



**TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA**  
**UFFICIO FALLIMENTARE**

**AVVISO DI VENDITA COMPETITIVA EX ART. 161 TER E SS. DISP. ATT. C.P.C**

**FALLIMENTO N. 33/2011 RF**

**Giudice Delegato: dott.ssa Giulia Orefice**

**Curatore Fallimentare: Avv. Rosaria Deodato**

\*\*\*

La sottoscritta **Avv. Rosaria Deodato**, Curatore del Fallimento indicato in epigrafe, in esecuzione al Supplemento del Programma di Liquidazione del 27/02/2020, giusta autorizzazione del Giudice Delegato del 2-3/03/2020,

**AVVISA**

che a decorrere dal **21/08/2024 ore 12,00** fino al **21/10/2024 ore 12,00** si svolgerà la **vendita senza incanto** tramite **procedura competitiva telematica** con la formula **“manifestazione d’interesse competitiva”** a mezzo del commissionario **Edicom Servizi Srl** accessibile dai siti [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it) e [www.doauction.it](http://www.doauction.it), del seguente lotto:

**LOTTO UNICO – Container con Beni per Ufficio**

Lotto costituito da un **Container**, già adibito ad uso ufficio, e dai seguenti **beni mobili non registrati** in esso contenuti: 1) apparecchio fax Philips; 2) cordless Telecom; 3) modem Alice; 4) stampante Olivetti PG L 8 eu; 5) computer Olivetti + hard disk + casse audio; 6) calcolatrice Olivetti Logos 362; 7) scrivania in legno; 8) n. 2 sedie in legno; 9) mobile di servizio laterale in legno con cassetti e ripiani; 10) alcuni oggetti di cancelleria; 11) fotocopiatrice Olivetti copia 7025 (di dubbio funzionamento e, comunque, datata); 12) tavolino d’appoggio della predetta fotocopiatrice; 13) scaffalatura a due ripiani in ferro; 14) mobile d’ufficio in legno a vari ripiani, con ante in legno nella parte inferiore ed ante in vetro nella parte superiore; 15) mobile d’ufficio a vari ripiani con ante in vetro; 16) mobile in legno a giorno con vari ripiani; 17) condizionatore d’aria con relativo telecomando;

**Prezzo Base d’Asta: offerta libera**

**Cauzione: 10% del prezzo offerto**

\*\*\*

La predetta vendita è disciplinata dalle seguenti modalità e condizioni:

1) La vendita telematica del suindicato lotto sarà accessibile tramite il portale [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it) oppure tramite il portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it), gestiti dalla Edicom Servizi Srl e la gara telematica propriamente detta sarà sostituita dalla **raccolta delle manifestazioni d'interesse**;

2) **Raccolta delle manifestazioni di interesse** - Per la **raccolta delle manifestazioni d'interesse** è previsto il **termine** massimo di **due mesi** decorrente **dal 21/08/2024** (momento di avvio della relativa procedura), per come sopra meglio precisato;

3) **Aggiudicazione** - Alla scadenza di detto termine **il Curatore valuterà le offerte pervenute e procederà all'aggiudicazione del lotto** in favore del migliore offerente, sempreché la sua offerta sia ritenuta dal Curatore congrua in considerazione del valore (Euro 800,00) attribuito da ultimo al suddetto lotto ed assunto come prezzo base d'asta nella prima gara telematica di questo nuovo ciclo di vendite (secondo quanto stabilito nel Supplemento del Programma di Liquidazione, tenuto conto della esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, sicché, **a tale titolo l'aggiudicatario non potrà formulare alcuna richiesta di risarcimento, indennità o restituzione del prezzo**);

4) si dovrà procedere, comunque, alla "**vendita in blocco**" del lotto;

5) le **offerte d'acquisto** dovranno essere (anche in questo caso) **accompagnate dal versamento di una cauzione**, pari al 10% dell'importo offerto, che sarà restituita all'offerente nel caso in cui il lotto sarà aggiudicato ad altro offerente, mentre sarà imputata in conto prezzo in caso di aggiudicazione allo stesso offerente;

6) le offerte d'acquisto saranno **irrevocabili** per i soli offerenti; questi già al momento della registrazione **dovranno indicare un indirizzo di posta elettronica valido** al quale comunicare, in particolare, l'eventuale aggiudicazione;

7) nel caso in cui l'aggiudicatario non dovesse provvedere al versamento del saldo del prezzo nel termine previsto, la predetta cauzione non verrà restituita, ma sarà incamerata dalla procedura a titolo di penale;

8) **Pagamento del saldo prezzo** - Il pagamento del **saldo prezzo** ed il versamento degli eventuali accessori e del **compenso del commissionario** (a carico dell'aggiudicatario anche in tale ipotesi) dovranno avvenire, **a pena di decadenza dalla aggiudicazione**, con le modalità indicate sul sito del commissionario (carta di credito o bonifico), nel termine di **cinque giorni** dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione a mezzo posta elettronica **all'indirizzo e-mail** che **dovrà essere indicato dall'offerente in sede di registrazione**;

**9) Esame dei beni in vendita** – Ogni interessato potrà prendere direttamente visione dei beni in vendita, nei modi e nei tempi stabiliti e pubblicizzati dal Curatore;

**10) Registrazione sul sito del gestore** - La registrazione e la successiva partecipazione alla vendita telematica con la formula “**manifestazione d’interesse competitiva**”: **a)** è preclusa al soggetto fallito ed ai minori di anni 18. Il fornire false generalità comporterà la decadenza dall’aggiudicazione; **b) necessita di un indirizzo di posta elettronica valido**, poiché tutte le comunicazioni circa sviluppi ed esiti della vendita telematica, i rilanci effettuati e le aggiudicazioni dei beni, avverranno tramite posta elettronica; **c)** non consente la cessione a terzi delle credenziali di accesso essendo queste ultime estremamente personali e riservate; **d)** presuppone l’accettazione espressa delle condizioni di partecipazione alla gara telematica fissate dal codice civile e da quello di procedura civile in materia di procedure esecutive mobiliari, la cui violazione consentirà al gestore, di intesa con il Curatore, di non attivare, ovvero, sospendere o disattivare i profili che non dovessero rispettare i principi richiamati e stabiliti nel presente supplemento, nel provvedimento di approvazione del Giudice Delegato e nell’avviso di vendita;

**11) Versamento della cauzione** – Previa registrazione sul sito del gestore, gli interessati a partecipare alla vendita e a formulare offerta/e irrevocabile/i di acquisto dovranno versare una caparra di importo pari al **10%** del prezzo offerto secondo le modalità indicate sul sito del gestore (carta di credito o bonifico);

**12) Offerta irrevocabile di acquisto** – L’offerta irrevocabile di acquisto deve essere formulata tramite Internet con le modalità indicate sul sito. L’offerta perde efficacia quando è superata da successiva offerta per un prezzo maggiore effettuata con le stesse modalità;

**13) Vendita** – Il Curatore procederà alla vendita dei beni, previo incasso dell’intero prezzo, degli eventuali accessori e del compenso spettante al commissionario, a favore di chi, al termine del periodo previsto per la raccolta delle manifestazioni d’interesse, per come sopra indicato, risulterà avere effettuato l’offerta migliore, tenuto comunque conto di quanto precisato al precedente punto 3) del presente avviso;

**14) Restituzione della cauzione** – La restituzione della cauzione ai soggetti non risultati aggiudicatari avverrà con le seguenti modalità: ripristino della piena disponibilità sulla carta di credito utilizzata per il versamento entro il secondo giorno lavorativo successivo al termine della procedura. Su richiesta dell’offerente o in caso di sopraggiunte difficoltà nell’automatico ripristino della disponibilità sulla carta di credito, il gestore procederà alla restituzione della cauzione tramite bonifico bancario

(con addebito all'offerente della somma di Euro 5,00 per spese) entro 5 giorni dalla richiesta;

**15) Consegna/ritiro dei beni** – I beni saranno consegnati dal Curatore all'acquirente soltanto dopo l'avvenuto pagamento integrale del prezzo, degli eventuali accessori e del compenso dovuto al commissionario. Ai fini dell'art. 1193 c.c., è stabilito che qualunque somma versata (compresa la cauzione) sarà imputata prima alle spese e poi al prezzo. In caso di pagamento non integrale o di mancato pagamento, la cauzione sarà acquisita dal commissionario che ne assicurerà il tempestivo deposito sul **conto corrente intestato alla procedura**. I beni saranno così rimessi in vendita alle medesime condizioni qui indicate. L'aggiudicatario dovrà provvedere, a proprie spese e di concerto con il Curatore: **1)** al ritiro dei beni **entro 10 giorni** dal saldo del prezzo; **2)** al compimento delle eventuali formalità di registrazione e di quelle relative al trasferimento di proprietà. Su istanza e a spese dell'acquirente (e sotto la responsabilità di quest'ultimo per il trasporto), potrà essere concordata con il Curatore la spedizione dei beni venduti;

**16) Compenso del Commissionario** – Al commissionario Edicom Servizi Srl, in caso di vendita del suddetto lotto, spetterà il **compenso del 10%** sul valore di aggiudicazione, oltre eventuali accessori di legge; compenso che è posto **a carico dell'aggiudicatario** che dovrà versarlo secondo le modalità indicate dal medesimo commissionario;

\*\*\*

La vendita è a corpo e non a misura ed avviene nello stato di fatto (a proposito del quale si precisa che **il vetro della finestra del container è rotto**) e di diritto in cui i beni sopra descritti si trovano. Inoltre, in quanto vendita forzata, essa non è soggetta, ai sensi dell'art. 2922 c.c., alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, sicchè non potrà essere risolta, né revocata per alcun motivo a richiesta dell'aggiudicatario, né potrà essere da questi formulata alcuna richiesta di risarcimento, indennità o restituzione del prezzo, né di rimborso delle spese.

\*\*\*

Il presente avviso sarà pubblicato e sarà visionabile sul **Portale delle Vendite Pubbliche**, nonché sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) per almeno 10 giorni prima dell'avvio della procedura di cui al presente avviso.

\*\*\*

Qualsiasi informazione relativa alle caratteristiche ed alla consistenza dei beni, alle modalità di partecipazione alle operazioni di vendita ed, in generale, alla vendita giudiziaria potrà

essere attinta sul suddetto portale e sul predetto sito ovvero chiesta al Curatore Fallimentare al seguente recapito telefonico 3293954484.

Inoltre, gli interessati avranno la possibilità di visionare i beni prima della formulazione dell'offerta, previo appuntamento da concordare telefonicamente con il Curatore Fallimentare al recapito suindicato.

\*\*\*

**FATTA AVVERTENZA**

che è riservata al Giudice Delegato presso il Tribunale di Vibo Valentia la risoluzione di qualsivoglia questione incidentale che dovesse sorgere nel corso delle operazioni di vendita.

Ionadi, 26 luglio 2024

Il Curatore Fallimentare

Avv. Rosaria Deodato

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Rosaria Deodato', written in a cursive style.