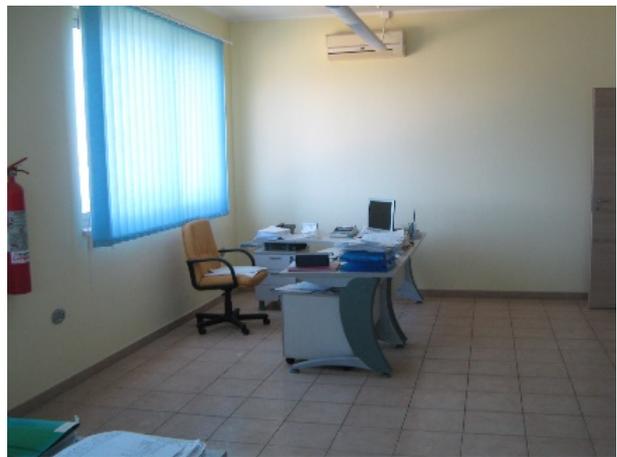


Foto 129) UNA FOTOCOPIATRICE MARCA XEROX MODELLO M128



**Foto 130) UNO SCANNER CANON 125
/CALCOLATRICE OLIVETTI 220**



Foto 131) CALCOLATRICE OLIVETTI LOGOS 802



Foto 132) N. 2 TELEFONINI

Telefono Saiset



Telefono Fitre TF



Foto 133) N. 3 MONITOR COMEX



Foto 134) TRITARIFIUTI (TRITACARTA)



**Foto 135) N. 2 GRUPPI DI CONTINUITA'
"Marca RIELLO"**



"Marca POUER "

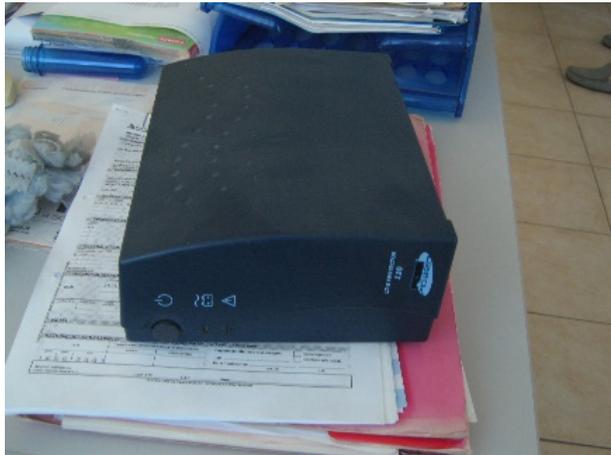


Foto 136) N. 2 CONDIZIONATORI D'ARIA AISENSE



Foto 137) N. 6 POLTRONE GIALLE IN PELLE

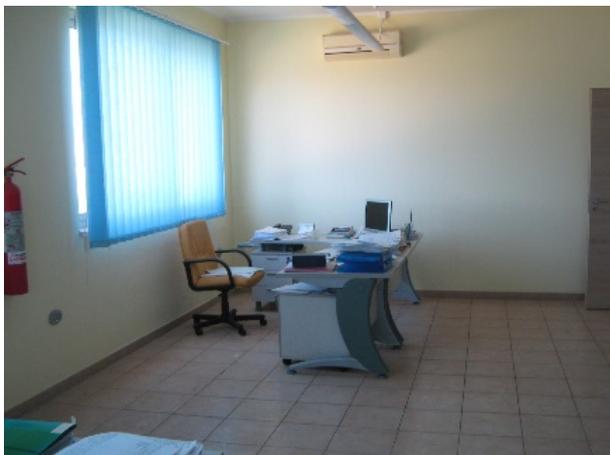




Foto 138) N. 1 ESTINTORE



Foto 139) N. 2 ARMADIETTI A DUE ANTE E 5 RIPIANI
(90 CM X 46 CM CON ALTEZZA 180 CM)



SALA ARCHIVIO

**Foto 140) UNO SCHEDARIO IN METALLO A TRE
RIPIANI CASSETTI (50 CM X 65 CM CON ALTEZZA 165 CM)
197 CM)**



**Foto 141) N- 3 SCAFFALATURE IN METALLO A
RIPIANI (100 CM X 40 CM CON ALTEZZA**



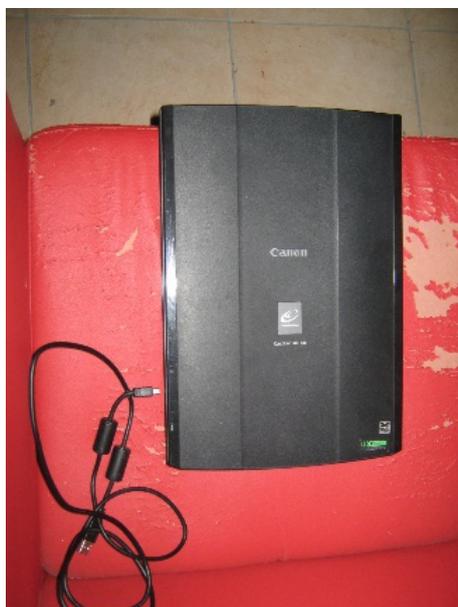
**Foto 142) N. 1 SEDIA PIEGHEVOLE IN PLASTICA E METALLO;
UN CESTINO RIFIUTI NERO; UN ESTINTORE;**



**Foto 143) N. 2 POLTRONCINE ROSSE
IMBOTTITE**



Foto 144) N. 1 SCANER CANON CANON SCAN LIDE 100



TRIBUNALE DI CATANZARO

Sezione fallimentare

Liquidazione giudiziale R.f. n. 33/2018

Sentenza n. 33 del 21.11.2018

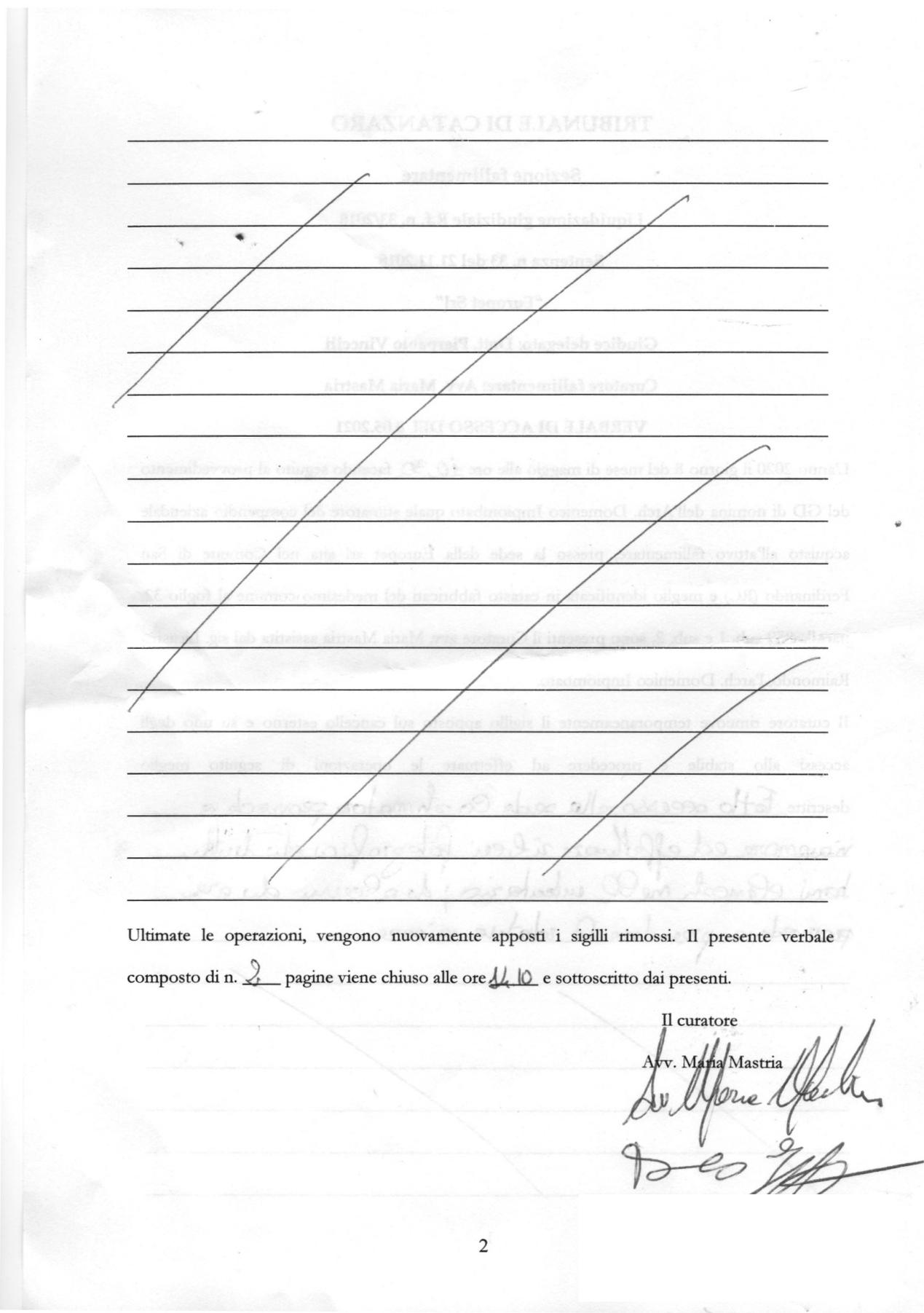
Giudice delegato: Dott. Pierpaolo Vincelli

Curatore fallimentare: Avv. Maria Mastria

VERBALE DI ACCESSO DEL 8.05.2021

L'anno 2020 il giorno 8 del mese di maggio alle ore 10.30 facendo seguito al provvedimento del GD di nomina dell'Arch. Domenico Impiombato quale stimatore del compendio aziendale acquisto all'attivo fallimentare, presso la sede della _____ sita nel Comune di San Ferdinando (RC) e meglio identificata in catasto fabbricati del medesimo comune al foglio 32, part.lla 859 sub. 1 e sub. 2, sono presenti il Curatore avv. Maria Mastria assistita dal sig. _____, l'arch. Domenico Impiombato.

Il curatore rimuove temporaneamente il sigillo apposto sul cancello esterno e su uno degli accessi allo stabile e procedere ad effettuare le operazioni di seguito meglio descritte Fatto accesso alla sede lo stimatore provvede a rilevare ed effettuare rilievi fotografici di tutti i beni elencati nell'inventory; da alcuni di essi provvede a prendere le relative misure.



Ultimate le operazioni, vengono nuovamente apposti i sigilli rimossi. Il presente verbale
composto di n. 2 pagine viene chiuso alle ore 14.10 e sottoscritto dai presenti.

Il curatore
Avv. Maria Mastria
[Signature]
[Signature]

Tribunale di Palmi		01
FALLIMENTO EUROPET S.R.L.		
R.F. 33/2018		
TRIBUNALE DI CATANZARO		
VERBALE DI INVENTARIO		
<p>Il giorno 07 Maggio alle ore 10,00 presso la sede della Comune di San Ferdinando presso il Porto di Gioia Tauro sono presenti, il cancelliere del Tribunale di Palmi Maria Guffrida, il Dott. Pietro Diacusa, il collaboratore, Sig. Licario Palmiro, i sig. e Dott. Maurizio Torello, dott. ore Giovanni Grande.</p>		
<p>Si dà atto che all'esterno dell'area (cortile) sono presenti:</p>		
1)	n. 259 pedane in legno in buone condizioni	(18)
2)	n. 113 pedane in legno in pessime condizioni	(2)
3)	n. 13 sacchi di box 1 metro per un metro	(10)
4)	altre 1,20 metri contenenti cilindretti di plastica con lunghezza 10 cm e diametro 1 cm	(5)
4)	n. 2 sacchi contenenti blocchi di plastica	(5)
5)	n. 8 sacchi vuoti.	(5)
<p>Si dà atto che all'interno del fabbricato ci sono stati rinvenuti le seguenti merci:</p>		
6)	n. 05 scatole contenenti cilindretti di dieci	(2)

102

com. di lunghezza di cui di diametro:

71 Central antiscudo KAESER

81 cabina elettrica

91 quadro elettrico ENEL

101 motor Green box

111 pompa

121 macchinario SACHI formato da una base più una parte spandibile montata su ribbi più ribbi con terra

131 impianto essiccazione felpiti

141 avvolto elettrico HDT della RIVAN PLASTIC ESTECHOLOGIES

151 lavapavimento H404C PULEVD HYDRO POWER

161 TRANSPAULER elettrico

171 cesto spuntatura verde n.3

181 ventilatore avvolto

191 cabina elettrica vicino impianto SACHI

201 generatore elettrico

211 TRANSPAULER meccanico

221 bancane in ferro grigio con due cornetti e fianche inferiori

231 silvanetri Borletti

241 Termoplatore Borletti

251 lavaggio a gommio

261 orologio a parte

			03
			
27)	armadietto isohanti		
28)	alcolatrice Corio elettrica	GABOTTO PIANO TERPA	184
29)	scivolo		
30)	assettore a tre ripiani		184
31)	stampante 2x 600		102
32)	video PC Comex		112
33)	Computer Comex		152
34)	mouse Comex		
35)	Telefono FITRE		182
36)	n. 03 cartelle continenti rapporti di base 2012, ordinari burocratici 2011-2012 - tabulle per medio 2011-2012		112 122
			
37)	Indicatori peso quadrilli		
38)	scia in pelle (02)		152
39)	gruppo di continuità		182
40)	arida		182
41)	speratrice meccanica		102
42)	n. 12 pile di cartone da imballaggio		
43)	START DYNAMIC 3000		112
44)	canello in metallo da imballaggio		152
45)	<u>n. 05 cartoni continenti per anni</u>		182
45)	estintori CO2		112
46)	una scia piombo		

04



MAGAZZINO Trovati attribuzione

47	Complet. pate. attr. su cassetti	(8)
48	bancone butiro in metallo grigio con due cassetti e un pannello inferiore	(8)
49	pannello con box in metallo e plexi	(8)
50	n. 04 scaffali in ferro con 05 mensol.	(8)
51	piano butiro in ferro e legno mobile	(8)
52	una cassapanca in legno con fusti di ricambio SACHI	(8)
53	otto bidoni di vernici e lubrificanti	(8)
54	ricambi vari macchinari SACHI	(8)
56	n. 02 armadi in ferro con due ante e quattro mensol. contenenti materiali di consumo deperibili	(8)
57	asse veda computer	(8)
58	matte asincro 3.9.08 tip SCLKOSHKOR	(8)
59	asse in legno con richielli e tiranti	(8)
60	pressante blu	(8)
UFFICI RAND TERRA		
61	due pl. in alluminio	(8)
62	un tavolo in metallo e vetro	(8)
63	una pianta	(8)
64	un condizionatore	(8)
SALA RIUNIONI		
65	tavolo ovale in legno	(8)

05



76)	n. 08 pttone in similpelle giallo	
77)	un attaccapanni	
78)	un mobile basso e ai anti	
79)	una sedia in pelle nera	
80)	un monitor LG	
81)	un PC Comex	
82)	uno schermo pannello	
83)	una calcolatrice elettrica	
84)	un condizionatore	
MAGAZZINO - UFFICIO		
75)	aspirapolvere industriale WERSA 85011	
76)	scrivania con armatura	
77)	specchio	
78)	monitor Comex	
79)	pedana con tre ruote in plastica da imballaggio	
80)	n. 02 cisteme piccole in metallo	
81)	un ricambio macchinario Sanyo	
82)	quattro pedane in legno	
83)	sei scaffalature in metallo a 5 piani	
84)	PLASTIC SYSTEM - DOSATORE DIACIOR - MATR. D. 19.08 (Con manuale)	
85)	scatoloni con 47 antiadesivo al silicone p.w.v.	
86)	40 confezioni di stuccanti al silicone	
87)	n. 02 telefoni marca S.M.O.V.	
88)	n. 03 barriere faldatrici multiscopo di sicurezza	

06



- 837 marca Leuze elettronica ULD500
- 837 cassetta con chiavi come (prelata dal curatore)
- 907 n. 02 armadietti in ferro di triplo scampito
- 911 caldaie marca HERMANN
- 921 panca in legno e metallo
- 931 panca in ferro e legno
- 941 scrivania
- 951 un tavolo in ferro e vetro
- 961 macchina del caffè marca NECTA
- 971 dispenser acqua
SALVARELLA (Cattolice)
- 981 quadro elettrico
- 991 sistema di allarme
- 1007 schermo
- 1011 testino
- 1021 gruppo di continuità
- 1031 SWICH (n. 02) PIANO SUPERIORE
- 1041 Banco reception in legno e vetro
- 1051 poltrona gialla
- 1061 n. 02 cassettoni
- 1071 n. 2 CASE COLEX
- 1081 Schermo
- 1091 testino

			02
	(102)	n. 44 cartelle di vario colore contenenti documentazione varia	1251
	(107)	lampadari d'arredo	1151
	(108)	divani appendibili	1251
	(109)	n. 01 quadro decorativo	1251
	(114)	n. 01 condizionatore d'aria e soffitto	1251
		marca HI SENSE.	1251
	(115)	n. 01 divano tre posti colore giallo	1251
	(116)	n. 01 poltrona singola giallo	1251
	(117)	n. 01 quadro decorativo piccolo	1251
	(118)	n. 01 estintore e armadio inanti	1251
	(119)	n. 01 armadietto primo soccorso	1251
	(120)	n. 01 armadietto bruciatori varie	1251
	(121)	n. 01 scaffalatura in metallo e quattro piani	1251
	(122)	materiali vari di cancelleria di messa	1251
		pag. 53	1251
	(123)	mobile cucina con tavolo, forni e frigo	1251
	(124)	tubacchio e porte	1251
		I° UFFICIO RIANO SUPERIORE	
	(125)	armadio basso a tre ante in vetro e n. 06	1251
	(126)	ripiani	1251
	(127)	n. 02 quadri in metallo decorativi	1251
	(128)	n. 01 appendibili	1251
	(129)	una scrivania di legno chiaro	1251



08

123)	assettina e due assetti...
130)	gruppi di continuità
131)	n. 02 elementi decorativi in bambù
132)	n. 02 tondi bassi colore rosso in metallo
133)	un telefono
134)	trifonico
135)	un estintore
136)	n. 03 plafone in pelle nera
137)	orologio a polso
138)	busti pp. 2003 - 2010 - 2011 - 2012 (libro unico del lavoro)
139)	scabone contenenti acquistati e venduti dal 2003 al 2007. Dossier banca e documentaria, vane di Dossier banca e Dossier Franco.
II° Ufficio	
140)	scrisse in legno scuro
141)	assettina n. 03 assetti
142)	mobile in legno massiccio
143)	mobile basso a quattro sportelli e una assettina
144)	documentazione inerente l'acquistabilità dell'immobile
145)	documentazione inerente le autorizzazioni rilasciate dal comune di San Ferdinando
146)	monete e pezzi
147)	condizionatore d'aria



	(148)	estintore		
	43/	n. 02	sedie in pelle nera	
			III OFFIC	
	501	n. 08	scrivanie (due quadricolori e due rettangolari)	
	511	n. 06	cassette e tre cassetti integrati nelle scrivane	
	515	n. 01	mac. fotocopiatrici marca XEROX modello H.128	
	521	n. 01	mac. xanon Canon 125	
	531	n. 01	calcolatrice Olivetti 22000	
	541	n. 01	calcolatrice Olivetti LOGOS 80200	
	551	n. 02	telefoni	
	561	n. 03	monitor COMEX	
	571	n. 01	triturapasta	
	581	n. 04	mouse	
	591	n. 01	tastiera	
	601	n. 02	gruffi di contenitori	
	611	n. 01	due condizionatori d'aria AISENSE	
	621	n. 06	plthane gialle in pelle	
	631	n. 01	estintore	
	641	n. 02	armadietti a due ante in metallo	
			SALA ARCHIVIO	
	651	n. 01	mac. scrivano in metallo e tre cassetti	
	661	n. 03	soffalateri in metallo e superficie	

No		
1571	n. 01 scie proferta in plastica e metallo nere	
1581	n. 02 pthracine rose imballate	
1591	n. 01 scanner canon C 6000 Scan LIDE 100 2.	
1601	un estino rifiuti neri	
1611	un estintor	
1621	Documentazione amministrativa e contabile:	
	- Raccoglitori:	
	• utenze Jani	
	• registro presenze	
	• progetto miglioramento finanziamento	
	• modulo redditi Societa' CHD srl	
	• duplicanti, pubblicita'	
	• rilievi contabili	
	• visitatori 2013	
	• moduli reddito unico Societa'	
	• vigili del fuoco	
	• protentivi (due pldoni)	
	• abbonamenti	
	• fatture pagate (05)	
	• rubriche autorizzazioni Operazione Telepass	
	• Kone	
	• assemblee soci ordi:	
	• protocollo A.S.1.	

11 43



• acque proce
 • internet
 • permessi vari
 • impianti fotovoltaici
 • Nurisio
 • Banca Meato
 • C. BYM
 • Dogana corrispondenza
 • Atture 2006
 • manuale della qualità
 • Assegni familiari
 • Comunicazioni ingresso merce nazionale
 Copertina plbani 2011-12-13?
 • 05 plbani procedure perso di qualità
 • 01 plbani ISO 9001-ISO 14001
 • funerali licenziato
 • autorizzazioni ptuale fumosi 2013-2014
 • protesti 2014
 • antiup fatture 2014 PEGASO SRL
 • corso di formazione
 • visitatori 2012
 • security S.r.l. 12 enti cont e fig. comini
 • agenzie delle entrate
 • Equitalia
 • Bianchi

12



- Imp. - mail F. 24
- Rimborso IVA
- Contatti genesi utenze varie
- atti notari: Eurofit S.r.l.
- annee di Comunità ISTAT
- ministero MICREDIT
- SACI 15 assicuratori
- Banca Intesa
- Alleanza Toro Assicurazioni
- Studio Roxano
- quattro banifici bancari ricaduti
- macchine Garmin - documenti vari
- Confindustria
- Personale dipendente
- accertamenti
- Documenti vari
- Avvocati: Economia - Spc - Penale
- Sodalta
- Pretensione e sicurezza
- Contatti: affidamento
- Valapra
- Albedo
- Tracom
- Sopa



- Monte dei Paschi di Siena
- Clarivent
- Container
- Grazi
- Strumenti di laboratorio
- Grime
- Medicine
- Leasing Capannoni
- Banca Popolare Provinciale di Calabria
- Fiduciarie
- Banca Unicredit
- Smaltimenti rifiuti
- Banca di Italia
- Credito Siciliano
- SAIE PO SPA
- ALIPASS
- CSI 104
- PON
- Russo e Romanis
- Banco Russo
- PMP Pambass
- Poste
- Alin SRA
- Multe e verbali
- IBFIS

16



- MS Carpen S.r.l.
- Banca del Mezzogiorno
- Enel
- Omnia Group
- Cypsa
- Pet acquistato tre cartelle
- Contabilità una forma quattro cartelle
- ADT e pitture Sacmi
- Fox ricambi
- Dichiarazioni liquidatorie
- Enel Rappeler s.p.a
- Pitture Acquisti 2009 - 2010
- Pitture Acquisti 2011
- Acquisti cbr
- Acquisti octobon busti
- Autorità Batachi 49 1 e 2
- Autopittura 2010
- Pitture Acquisti 2010 Cobla 01 e 309 dalle 310 - alle 319 ?
- Pitture Acquisti 2011 dalle 201 alle 247
- Pitture Acquisti 2010-2011 Stamp. So.pet
- Annuncio del caso
- Abbrine



15



Silvia Buzzi srl

- Documenti di trasporto 2010
- Manziatella SPA
- Alim Spa
- Fontana delle Sclute
- Fonti del Principe
- Acque pure srl
- Futuri denti
- b Commercial srl
- Pet nazionale 2010
- Tabelle Media Pro 2002-2010
- Ordini butironari tichette 2010 (del n. 1 del 17)
- Ordini butironari tichette (del n. 1 del 17)
- Pet del Quinto Hg.
- IM 4 uscite
- Puffetti di butiro
- Ordini di butironari cart
- Pro OCTABIN Pallet S.
- Marmanti C.G. registrati 2013
- Pagamenti da effettuare
- la butiro mastino
- Modelli F24 da pag
- Assgni pagati regolarmente
- Modelli F. 24 pagati
- Liberatori BPPC lamore

16

- 
- Libretto BCC Catanzaro
 - Movimenti Bancari 2011
 - Produzione AUN
 - Fax ricevute
 - Movimenti CG registrati
 - Movimenti Bancari registrati 2011
 - Conto Banche Fida spe
 - Movimenti bancari CG registrati
 - Unicredit Banca di Roma Palermo
 - Atto costitutivo di società
 - Bilancio 2002-2011
 - Copie conto contabile BPPC 2011-2014
- Corrispondenza varia.
 Documentazione contabile di cui all'elenco elaborato dal consulente della procedura, dott. Giuseppe Pietro de Fe più integrati dal presente verbale di quale viene allegato si precisa che la documentazione di cui al predetto elenco viene fornita dal consulente al curatore, e successivamente fornita le commissioni di cui al secondo elenco allegato al presente verbale. Si deve atto che la documentazione amministrativa non pertinente ai fini del trattamento della procedura rimane custodita in due esemplari approntati chiusi e chiusi

Oggetto I: stima di un impianto di PET della SACMI -Tipo PPM 072 H – MATRICOLA 10096120- ANNO 2010
Da Stefano Cicognani <Stefano.Cicognani@sacmi.it>
A archimp@tiscali.it <archimp@tiscali.it>
Cc Moraldo Masi <Morald.Masi@sacmigroup.com>, Raffaella Balducci <Raffaella.Balducci@sacmi.it>
Data 30.12.2021 11:14

Buongiorno Architetto,

Per noi è piuttosto complesso fornire la stima di una macchina del 2010, in particolare perché non siamo a conoscenza dello stato del Sistema in questione, nel senso che potrebbe essere stato utilizzato malamente e senza effettuare manutenzioni e quindi potrebbe essere anche semi distrutto e conseguentemente valere ben poco, se non nulla...

Non so in questi casi sarebbe forse necessario effettuare un sopralluogo, con dei tecnici specializzati per verificarne lo stato, ed anche in questo caso le variabili poi per determinarne il prezzo possono essere molteplici e opinabili (come per esempio per che tipo di preforma è stato realizzato lo stampo..., se la preforma è ancora sul mercato oppure no...) e noi sinceramente siamo produttori di macchinari di vari tipi, le possiamo fornire il valore del prodotto quando fu venduto più di 10 anni fa, ma poi per determinarne un valore coerente attualizzato, diventa molto complicato.

Anche definendo un prezzo, ma se poi sul mercato non si trova nessuno disposto a comprarlo a quel valore, allora quella stima resto solo un numero ipotetico e del tutto arbitrario.

Cordiali Saluti

Stefano Cicognani

Key Account & Sales Area Manager

RIGID PACKAGING TECHNOLOGIES B.U.

T +39 0542 607753

www.sacmi.com



Da: archimp@tiscali.it <archimp@tiscali.it>

Inviato: lunedì 27 dicembre 2021 13:42

A: Massimo Lanfredi <Massimo.Lanfredi@sacmi.it>

Oggetto: stima di un impianto di PET della SACMI -Tipo PPM 072 H – MATRICOLA 10096120- ANNO 2010

Sono l'architetto Domenico impiombato, mi ritrovo ad effettuare una stima, di un impianto di PET della SACMI -Tipo PPM 072 H – MATRICOLA 10096120- ANNO 2010, per il tribunale di Catanzaro. Dovendo procedere alla stima e visto che non è facile stabilire il valore attuale dell'impianto dato che non vi sono molti elementi di confronto sul mercato, ho contattato la società SACMI la quale la stessa mi ha indicato lei come persona titolata ad effettuare una consulenza idonea ad individuare il probabile valore dell'impianto su detto. In relazione a quanto esposto avrei necessità di poterla contattare, con le modalità che stabilirà lei, per avere una consulenza... certo di un sollecito riscontro le porgo Cordiali saluti

Tel 3382369070 3338608457

Arch. Domenico Impiombato

Con Tiscali Mobile Smart 70 hai 70 GB in 4G, minuti illimitati e 100 SMS a soli 7,99€ al mese <http://tisca.li/Smart70>

Oggetto I: I: stima di un impianto di PET della SACMI -Tipo PPM 072 H – MATRICOLA 10096120- ANNO 2...
Da Stefano Cicognani <Stefano.Cicognani@sacmi.it>
A archimp@tiscali.it <archimp@tiscali.it>
Cc Raffaella Balducci <Raffaella.Balducci@sacmi.it>
Data 11.01.2022 14:23
Provenienza del messaggio Amsterdam (L'indicazione della città è una approssimazione.)

Buongiorno architetto Impiombato,

a seguito della sua gentile chiamata, ho fatto alcune verifiche e posso dirle che indicativamente all'epoca il contratto della fornitura in questione era di 1.200.000 euro.

Aggiungo comunque come già detto, che a nostro avviso questo macchinario attualmente non ha praticamente mercato a causa dell'evoluzione tecnologica che lo rende poco performante anche come usato; tra l'altro come usato di offerte sul mercato c'è una moltitudine di possibilità, con tantissime macchine più performanti di questa, ed anche più recenti come anno realizzativo, .

In oltre anche il tipo di prodotto che realizza questo impianto (stampo per preforma), oggi non è più attuale come peso e come tipo di collo considerato.

Cordiali Saluti

Stefano Cicognani

Key Account & Sales Area Manager

RIGID PACKAGING TECHNOLOGIES B.U.

T +39 0542 607753

www.sacmi.com



Da: archimp@tiscali.it <archimp@tiscali.it>

Inviato: lunedì 3 gennaio 2022 10:24

A: Stefano Cicognani <Stefano.Cicognani@sacmi.it>

Oggetto: Re: I: stima di un impianto di PET della SACMI -Tipo PPM 072 H – MATRICOLA 10096120- ANNO 2010

buongiorno, colgo l'occasione di porgerle i miei più sinceri auguri per l'anno nuovo.

Capisco la difficoltà che sussiste nel esprimere un probabile valore dell'impianto di cui trattasi visto i diversi fattori che incidono sulla valutazione. Le posso dire che a vista l'impianto è in ottime condizioni e addirittura poco usato.

comunque le sarei grato se mi potrebbe fornire il costo totale dell'impianto ed in base alle propria esperienza esprimere un eventuale valore che l'impianto avrebbe oggi in una situazione normale di funzionamento e manutenzione. inoltre mi sarebbe utile conoscere i prezzi di ricambio che sono soggetti ad usura.

la ringrazio anticipatamente e porgo cordiali saluti

arch. Domenico impiombato

Il 30.12.2021 11:14 Stefano Cicognani ha scritto:

Buongiorno Architetto,

Per noi è piuttosto complesso fornire la stima di una macchina del 2010, in particolare perché non siamo a conoscenza dello stato del Sistema in questione, nel senso che potrebbe essere stato utilizzato malamente e senza effettuare manutenzioni e quindi potrebbe essere anche semi distrutto e conseguentemente valere ben poco, se non nulla...

Non so in questi casi sarebbe forse necessario effettuare un sopralluogo, con dei tecnici specializzati per verificarne lo stato, ed anche in questo caso le variabili poi per determinarne il prezzo possono essere molteplici e opinabili (come per esempio per che tipo di preforma è stato realizzato lo stampo..., se la preforma è ancora sul mercato oppure no...) e noi sinceramente siamo produttori di macchinari di vari tipi, le possiamo fornire il valore del prodotto quando fu venduto più di 10 anni fa, ma poi per determinarne un valore coerente attualizzato, diventa molto complicato.

Anche definendo un prezzo, ma se poi sul mercato non si trova nessuno disposto a comprarlo a quel valore, allora quella stima resto solo un numero ipotetico e del tutto arbitrario.

Cordiali Saluti

Stefano Cicognani

Key Account & Sales Area Manager

RIGID PACKAGING TECHNOLOGIES B.U.

T +39 0542 607753

www.sacmi.com

Da: archimp@tiscali.it <archimp@tiscali.it>

Inviato: lunedì 27 dicembre 2021 13:42

A: Massimo Lanfredi <Massimo.Lanfredi@sacmi.it>

Oggetto: stima di un impianto di PET della SACMI -Tipo PPM 072 H – MATRICOLA 10096120- ANNO 2010

Sono l'architetto Domenico impiombato, mi ritrovo ad effettuare una stima, di un impianto di PET della SACMI -Tipo PPM 072 H – MATRICOLA 10096120- ANNO 2010, per il tribunale di Catanzaro. Dovendo procedere alla stima e visto che non è facile stabilire il valore attuale dell'impianto dato che non vi sono molti elementi di confronto sul mercato, ho contattato la società SACMI la quale la stessa mi ha indicato lei come persona titolata ad effettuare una consulenza idonea ad individuare il probabile valore dell'impianto su detto. In relazione a quanto esposto avrei necessità di poterla contattare, con le modalità che stabilirà lei, per avere una consulenza... certo di un sollecito riscontro le porgo Cordiali saluti

Tel 3382369070 3338608457

Arch. Domenico Impiombato

Con Tiscali Mobile Smart 70 hai 70 GB in 4G, minuti illimitati e 100 SMS a soli 7,99€ al mese <http://tisca.li/Smart70>

Con Tiscali Mobile Smart 70 hai 70 GB in 4G, minuti illimitati e 100 SMS a soli 7,99€ al mese <http://tisca.li/Smart70>