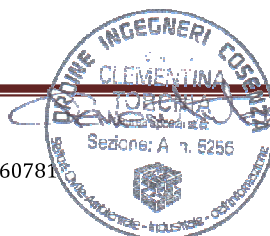


ALLEGATO N. 01

Visure e planimetrie catastali





N=26600

E=16900

Particella: 207

Comune: MONTALTO UFFUGO
Foglio: 73

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 X 552.000 metri

4-Mar-2012 11:58
Prot. n. 1233670/2012



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/05/2012

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO UFFUGO (Codice: F416)		
	Provincia di COSENZA		
Catasto Fabbricati	Foglio: 73 Particella: 207 Sub.: 1		

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		73	207	1	2		C/2	2	242 m ²	Euro 749,90 L. 1.452.000	COSTITUZIONE del 01/10/1990 n. 3231/1990 in atti dal 16/06/1998 CONT. STOR. E TECN. DA VER. P. STR. REC. ARRET. 98/99 NOT. N. 11239/98
Indirizzo	VIA SANTA MARIA DI SETTIMO piano: T;										
Notifica	11239/1998							Partita	2842	Mod.58	-

INTESTATO

Rilasciata da: Servizio Telematico



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/05/2012

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO UFFUGO (Codice: F416)		
	Provincia di COSENZA		
Catasto Fabbricati	Foglio: 73 Particella: 207 Sub.: 2		

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		73	207	2	2		C/2	2	242 m ²	Euro 749,90 L. 1.452.000	COSTITUZIONE del 01/10/1990 n. 3231/1990 in atti dal 16/06/1998 CONT. STOR. E TECN. DA VER. P. STR. REC. ARRET. 98/99 NOT. N. 11239/98
Indirizzo	VIA SANTA MARIA DI SETTIMO piano: T;										
Notifica	11239/1998							Partita	2842	Mod.58	-

INTESTATO

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/05/2012

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO UFFUGO (Codice: F416)
Catasto Fabbricati	Provincia di COSENZA Foglio: 73 Particella: 207 Sub.: 21

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		73	207	21	2		C/1	1	145 m ²	Euro 2.104,30	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/08/2010 n. 19895 .1/2010 in atti dal 17/08/2010 (protocollo n. CS0259575) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO PER INTEGRAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO IN VIGORE DAL 30/07/2010 - PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE DELL' AGENZIA DEL TERRITORIO DEL 29/07/2010
Indirizzo	VIA SANTA MARIA DI SETTIMO piano: 1;										
Utilità comuni:	Foglio: 73 Particella: 207 Sub.: 8										



Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/05/2012

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO UFFUGO (Codice: F416)
Catasto Fabbricati	Provincia di COSENZA Foglio: 73 Particella: 207 Sub.: 22

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		73	207	22	2		C/1	1	145 m ²	Euro 2.104,30	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/08/2010 n. 19920 .1/2010 in atti dal 17/08/2010 (protocollo n. CS0259603) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO PER INTEGRAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO IN VIGORE DAL 30/07/2010 - PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE DELL' AGENZIA DEL TERRITORIO DEL 29/07/2010
Indirizzo	VIA SANTA MARIA DI SETTIMO piano: 1;										
Utilità comuni:	Foglio: 73 Particella: 207 Sub.: 8										

INTESTATO



Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/05/2012

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO UFFUGO (Codice: F416)
Catasto Fabbricati	Provincia di COSENZA Foglio: 73 Particella: 207 Sub.: 4

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		73	207	4	2		A/2	1	6,5 vani	Euro 503,55	VARIAZIONE del 24/07/2009 n . 29420 .1/2009 in atti dal 24/07/2009 (protocollo n . CS0298890) A08 COLLEGAMENTO BCNC
Indirizzo VIA SANTA MARIA DI SETTIMO piano: 2;											
Utilità comuni: Foglio: 73 Particella: 207 Sub.: 8											
Notifica 11239/1998				Partita -		Mod.58		-			

INTESTATO



Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/05/2012

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO UFFUGO (Codice: F416)
Catasto Fabbricati	Provincia di COSENZA Foglio: 73 Particella: 207 Sub.: 5

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		73	207	5	2		A/10	U	6,5 vani	Euro 1.393,14	VARIAZIONE del 24/07/2009 n . 29421 .1/2009 in atti dal 24/07/2009 (protocollo n . CS0298893) A08 COLLEGAMENTO BCNC
Indirizzo VIA SANTA MARIA DI SETTIMO piano: 2;											
Utilità comuni: Foglio: 73 Particella: 207 Sub.: 8											
Notifica 11239/1998				Partita -		Mod.58		-			

INTESTATO



Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/05/2012

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO UFFUGO (Codice: F416)
Catasto Fabbricati	Provincia di COSENZA Foglio: 73 Particella: 207 Sub.: 6

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1	Urbana	73	207	6	Zona Cens.	2	C/2	1	153 m ²	Euro 402,99	VARIAZIONE del 24/07/2009 n . 29422 .1/2009 in atti dal 24/07/2009 (protocollo n . CS0298896) A08 COLLEGAMENTO BCNC
Indirizzo VIA SANTA MARIA DI SETTIMO piano: 3;											
Utilità comuni: Foglio: 73 Particella: 207 Sub.: 8											
Notifica 11239/1998				Partita -		Mod.58		-			

INTESTATO



Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/05/2012

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO UFFUGO (Codice: F416)
Catasto Fabbricati	Provincia di COSENZA Foglio: 73 Particella: 207 Sub.: 7

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		73	207	7	2		C/2	1	153 m ²	Euro 402,99	VARIAZIONE del 24/07/2009 n . 29423 .1/2009 in atti dal 24/07/2009 (protocollo n . CS0298899) A08 COLLEGAMENTO BCNC
Indirizzo VIA SANTA MARIA DI SETTIMO piano: 3;											
Utilità comuni: Foglio: 73 Particella: 207 Sub.: 8											
Notifica 11239/1998				Partita -		Mod.58		-			

INTESTATO



Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/05/2013

Data: 15/05/2013 - Ora: 08.50.39

Visura n.: C80094327 Page: 1

Segue

Dati della richiesta

Comune di MONTALTO UFFUGO (Codice: F416)
Provincia di COSENZA

Catasto Fabbricati

Foglio: 73 Particella: 207 Sub.: 13

Unità immobiliare soppressa dal 04/05/2007

N. DATI IDENTIFICATIVI

Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria
Urban	73	207	13	Cens.	Zona	

DATI DI CLASSAMENTO

Rendita

DATI DERIVANTI DA

DIVISIONE del 04/05/2007 n. 18582 / 1/2007 in attu del
04/05/2007 (protocollo n. C/9255853) DIVISIONE

La soppressione ha originato e o varato i seguenti immobili:
- foglio 73 particella 207 sub. 17
- foglio 73 particella 207 sub. 18

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/04/2007

N. DATI IDENTIFICATIVI

Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria
Urban	73	207	13	Cens.	Zona	

DATI DI CLASSAMENTO

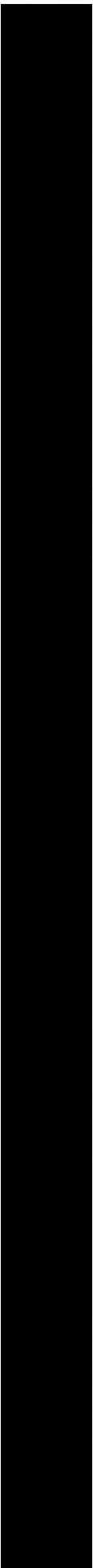
Rendita

DATI DERIVANTI DA

Euro 5.575,15
VARIAZIONE del 17/04/2007 n. 14507 / 1/2007 in attu del
17/04/2007 (protocollo n. C/80226948) VAR RIFETTIFICAN.D
UFFICIO

Indirizzo VIA SANTA MARIA DI SETTIMO panno: T

Situazione degli intestati dal 17/04/2007



Visura storica per immobile

Data: 15/05/2013 - Ora: 08.50.39
Visura n.: CS0094327 Page: 2

Segue

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 28/02/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1	Urbana	73	207	2	Cens. Zona		D/8			Euro 5.575,15	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 28/02/2003 n. 49215 - E 2003 in atti dal 28/02/2003 (protocollo n. 109153) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA
Indirizzo: VIA SANTA MARIA DI SETTIMO piano T. Notifica: 23377/1999 Partita: - Mod.58											

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 05/09/1985 (antececedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1	Urbana	73	207	2	Cens. Zona		D/8			Euro 5.575,15	VARIAZIONE del 05/09/1985 n. 2250, l.1/1985 in atti dal 1.10.1995.000
Indirizzo: VIA S.MARIA TOR SETTIMO piano T. Notifica: 23377/1999 Partita: 2082 Mod.58											

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/10/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1	Urbana	73	207		Cens. Zona		in corso di definit.				VARIAZIONE del 14/10/1999 n. 1495, 297/1999 in atti dal 19/10/1999 (CLSP P. 97/99)
Indirizzo: VIA SANTA MARIA piano T. Notifica: - Partita: 2082 Mod.58											

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1	Urbana	73	207		Cens. Zona						Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo: VIA SANTA MARIA piano T.											



Ufficio Provinciale di Cosenza - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/05/2013

Data: 15/05/2013 - Ora: 08:50:39

Visura n.: CS0094327 Pag. 3

Fine

Notifica

Partita 2082

Mod.58

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.

DATA ANAGRAFICI

1 ARREDAMENTI CALABRESI S.N.C. DI MAMMONE ANTONIO E C. CON SEDE IN MONTALFO D'EFFUGIO

CODICE FISCALE
00413870783

DIRITTI E ONERI REALI
(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 17/04/2007

DATI DERIVANTI DA

Impianto meccanografico del 30/06/1987

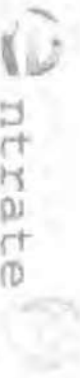
Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 32665

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: TORCHIA CTU



Ufficio Provinciale di Cosenza - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/05/2013

Data: 15/05/2013 - Ora: 08:51:20

Visura n.: CS0094328 Page: 1

Fine

Dati della richiesta

Comune di MONTALTO UFFUGO (Codice: F416)

Provincia di COSENZA

Catasto Fabbricati

Foglio: 73 Particella: 207 Sub.: 14

Unità immobiliare soppressa dal 04/05/2007

N. DATI IDENTIFICATIVI

DATI DI CLASSAMENTO

DATI DERIVANTI DA

Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
1	73	207	14	Cens.	Zona				

VARIAZIONE del 04/05/2007 n. 18579, 1/2007 in atti dal
04/05/2007 (protocollo n. CS0255845) FRAZIONAMENTO

La soppressione ha originato ed/o variato i seguenti immobili:
- foglio 73 particella 207 sub. 15
- foglio 73 particella 207 sub. 16

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/05/2007

N. DATI IDENTIFICATIVI

DATI DI CLASSAMENTO

DATI DERIVANTI DA

Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
1	73	207	14	Cens.	Zona	area urbana		2596 m ²	

CALTRI del 04/05/2007 n. 1210, 1/2007 in atti dal
04/05/2007 (protocollo n. CS0255836) AREA URBANA DI
MQ. 2596

Indirizzo VIA SANTA MARIA DI SETTIMO piano: T

Situazione degli intestati dal 04/05/2007



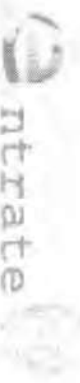
Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 32665

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: TORCHIACTU



Ufficio Provinciale di Cosenza - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 15/05/2013 - Ora: 08:51:32
Visura n.: CS0094329 Page: 1

Segue

Dati della richiesta Comune di MONTALTO UFFUGO (Codice: F416)

Provincia di COSENZA

Catasto Fabbricati Foglio: 73 Particella: 207 Sub.: 15

INTESTATO

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI DI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
Urbana	73	207	15	Cens.	Zona	area urbana		1298 m ²	
Indirizzo VIA SANTA MARIA DI SETTIMO piano Te									

Situazione degli intestati dal 04/05/2007

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI DI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA

Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
Urbana	73	207	14	Cens.	Zona	area urbana		2596 m ²	
Indirizzo VIA SANTA MARIA DI SETTIMO piano Te									



Ufficio Provinciale di Cosenza - Territorio
Servizi Catastali

Data: 15/05/2013 - Ora: 08:51.32

Fine

Visura storica per immobile

Visura n.: CS0094329 Page: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/05/2013

Situazione degli intestati dal 04/05/2007

Unità immobiliari n. 1

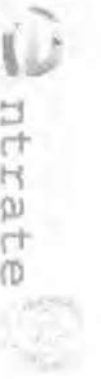
Ricevuta n. 32665

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: TORCHIA CTU





Ufficio Provinciale di Cosenza - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/05/2013

Data: 15/05/2013 - Ora: 08:51:44

Visura n.: CS0094330 Page: 1

Segue

Dati della richiesta

Comune di MONTALTO UFFUGO (Codice: F416)
Provincia di COSENZA

Catasto Fabbricati

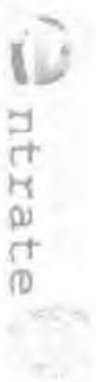
Foglio: 73 Particella: 207 Sub.: 16

Unità immobiliare dal 04/05/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		
1	Urbana	73	207	16	Cens.	Zona	area urbana		1298 m ²	VARIAZIONE del 04/05/2007 n. 18579 1/2007 in atti dal 04/05/2007 (protocollo n. CS0258845) FRAZIONAMENTO
Indirizzo VIA SANTA MARIA DI SETTIMO piano E										

Situazione degli intestati dal 04/05/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		
1	Urbana	73	207	14	Cens.	Zona	area urbana		2596 m ²	ALTRI del 04/05/2007 n. 1210 1/2007 in atti dal 04/05/2007 (protocollo n. CS0258836) AREA URBANA DI MQ. 2596
Indirizzo VIA SANI A MARIA DI SETTIMO piano E										



Ufficio Provinciale di Cosenza - Territorio
Servizi Catastrali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/05/2013

Data: 15/05/2013 - Ora: 08:51:44

Fine

Visura n.: CS0094330 Page: 2

Situaazione degli intestati dal 04/05/2007

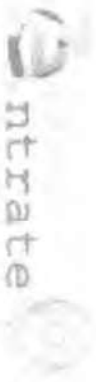
Unità immobiliare n. 1

Ricevuta n. 32665

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: TORCHIA CTU



Ufficio Provinciale di Cosenza - Territorio
Servizi Catastrali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/05/2013

Data: 15/05/2013 - Ora: 08:52:06

Visura n.: CS0094331 Page: 1

Segue

Dati della richiesta

Comune di LATTARICO (Codice: E475)
Provincia di COSENZA

Catasto Fabbricati

Foglio: 15 Particella: 269 Sub.: 2

INTESTATI

Unità immobiliare dal 19/07/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO		Rendita	DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria			Classe	Consistenza
1	Urbana	15	269	2	Cens.	Zona	C/1	1	17 m²	Euro 177,35 L. 343,400	VARIAZIONE del 19/07/2001 n. 5755. L.2001 in atti dal 19/07/2001 (protocollo n. 236430) AMPLIAMENTO F. RISTRUTTURAZIONI.

Indirizzo
Annotazioni

VIA PIRETTO n. SN piano F.
classamento proposto e validato (D.M. 701/94)

Situazione degli intestati dal 31/07/2009

Situazione degli intestati dal 23/03/2004



Ufficio Provinciale di Cosenza - Territorio
Servizi Catastrali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/05/2013

Data: 15/05/2013 - Ora: 08:52:07

Visura n.: CS00094331 Pag: 2

Fine

5 DONATO Aldo nato a LATTARICO il 12/12/1932
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEL PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE) del 23/03/2004 n. 25405 J. 2008 in atti dal 12/12/2008 (protocollo n. CS0567483) Registrazione: LU Sede: COSENZA
Volume: 2007 n. 959 del 01/06/2007 DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

DNTL DA 22713E4754* (1) Proprietà per 8/12 bene personale fino al 31/07/2009

Situazione degli intestati dal 19/07/2001

DATI ANAGRAFICI CODICE DISTRETTO CODICE CATEGORIA
[REDACTED]

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 19/11/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Miscro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1	Urbano	15	269		Cens. Zona		A/4	I	2 vani	L. 88,000	COSTITUZIONE del 19/11/1993 n. 2047 J. 1993 in atti dal 20/11/1993 ACQUISIZIONE U.L.U. SPEGGITA ALLA MECCANIZZAZIONE -IST PROT. 10000 DEL 17/9/93
	Indirizzo	CONTRADA PIRETTO piano T-1									
	Notifica	Partita 697 Mod:58									

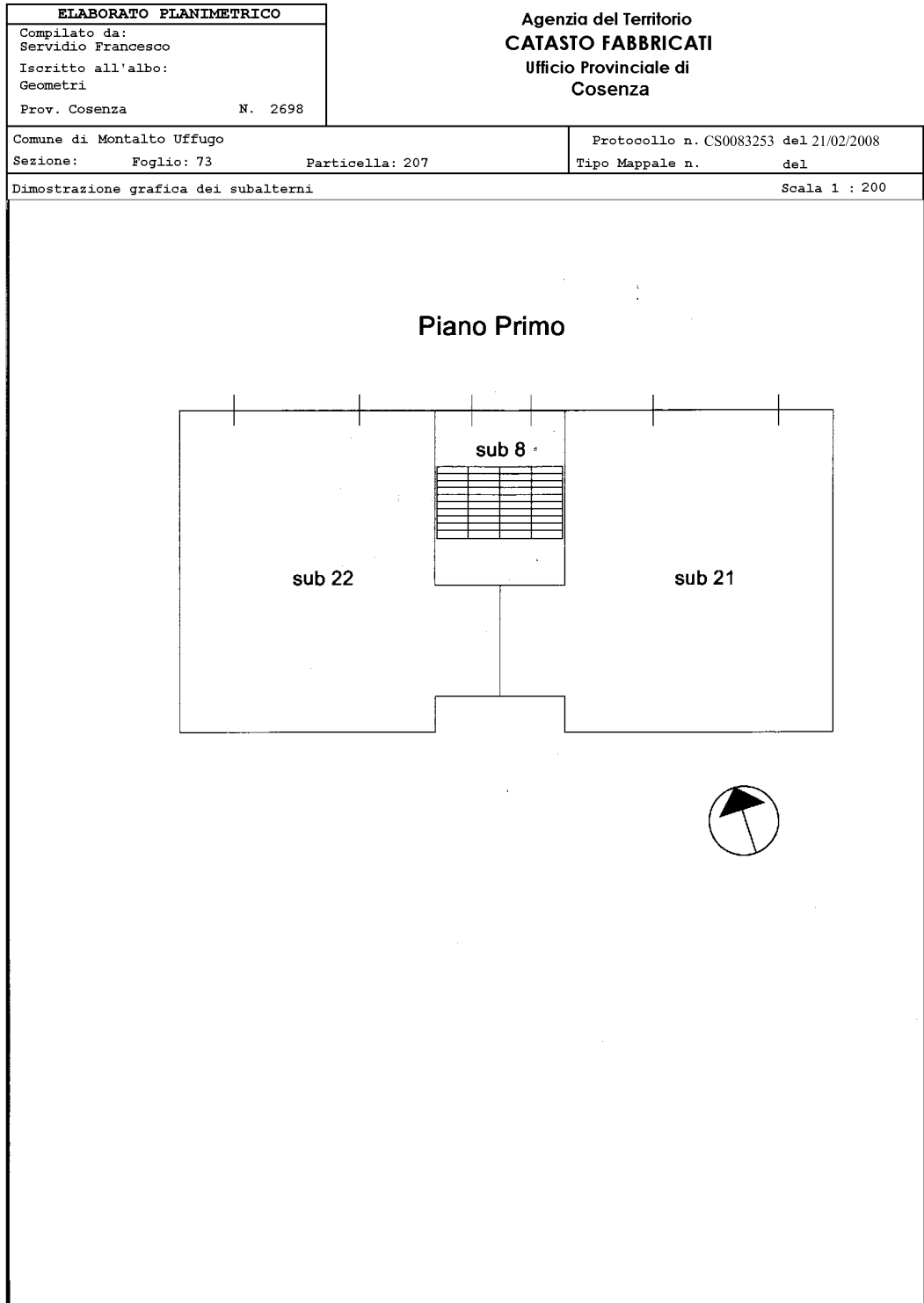
Situazione degli intestati dal 19/11/1993

DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 19/11/1993 n. 2047 J. 1993 in atti dal 20/11/1993 Registrazione: ACQUISIZIONE U.L.U. SPEGGITA ALLA MECCANIZZAZIONE -IST PROT. 10000 DEL 17/9/93

Unità immobiliari n. 1 Ricevuta n. 32665 Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria Richiedente: FORCHIA CTU

* Codice Fiscale Validato in Amministrativo Tribunale



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 04/05/2012 - Comune di MONTALTO UFFUGO (F416) - < Foglio: 73 - Particella: 207 - Elaborato planimetrico >

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/05/2012

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO UFFUGO (Codice: F416)
Catasto Fabbricati	Provincia di COSENZA Foglio: 73 Particella: 207 Sub.: 18

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		73	207	18	2		D/8			Euro 4.865,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/11/2007 n. 62935 .1/2007 in atti dal 13/11/2007 (protocollo n. CS0522479) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo	VIA SANTA MARIA DI SETTIMO piano: T-1;										
Notifica	in corso con prot. CS0529333/2007 del 16/11/2007										
Annotazioni							Partita			Mod.58	-



Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/05/2012

Dati della richiesta	Comune di MONTALTO UFFUGO (Codice: F416)
Catasto Fabbricati	Provincia di COSENZA Foglio: 73 Particella: 207 Sub.: 17

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita	
1		73	207	17	2		D/8				Euro 3.660,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/11/2007 n. 62935 .1/2007 in atti dal 13/11/2007 (protocollo n. CS0522479) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo	VIA SANTA MARIA DI SETTIMO piano: T;											
Notifica	in corso con prot. CS0529333/2007 del 16/11/2007											
Annotazioni							Partita				Mod.58	-

INTESTATO



Rilasciata da: **Servizio Telematico**

MODULARIO
F. rig. rend 497

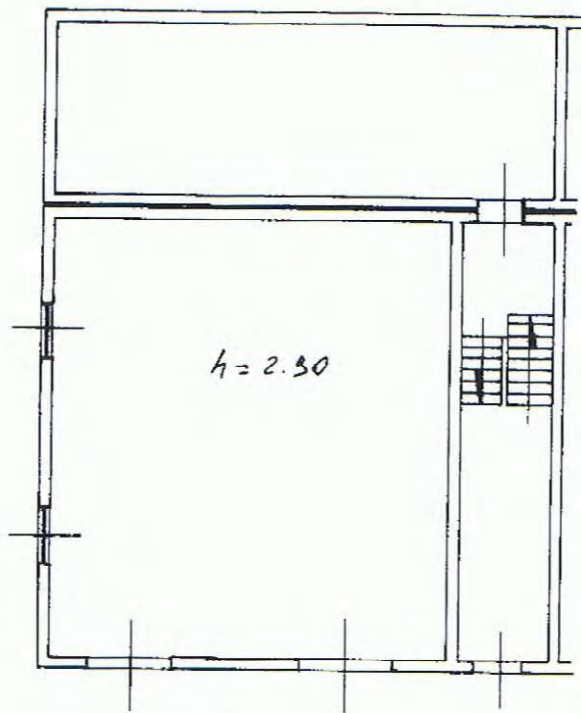


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

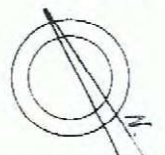
MOD. BN

LIRE
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di MONTALTO UFFUGO via S. MARIA DI S. ETTIMO civ. 11



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:21

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/06/2012 - Comune di MONTALTO UFFUGO (F416) - < Foglio: 73 Particella: 207 - Subalterno 1 >
Via S. Maria di S. ETTIMO piano: 1;

Dichiarazione di N.C. <input checked="" type="checkbox"/> Denuncia di variazione <input type="checkbox"/> Ultima Planimetria <input type="checkbox"/> in atti	Compilata dal <u>ING. DE LUCA B. LUIGI</u> <small>(Titolo, cognome e nome)</small>	RISERVATO ALL'UFFICIO
Data presentazione: 01/10/1990 - Data: 12/06/2012 - n. CS0152843 - Richiedente TORCHIA CLEMENTINA C.T.U. Tot: schede: 1 - Formato di acq.: A4 (210x297) in Fatti di scala: 1:21 n. 619 n. 207 sub. 1	Scritto e firmato da <u>ING.</u> del <u>1-10-90</u>	

MODULARIO
F. rig. rend. 497



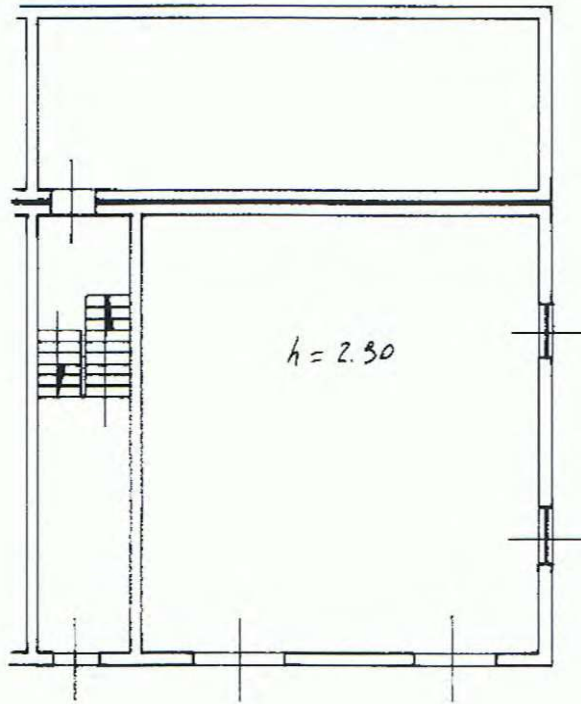
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN

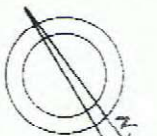
LIRE
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di MONTALTO UFFUGO via S. MARIA DI SETTIMO civ. 2

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/06/2012 - Comune di MONTALTO UFFUGO (M16) - < Foglio: 73 Particella: 207 - Subalterno 2 >
VI. SEZIONE DI MONTALTO UFFUGO - SESTIERE SETTIMO piano I.



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:2

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Compilata dal ING. DE LUCA B. LUIGI
(Titolo: cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

MODULARIO
F. rig. rend. 497

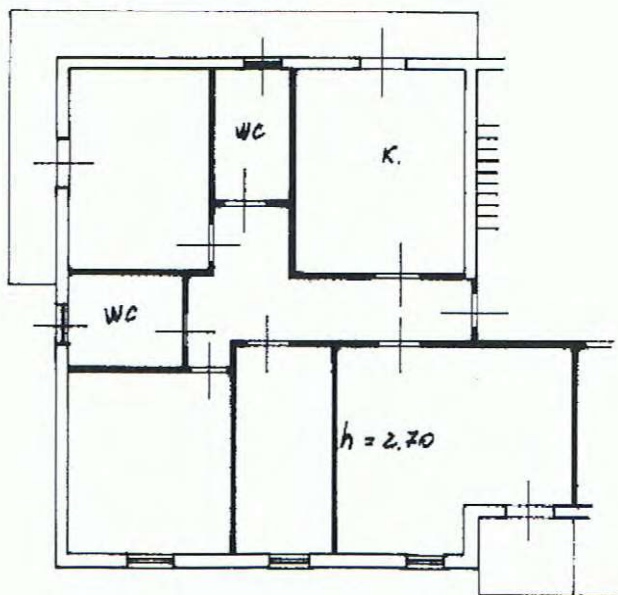


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN

LIRE
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di MONTALTO LIPUGO via S. MARIA DI SETTIMO civ. 11



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:2

Dichiarazione di N.C.

Denuncia di variazione

Compilata dal ING. DE LUCA B. LUIGI
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 01/10/1990 - Data: 12/06/2012 - n. CS0152860 - Richiedente TORCHIA CLEMENTINA C.T.U

Tot. schede: 13 Formato di acq.: A4 (210x297) - Fogli di scala: 5:1 n. 619
n. 207 sub. 4

1-10-90

Catasto dei fabbricati - Situazione al 12/06/2012 - Comune di MONTALTO LIPUGO (F416) - < Foglio: 73 Particella: 207 - Subalterno 4 >
VIA S. ANNA 11 - MONTALTO LIPUGO - CATANIA

MODULARIO
F. rig. rend. 497

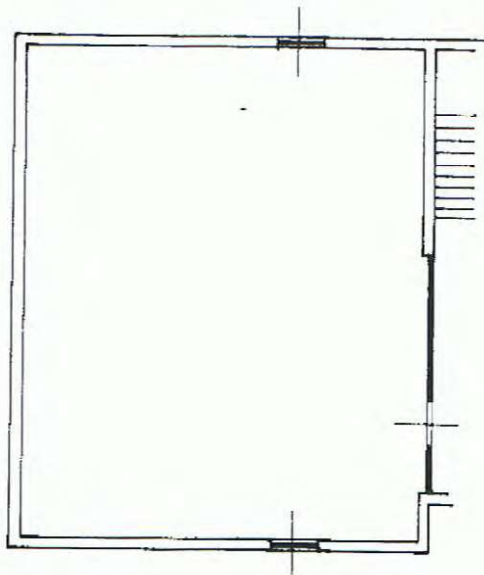


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

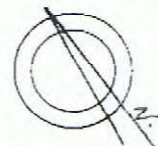
MOD. BN

LIRE
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di MONTALTO UFFUGO via S. MARIA DI SETTIMO civ. 11



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:20

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/06/2012 - Comune di MONTALTO UFFUGO (F416) - < Foglio: 73 Particella: 207 - Subalterno 6 -
Via S. MARIA MARGA DI SETTIMO piano: 3

Dichiarazione di N.C. <input checked="" type="checkbox"/> Denuncia di variazione <input type="checkbox"/> Ultima Planimetria in atti	Compilata dal <u>ING. DE LUCA B. LUIGI</u> <small>(Titolo, cognome e nome)</small>	RISERVATO ALL'UFFICIO
Data presentazione: 01/10/1990 - Data di ritiro: 06/2012 - n. CS0152863 - Richiedente TORCHIA CLEMENTINA C.T.U Tot. schede: 4 - Formato di acq.: A4 (210x297) - Fogli di scala: 1:1 - n. 6/13 n. 207 sub. 6	1-10-20-11-11-	

MODULARIO
F. rig. rend. 497

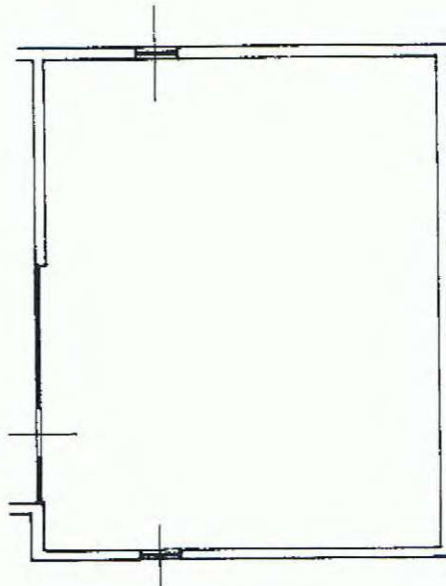


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

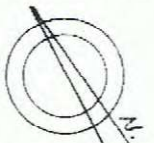
MOD. BN (1)

LIRE
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di MONTALTO UFFUGO via S. MARIA DI SETTIMO civ. 11



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:2

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/06/2012 - Comune di MONTALTO UFFUGO (416) - Foglio: 73 Particella: 207 - Subalterno 7
Via S. Maria di Settimo piano: 3

Dichiarazione di N.C.
Ultima Planimetria

Compilata dal ING. DE LUCA B. LUIGI
(Titolo: cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Cosenza**

Dichiarazione protocollo n. CS0358054 del 03/07/2007

Planimetria di u.i.u. in Comune di Montalto Uffugo

Via Santa Maria Di Settimo

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 73

Particella: 207

Subalterno: 21

Compilata da:

Servidio Francesco

Iscritto all'albo:
Geometri

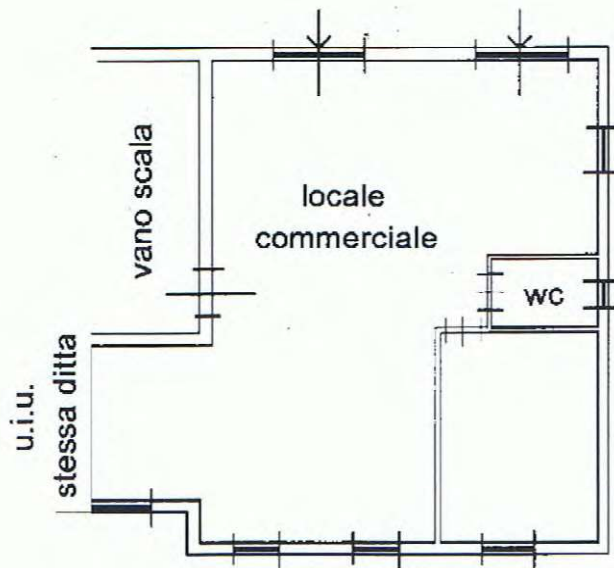
Prov. Cosenza

N. 2698

Scheda n. 1

Scala 1:200

Piano Primo h= 2.70



Carasto dell'abbrecaan - Situazione al 12/06/2012 - Comune di MONTALTO UFFUGO (CS0358054) - Foglio: 73 Particella: 207 - Subalterno 21
VIA SANTA MARIA DI SETTIMO piano: 1;

Ultima Planimetria2 in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Cosenza**

Dichiarazione protocollo n. CS0083253 del 21/02/2008

Planimetria di u.i.u. in Comune di Montalto Uffugo

Via Santa Maria Di Settimo

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 73

Particella: 207

Subalterno: 22

Compilata da:

Servidio Francesco

Iscritto all'albo:

Geometri

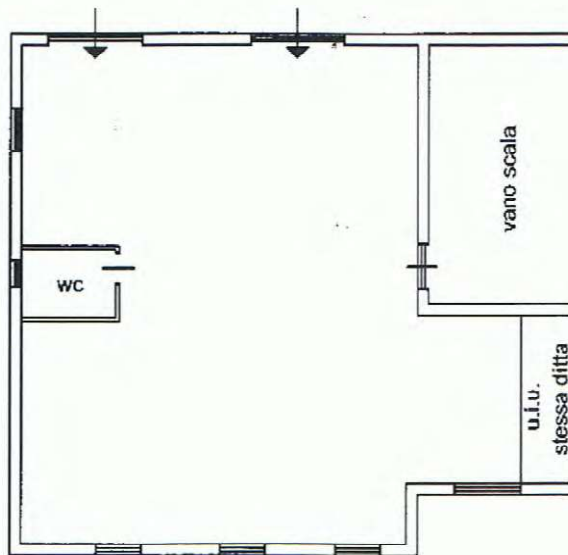
Prov. Cosenza

N. 2698

Scheda n. 1

Scala 1:200

Piano Primo - h= 2.70



Catasto fabbricati - Simazione al 12/06/2012 - Comune di Montalto Uffugo - Foglio 73 Particella 207 Subalterno 22
VIA SANTA MARIA DI SETTIMO piano: 1;

Ultima Planimetria2 in atti

Dichiarazione protocollo n. CS0255853 del 04/05/2007

Planimetria di u.i.u. in Comune di Montalto Uffugo

Via Santa Maria Di Settimo

civ.

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Cosenza

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 73

Particella: 207

Subalterno: 18

Compilata da:
Cesario Emilio

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Cosenza

N. 2208

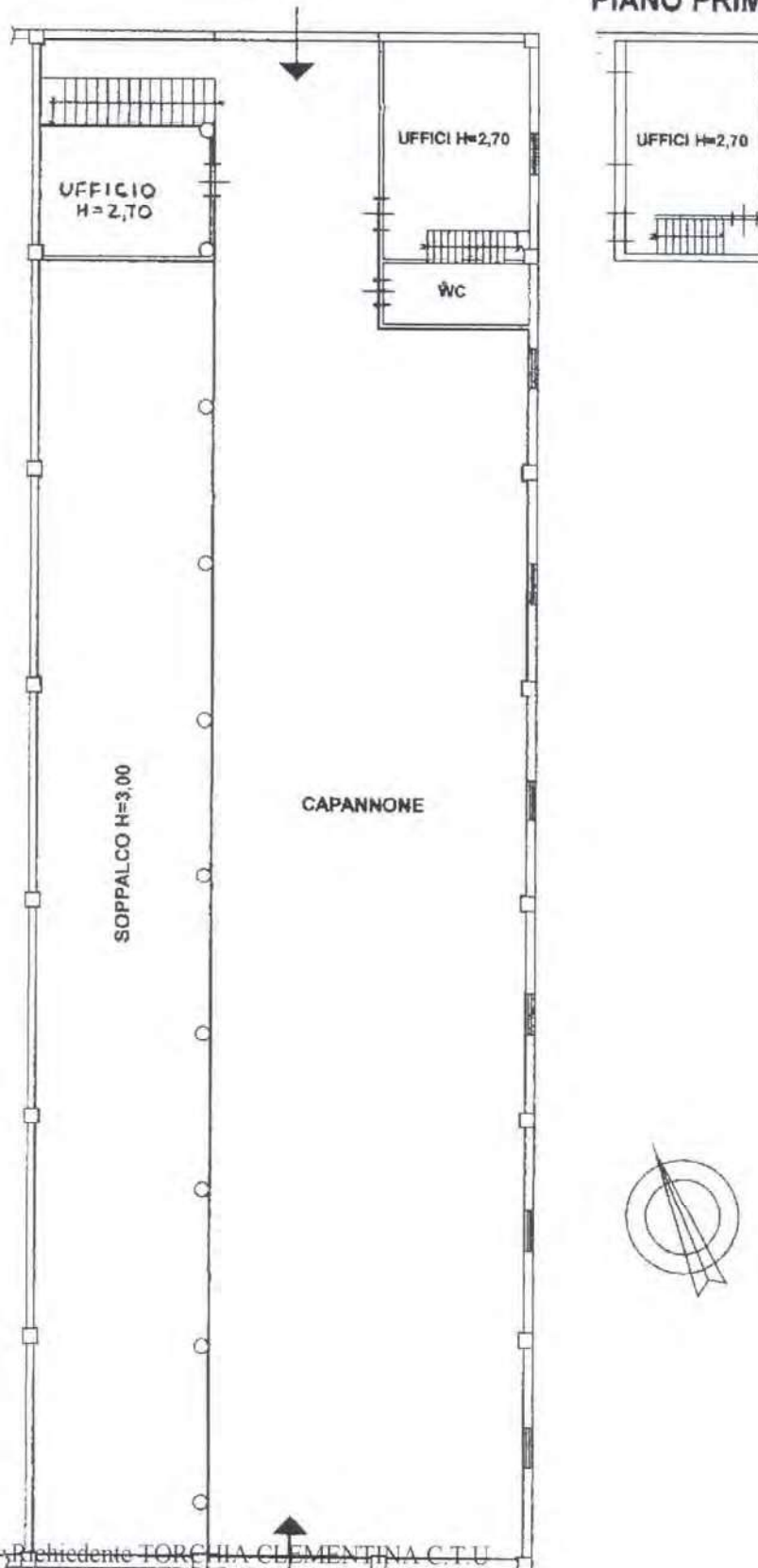
Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA

H=6,00

PIANO PRIMO



Catasto dei fabbricati - Situazione al 12/06/2012 - Comune di MONTALTO UFFUGO - foglio 73 Particella 207 - Subalterno 18 - VIA SANTA MARIA DI SETTIMO piano: T-1;

Ultima Planimetria2 in atti

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Cosenza

Dichiarazione protocollo n. CS0255853 del 04/05/2007

Planimetria di u.i.u. in Comune di Montalto Uffugo

Via Santa Maria Di Settimo

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 73

Particella: 207

Subalterno: 17

Compilata da:
Cesario Emilio

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Cosenza

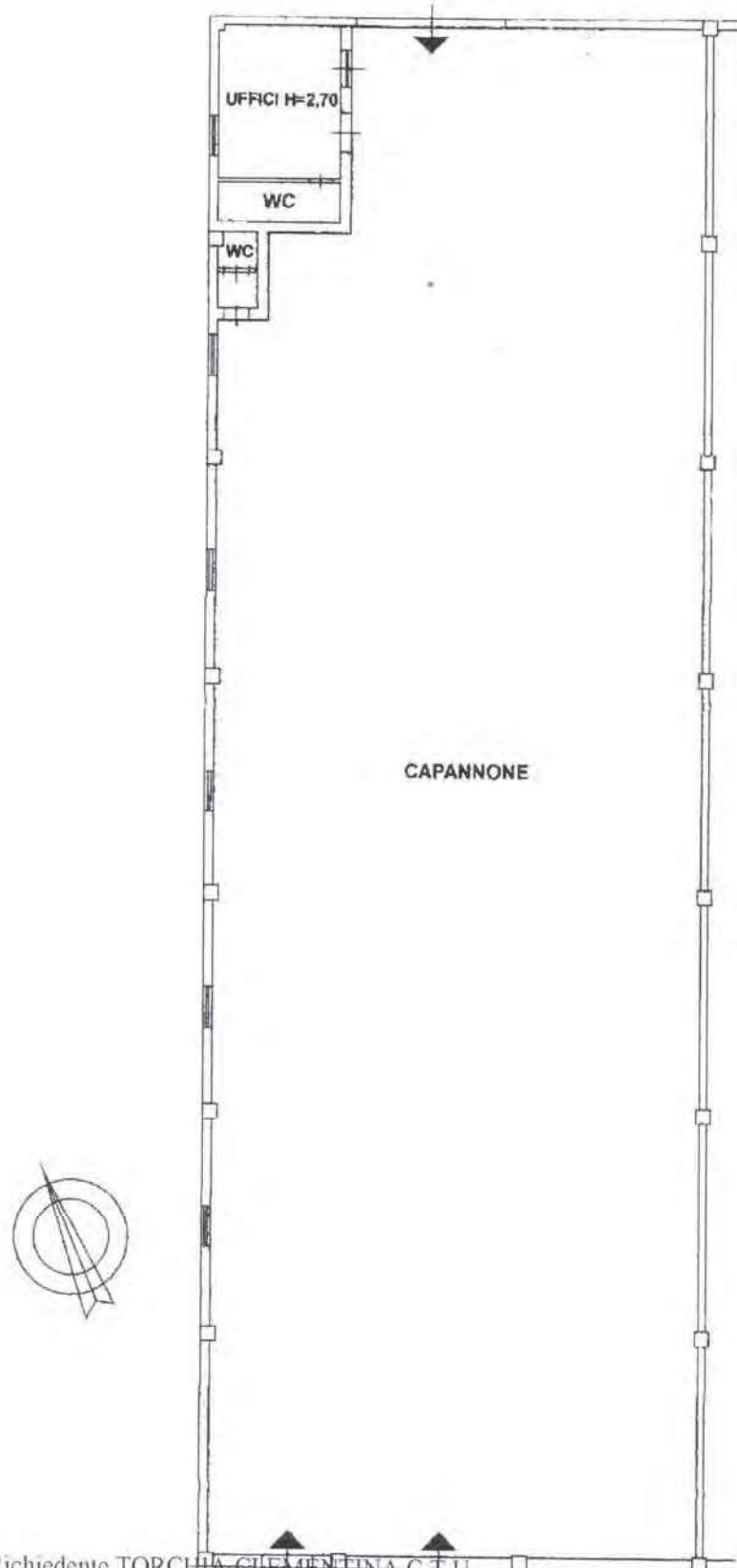
N. 2208

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA

H=6,00



Catasto dei fabbricati - Subalterno al 12/06/2012 - Comune di MONTALTO UFFUGO - Foglio 73 Particella 207 - Subalterno 17 - VIA SANTA MARIA DI SETTIMO piano: 1.

Ultima Planimetria2 in atti

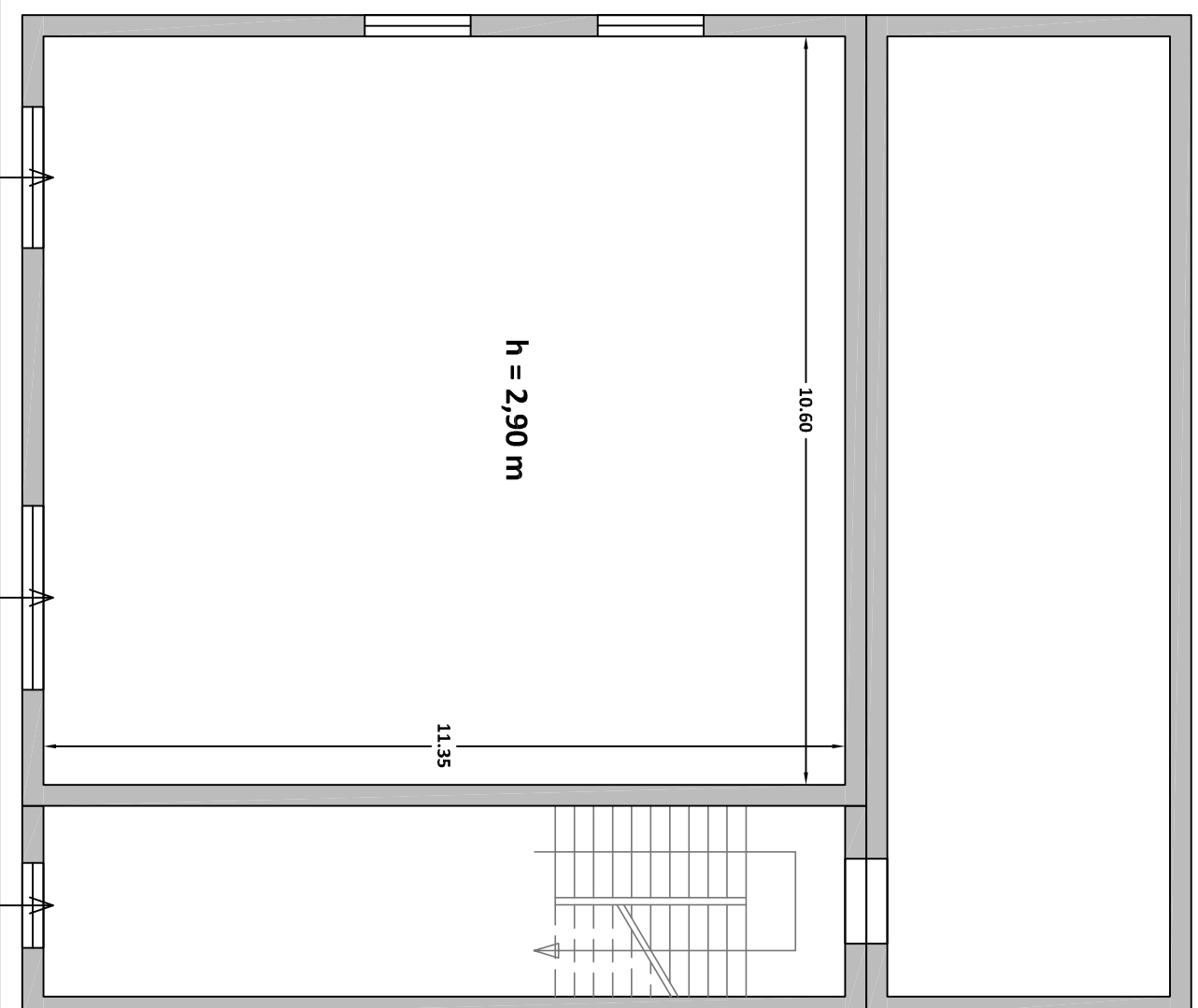
ALLEGATO N. 02

Planimetrie degli immobili

APPARTAMENTO Sub 1

Scala 1:100

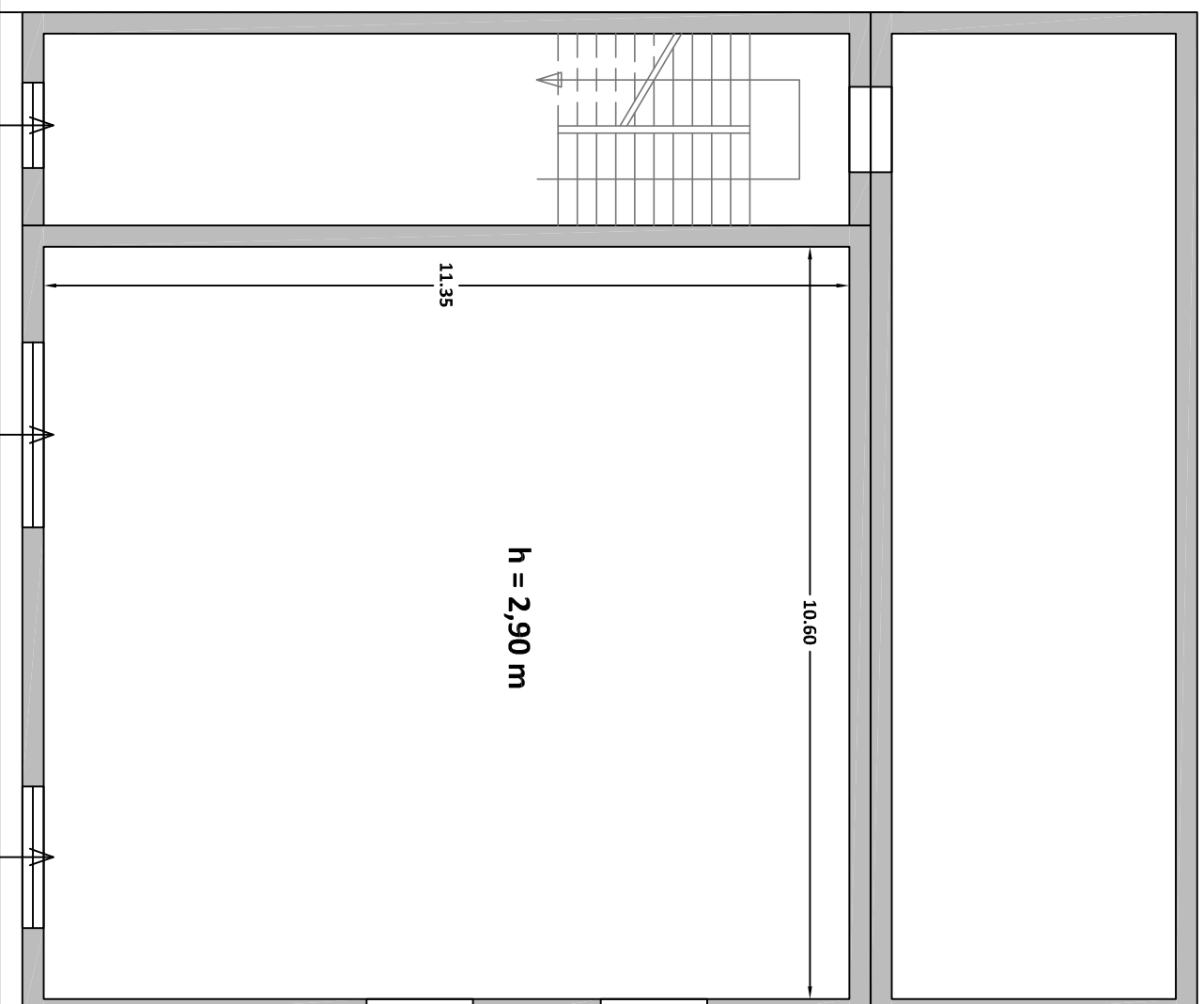
PIANO TERRA



APPARTAMENTO Sub 2

Scala 1:100

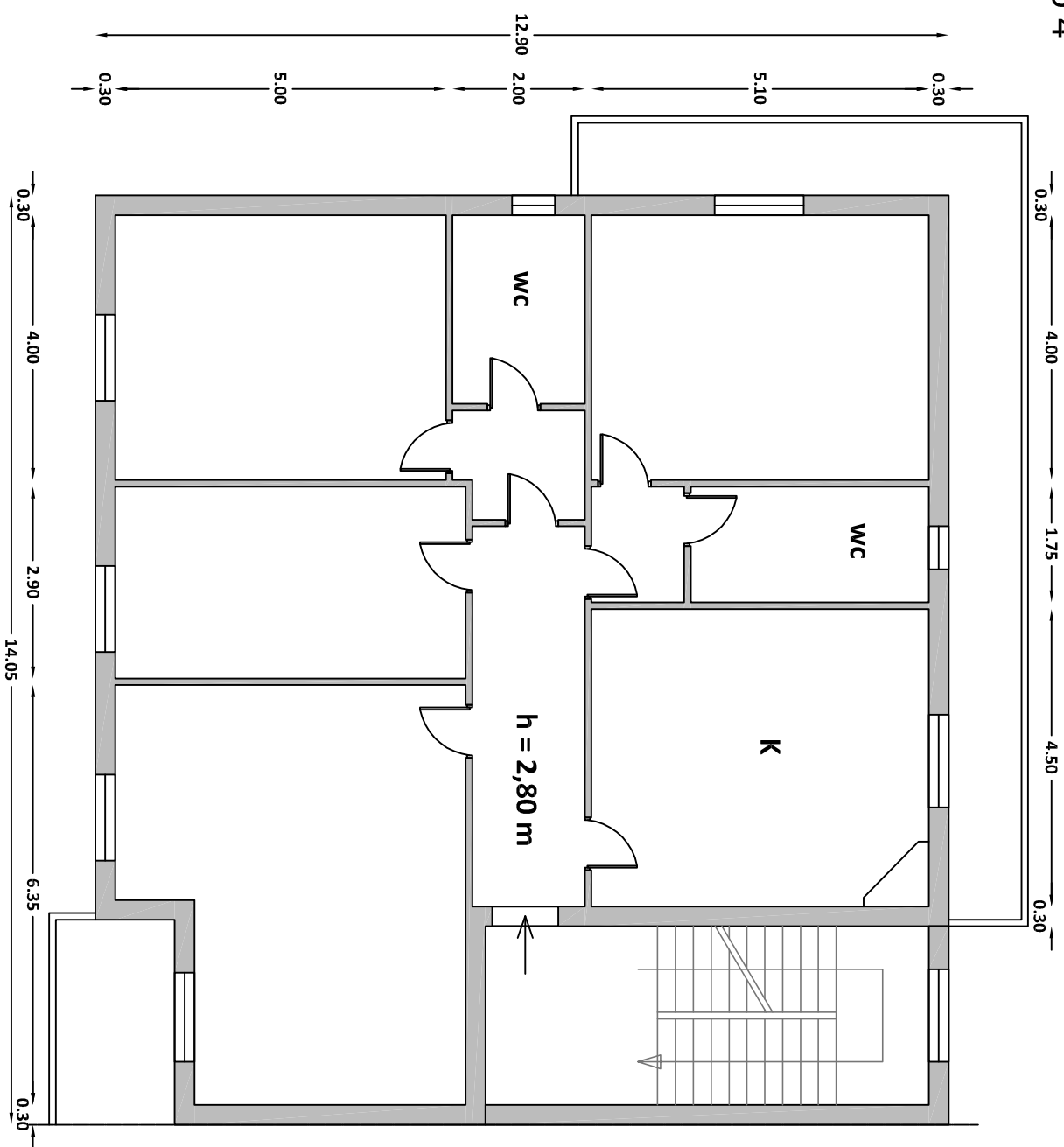
PIANO TERRA



APPARTAMENTO Sub 4

Scala 1:100

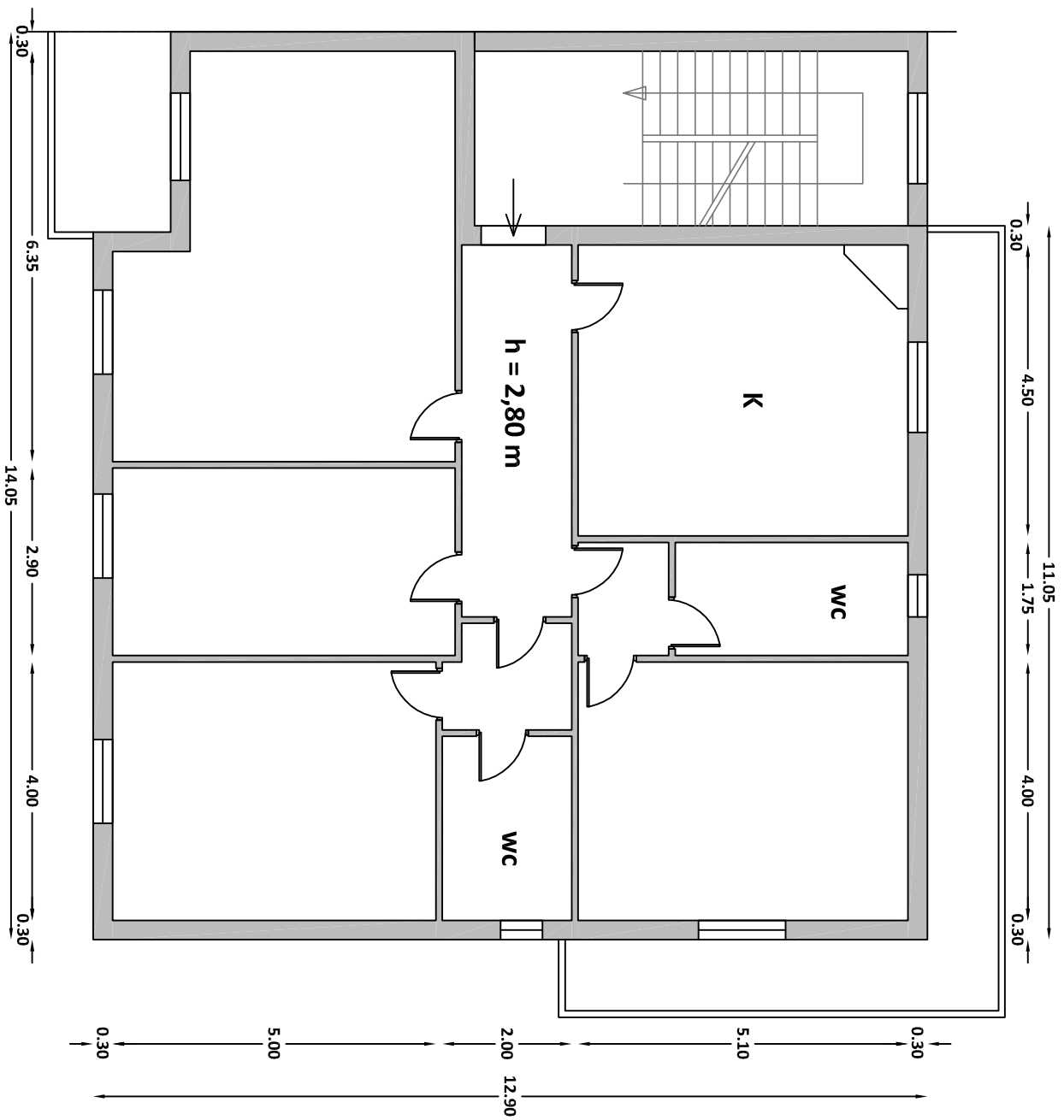
PIANO SECONDO



APPARTAMENTO Sub 5

Scala 1:100

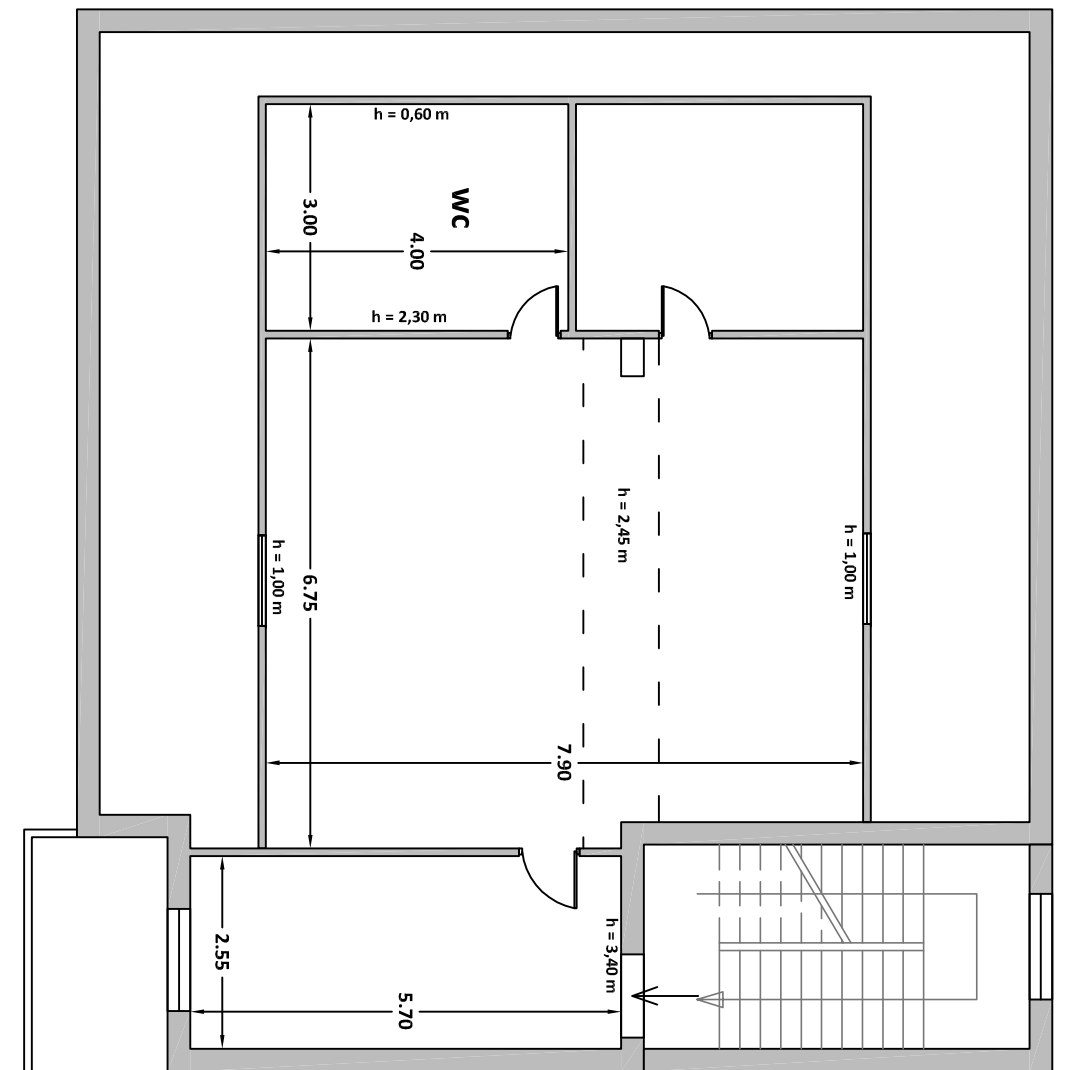
PIANO SECONDO



APPARTAMENTO Sub 6

Scala 1:100

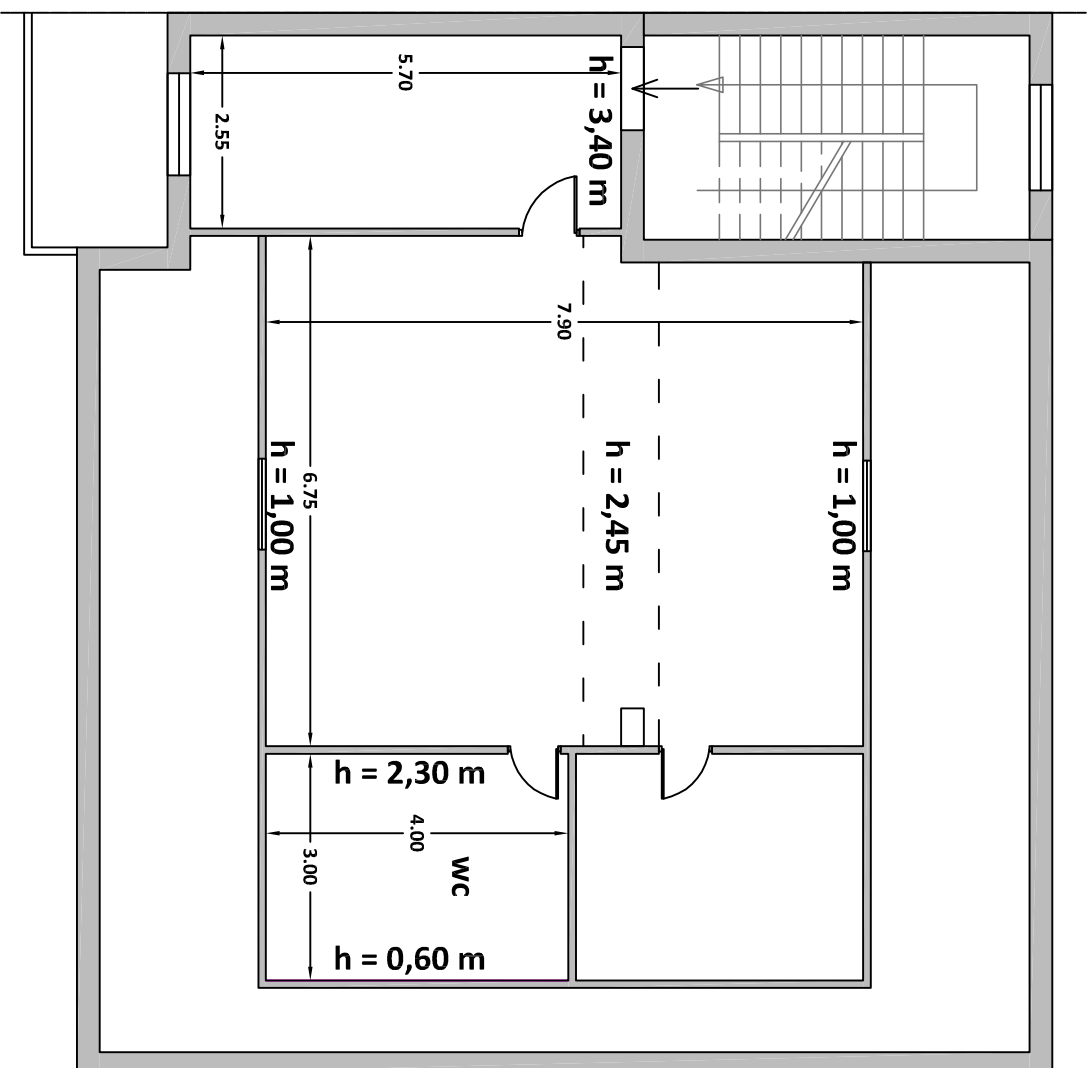
SOTTOTETTO



APPARTAMENTO Sub 7

Scala 1:100

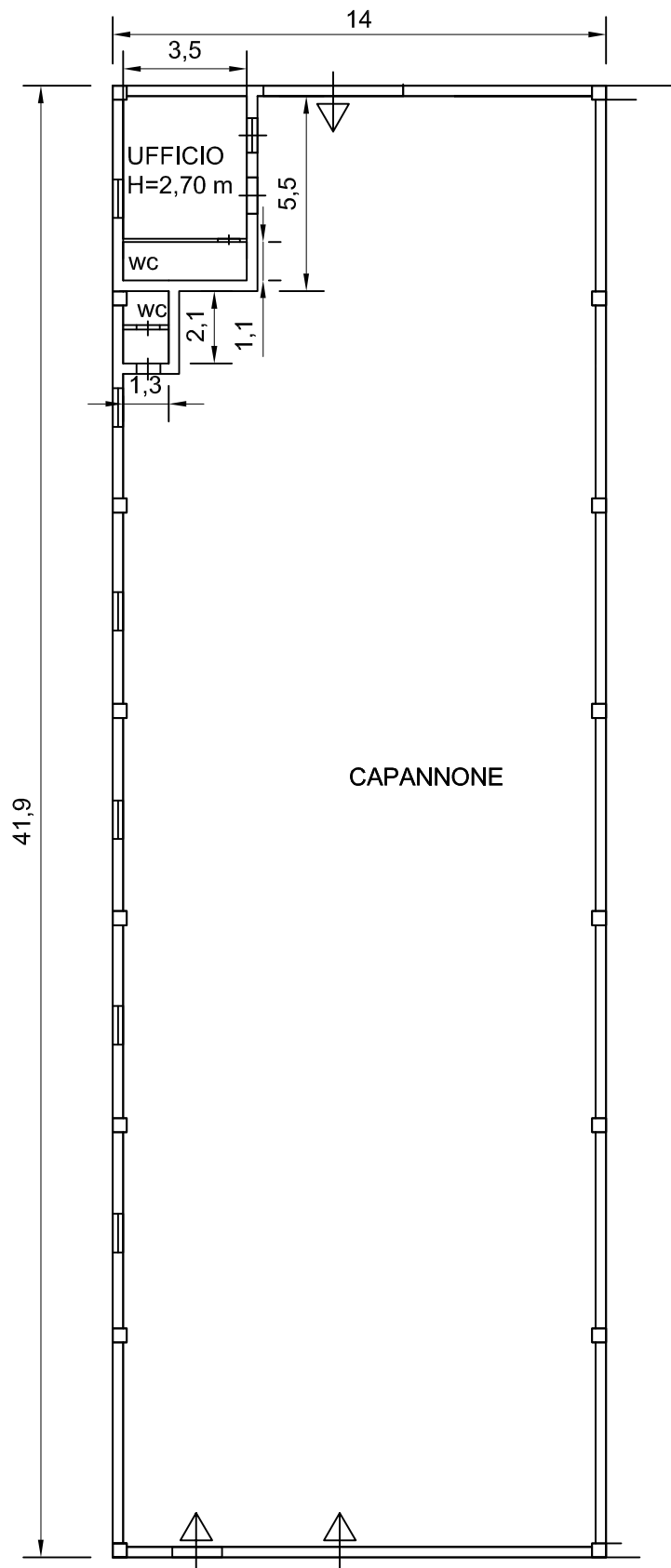
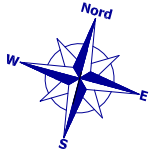
SOTTOTETTO



COMUNE DI MONTALTO UFFUGO FOGLIO 73 P.LLA 207

CAPANNONE SUB 17

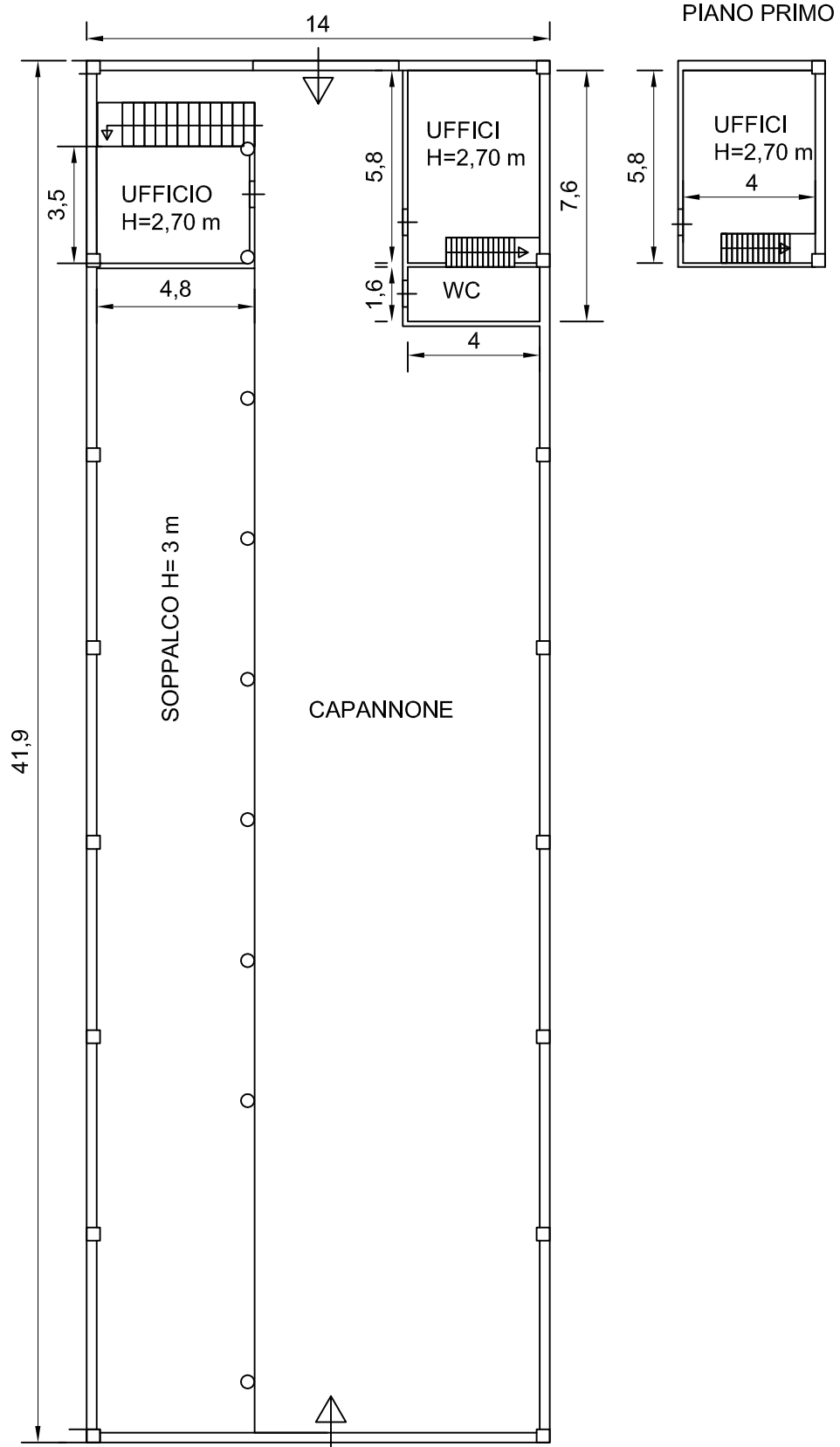
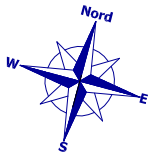
Scala 1:200



COMUNE DI MONTALTO UFFUGO FOGLIO 73 P.LLA 207

CAPANNONE SUB 18

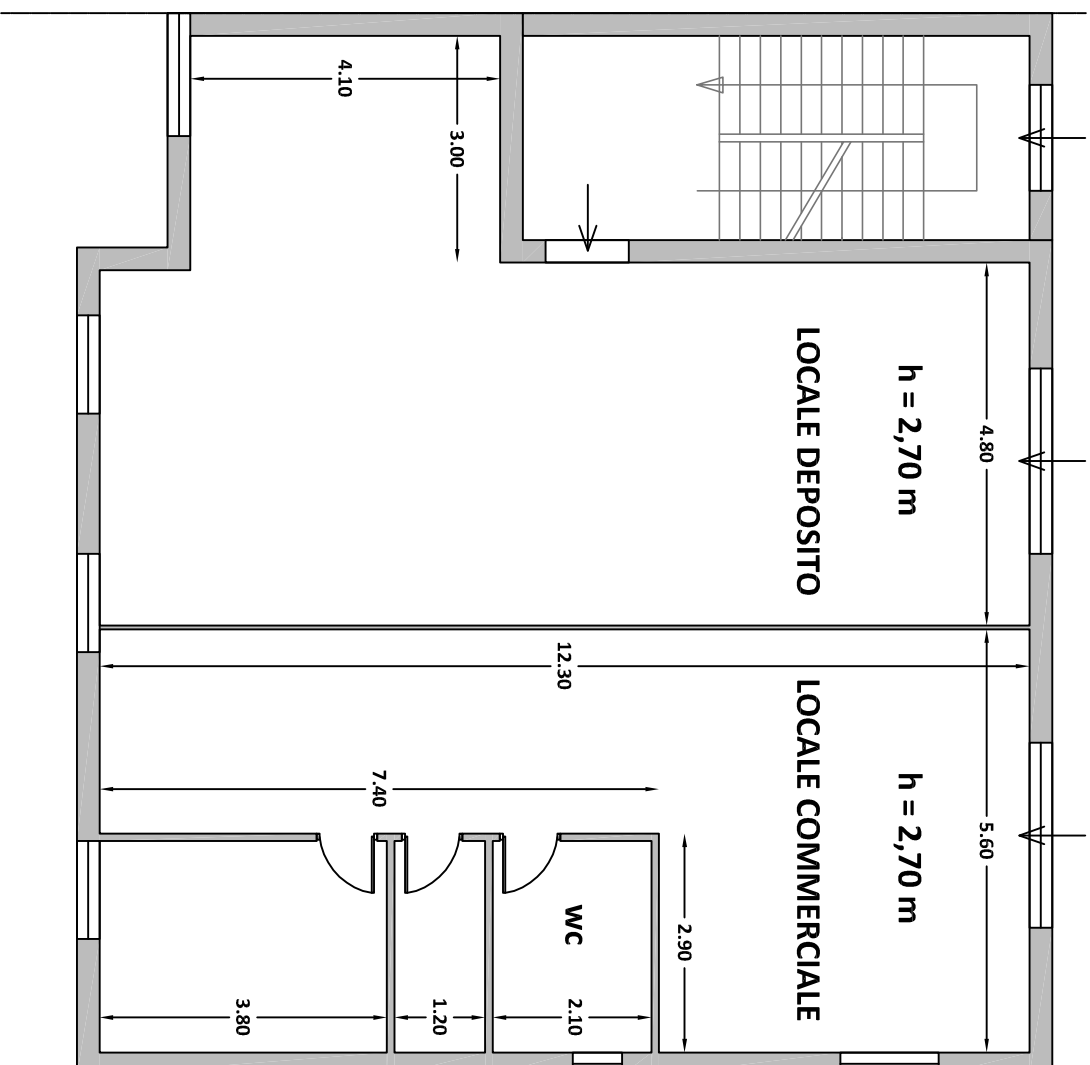
Scala 1:200



APPARTAMENTO Sub 21

Scala 1:100

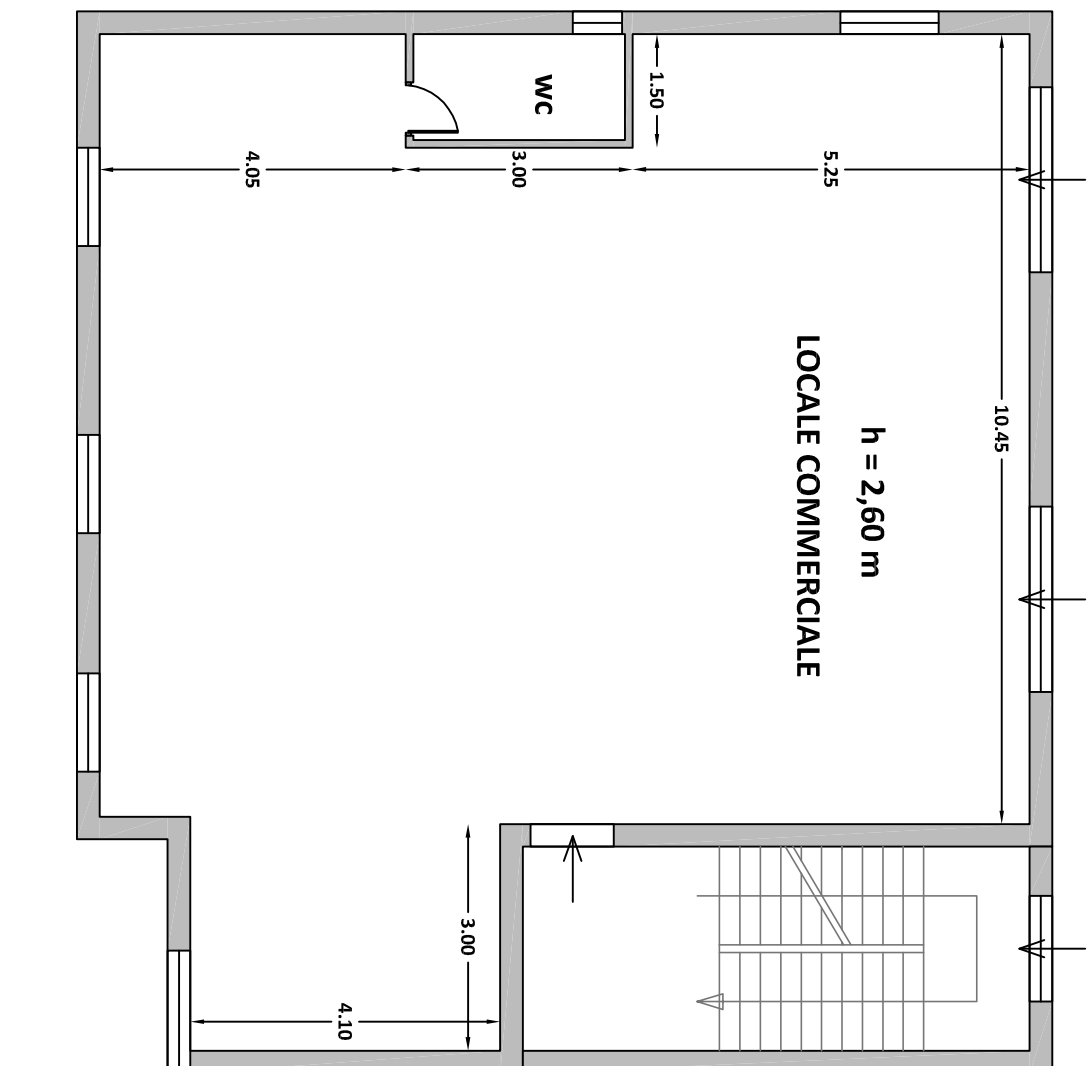
PIANO PRIMO



APPARTAMENTO Sub 22

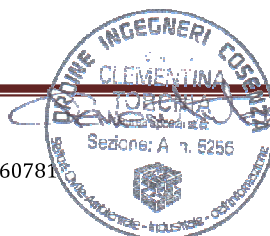
Scala 1:100

PIANO PRIMO



ALLEGATO N. 03

Documentazione comunale



COMUNE DI MONTALTO UFFUGO

(Provincia di Cosenza)

COMUNE DI MONTALTO UFFUGO
COMMISSIONE EDILIZIA

SEDUTA del 16 APR. 1988

VISTO: 

DITTA: 

PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI UN
OPIFICIO PER LA LAVORAZIONE DI
MOBILETTI PER CUCINE, ARREDAMENTI
E MOBILI IN LEGNO IN LOCALITÀ
"SETTIMO"

TAVOLA: PIANTA - PROSPETTO - SEZIONE

PROGETTO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA

IL PRESENTE ELABORATO FA PARTE INTEGRANTE
DELLA CONCESSIONE EDILIZIA N. 61
DEL - 2 LUG. 1988

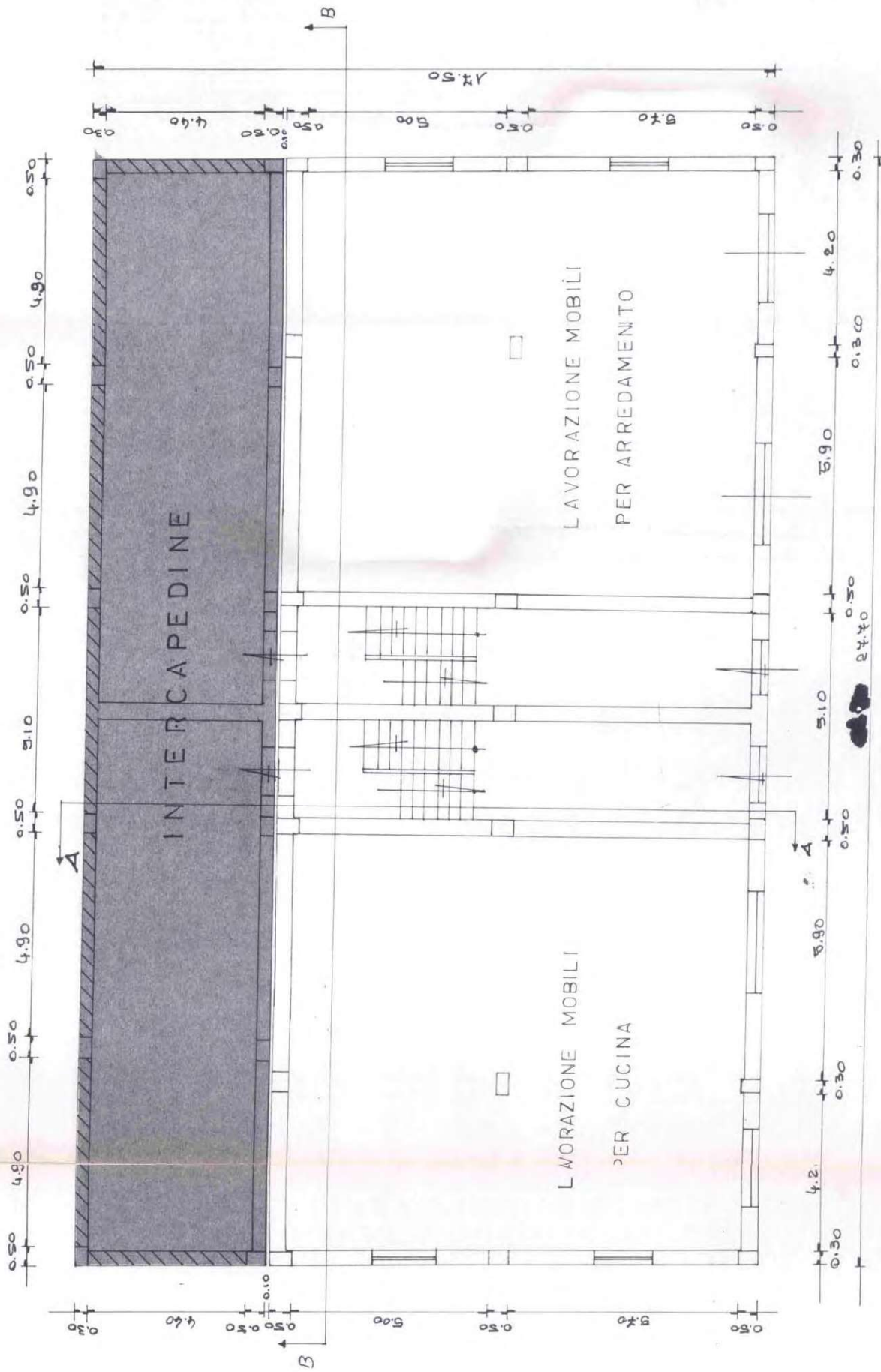


I PROGETTISTI E DD.LL.

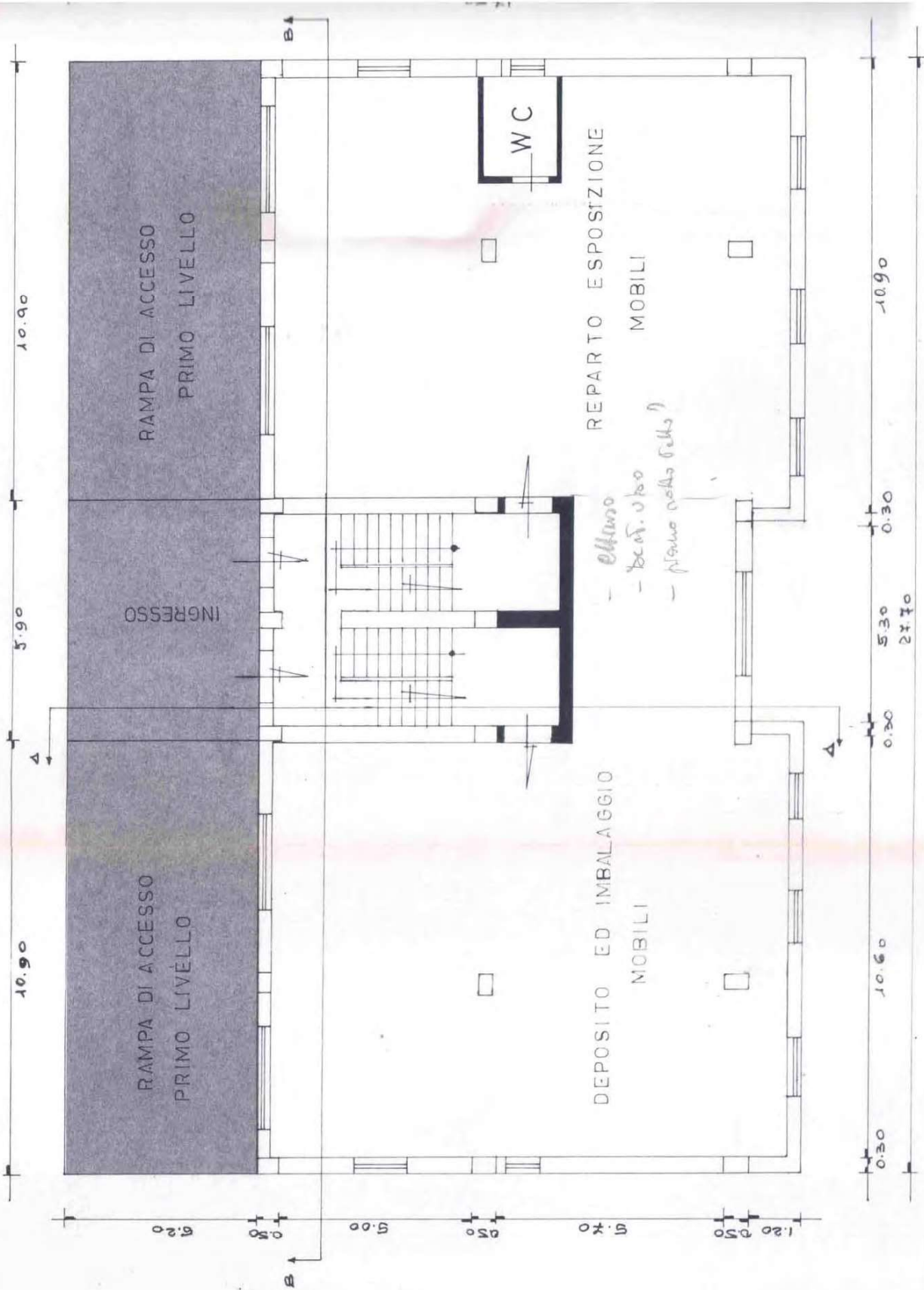
Ing. Filice Santo Umile Ing. Michele Ruffolo



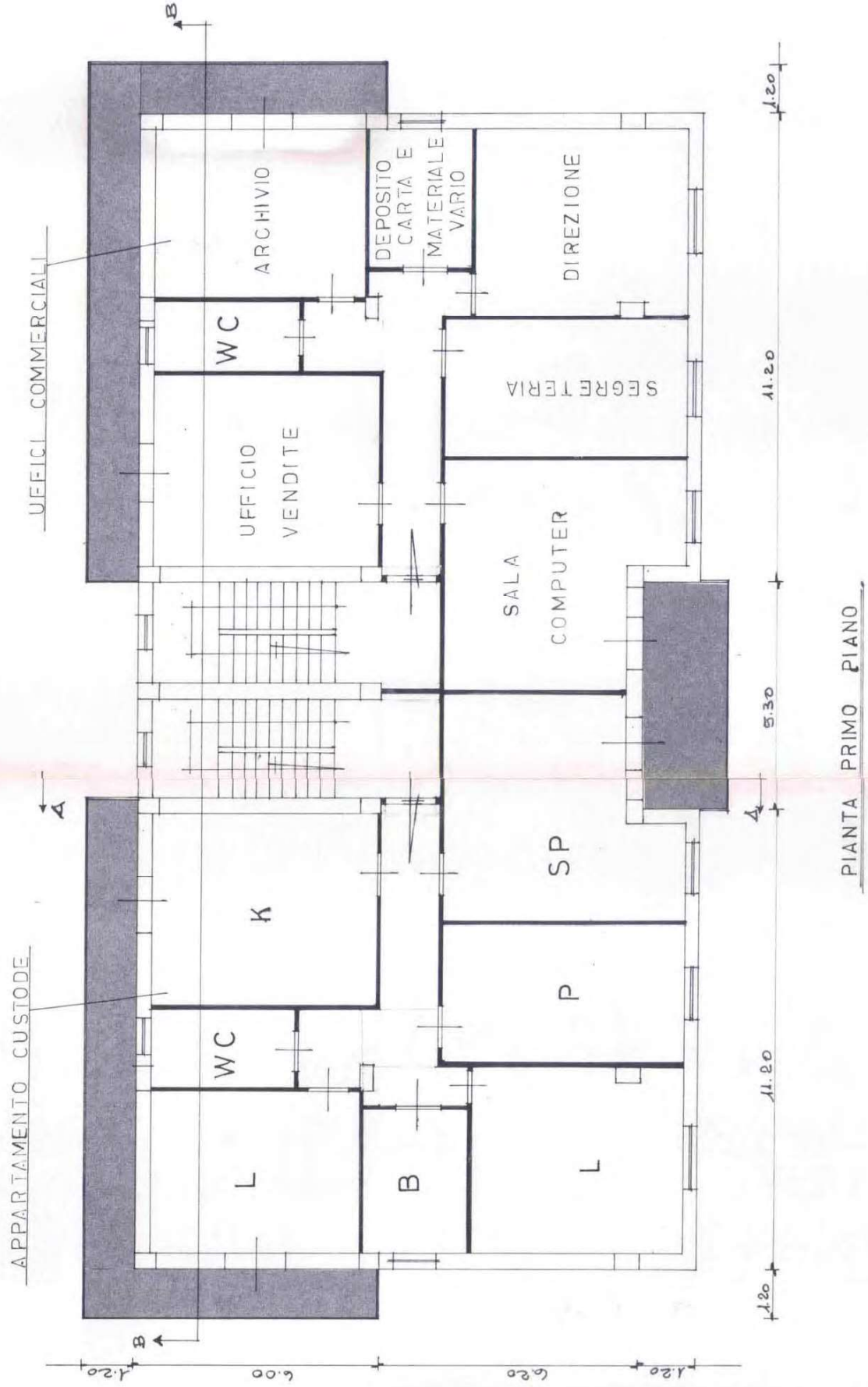
26 MAR. 1988



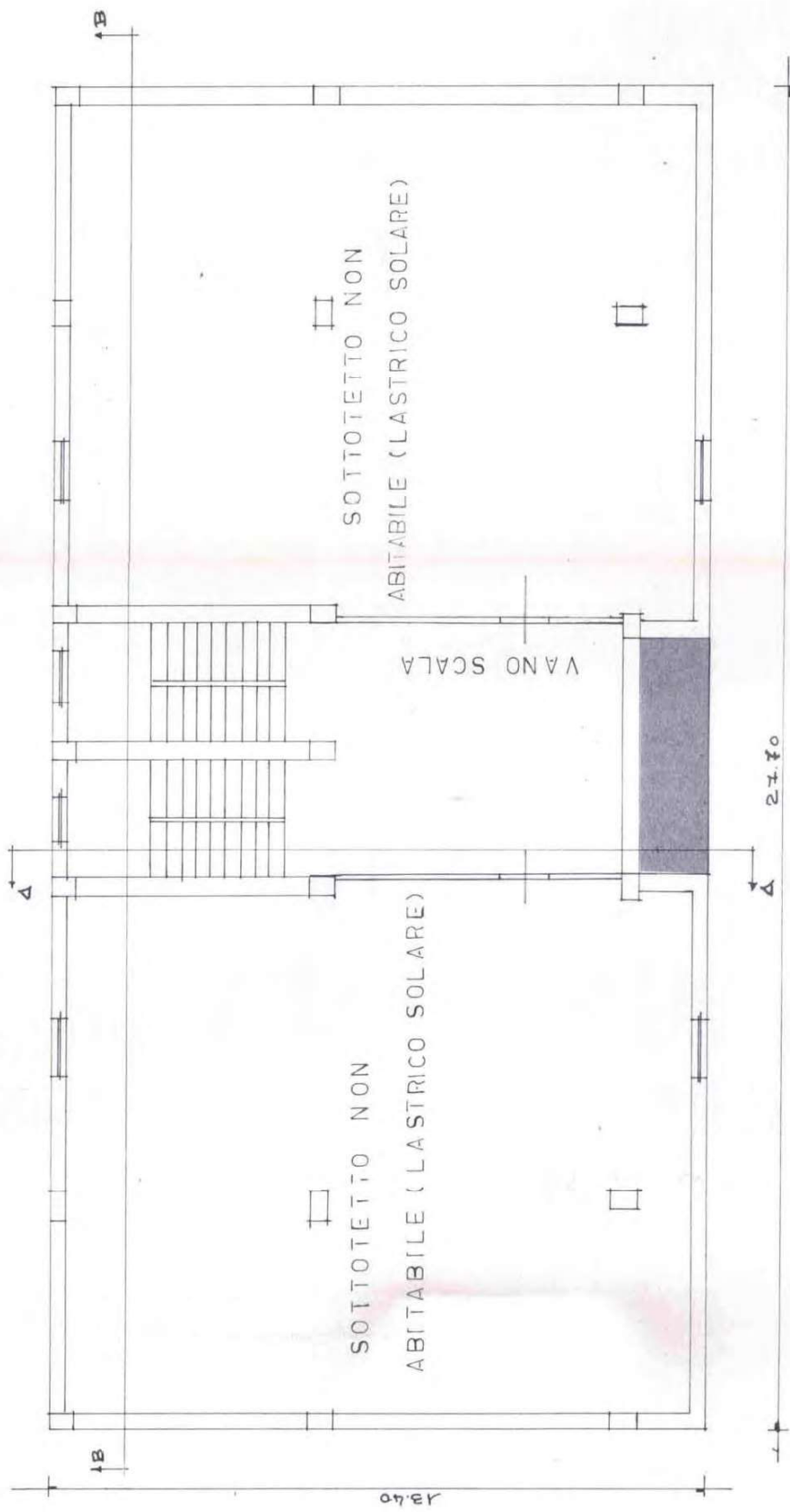
PIANTA PIANO SEMINTERRATO



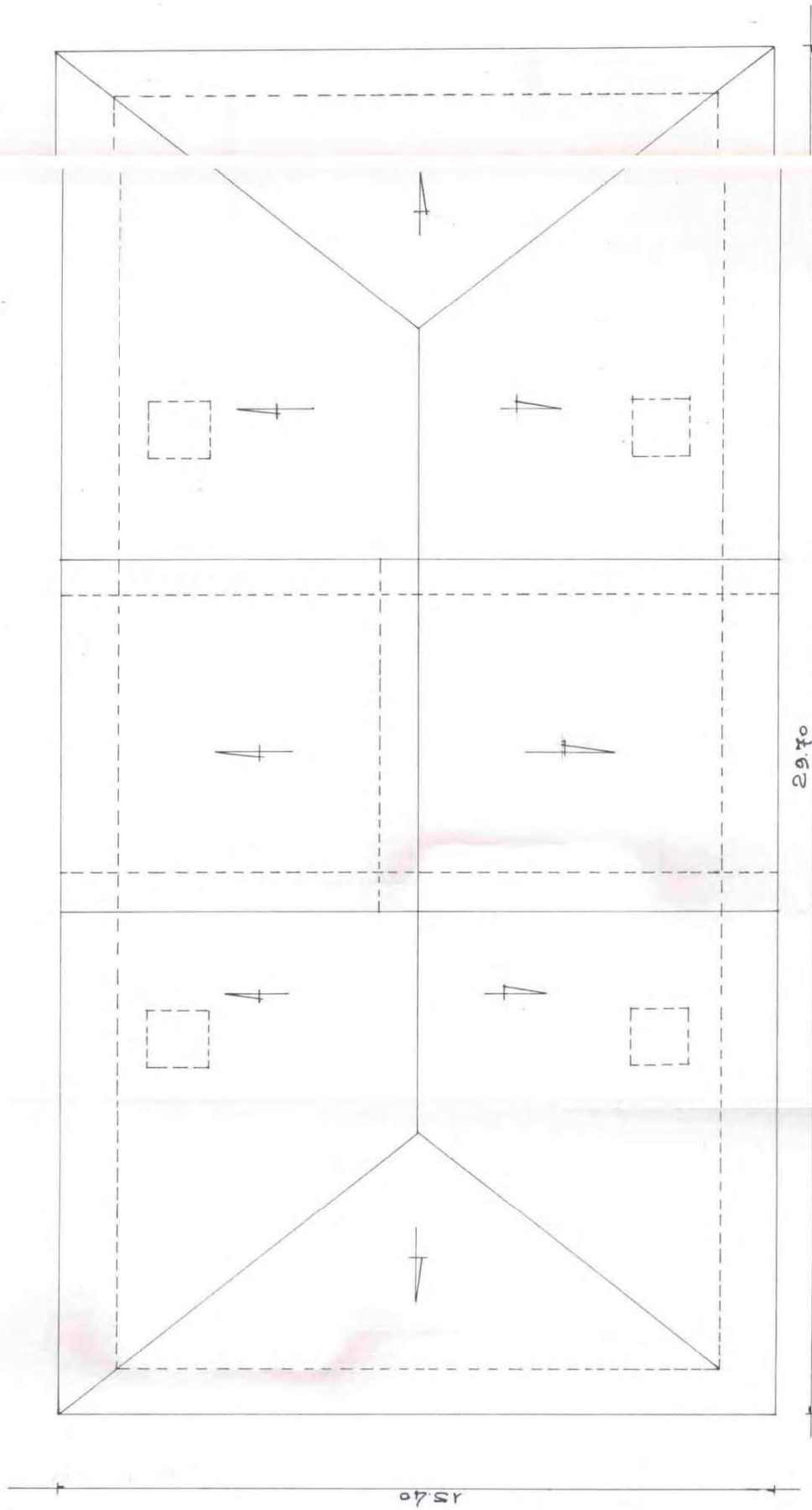
PIANTA PIANO TERRA



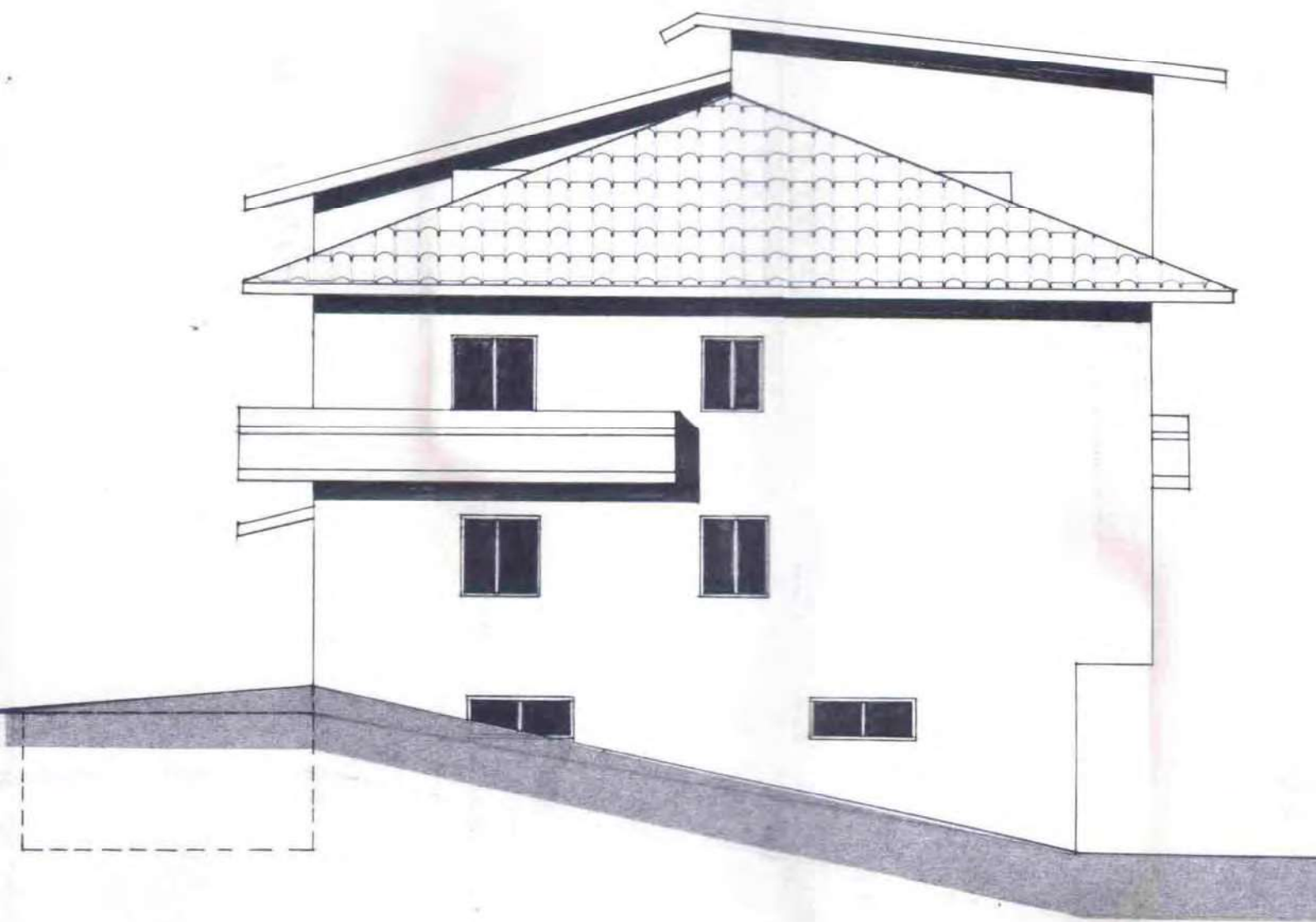
PIANTA PRIMO PIANO



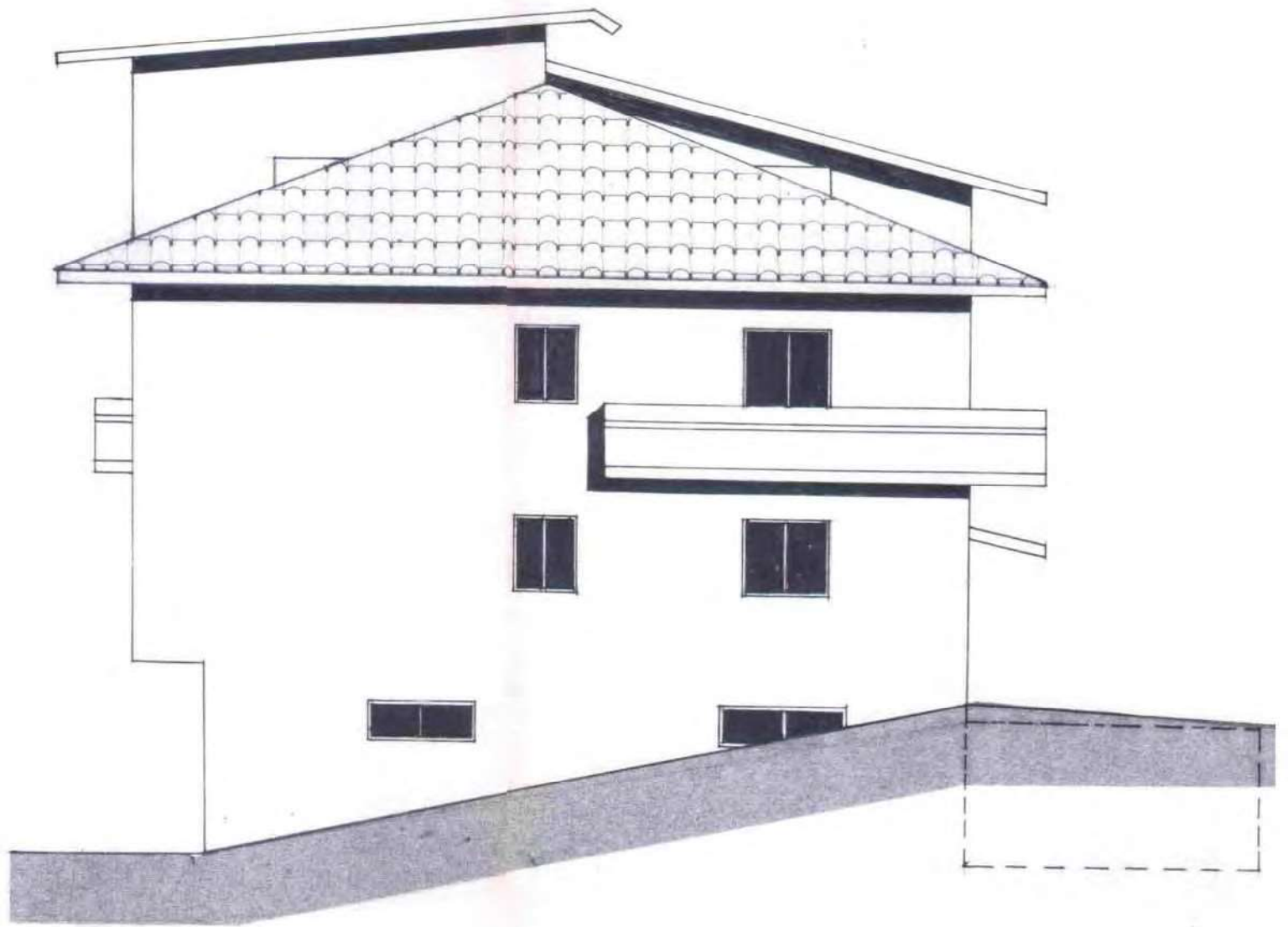
PIANTA SOTTOTETTO



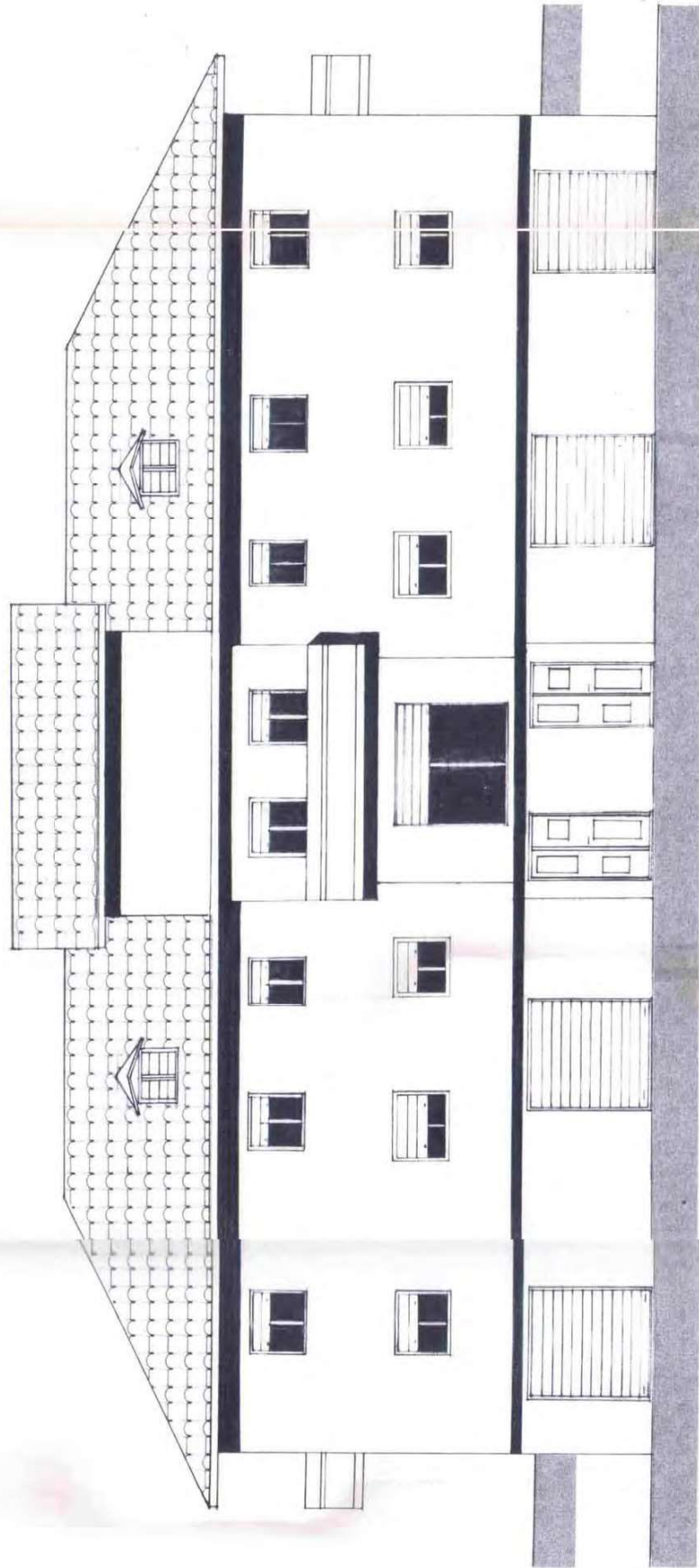
PIANTA COPERTURA



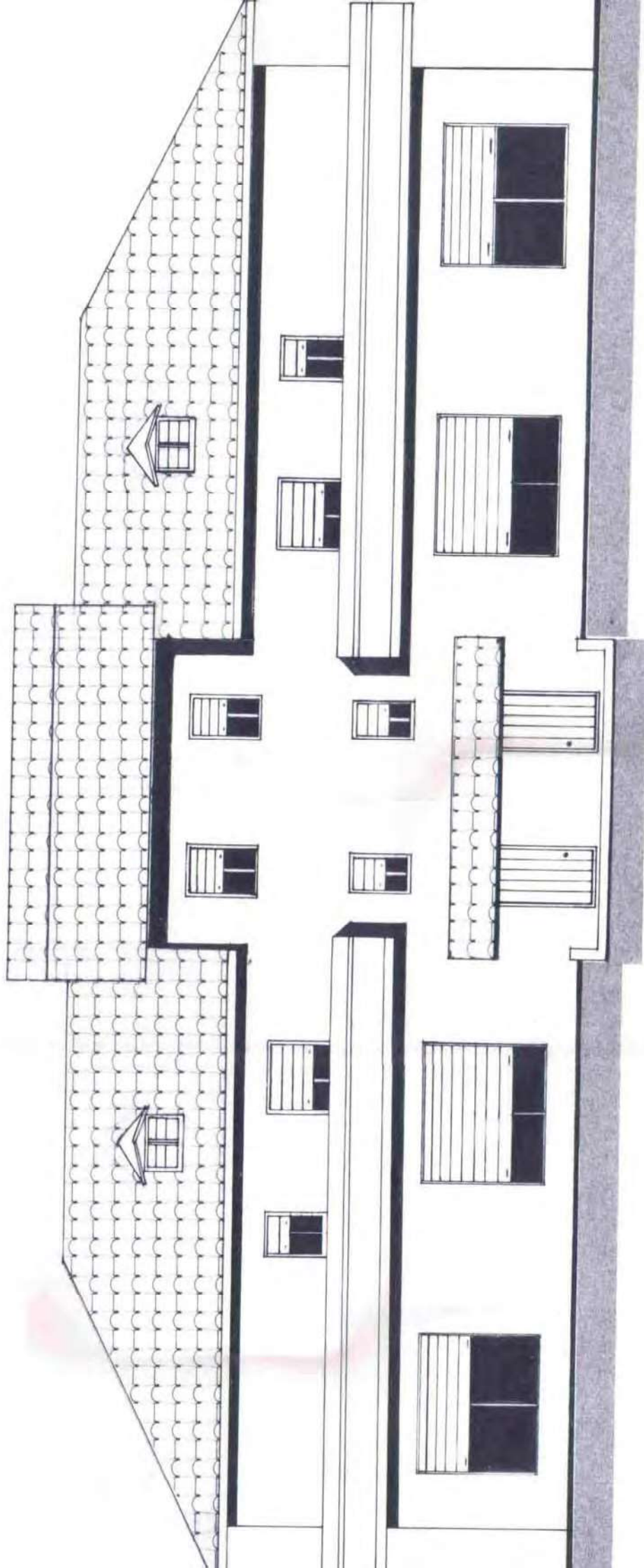
PROSPETTO OVEST



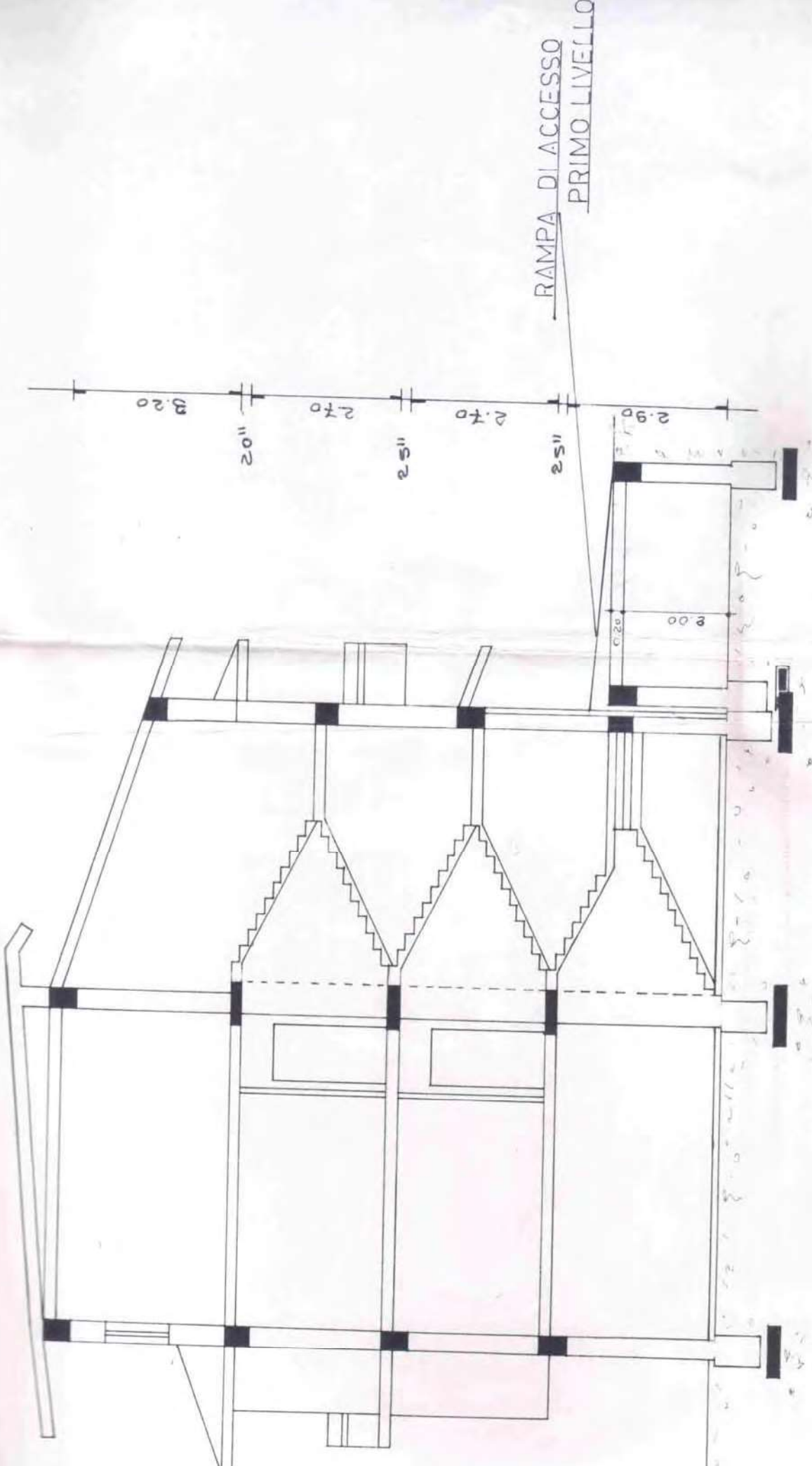
PROSPETTO EST



PROSPETTO SUD

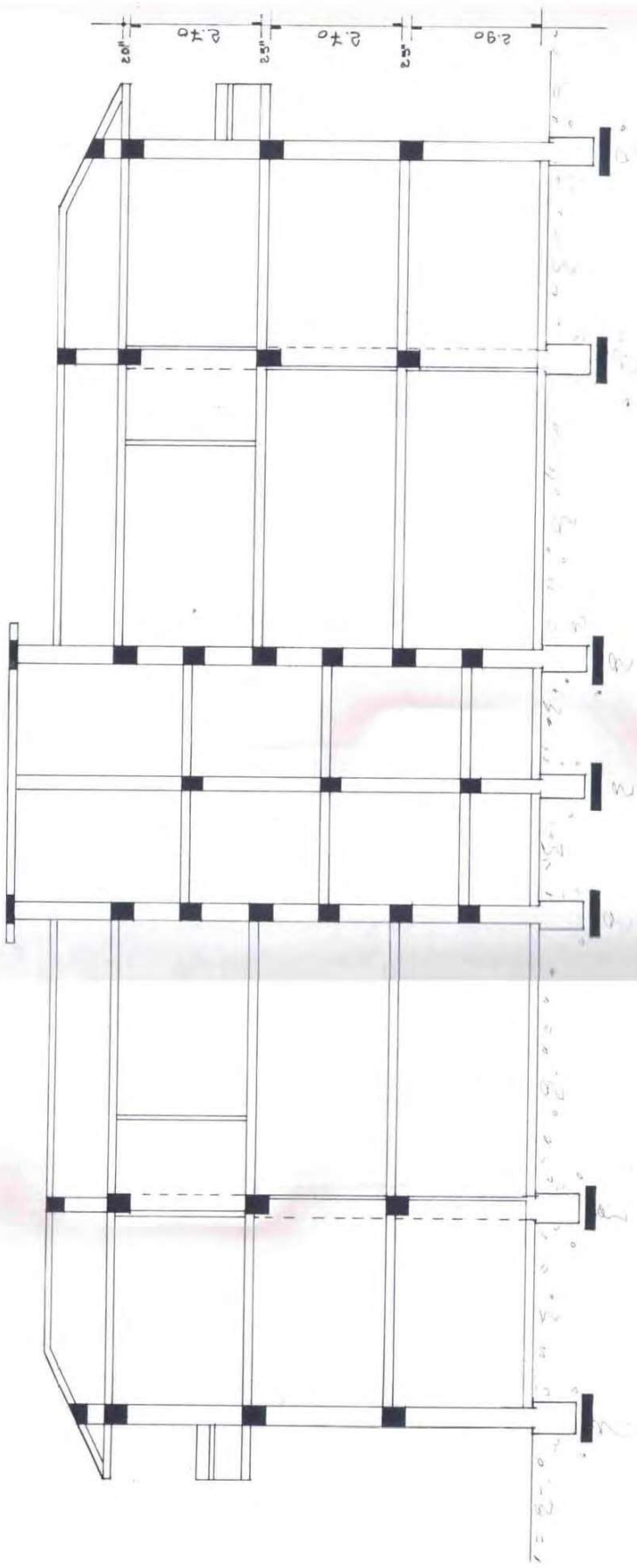


PROSPETTO NORD



RAMPA DI ACCESSO
PRIMO LIVELLO

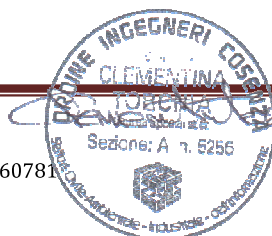
SEZIONE A-A



SEZIONE B-B

ALLEGATO N. 04

Ipotesi di frazionamento - Planimetria



COMUNE DI MONTALTO UFFUGO FOGLIO 73 P.LLA 207

IPOTESI DI FRAZIONAMENTO SUB 15 E SUB 16

Scala 1:500



sub 15 b mq 188 mq	sub 15 a mq 175	sub 16 a mq 175	sub 16 b mq 188
	FABBRICATO sub 1 sub 21 sub 4 sub 6	FABBRICATO sub 2 sub 22 sub 5 sub 7	
	sub 15 c mq 60	sub 16 c mq 60	
sub 15 d mq 875		sub 16 d mq 875	
CAPANNONE sub 17		CAPANNONE sub 18	

ALLEGATO N. 05

Documentazione fotografica

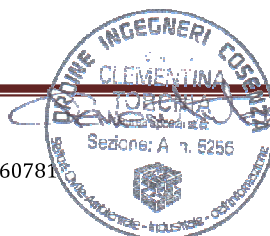




Figura 1– Vista lato sud Fabbricato- corte interna



Figura 2– Vista lato nord fabbricato- fronte strada



Figura 3 - Ingressi sub 1



Figura 4 – Vista interna sub 1



Figura 5 – Vista interna sub 1-particolare portellone d'ingresso



Figura 6 – Vista esterna sub 1-particolare portellone e rampa d'ingresso



Figura 7 – Ingressi sub 2



Figura 8 – Vista interna sub 2

Ingressi sub 21



Figura 9 – Ingressi sub 21



Figura 10 – Particolare Ingresso n°1 sub 21

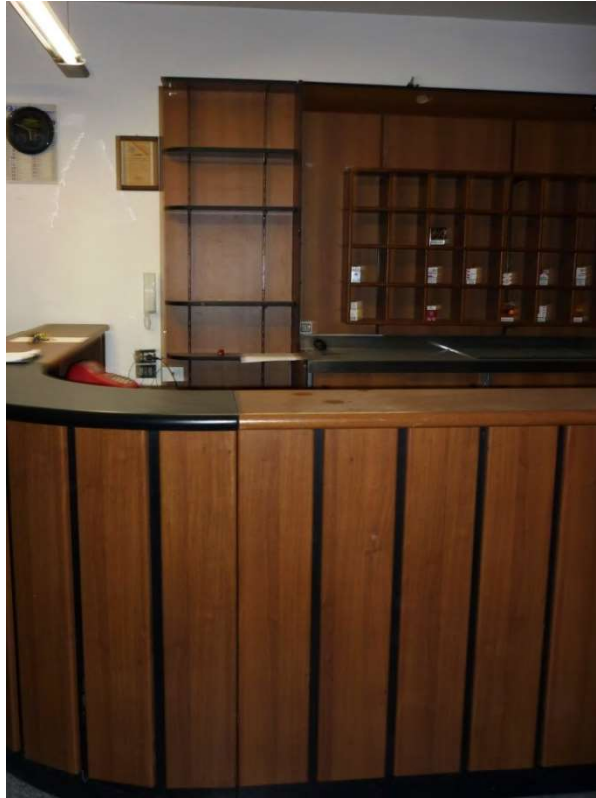


Figura 13 – Particolare bancone Tabaccheria - sub 21

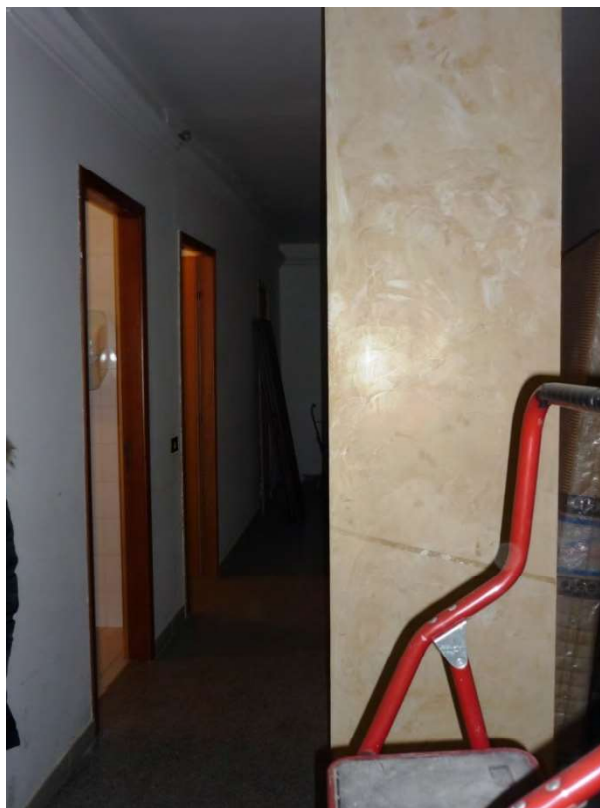


Figura 14– Particolare distribuzione vani Tabaccheria - sub 21



Figura 15 – Particolare WC n°1 Tabaccheria - sub 21



Figura 16 – Particolare WC n°2 Tabaccheria - sub 21



Figura 17 – Particolare vano ripostiglio Tabaccheria - sub 21



Figura 18 – Ingressi sub 22



Figura 19 – Vista interna sub 22-Ingresso n°1



Figura 20 – Vista interna sub 22-Ingresso n°2



Figura 21 – Particolare bagno e antibagno -Vista interna sub 22



Figura 22 – Particolare porta del bagno -Sub 4



Figura 23 – Particolare Balcone –Sub 4



Figura 24 – Cucina –Sub 4



Figura 25 – Particolare distribuzione vani-Sub 4



Figura 26 – Vista Sala da pranzo-Sub 4



Figura 27 – Camera da letto–Sub 4



Figura 28 – Bagno–Sub 4



Figura 29 – Camera da letto–Sub 4



Figura 30 – Bagno–Sub 4



Figura 31 – Camera da letto-Sub 4



Figura 32 – Particolare porta di ingresso-Sub 5



Figura 33 – Cucina –Sub 5



Figura 34 – Sala da Pranzo –Sub 5



Figura 35 – Particolare distribuzione vani-Sub 5



Figura 36 – Bagno-Sub 5



Figura 37 – Camera da letto-Sub 5



Figura 38 – Camera da letto-Sub 5



Figura 39 – Camera da letto-Sub 5



Figura 40 – Ingresso-Sub 6



Figura 41 – Cucina –Sub 6



Figura 42 – Camerata



Figura 43– Cucina-Ingresso –Sub 7



Figura 44 – Camera – Sub 7



Figura 45 – Vista lato nord Capannone



Figura 46– Vista lato sud Capannone



Figura 47 – Ingresso sub 17



Figura 48 - Struttura lato Sud



Figura 49 – Particolare ufficio sub 17



Figura 50 – Vista interna sub 17



Figura 51 – Vista interna sub 17



Figura 52 – Vista interna sub 17



Figura 53 – Vista interna sub 17



Figura 54 – Ingresso sub 18



Figura 55 – Vista interna sub 18



Figura 56 – Vista interna sub 18



Figura 57 – Vista interna sub 18



Figura 58 – Vista interna sub 18



Figura 59 – Vista soppalco sub 18



Figura 60 – Vista WC sub 18



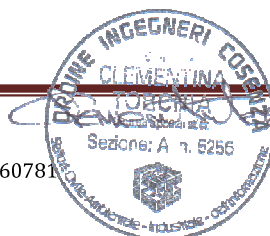
Figura 61 – Vista ufficio n°1 sub 18



Figura 62 – Vista ufficio n°2 sub 18

ALLEGATO N. 06

Quotazione immobili



[Vai direttamente al menu di servizio](#)



[Home](#) [Glossario](#) [Mappa](#) [Utilità](#) [Pec](#) [Contatti](#) 

[Home](#) - [Servizi](#) - [Banche dati](#) - [Quotazioni Immobiliari OMI](#) - Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2012 - Semestre 1

Provincia: COSENZA

Comune: MONTALTO UFFUGO

Fascia/zona: Suburbana/SUBURBANA - VIA TRIESTE, C.DA S. ANTONELLO,POVARELLA

Codice di zona: E1

Microzona catastale n.: 1

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

Destinazione: Commerciale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Negozi	NORMALE	920	1400	L	6,1	9,5	L

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

[Vai direttamente al menu di servizio](#)



[Home](#) [Glossario](#) [Mappa](#) [Utilità](#) [Pec](#) [Contatti](#) 

[Home](#) - [Servizi](#) - [Banche dati](#) - [Quotazioni Immobiliari OMI](#) - Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2012 - Semestre 1

Provincia: COSENZA

Comune: MONTALTO UFFUGO

Fascia/zona: Suburbana/SUBURBANA - VIA TRIESTE, C.DA S. ANTONELLO,POVARELLA

Codice di zona: E1

Microzona catastale n.: 1

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

Destinazione: Terziaria

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Uffici	NORMALE	710	970	L	3,6	5,5	L

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

[Vai direttamente al menu di servizio](#)



[Home](#) [Glossario](#) [Mappa](#) [Utilità](#) [Pec](#) [Contatti](#) 

[Home](#) - [Servizi](#) - [Banche dati](#) - [Quotazioni Immobiliari OMI](#) - Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2012 - Semestre 1

Provincia: COSENZA

Comune: MONTALTO UFFUGO

Fascia/zona: Suburbana/SUBURBANA - VIA TRIESTE, C.DA S. ANTONELLO,POVARELLA

Codice di zona: E1

Microzona catastale n.: 1

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	860	1250	L	3,2	4,6	L
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	840	1100	L	3,2	4,1	L
Box	NORMALE	355	510	L	2	2,6	L
Ville e Villini	NORMALE	920	1300	L	3,9	5,5	L

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento

[Vai direttamente al menu di servizio](#)



[Home](#) [Glossario](#) [Mappa](#) [Utilità](#) [Pec](#) [Contatti](#) 

[Home](#) - [Servizi](#) - [Banche dati](#) - [Quotazioni Immobiliari OMI](#) - Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2012 - Semestre 1

Provincia: COSENZA

Comune: MONTALTO UFFUGO

Fascia/zona: Suburbana/SUBURBANA - VIA TRIESTE, C.DA S. ANTONELLO,POVARELLA

Codice di zona: E1

Microzona catastale n.: 1

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

Destinazione: Produttiva

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Capannoni industriali	NORMALE	355	510	L	1,6	2,4	L

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

ALLEGATO N. 07

Stralcio ortofoto

