



CERTIFICATO NOTARILE

Il sottoscritto **dottor Domenico Cambiaso**, Notaio alla residenza di Palermo, con studio ivi in via Croce Rossa numero 33, iscritto nel Ruolo del Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Palermo e Termini Imerese, esaminati i documenti e consultati i registri del Catasto e della Conservatoria dei Registri Immobiliari di Palermo, nel ventennio anteriore alla sentenza dichiarativa di fallimento al primo gennaio 1994 assumendone la piena responsabilità

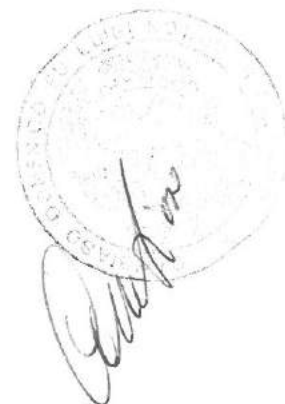
certifica

che i sottodescritti immobili sono di proprietà della società

con sede in Palermo

A

- 1) appezzamento di terreno, costituito da numerosi stacchi, sito in Monreale, contrada o località Monte Caputo, esteso mq. 758.025
Censito al Catasto Terreni dell'indicato Comune al foglio 15 particelle:
236 are 18.40 seminativo 5, RD euro 3,33 RA euro 0,95;
549, are 25.17 seminativo 5 RD euro 4,55 RA euro 1,30;
40 ha 1.54.15 uliveto 2, RD euro 79,61 RA euro 63,69;
al foglio 15 particella 217 are 17.53 seminativo arborato 4 RD lire euro 7,70 RA euro 2,26;
al foglio 15 particelle 35 ca. 71 fabbricato rurale privo di reddito:
34 ha. 1.44.13, seminativo arborato 5, RD. euro 40,94 RA. euro 14,89;
36 are 62 mandorleto 1 RD euro 48,03 RA euro 32,02
49, ca. 55 seminativo 4 RD.euro 0,14 RA. euro 0,06;
50 ca. 94, seminativo 4 RD euro 0,24, RA euro 0,10;
363 are 77.36 mandorleto 1, RD euro 59,93, RA euro 39,95;
364 are 55.19 seminativo arborato 4 RD euro 24,23 RA euro 7,13;
240 are 26.58 mandorleto 1 RD euro 20,59 RA euro 13,73;
422 are 14.14 seminativo arborato 4 RD euro 6,21, RA euro 1,83;
264 are 12.27 pascolo arborato 1 RD euro 1,58 RA euro 0,63
547 are 27.54, mandorleto 2 RD euro 17,78 RA euro 8,53
417 are 5.50 mandorleto 2 RD euro 3,55 RA euro 1,70;
223 are 8.56 seminativo arborato 2 RD euro 5,53 RA euro 1,77;
550 are 2.40 seminativo 5 RD euro 0,43 RA euro 0,12;
32 are 66.86 pascolo 2 RD euro 8,63, RA euro 2,76;
224 are 7.15, seminativo arborato 3 RD euro 4,06 RA euro 1,29
418 are 6.10 mandorleto 2 RD euro 3,94 RA euro 1,89;
213 ca. 24 fabbricato rurale privo di reddito
233 are 25.56 mandorleto 1 RD euro 19,80 RA euro 13,20
484 are 51.90 seminativo arborato 4 RD euro 22,78, RA euro 6,70
46 are 9.16 seminativo arborato 4 RD euro 4,02 RA euro 1,18;
257 ca. 16 fabbricato rurale privo di reddito;
281 are 2.39 seminativo 3 RD euro 0,99 RA euro 0,31;
472 are 12.65 seminativo arborato 5 RD euro 3,59 RA euro 1,31
479 are 45.60 uliveto 2 RD euro 23,55 RA euro 18,84;
481 are 49.30 uliveto 3 RD euro 15,28 RA euro 15,28;



30 are 38.83 pascolo 2 RD euro 5,01 RA euro 1,60;
 52 are 14.15 seminativo arborato 2 RD euro 9,13 RA euro 2,92;
 63 ca 86 incolto produttivo 1 RD euro 0,02 RA euro 0,01;
 64 are 13.10 incolto produttivo 1 RD euro 0,27 RA euro 0,14;
 600 are 13.90 incolto produttivo 1 RD euro 0,29 RA euro 0,14;
 602 are 15.10 incolto produttivo 1 RD euro 0,31 RA euro 0,16;
 603 are 14.90 incolto produttivo 1 RD euro 0,31 RA euro 0,15;
 604 are 13.70 incolto produttivo 1 RD euro 0,28 RA euro 0,14;
 605 are 4.70 incolto produttivo 1 RD euro 0,10 RA euro 0,05;
 606 are 4.40 incolto produttivo 1 RD euro 0,09 RA euro 0,05;
 541 are 10.00 seminativo arborato 4 RD euro 4,39 RA euro 1,29;
 1130 (ex 408) Ente urbano ca. 32 privo di reddito;
 31 are 38.99 pascolo 2 RD euro 5,03 RA euro 1,61;
 33 are 90.93 pascolo arborato 1 RD euro 11,74 RA euro 4,70;
 242 are 30.63 pascolo arborato 2 RD euro 3,16 RA euro 1,58;
 117 are 90.74 seminativo 5 RD. euro 16,40 RA euro 4,69;
 403 are 23.40 uliveto 2 RD euro 12,09 RA euro 9,67
 615 are 17.59 ente urbano;
 204 are 27.85 mandorleto 2 RD euro 17,98 RA euro 8,63;
 193 are 60.20 seminativo arborato 5 RD euro 17,10 RA euro 6,22
 617 are 31.88 seminativo 5 RD euro 5,76 RA euro 1,65;
 194 are 55.95 seminativo arborato 4 RD euro 24,56 RA euro 7,22;
 62 are 22.20 seminativo arborato 5 RD euro 6,31, RA euro 2,29;
 372 are 61.60 seminativo 5 RD euro 11,13 RA euro 3,18
 145 are 21.87 incolto produttivo 1 RD euro 0,45 RA euro 0,23;
 13 are 54.56 seminativo arborato 5 RD euro 15,50 RA euro 5,64;
 494, are 22.15 seminativo 5 RD euro 4,00 RA euro 1,14;
 118 are 30.23 seminativo 5 RD euro 5,46 RA euro 1,56;
 123 are 31.44 seminativo 5 RD euro 5,68 RA euro 1,62;
 198 are 61.15 seminativo arborato 4 RD euro 26,84 RA euro 7,90;
 248 are 13.27 uliveto 3 RD euro 4,11, RA euro 4,11;
 227 are 24.54 mandorleto 1 RD euro 19,01 RA euro 12,67;
 26 are 85.08 seminativo arborato 4 RD euro 37,35 RA euro 10,99;
 237 are 52.99 seminativo 4 RD euro 13,68 RA euro 5,47;
 15 are 54.56 seminativo arborato 5 RD euro 15,50 RA euro 5,64
 al foglio 15 particella
 211 are 26.16 seminativo arborato 1 RD euro 18,24 RA euro 5,40
 al foglio 15 particelle:
 146 are 26.18 incolto produttivo 1 RD euro 0,54 RA euro 0,27
 61 are 82.79 seminativo arborato 5 RD euro 23,52 RA euro 8,55;
 al foglio 15 particelle:
 222 are 52.80 seminativo arborato 4 RD euro 23,18 RA euro 6,82;
 212 are 37.57 seminativo arborato 4 RD euro 16,49 RA euro 4,85;
 al foglio 15 particella:
 1100 (ex 412) ente urbano are 19.65
 1081 (ex 412) mandorleto 1 are 4.86 RD euro 3,76 RA euro 2,51 (Comu-

ne di Monreale);

al foglio 15 particelle 265 are 17.25 fico India 3 RD euro 8,91 RA euro 6,24;

160 are 5.95 pascolo arborato 1 RD euro 0,77 RA euro 0,31;

498 are 6.33 classe unica senza reddito;

164 are 7.00 fico india 3 RD euro 3,62 RA euro 2,53

395 are 7.31 fico india 3 RD euro 3,78 RA euro 2,64;

al foglio 15 particelle:

900 (ex 44/a) are 74.45 seminativo 5 RD euro 13,46 RA euro 3,85;

45 ca. 48 mandorleto 2 RD euro 0,31 RA euro 0,15;

901 (ex 44/b) ha. 4.57.43 mandorleto 2 RD euro 295,30 RA euro 141,75;

133 are 27.15 seminativo arborato 4 RD euro 11,92 RA euro 3,51;

1064 (ex 48) ca 35 seminativo 4 RD euro 0,09 RA euro 0,04;

1065 (ex 48) ca 27 seminativo 4 RD euro 0,07 RA euro 0,03;

1066 (ex 48) are 2.89 seminativo 4 RD euro 0,75 RA euro 0,30;

20 are 43.11 incolto produttivo 1 RD euro 0,89 RA euro 0,45;

243 are 39.57 mandorleto 2 RD euro 25,55 RA euro 12,26;

27 are 17.67 mandorleto 1 RD euro 13,69 RA euro 9,13;

19 are 18.31 incolto produttivo 1 RD. euro 0,38 RA euro 0,19;

28 are 38.56 seminativo 4 RD euro 9,96 RA euro 3,98

366 are 8.93 seminativo arborato 4 RD euro 3,92 RA euro 1,15;

391 are 38.80 uliveto 2 RD euro 20,04 RA euro 16,03;

47 are 52.10 uliveto 3 RD euro 16,14 RA euro 16,14;

483 are 5.66 uliveto 3 RD euro 1,75 RA euro 1,75;

367 are 18.56 incolto produttivo 1 RD euro 0,38 RA euro 0,19;

229 are 53.76 uliveto 3 RD euro 16,66 RA euro 16,66;

al foglio 15 particella:

25 are 34.89 classe unica;

al foglio 15 particella 29 are 28.84 pascolo 2 RD euro 3,72 RA euro 1,19

al foglio 15 particelle

409 are 4.50 incolto produttivo 1 RD euro 0,09 RA euro 0,05;

410 are 15.73 uliveto 2 RD euro 8,12 RA euro 6,50;

218 are 6.27 seminativo 4 RD euro 1,62 RA euro 0,65;

1131 (ex 411) are 1.18 ente urbano privo di reddito

41 are 47.46 uliveto 2 RD euro 24,51 RA euro 19,61;

al foglio 15 particelle:

407 are 10.18 seminativo arborato 4 RD euro 4,47 RA euro 1,31;

208 are 8.00 seminativo arborato 2 RD euro 5,16 RA euro 1,65;

210 are 30.35 seminativo arborato 4 RD euro 13,32 RA euro 3,92;

538 are 5.68 seminativo arborato 2 RD euro 3,67 RA euro 1,17;

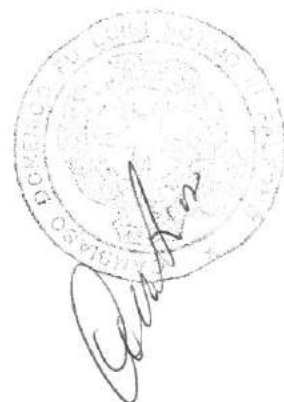
539 are 5.00 seminativo arborato 2 RD euro 3,23 RA euro 1,03;

540 are 9.20 seminativo arborato 2 RD euro 5,94 RA euro 1,90;

42 are 26.50 seminativo arborato 4 RD euro 11,63 RA euro 3,42;

201 are 47.44 seminativo arborato 2 RD euro 30,63 RA euro 9,80

473 are 18.94 seminativo 5 RD euro 3,42 RA euro 0,98;



191 are 57.83 seminativo arborato 4 RD euro 25,39, RA euro 7,47;
 192 are 32.20 seminativo arborato 5 RD euro 9,15 RA euro 3,33;
 548 are 19.20 seminativo 5 RD euro 3,47 RA euro 0,99;
 238 are 25.35 seminativo 4 RD euro 6,55 RA euro 2,62
 21 are 72.14 seminativo arborato 5 RD euro 20,49 RA euro 7,45
 360 ca 40 fabbricato rurale;
 al foglio 15 particelle
 559 are 3.34 pascolo arborato 1 RD euro 0,43 RA euro 0,17;
 569 are 4.94 seminativo arborato 4 RD euro 2,17, RA euro 0,64;
 570 are 6.86 seminativo arborato 4 RD euro 3,01 RA euro 0,89;
 561 are 12.33 pascolo arborato 3 RD euro 1,02 RA euro 0,51;
 al foglio 15 particella:
 563 are 21.18 seminativo 3 RD euro 8,75 RA euro 2,73;
 al foglio 15 particella:
 23 are 13.70 mandorleto 2 RD euro 8,84, RA euro 4,25;
 al foglio 15 particelle:
 524 are 19.30 seminativo arborato 4 RD euro 8,47 RA euro 2,49;
 525 are 26.50 seminativo arborato 4 RD euro 11,63 RA euro 3,42;
 al foglio 15 particelle
 38 are 92.04 classe unica;
 279 are 37.00 seminativo 4 RD euro 9,55 RA euro 3,82;
 al foglio 15 particelle:
 169 are 10.88 fico india 3 RD euro 5,62 RA euro 3,93
 497 are 5.95 pascolo 1 RD euro 0,77 RA euro 0,31;
 553

N.B Le particelle 497 e 553 del foglio 15 sono stati erroneamente indicate nell'atto di pignoramento con le particelle 447 e 533 del foglio 15

al foglio 15 particella 37 ha 2.56.77 seminativo arborato 5 RD euro 72,94 RA euro 26,52;
 al foglio 15 particelle
 266 are 56.86 seminativo arborato 5 RD euro 16,15 RA euro 5,87;
 269 ha 1.07.83 seminativo 5 RD euro 19,49 RA euro 5,57;
 271 are 64.58 seminativo arborato 5 RD euro 18,34 RA euro 6,67;
 190 are 60.73 seminativo 5 RD euro 10,98 RA euro 3,14;
 al foglio 15 particelle 551 are 12.86 uliveto 3 RD euro 3,98 RA euro 3,98;
 203 are 15.66 uliveto 3 RD euro 4,85 RA euro 4,85;
 al foglio 15 particella 280 are 32.36 seminativo arborato 4 RD euro 14,21 RA euro 4,18;
 al foglio 15 particelle
 531 are 13.63 pascolo arborato 1 RD euro 1,76 RA euro 0,70
 534 ca. 25 fico india 3 RD euro 0,13 RA euro 0,09;
 535 are 4.76 fico india 3 RD euro 2,46 RA euro 1,72;
 170 are 6.43 fico india 3 RD euro 3,32 RA euro 2,32;

590 are 10.18 pascolo arborato 1 RD euro 1,31 RA euro 0,53;
127 are 10.22 classe unica;
 al foglio 7 particelle:
1720 (ex 43) are 2.62 ente urbano
44 are 12.11 seminativo arborato 5 RD euro 3,44 RA euro 1,25;
1721 (ex 45) are 2.16 ente urbano;
46 are 10.06 seminativo arborato 5 RD euro 2,86 RA euro 1,04;
47 are 1.56 seminativo 4 RD euro 0,40 RA euro 0,16;
48 are 10.67 seminativo 4 RD euro 2,76 RA euro 1,10;
316 are 21.49 pascolo 2 RD. euro 2,77 RA euro 0,89;
317 are 18.01 incontro produttivo 2 RD euro 0,28 RA euro 0,09;
318 are 36.59 pascolo arborato 3 RD euro 3,02 RA euro 1,51;
319 are 39.58 pascolo arborato 2 RD euro 4,09 RA euro 2,04;
 al foglio 14 particella:
125 ha 4.01.92 pascolo 3 RD euro 41,51 RA euro 16,61;
 al foglio 14 particelle:
402 are 19.62 pascolo arborato 1 RD euro 2,53 RA euro 1,01;
403 are 19.70 seminativo 4 RD euro 5,09 RA euro 2,03;
 al foglio 14 particella:
130 are 20.93 seminativo 5 RD euro 3,78 RA euro 1,08;
 al foglio 19 particella:
170 are 21.81 ente urbano
 al foglio 19 particelle:
77 are 93.47 seminativo 4 RD euro 24,14 RA euro 9,65;
93 ca. 31 fabbricato rurale privo di reddito;
44 are 35.33 seminativo 4 RD euro 9,12 RA euro 3,65;
1056 (ex 396) ente urbano are 14.47;
 al foglio 19 particella:
399 are 34.00 seminativo arborato 5 RD euro 9,66 RA euro 3,51
13 are 40.68 seminativo 5 RD euro 7,35 RA euro 2,10;
11 are 24.47 seminativo 5 RD euro 4,42 RA euro 1,26;
498 are 21.90 seminativo 5 RD euro 3,96 RA euro 1,13;
506 are 22.43 seminativo 5 RD euro 4,05 RA euro 1,16;
109 are 24.64 seminativo 1 RD euro 15,27 RA euro 5,09;
 al foglio 19 particella
504 are 1.30 seminativo 5 RD euro 0,23 RA euro 0,07;
 al foglio 19 particella **9** are 19.20 seminativo 5 RD euro 3,47 RA euro 0,99;
 al foglio 19 particelle:
97 are 20.10 seminativo 4 RD euro 5,19 RA euro 2,08;
96 are 34.29 seminativo 3 RD euro 14,17 RA euro 4,43;
 al foglio 19 particella **352** are 17.65 seminativo 5 RD euro 3,19 RA euro 0,91;
 al foglio 19 particelle
230 ca 36 fabbricato rurale;
357 are 95.21 seminativo arborato 5 RD euro 27,04, RA euro 9,83;

al foglio 19 particelle:

127 ha 1.03.70 seminativo arborato 5 RD euro 29,46 RA euro 10,71;

388 are 15.30 seminativo arborato 5 RD euro 4,35 RA euro 1,58;

al foglio 19 particella 56 are 48.60 seminativo 5 RD euro 8,78 RA euro 2,51;

al foglio 19 particelle:

54 are 58.80 incolto produttivo 1 RD euro 1,21 RA euro 0,61;

67 are 58.78 seminativo 5 RD euro 10,63 RA euro 3,04;

12 are 62.68 seminativo arborato 4 RD euro 27,52 RA euro 8,09

al foglio 16 particelle:

71 are 94.93 seminativo 5 RD euro 17,16 RA euro 4,90;

175 ha 1.18.99 seminativo 5 Rd euro 21,51 RA euro 6,15;

176 are 1.95 fabbricato rurale privo di reddito;

al foglio 20 particella 504 are 11.71 pascolo 2 RD euro 1,51 RA euro 0,48

al foglio 20 particella:

1001 (ex 36/b) are 21.23 pascolo arborato 2 RD euro 2,19, RA euro 1,10;

al foglio 20 particella 265 are 17.25 fico india 3 RD euro 8,91 RA euro 6,24

N.B. in sede di voltura la particella 265 del foglio 20 è stata caricata erroneamente al foglio 15.

N.B con atto del 6 aprile 1995 ai rogiti del notaio Enrico Rocca di Palermo ivi reg.to e trascritto il 20 aprile 1995 ai nn. 15143/11436 le particelle 220 e 412 del foglio 15 sono state trasferite in favore dei sign.

[redacted]
[redacted]
foglio 15 particelle 40 e 217 per atto del 26 giugno 1958 ai rogiti del notaio G. Angilella di Palermo, ivi registrato e trascritto il 7 luglio 1958 ai nn. 17756/15496 da potere della [redacted]

[redacted]
404 per atto del 14 luglio 1956 ai rogiti del notaio G. Angilella di Palermo ivi registrato e trascritto il 28 luglio 1956 ai nn. 18374/16025 da potere del [redacted]

236 per atto del 21 settembre 1956 ai rogiti del notaio G. Angilella di Palermo ivi [redacted] il 2 ottobre 1956 ai nn. 23904/20858 da potere della signora Modica Vincenza;

549 per atto del 24 ottobre 1956 ai rogiti del notaio G. Marsala di Palermo ivi registrato e trascritto l'8 novembre 1956 ai nn. 25491/24118 da potere del [redacted]

34-35-36-49-50-363 e 364 per atto del 12 settembre 1963 ai rogiti del notaio G.Marsala di Palermo ivi registrato e trascritto il 17 settembre 1963 ai nn. 29231/25231 da potere dei [redacted]

[redacted]
264 per atto del 26 settembre 1963 ai rogiti del notaio G.Ferrauto di Palermo ivi registrato e trascritto il 3 ottobre 1963 ai nn. 31361/26927 da potere del [redacted]



[REDACTED]
547 per atto del 26 settembre 1963 ai rogiti del notaio G. Ferrauto di Palermo ivi registrato e trascritto il 3 ottobre 1963 ai nn. 31360/26926 da potere del [REDACTED]

[REDACTED]
240 e 422 per atto del 12 settembre 1963 ai rogiti del notaio G. Marsala di Palermo ivi registrato e trascritto il 9 ottobre 1963 ai nn. 32095/27577 da potere del [REDACTED]

[REDACTED]
223 per atto dell'1 ottobre 1963 ai rogiti del notaio G. Ferrauto di Palermo ivi regi [REDACTED] ottobre 1963 ai nn. 32285/27751 da potere della signora Pillitteri Vincenza nata il 12 dicembre 1923;

550 per atto dell'1 dicembre 1963 ai rogiti del notaio G. Ferrauto di Palermo ivi registrato e trascritto il 10 ottobre 1963 ai nn. 32286/27752 da potere della [REDACTED]

32 per atto del 9 novembre 1963 ai rogiti del notaio G. Ferrauto di Palermo ivi registrato e trascritto il 16 novembre 1963 ai nn. 37661/32477 da potere dei [REDACTED]

[REDACTED]
211 per atto del 25 novembre 1963 ai rogiti del notaio G. Ferrauto di Palermo ivi registrato e trascritto il 6 dicembre 1963 ai nn. 40242/34729 da potere [REDACTED]

[REDACTED]
224-418-213- e 233 per atto del 25 novembre 1963 ai rogiti del notaio G. Ferrauto di Palermo ivi registrato e trascritto il 6 dicembre 1963 ai nn. 40241/34728 da potere [REDACTED]

[REDACTED]
484 per atto del 23 dicembre 1963 ai rogiti del notaio G. Ferrauto di Palermo ivi registrato e trascritto il 10 gennaio 1964 ai nn. 993/863 da potere del [REDACTED]

61 e 146 per atto del 29 aprile 1964 ai rogiti del notaio Concetta Di Giorgio di Palermo ivi registrato e trascritto il 15 maggio 1964 ai nn. 16505/14269 da potere della [REDACTED]

[REDACTED]
46, 257, 281, 477, 479, e 481 per atto del 14 marzo 1964 ai rogiti del notaio G. Marsala di Palermo ivi registrato e trascritto il 23 marzo 1964 ai nn. 10306/8908 da poter [REDACTED]

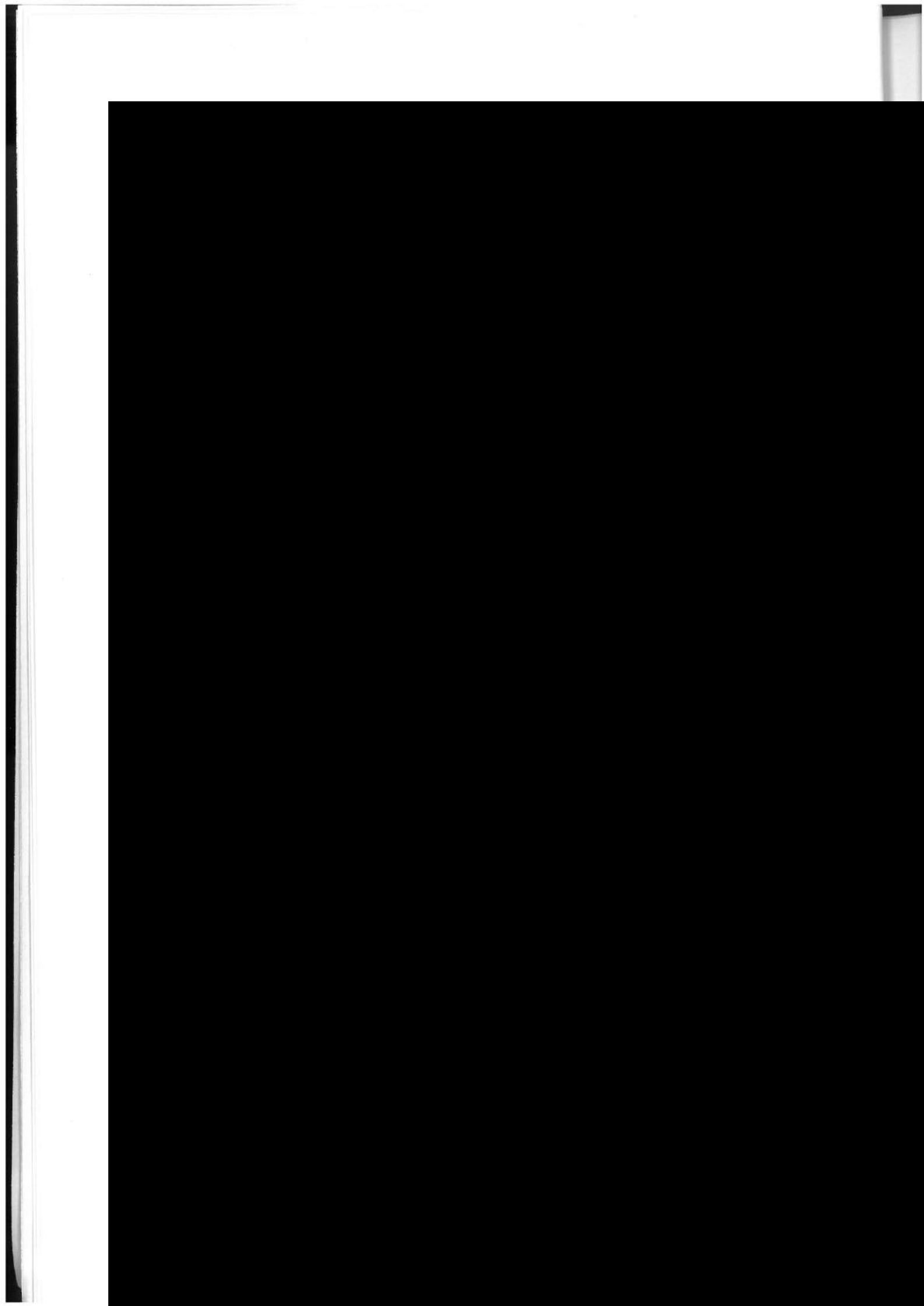
[REDACTED]
117 per atto del 15 aprile 1964 ai rogiti del notaio Concetta Di Giorgio di Palermo ivi registrato e trascritto il 29 aprile 1964 ai nn. 14724/12767 da potere [REDACTED]

30, 52, 63, 64, 600, 601, 602, 603, 604, 605 e 606 per atto del 27 aprile 1964 ai rogiti del notaio G. Marsala di Palermo ivi registrato e trascritto il 18 maggio 1964 ai nn. 16668/14416 da poter [REDACTED]



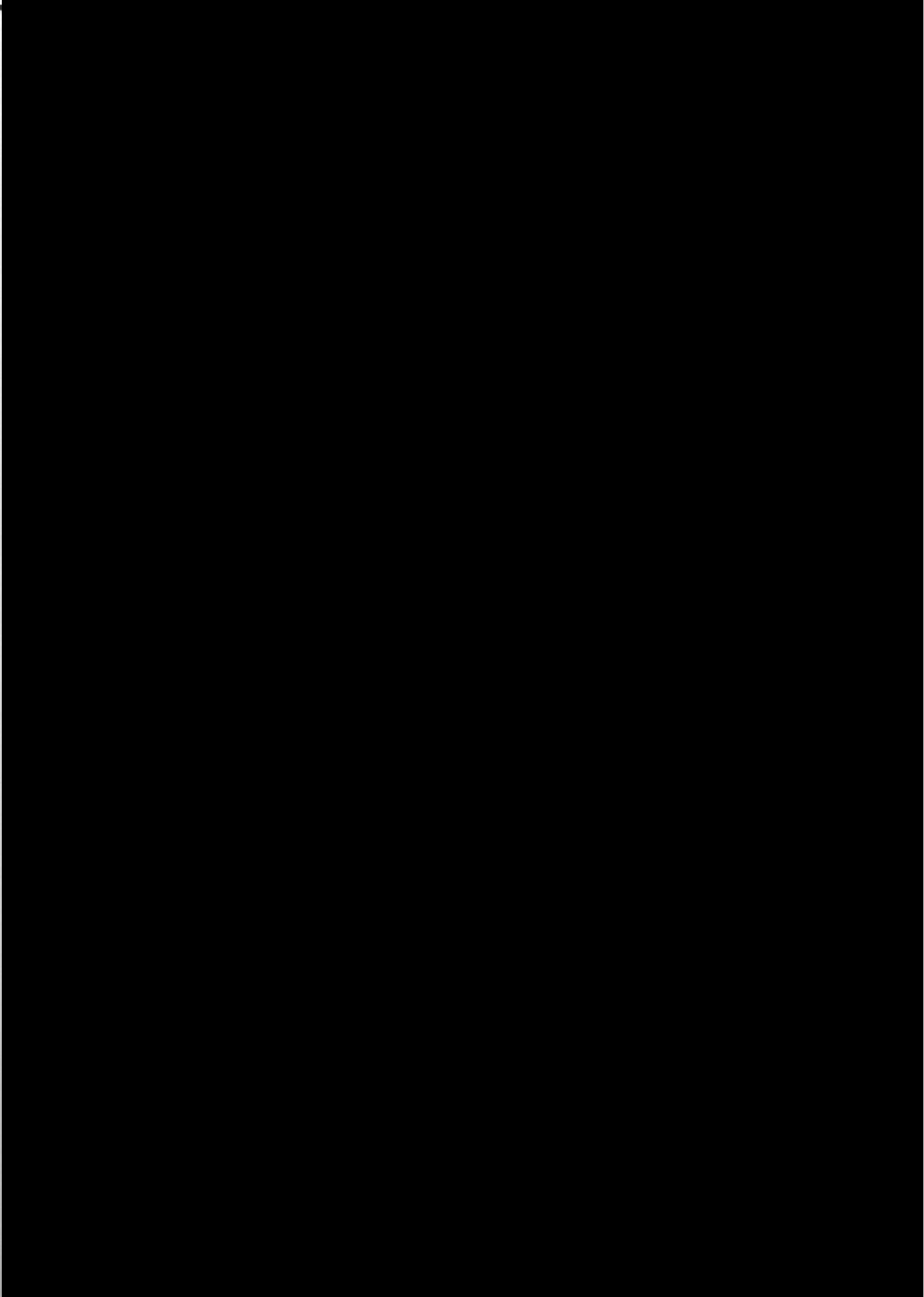


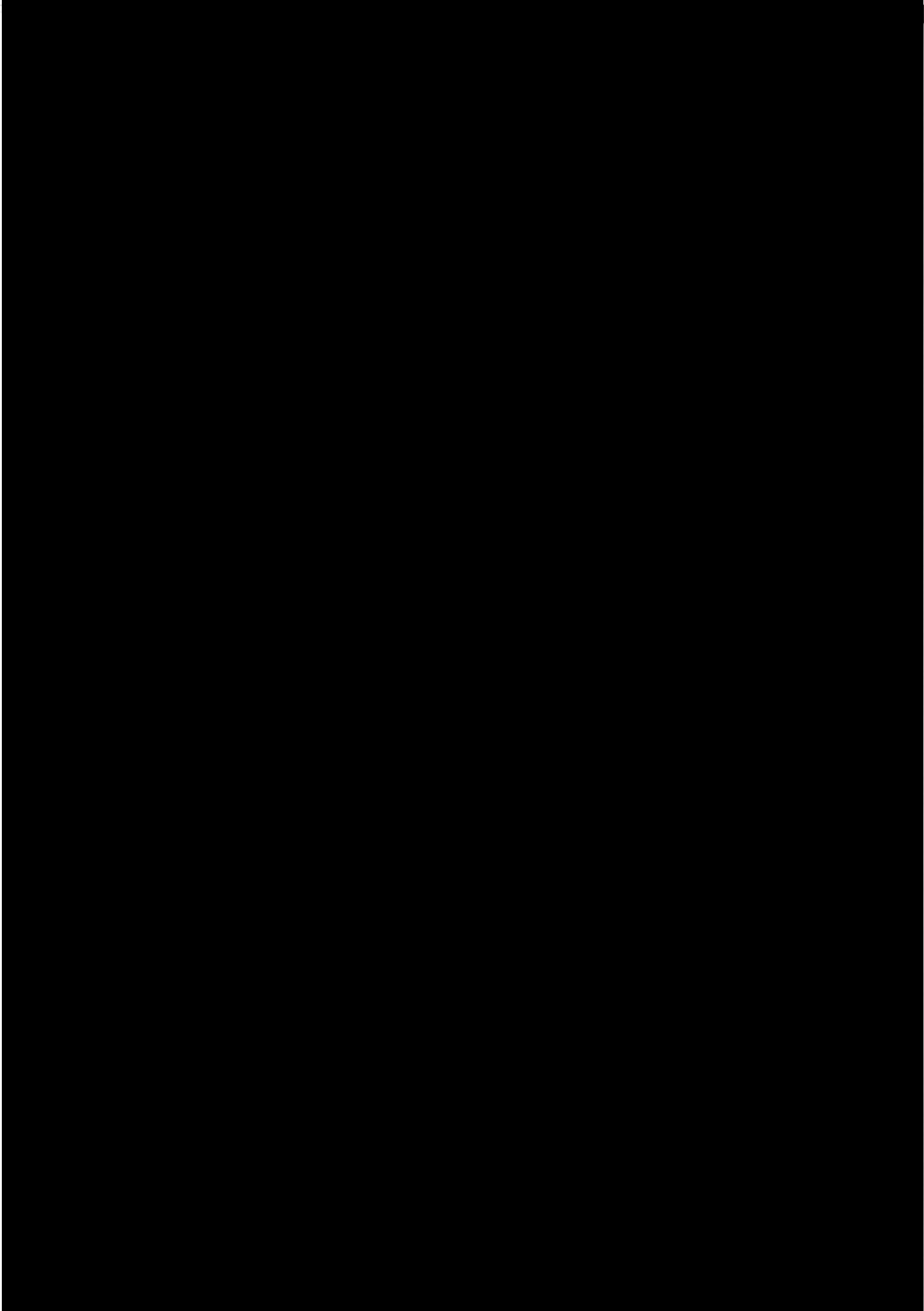


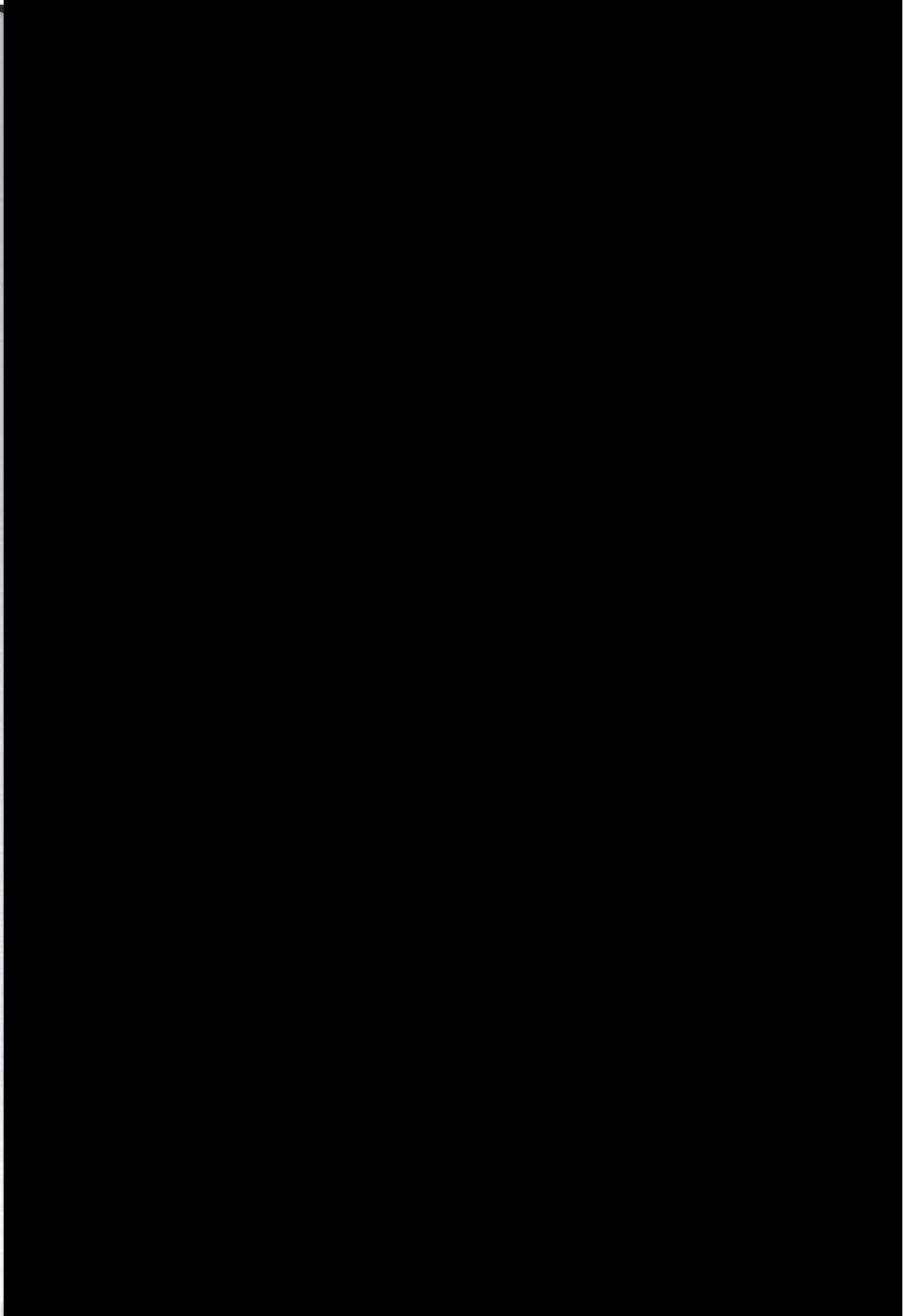


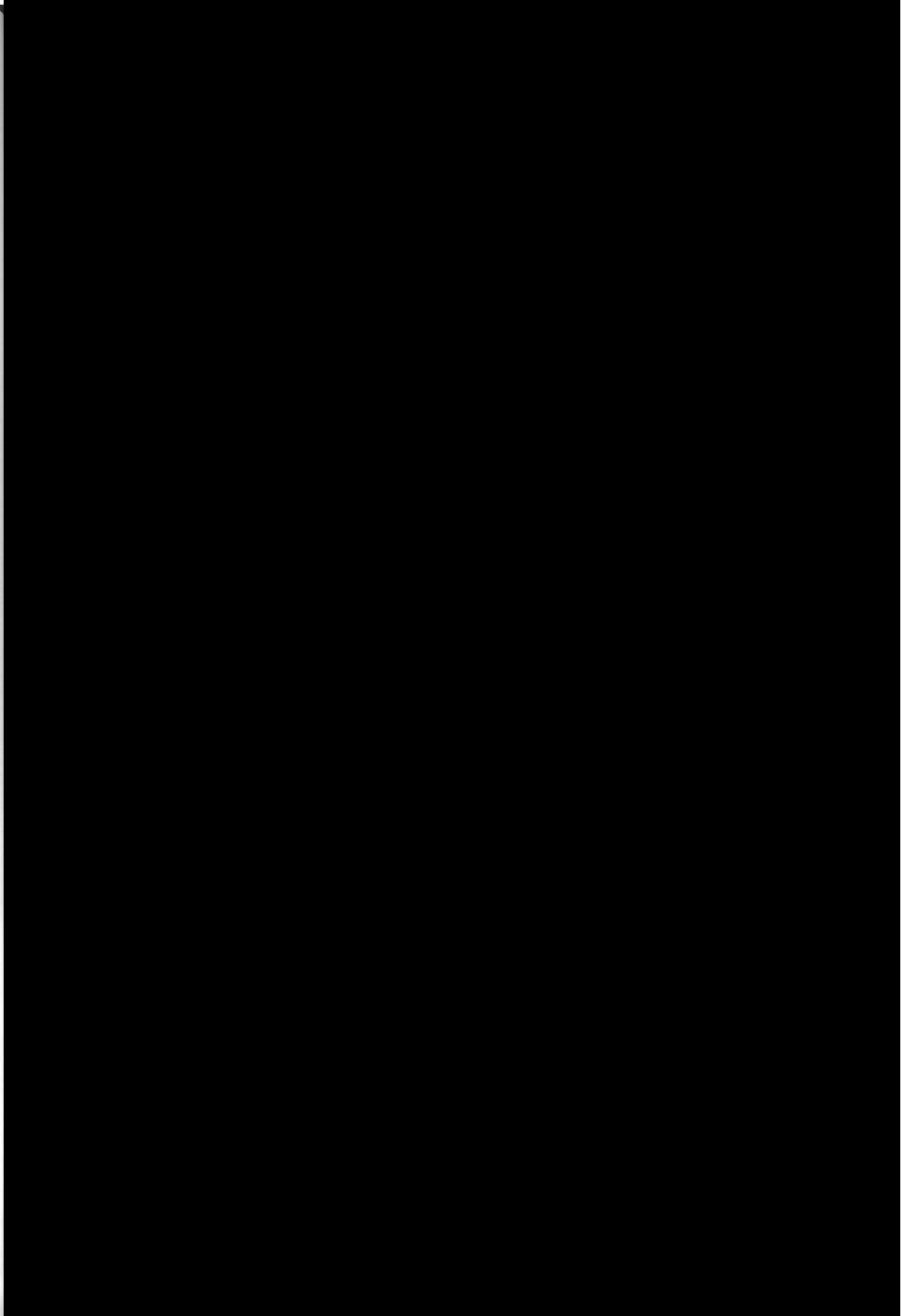


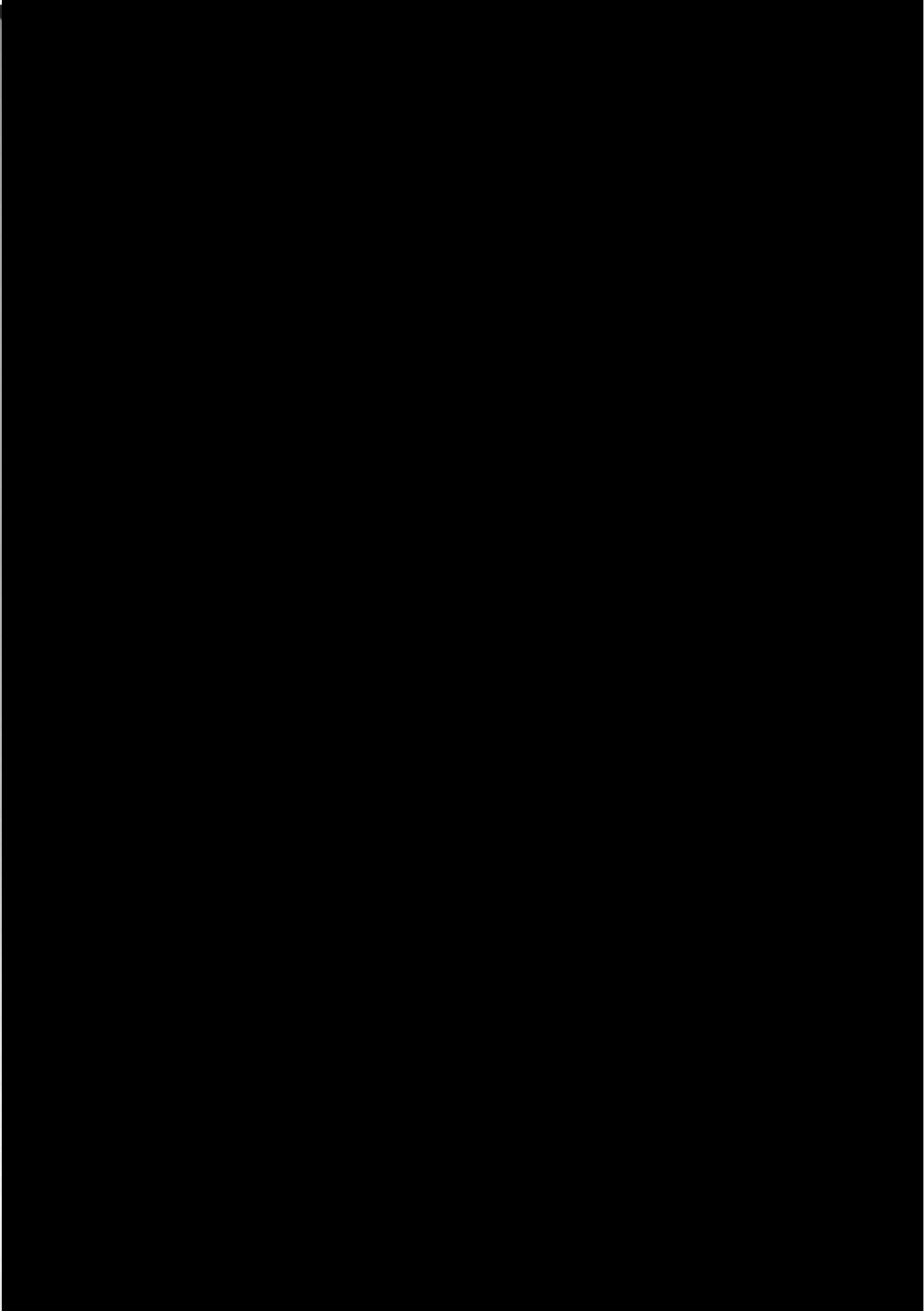


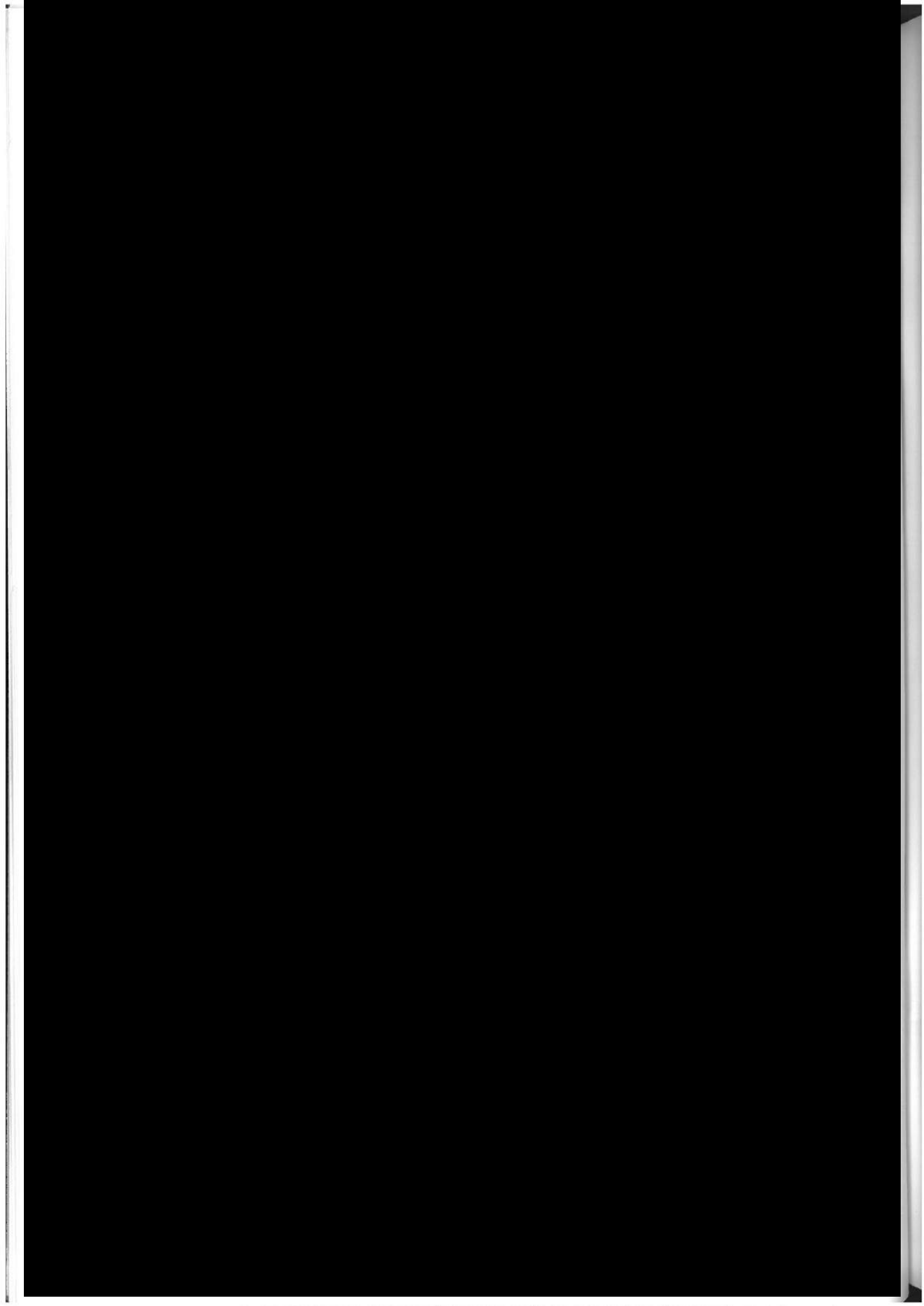












Osservazioni

Gli immobili di cui alle seguenti particelle fanno parte sia della seconda procedura che della terza procedura, riportate rispettivamente sub lettera "B" e sub lettera "C".

Comune di Palermo

foglio 141 particelle

1628(ex 648) are 7.39 incolto produttivo di 1 classe RD euro 0,15 RA euro 0,08

1526(ex 661) mandorlato di classe 22 are 7.86 RD. euro 5,07 RA euro 2,44;

1530 (ex 663) seminativo arborato di classe 24 are 2.56 RD euro 1,12 RA euro 0,33;

1528(ex 662) classe U are 8.14 priva di altre indicazioni;

1532(ex 664) seminativo arborato classe 24 are 4.08 RD euro 1,79 RA euro 0,53

1630(ex 649) are 13.25 incolto produttivo di prima classe RD.euro 0,27 RA euro 0,14

L'immobile di cui alla seguente particella fa parte sia della prima procedura che della terza procedura, riportate rispettivamente sub lettera "A" e sub lettera "C".

Comune di Monreale

foglio 15 particella

28 seminativo di 4 classe are 38.56 RD.euro 9,96 RA euro 3,98

Palermo, 20 dicembre 2017

Domènico Coruffo

