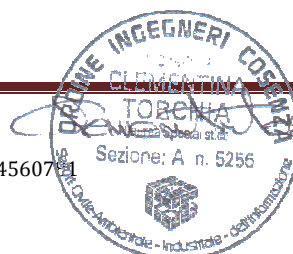


ALLEGATO N. 01

Visure e planimetrie catastali





4-Mag-2012 13:09
Prot. n. 1302747/2012

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: MONTALTO UFFUGO
Foglio: 72

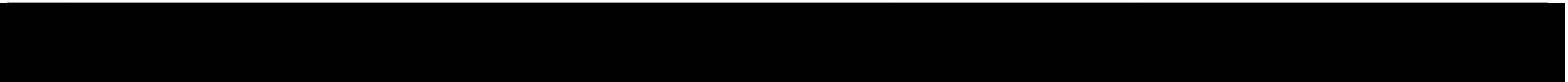
Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/05/2012

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO UFFUGO (Codice: F416)
	Provincia di COSENZA
Catasto Fabbricati	Foglio: 72 Particella: 79 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		72	79	1	2		C/1	1	15 m ²		Euro 217,69	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/08/2010 n . 19621 .1/2010 in atti dal 17/08/2010 (protocollo n . CS0259294) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO PER INTEGRAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO IN VIGORE DAL 30/07/2010 - PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE DELL' AGENZIA DEL TERRITORIO DEL 29/07/2010
Indirizzo				CONTRADA SETTIMO VIA S. MARIA piano: T;								

INTESTATO

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/05/2012

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO UFFUGO (Codice: F416)
	Provincia di COSENZA
Catasto Fabbricati	Foglio: 72 Particella: 79 Sub.: 2

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		72	79	2	2		A/3	1	4 vani		Euro 177,66	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/02/2003 n . 48646 .1/2003 in atti dal 27/02/2003 (protocollo n . 107355) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA
Indirizzo				CONTRADA SETTIMO VIA S. MARIA piano: T-1;								
Notifica	639/2000						Partita	-			Mod.58	-

INTESTATO

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

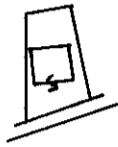


NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

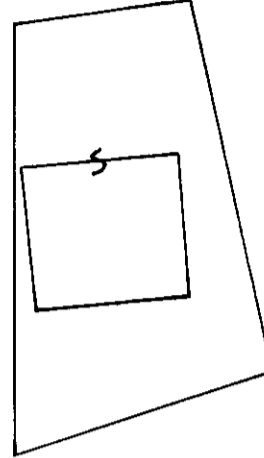
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di MONTALTO UFFUGO Via S. Maria

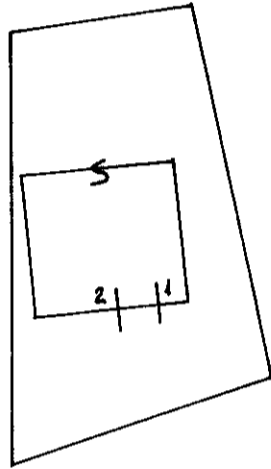
ELABORATO PLANIMETRICO



Rip. Tipo Mappale
N° 1469 del 19-6-85
Scala 1:2000
Foglio N° 72 part. 79

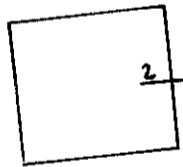


Tipo Mappale
Scala 1:500



P.T.
con corte annessa

Foglio N° 72 part. 79
Sub 1 - Negozio PT
Sub 2 - Appartamento PT - P1°



P. 1°
(soffitto)

ORIENTAMENTO



SCALA DI I. 500

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

72 79 9999

Compilata dal Geom.
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

DICIATTEO PASQUALE

Iscritto all'Albo dei Geometri

della Provincia di COSENZA

DATA 3 Settembre 1985

Firma: Diciatteo Pasquale

I.P.S. - OFFICINA C.V. ROMA

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 04/05/2012 - Comune di MONTALTO UFFUGO (F416) - < Foglio: 72 - Particella: 79 - Elaborato planimetrico >

MODULARIO
F. - ng. rend. - 497



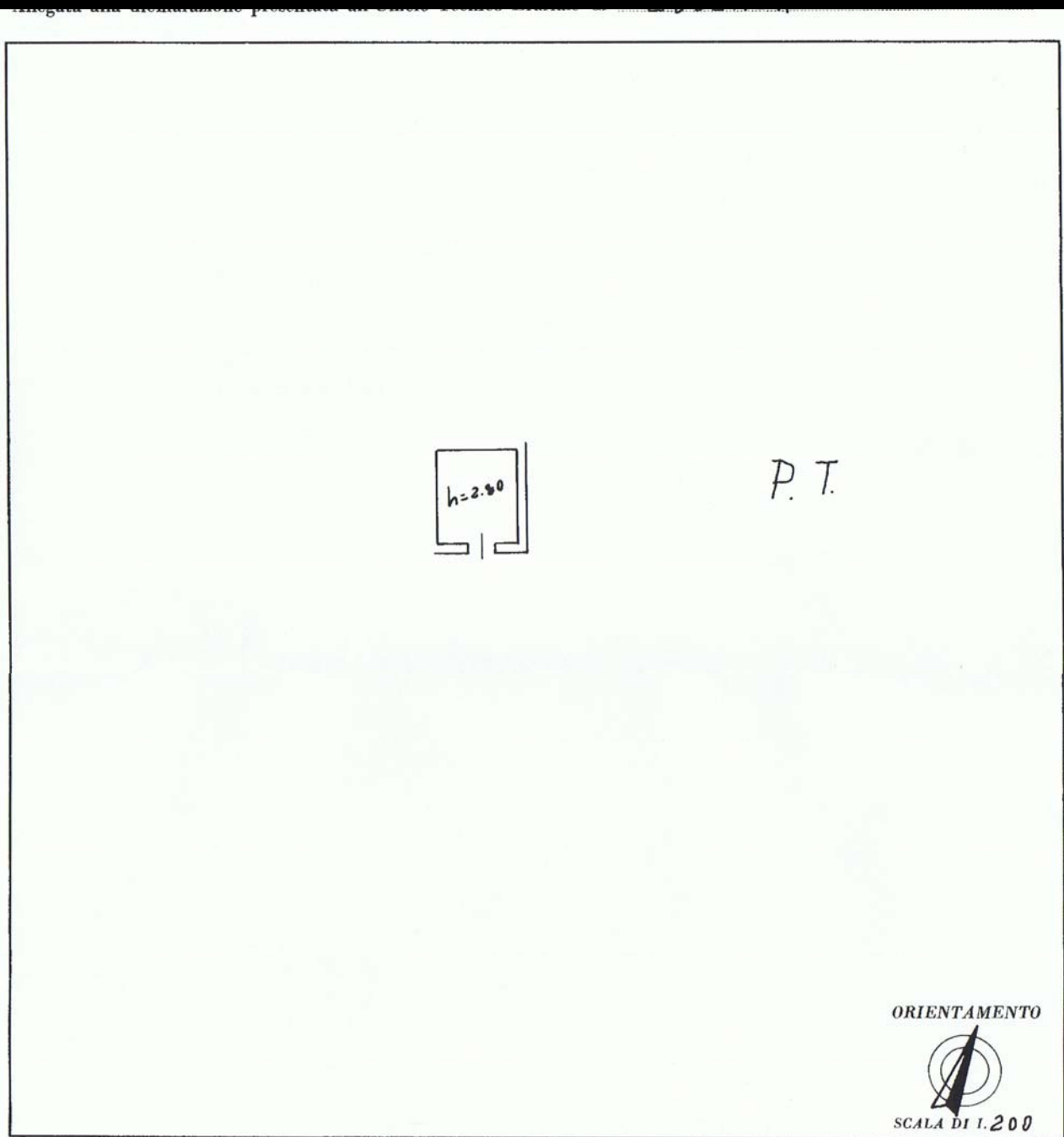
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
100

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

Foglio N° 72 part. 79 sub 1

Compilata dal Geom.
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

DIECIATTEO PASQUALE

Iscritto all'Albo dei Geometri

della Provincia di COSENZA

DATA 3 Settembre 1985

Firma: Dieciatteo Pasquale

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/06/2012 - Comune di MONTALTO UFFUGO(F416) - <Foglio: 72 Particella: 79 > - Sub: 1
CATASTO UFFICIO CATASTI - STRADA SETTIMO VIA S. MARIA piano: T;

MODULARIO
F. - rig. rend. - 497



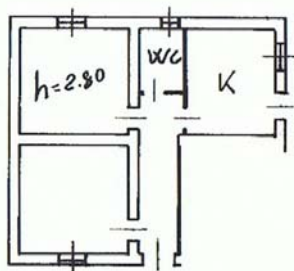
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

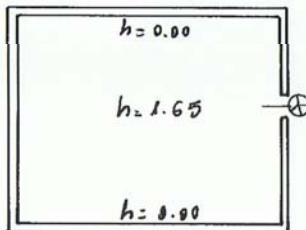
Lire
100

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGI 13 APRILE 1939, N. 632)



P. 1°



P. 1°
soffitta

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

Foglio N° 72 part. 79 Sch 2

Compilata dal Geom.

(Titolo, nome e cognome del tecnico)

DIETTEO PASQUALE

Iscritto all'Albo dei Geometri

della Provincia di COSENZA

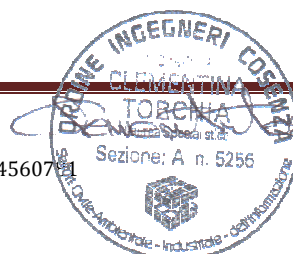
DATA 3 settembre 1985

Firma: Di Carlo Pasquale

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/06/2012 - Comune di MONTALTO UFFUGO(F416) - < Foglio: 72 Particella: 79 > - Sub: 2
C/STRADA SETTIMO VIA S. MARIA, piano: T-1;

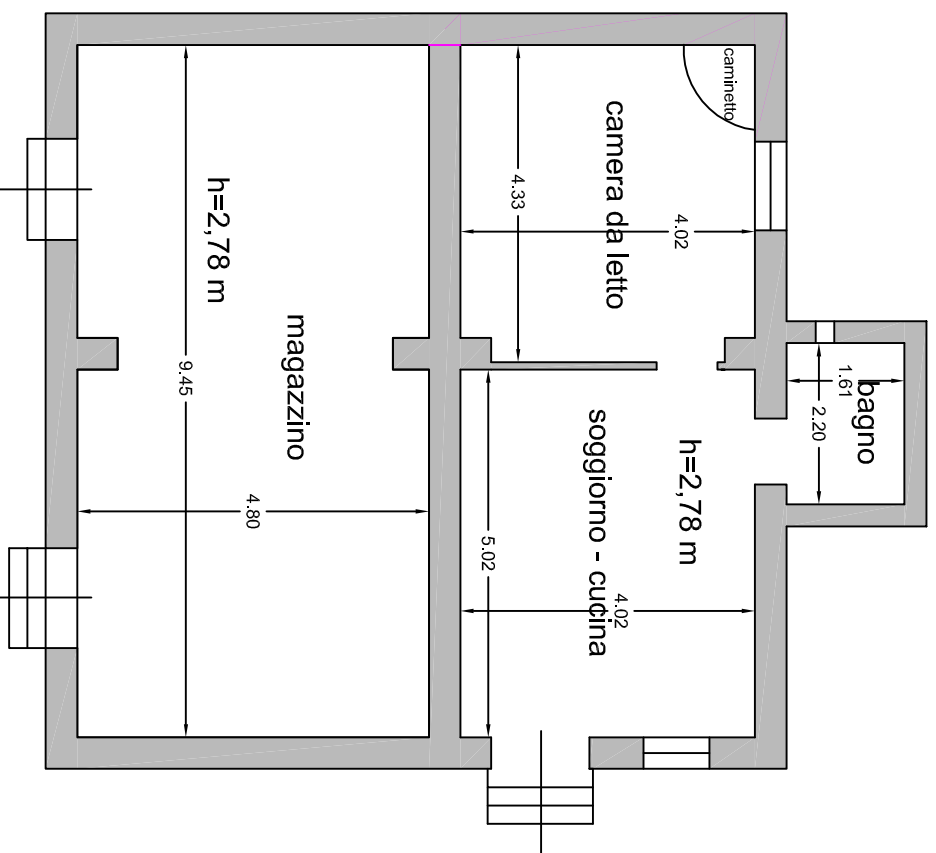
ALLEGATO N. 02

Planimetrie degli immobili



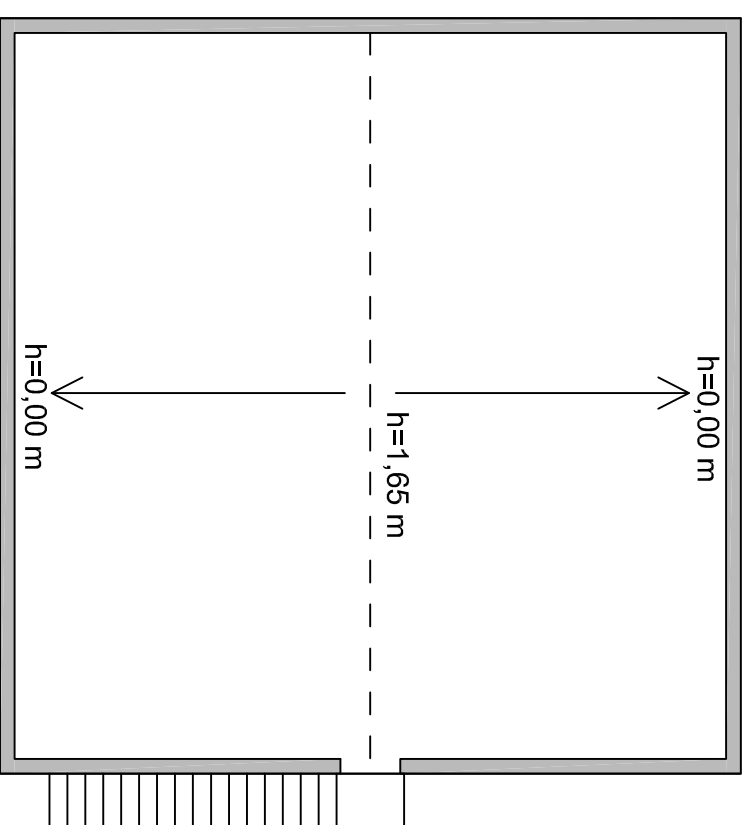
COMUNE DI MONTALTO UFFUGO FG.72 PART. 79
APPARTAMENTO Sub 2

Scala 1:100



MAGAZZINO Sub 1

Scala 1:100



SOTTOTETTO
graffato al sub.2

ALLEGATO N. 04

Quotazione immobili

[Vai direttamente al menu di servizio](#)

[Vai alla home dell'Agenzia del Territorio](#)

[Home](#) [Glossario](#) [Mappa](#) [Utilità](#) [Pec](#) [Contatti](#) [Rss](#)

[Home](#) - [Servizi](#) - [Banche dati](#) - [Quotazioni Immobiliari OMI](#) - Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2012 - Semestre 2

Provincia: COSENZA

Comune: MONTALTO UFFUGO

Fascia/zona: Rurale/ZONA RURALE

Codice di zona: R1

Microzona catastale n.: 2

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	355	510	L	1,3	1,9	L

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

[Legenda](#)

[Positivo](#)

Positivo

[Sufficiente](#)

Sufficiente

[Negativo](#)

Negativo

Mettiamoci la faccia"

Esprimi il tuo giudizio sul servizio

